



RINGERIKE KOMMUNE

Reguleringsavdelingen

<input checked="" type="checkbox"/>	Akseptert
<input type="checkbox"/>	Akseptert m/kommentarer
<input type="checkbox"/>	Ikke akseptert / kommentert Revider og send inn på nytt
<input type="checkbox"/>	Kun for informasjon
Sign: Børje Karlsson, 24.02.2021 18:16:17	

REGULERINGSBESTEMMELSER

NO201604-001 Reguleringsendring Fellesprosjektet Ringeriksbanen og E16 Høgstet – Hønefoss

Gang- og sykkelveg langs Askveien og Busundveien

Utarbeidet av Ringerike kommune/fagkyndig 21.12.2020
Sist revidert 22.02.2021

1. gangsbehandling i hovedutvalget for miljø- og arealforvaltning (utgår jfr PBL §3-7)
Høring og offentlig ettersyn 28.12.2020 – 09.02.2021
 2. gangsbehandling i hovedutvalget for miljø- og arealforvaltning DATO, sak BHNR
 2. gangsbehandling i formannskapet DATO, sak BHNR
- Vedtak i kommunestyret DATO, sak BHNR

Endringsliste:

Nr.	Endring	Dato	Sign.
01	Revisjon etter offentlig ettersyn	22.02.2021	BK

Innholdet i endringslisten fjernes når planen er endelig vedtatt. Etter vedtak brukes lista til informasjon om planendringer, både ordinære og mindre endringer.

§ 1 Planens hensikt

Planen skal legge til rette for utbygging av gang- og sykkelveg langs Askveien og Busundveien. Gang – og sykkelvegen er regulert i statlig reguleringsplan for Ringeriksbanen og E16 Høgstet – Hønefoss NO201604, av Kommunal- og moderniseringsdepartementet (KMD) 27. mars 2020. Det er i planen gitt en rekkefølgebestemmelse som forutsetter at gang- og sykkelveien langs Busundveien og Askveien skal være etablert før anleggsstart for Fellesprosjektet. Denne bestemmelsen er videreført i denne planen.

Denne planen omfatter mindre justeringer av vedtatt plan som følge av et konkretisert behov for midlertidige arealer for anleggsgjennomføring og oppretting av enkelte plantekniske presiseringer.

§ 2 Forhold til eldre planer

Følgende reguleringsplanbestemmelser og reguleringsplankart utfyller og kompletterer denne reguleringsendringen, der det ikke er motstrid og på punkter der denne er taus:

- Reguleringsplan med konsekvensutredning (KU), Fellesprosjektet Ringeriksbanen og E16 Høgstet – Hønefoss, NO201604 – vedtatt 27.03.2020»

§ 3 Rekkefølgebestemmelser og vilkår for gjennomføring

Før anleggsstart mellom Storelva og Styggdalskrysset skal gang- og sykkelvegene langs Busundveien fram til rv 350 (SGS) og langs rv 350 (SGS) med tilliggende underganger være etablert.

§ 4 Fellesbestemmelser

§ 4.1 Byggegrenser langs offentlig veg og jernbane

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur, inkludert bebyggelse som inngår i samferdselsanlegget, kan etableres innenfor byggegrenser som angitt på plankartet. Øvrig bebyggelse tillates ikke innenfor byggegrenser. Langs eksisterende veger gjelder veglovas bestemmelser om byggegrense.

§ 4.2 Avkjørsler

Midlertidige og permanente avkjørsler er vist med pil på plankartet. Plassering av anleggsavkjørslene fastsettes i detalj i byggeplan.

§ 4.3 Grenseverdier for støytiltak og luftforurensning

§ 4.3.1 Luftoverført støy

For håndtering av støy fra bygge- og anleggsvirksomhet skal retningslinje T-1442/2016 legges til grunn.

§ 4.3.2 Luftforurensning fra bygg- og anleggsvirksomhet

For håndtering av luftkvalitet i bygg- og anleggsfasen skal retningslinje for behandling av luftkvalitet i arealplanlegging T-1520, kap 6 legges til grunn.

