



Deres ref.:

Vår ref.:

Dato:

22/10038 - 19

15.04.2024

Vedtaksnr	Delegert myndighet fra
187/24	Hovedutvalget for miljø- og arealforvaltning

MELDING OM DELEGERT VEDTAK - 343 Treklyngen vest - Endring av plan etter forenklet prosess - melding om delegert vedtak

De underrettes herved om at det er fattet følgende vedtak:

1. Endring av 343 Treklyngen vest vedtas med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-14, andre ledd
2. Endringen gjelder å fastsette byggehøyder og utnyttelse innenfor området I1-I2 og at nye tiltak innenfor planområdet skal nødvendige avbøtende tiltak mot støy dokumenteres og vedlegges byggesøknad, jf. klima- og miljøverndepartementets retningslinjer for behandling av støy i arealplanlegging (T-1442).
3. Endringen medføre bytte av plannavn fra Follum til Treklyngen vest. Dette går på rettigheter til bruken av navnet Follum.
4. Endringen medfører ikke endring av plankartet.

Vedtaket er fattet på delegert myndighet ihht til gjeldende delegeringsreglement. HMA og Formannskapetets Strategi og plan blir orientert om vedtaket.

Saksdokumenter

Plankart, bestemmelser, planbeskrivelse og andre saksdokumenter er tilgjengelig på www.ringerike.kommune.no under kunngjøringer.

Lovhenvisninger og behandlingsmåte

Saken er behandlet som en endring i reguleringsplanen uten full planbehandling av reguleringsplan i henhold til plan- og bygningsloven § 12-14 andre ledd. Dette kan gjøres når endringene i liten grad vil påvirke gjennomføringen av planen for øvrig, ikke går utover hoveddrammene i planen, og heller ikke berører hensynet til viktige natur- og friluftsområder. Berørte myndigheter og eiere og festere av eiendommer som er direkte berørt av vedtaket er gitt anledning til å uttale seg iht. plan- og bygningsloven § 12-14.

Det kom inn 16 uttalelser til planendringen, og de ligger tilgjengelig sammen med de andre saksdokumentene på kommunens hjemmeside under kunngjøringer.

Klagerett

Fristen for å klage på vedtaket er 3 uker etter dette brevet er mottatt, jf. forvaltningsloven § 29.

For informasjon om klagerett, se kommunens nettside [her](#).

Med hilsen

Nilam Ilyas
avdelingsleder

Halvard Fiskevold
arealplanlegger

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur