

I medhold av § 12-12 i plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 har Ringerike kommunestyre i møte 21.06.2024, saknummer 87/24, vedtatt denne reguleringsplan med tilhørende bestemmelser.

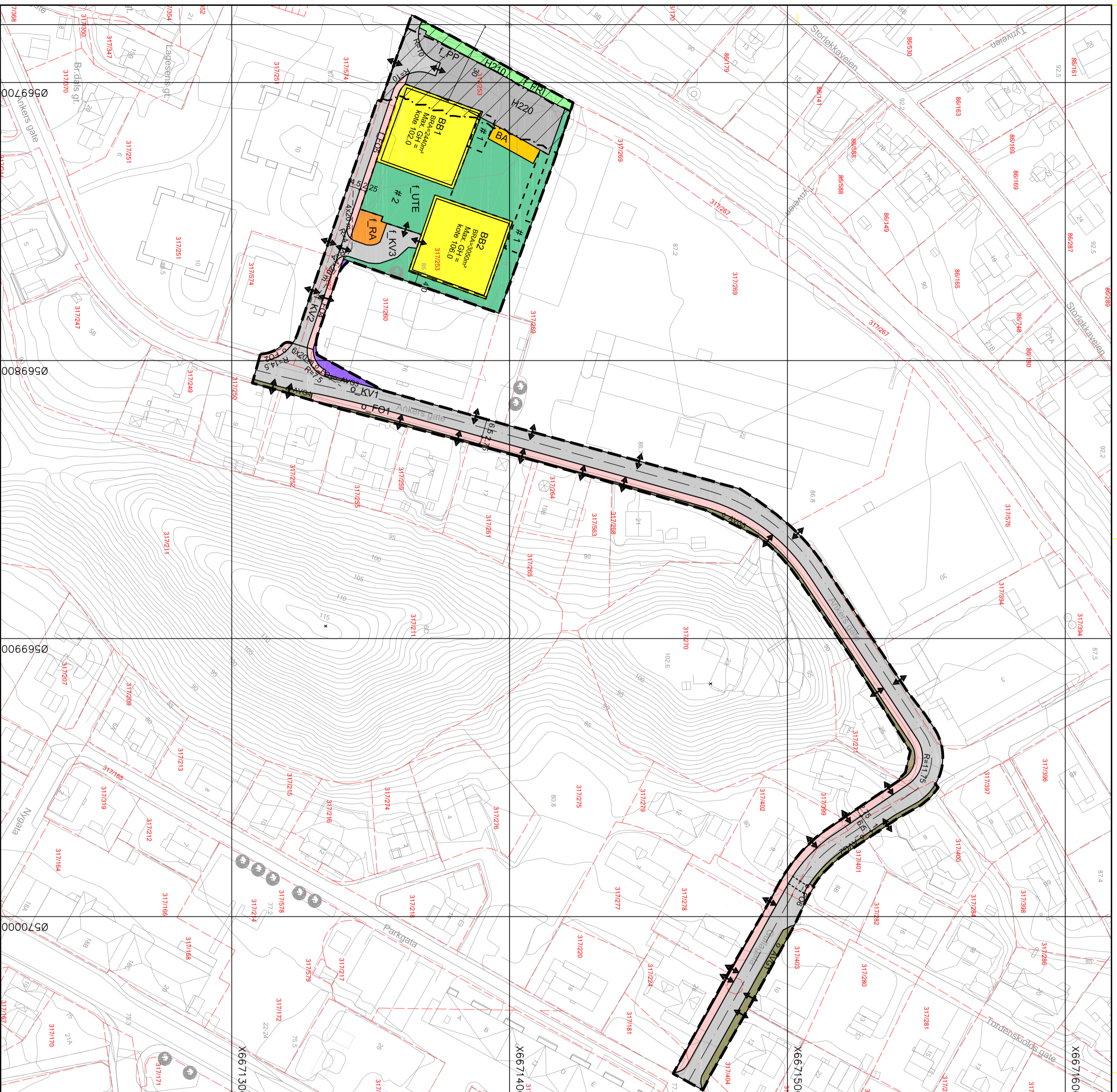
Planen er tegnet inn på dette kartet i samsvar med kommunestyrets vedtak.

Hønefoss, dato: 21.06.2024

Rumar Johansen
Ordfører

Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008	Linjesymbol
\$12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg	Plan grense
BA Bebyggelse og anlegg (BA)	Formal grense
BB Boligbebyggelse-blokkbebyggelse (BB1-2)	Bestemmelsegrense
N/E Næringsbebyggelse (N/E1-2)	Grense for støvsone
RA Renovasjonsanlegg (RA)	Byggegrense
UTE Uteoppholdsareal (UTE)	Planlagt bebyggelse
\$12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur	Regulert sentrifinje
KV Kjøreveg (KV1-3)	Fisiklinje
FO Fortau (FO1-6)	Regulert følgelengfelt
AVG Annen veggrunn - grøntareal (AVG1-5)	Måle og avstandslinje
PP Parkeringsplasser (PP)	Punktsymboler
\$12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur	Avkjørsel - både inn og utkjøring
FRI Friområde (FRI)	
\$12-6 - Hensynssoner	
H210 Rød sone iht. T-1442	
H220 Gul sone iht. T-1442	
\$12-7 - Bestemmelseområder	
#1 Uthorning: Oppstillingsplass	
#2 Uthorning: Oppstillingsplass	
#2 Funksjons- og kvalitetstrav til bygninger, anlegg og utearealer.	
#2 Parkeringskjeller	



Kartopplysninger
Kilde for basiskart: Georange, FKB
Dato for basiskart: 09.01.2023
Koordinatsystem: ETRS89 UTM-32N
Høydegrunnlag: NN2000

EKvidistans: 1m
Kartmålstokk: 1:1000 (A2)

0 25.0 50m

Detailregulering for:
Ankersgate 12-14

Forlagsstiller:
Tromud Elendom AS

Areaalplan-ID:
481
Kommunenummer: 3305

	Ringerike Kommune	Med tilhørende reguleringsbestemmelser	Forslagsstiller: Tromud Elendom AS
--	-------------------	----------------------------------------	---------------------------------------

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN			
SAKS-NR	DATO	SIGN	
	14.08.2021	I.S.	
	29.11.2023	I.S.	
	15.24	03.06.2024	I.S.
	26.24	12.06.2024	I.S.
	87/24	20.06.2024	I.S.

Kommugjøring av oppsett			
1. gangsbehandling i hovedutvalget for miljø og arealforvaltning			
L. gangsbehandling i formannskapet/strategi og plan	Høring og offentlig etersyn fra 09.12.2023 til 27.01.2024	2. gangsbehandling i hovedutvalget for miljø og arealforvaltning	2. gangsbehandling i formannskapet/strategi og plan
Vedtatt i kommunestyret			
	63/11	29.11.2023	I.S.
	15/24	03.06.2024	I.S.
	26/24	12.06.2024	I.S.
	87/24	20.06.2024	I.S.

Planen er utarbeidet av: **COWI**

Reguleringsavdelingen

Arkiv-ID: Planverk Reguleringsplaner
Føreløpget 481 Ankersgate 12