§ 4.4 Dimensjonering av anlegg for flom, overvann, drensvann, spillvann

Bekkelukkinger, bekkeomlegginger, bekkegjennomføringer, innløpskonstruksjoner og stikkrenner skal dimensjoneres for vannføringer tilsvarende 200-års flom eller 200-års nedbørintensitet, med 50 % sikkerhetsmargin (klimafaktor).

§ 4.5 Eksisterende vann- og avløpsanlegg, energibrønner, landbruksdrenering

Vannforsyningsanlegg, avløpsanlegg, energibrønner og landbruksdrenering som kan forventes berørt av tiltaket, skal kartlegges før anleggsstart. Ved behov for omlegging av vann- og avløpsledninger, skal midlertidige løsninger være sikret.

§ 4.6 Kulturminner

Dersom det under anleggsarbeid eller annen virksomhet i planområdet oppdages automatisk fredete kulturminner, skal arbeidet straks stanses og regional kulturvernmyndighet varsles, jf lov om kulturminner § 8, 2. ledd.

§ 4.7 Miljøoppfølgingsplan og rigg- og marksikringsplan

Tiltaket er dekket av miljøoppfølgingsplanen som er en del av vedtatt plan for Fellesprosjektet Ringeriksbanen og E16, NO201604.

§ 4.8 Formingsveileder

Tiltaket er dekket av krav om formingsveileder som er gitt i vedtatt plan for Fellesprosjektet Ringeriksbanen og E16, NO201604.

§ 5 Bestemmelser til arealformål

§ 5.1 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 12-5)

§ 5.1.1 Fellesbestemmelser for samferdsel og teknisk infrastruktur

Området omfatter arealer til kjøreveg, vegkryss, forstøtningsmurer, master mv. Områdene kan benyttes til anleggsvirksomhet som riggområder, midlertidig lagring av masser og materialer mv. innenfor rammer som framgår av denne planen. Anleggsområder tillates inngjerdet. Anleggsområder istandsettes innen to år etter at ny veg er tatt i bruk.

Ved istandsetting og opparbeiding av arealer langs veg; områder SVT; skal det, dersom anne ikke er angitt, tilrettelegges for vegetasjonsetablering. Det skal sikres at både tilførte masser og plantemateriale ikke medfører spredning av skadelige fremmede arter.

Alle vegarealer er til offentlige formål, med unntak av felles veger som er angitt særskilt.

§ 5.1.2 Annen veggrunn, tekniske anlegg (SVT)

Omfatter blant annet grøfter, skjæringer, fyllinger og annet sideterreng. I området kan det oppføres anlegg som hører til veganlegget, som tekniske bygg, buskur, skiltmaster gjerder mm.

§ 5.2 Landbruk-, natur- og friluftformål

§ 5.2.1 Landbruks-, natur- og friluftformål (L)

Innenfor områder regulert til landbruk, merket L, tillates oppført bebyggelse som er nødvendig for landbruksdrift, men utenfor byggegrenser som vist i planen. Eksisterende bebyggelse tillates.

I området L20 skal eksisterende veggrunn tilbakeføres til landbruk.

§ 6 Bestemmelser til hensynssoner (§§ 12-6, 12-7 og 11-8)

§ 6.1 Faresone rundt luftledninger (H370)

Sonen omfatter eksisterende og planlagt omlagte luftledninger. Innenfor faresonene skal tiltak, også ikke søknadspliktige, godkjennes av linjeeier.

§ 7 Bestemmelser til bestemmelsesområder

§ 7.1 Midlertidige anleggsområder (#1)

Generelt

Områder med bestemmelse om anleggsvirksomhet for veg- og jernbaneutbygging er tilgjengelig for anleggsarbeid, med rammer som angitt nedenfor. Innenfor områdene tillates ikke tiltak som kan være til hinder for funksjonen som midlertidig anleggsområde. Sonen og symboler fjernes etter avsluttet anleggsdrift og når fastsatt tilbakeføring er gjennomført. Restriksjoner og

rettigheter som framgår av dette kapitlet opphører samtidig, og arealene får permanente formål som angitt i plankartet.

