

v/ Marius Nytrøen Gullik Gulliksen Landskapsarkitekter  
Marius Nytrøen  
Gullik Gulliksen AS v/BK Grafisk AS Nordre Fokserød 13  
3241 SANDEFJORD

Deres ref.:

Vår ref.:

Dato:

21/3956 - 18

27.01.2022

Saksnr.	Utvalg
25/22	Hovedutvalget for miljø- og arealforvaltning
01/22	Formannskapetets Strategi og plan

## Endring av plan 433 Ullerål og Hov skoler - Endring etter forenklet prosess

### Vedtak

Ringerike kommune godkjenner forslaget til endring av plan med navn Ullerål og Hov skoler - Endring etter forenklet prosess og planident 433.

Vi varsler med dette at det er fattet følgende vedtak:

*Endring av 433 Ullerål og Hov skoler vedtas med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-14, andre ledd.*

*Endringen gjelder en utvidelse av busslomme, samt utbedring av internvegtrasé, gangveger og parkeringsarealer.*

*Endringen medfører endring av plankartet og reguleringsbestemmelsene.*

Vedtaket er fattet på delegert myndighet i henhold til gjeldende delegeringsreglement. HMA og Formannskapetets Strategi og plan blir orientert om vedtaket i førstkommende møte.

### Saksdokumenter

Plankart, bestemmelser, planbeskrivelse og andre saksdokumenter er tilgjengelig på [www.ringerike.kommune.no](http://www.ringerike.kommune.no) under kunngjøringer.

### Lovhenvisninger og behandlingsmåte

Saken er behandlet som en endring i reguleringsplanen uten full planbehandling av reguleringsplan i henhold til plan- og bygningsloven § 12-14 andre ledd. Dette kan gjøres når endringene i liten grad vil påvirke gjennomføringen av planen for øvrig, ikke går utover hoveddrammene i planen, og heller ikke berører hensynet til viktige natur- og friluftsområder.

Berørte myndigheter og eiere og festere av eiendommer som er direkte berørt av vedtaket er gitt anledning til å uttale seg iht. plan- og bygningsloven § 12-14. Det har ikke kommet uttalelser til planendringen.

### Gebyr

Kommunen tar gebyr for endring av plan etter forenklet prosess, dette etter gjeldende betalingsreglement. Gebyret fastsettes ut fra gjeldende betalingsreglement på

faktureringstidspunktet og faktureres etter vedtak. For denne endringen er beregnet til kr. 21 000,-. Faktura for endringen blir ettersendt i eget brev.

#### Klagerett

Fristen for å klage på vedtaket er **3 uker** etter dette brevet er mottatt, jf. forvaltningsloven § 29. For informasjon om klagerett, se kommunens nettside [her](#).

*([www.ringerike.kommune.no](http://www.ringerike.kommune.no) → Teknisk og samfunn → Samfunns- og arealplanlegging → Planprosessens informasjonsside → klagerett)*

Med hilsen

Ane Marie Rydland  
avdelingsleder

Mette Sofie Andreassen  
rådgiver

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur*

#### **Kopimottaker**

Ringerike kommune      Postboks 123      3502 HØNEFOSS  
Teknisk Kultur og Idrett      Sentrum

#### **Vedlegg**

2355 Beskrivelse reguleringsendring  
Vedlegg B\_ Endring bestemmelser 433 Ullerål og Hov skoler  
433-Plankart-Endring 27.01.2022