

TEGNFORKLARING



PBL § 12-5 Arealformål

- Bebyggelse og anlegg
 - Boligbebyggelse-blokkbebyggelse (BBB1-2)
 - Energianlegg (BE)
 - Renovasjonsanlegg (BRE)
 - Uteoppholdsareal (BUT)
 - Kombinert bebyggelse og anleggsformål (BKB)

2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- Kjøreveg (SKV)
- Fortau (SF1-4)
- Torg (ST)
- Gatefun (SGT)
- Gang-/sykkelveg (SGS)
- Annen veggrunn-grøntareal (SVG1-14)
- Leskur/plattformtak (SP)
- Kollektivholdeplass (SKH1-2)
- Parkering (SPA)
- Angitte samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer kombinert med andre angitte hovedformål (SAA)

5. Landbruks-, natur og friluftformål

- LNf areal for nødvendige tiltak for landbruk og gårdtilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

PBL § 12-6 Hensynssoner

a.2) Støysoner

- H210 Rød sone iht. T-1442 (H210..)
- H220 Gul sone iht. T-1442 (H220..)

a.3) Faresoner

- H310 Ras- og skredfare (H310..)

PBL § 12-7 Områdebestemmelser

- Områdebestemmelser
- #1 Bestemmelse område
- #1 Uiforming/planering av terreng for stabilitet

Linjesymboler

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Regulert tomtegrense
- Byggegrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Regulert fotgjengerfelt
- Regulert støyskjerm
- Måle og avstandslinje
- Grense for støysone
- Grense for faresone
- Grense for bestemmelser
- Regulert høyde

Punktsymboler

- Avkjørsel-både inn og utkjøring
- Avkjørsel-kun innkjøring

Eierform

o.= offentlig

Regulert høyde bygg
GH=Maksimal gesimshøyde

DETALJREGULERING FOR:

Tolpinrud torg

MED TILHØRENDE REGULERINGSBESTEMMELSER

PLAN ID:

477

Kommunenr. 3007



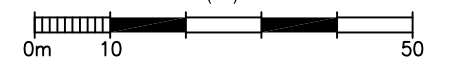
RINGERIKE KOMMUNE

Forslagstiller:
Tolpinrud Torg AS

Areal planområde=9,2 daa

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN:	SAKNR.	DATO	SIGN.
Kunngjøring av oppstart		07.06.2021	
1. gangsbehandling i Hovedutvalget for miljø og arealforvaltning	84/22	07.11.2022	A.R.
1. gangsbehandling i Formannskapets Strategi og plan	43/22	16.11.2022	A.R.
Offentlig ettersyn i perioden		17.12.22-06.02.23	A.R.
2. gangsbehandling i Hovedutvalget for miljø og arealforvaltning	42/23	05.06.2023	A.R.
2. gangsbehandling i Formannskapets Strategi og plan	39/23	14.06.2023	A.R.
Vedtatt i kommunestyret	96/23	22.06.2023	A.R.

MÅLESTOKK: 1:1000 (A3)



Basiskart levert av Ringerike kommune
Uttreksdato, offentlig kartgrunnlag: 13.10.22

Basiskart: FKB

Koordinatsystem: UTM EUREF89 sone 32

Høydesystem: NN 2000

Ekvidistanse 1 m

Planforlaget utarbeidet av:
HRP AS
MjøsPlan

Planforlaget er bearbejdet av:
Arealforvaltnig
Reguleringsavdelingen

Arkiv:
V: M & A\Wedtatte planer\PlanKart_DWG\477-Tolpinrud torg