Områdene skal istandsettes i samsvar med dagens bruk, opprinnelig arealtilstand eller annen nærmere angitt stand, innen 2 år etter at ny veg/jernbane er tatt i bruk, med mindre annen frist er angitt under. Landbruksområder skal settes i stand til jordbruks- eller skogbruksproduksjon avhengig av hvilken funksjon arealene skal ha. For arealer som skal istandsettes for fulldyrking, skal definisjonen i forskrift om nydyrking § 3 legges til grunn.

Områdene skal sikres mot at uvedkommende kommer inn, og skal til enhver tid være forsvarlig sikret for folk og dyr.

Innenfor områdene skal det settes av plass til nødvendige tiltak for å forhindre erosjon og forurensning.

Midlertidige tiltak som berører vassdrag skal utredes for hydrologiske forhold og med hensyn til oppstuvning, erosjon, vannføring og flom. Bekker som lukkes for gjennomføring av midlertidige tiltak skal reetableres som åpen bekk etter endt anleggsperiode. Reetablering skal omfatte tilrettelegging for vegetasjonsetablering i minimum 10 meter bredde fra bekkekant. Ved permanente terrengendringer (i masselagringsområder, områder med geotekniske tiltak mv.) skal bekker legges om rundt eller over fylling, eventuelt under fylling der hvor annen omlegging ikke kan føre vannet tilbake til opprinnelig vannvei.

Innenfor utfyllingsområder skal det etableres nødvendige tiltak for å samle og rense avrenningsvann før utslipp til resipient. Før tiltak kan igangsettes, skal geoteknisk områdestabilitet dokumenteres. Fyllingene skal gis en naturlig terrengutforming, tilpasset tilgrensende terreng.

Ved permanent eller midlertidig avgraving av løsmasser skal fraksjonene matjord, skogsjord og mineraljord holdes atskilt og håndteres hver for seg.

Midlertidig anleggsområde på land, #1

Innenfor områdene tillates nødvendige terrengarbeider, herunder dreneringstiltak, mellomlagring av masser lokalt, bygging av midlertidig anleggsveg, lokale rigger for konstruksjoner med tilhørende anlegg mm. Belysningsanlegg skal utformes for å minimere strøbelysning til tilgrensende bebyggelse.

I nærmere fastsatte områder tillates også oppfylling, avgraving eller andre tiltak for å sikre stabile grunnforhold ut fra krav til beregningsmessig sikkerhet. Bearbeiding av stein (knusing mm) er tillatt kun i områder der dette er angitt særskilt.

Midlertidige atkomster til rigg- og anleggsområder

Detaljert plassering og krav til opparbeiding skal avtales med vegeier.

§ 7.2 Frigivelse av fredete kulturminner (#163)

§ 7.2.1 Automatisk fredete kulturminner

Automatisk fredet kulturminne som ligger i bestemmelsesområder #163 er frigitt fra fredningen. Frigivingen og vilkår for denne er videreført fra vedtatt plan for Fellesprosjektet Ringeriksbanen og E16, NO201604.

Før iverksettingen av tiltak i medhold av planen skal det foretas arkeologisk utgravning av den berørte automatisk fredete kulturminnelokaliteten: Id 241439 (#163).

§ 7.3 Hensyn til hegrekoloni ved Snyta

Nødvendige tiltak for å sikre hegrekolonien i hekkeperioden (15. mars – 15. juli) skal innarbeides i ytre miljøplan. Lokaliteten skal innarbeides i marksikringsplanen.

Dokumenter som gis juridisk virkning gjennom henvisning i bestemmelsene

- Reguleringsplan for Ringeriksbanen og E16 Høgstet – Hønefoss, NO201604 (vedtatt 27. mars 2020) med vedlegg.
- Norconsult, FRE-92-A-20400 Miljøsaneringsbeskrivelse for låve ved Askveien 119, 14.05.2020.
- Forberedende arbeider veg nord - Geoteknisk notat N-NAA-296, rev 01, dato 29.05.2020.
- Forskrift om nydyrking