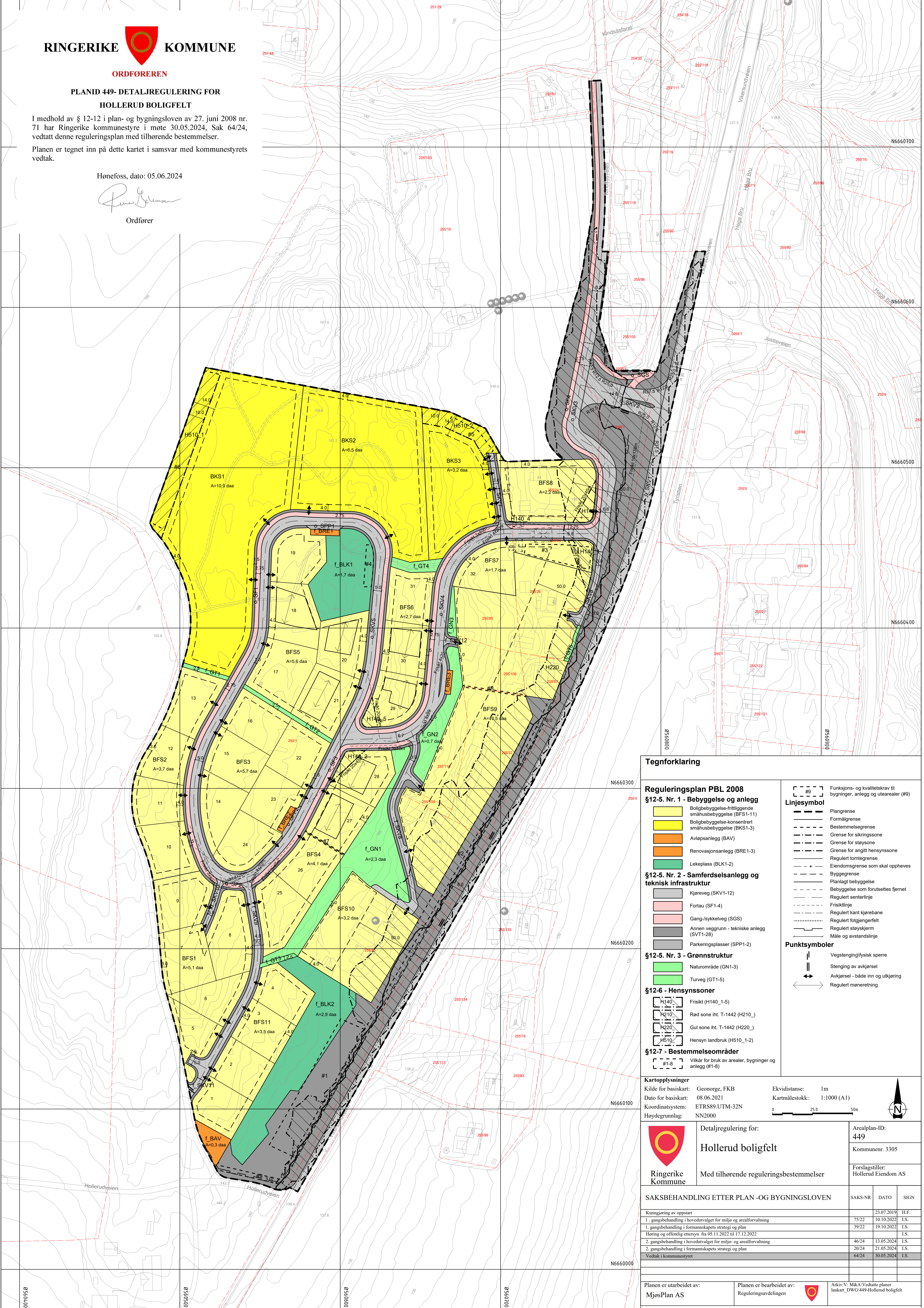


**PLANID 449- DETALJREGULERING FOR
 HOLLERUD BOLIGFELT**

I medhold av § 12-12 i plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 har Ringerike kommunestyre i møte 30.05.2024, Sak 64/24, vedtatt denne reguleringsplan med tilhørende bestemmelser.
 Planen er tegnet inn på dette kartet i samsvar med kommunestyrets vedtak.

Honefoss, dato: 05.06.2024

Ordfører



Tegnforklaring	
Reguleringsplan PBL 2008	
§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg	
	Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse (BFS1-11)
	Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse (BKS1-3)
	Avløpsanlegg (BAV)
	Renovasjonsanlegg (BRE1-3)
	Lekeplass (BLK1-2)
§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur	
	Kjørefveg (SKV1-12)
	Fortau (SF1-4)
	Gang-/sykkelveg (SGS)
	Annen veggrunn - tekniske anlegg (SVT1-28)
	Parkeringsplasser (SPP1-2)
§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur	
	Naturområde (GN1-3)
	Turveg (GT1-5)
§12-6 - Hensynssoner	
	Friskt (H140_1-5)
	Rød sone iht. T-1442 (H210_)
	Gul sone iht. T-1442 (H220_)
	Hensyn landbruk (H510_1-2)
§12-7 - Bestemmelseområder	
	Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg (#1-8)
Linjesymbol	
	Funksjons- og kvalitetskrav til bygninger, anlegg og utearealer (#9)
	Plangrense
	Formålgrense
	Bestemmelsegrense
	Grense for sikringsone
	Grense for stasjonsone
	Grense for angitt hensynssone
	Regulert tomtgrense
	Eiendomsgrænse som skal oppheves
	Byggelinje
	Planlagt bebyggelse
	Bebyggelse som forutsettes fjernet
	Regulert senterlinje
	Friskittlinje
	Regulert kant kjørebane
	Regulert fotgjengerfelt
	Regulert støyskjerm
	Måle og avstandslinje
Punktsymboler	
	Vegstenging/fysiske sperre
	Stenging av avkjørsel
	Avkjørsel - både inn og utkjøring
	Regulert møneretning

Kartopplysninger	Kilde for basiskart: Geonorge, FKB	Ekvidistanse: 1m
	Dato for basiskart: 08.06.2021	Kartmålestokk: 1:1000 (A1)
	Koordinatsystem: ETRS89_UTM-32N	
	Høydegrunnlag: NN2000	

	Detaljregulering for:	Arealplan-ID:
	Hollerud boligfelt	449
	Med tilhørende reguleringsbestemmelser	Kommunenr. 3305
		Forslagsstiller:
		Hollerud Eiendom AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN - OG BYGNINGSLOVEN			SAKS-NR	DATO	SIGN
Kunngjøring av oppstart					
1. gangsbehandling i hovedutvalget for miljø og arealforvaltning					
1. gangsbehandling i formannskapet strategi og plan					
Høring og offentlig ettersyn fra 05.11.2022 til 17.12.2022					
2. gangsbehandling i hovedutvalget for miljø og arealforvaltning					
2. gangsbehandling i formannskapet strategi og plan					
Vedtatt i kommunestyret					