



RINGERIKE KOMMUNE

VURDERING AV UTTALELSER TIL VARSEL OM PLANENDRING ETTER FORENKLET PROSESS 0605_431 Områderegulering Hønefoss felt BKB1

Oppsummert og kommentert av forslagsstiller 13.6.2024

Kommentert av kommunedirektøren 14.06.2024

Liste over uttalelser

Nr.	Navn	Dato
1	Buskerud Fylkeskommune	10.6.2024
2	Statsforvalteren i Oslo og Viken	5.6.2024
3		

Oppsummering av uttalelse	Forslagsstillers kommentar	Kommunedirektørens kommentar
1. Buskerud Fylkeskommune (BF)		
<p>BF er positiv til at andelen boliger med avvik på støy er redusert fra 38% til 11%. De påpeker at hoveddelen av boliger med avvik ligger mot vest med minst trafikkstøy der dempet fasade ved inntrukken balkong med tett rekkverk og støydemping i overliggende himling erstatter naturlig stille side.</p> <p>BF mener at den betydelige redueringen av avvik på støyfølsom bebyggelse medfører at forslaget nå kan aksepteres.</p>	<p>Vi har ved å bearbeide det opprinnelige forslaget lagt vekt på at så mange boliger som mulig skal få tilgang til naturlig stille side og er glad for at BF kan akseptere forslaget.</p>	<p>Kommunedirektøren deler BF sin vurdering av at planforslaget har tilfredsstillende håndtering av støy for felt BKB1 i Hønefoss sentrum.</p>
2. Statsforvalteren i Oslo og Viken (SOV)		
<p>SOV viser til at antallet boliger som har behov for dempet fasade for å oppnå tilfredsstillende støyforhold er betydelig redusert (til 11%).</p> <p>Hoveddel av boligene som har behov for dempet fasade ligger mot Storgata som har relativt liten trafikk (til å være i sentrum). Disse boligene ligger i utgangspunktet i gul støysone og</p>	<p>Vi har ved å bearbeide det opprinnelige forslaget lagt vekt på at så mange boliger som mulig skal få tilgang til naturlig stille side og er glad for at SOV kan akseptere forslaget.</p>	<p>Kommunedirektøren deler SOV sin vurdering av at planforslaget har tilfredsstillende håndtering av støy for felt BKB1 i Hønefoss sentrum.</p>

<p>dempet fasade benyttes for å gi tilfredsstillende støyforhold. De andre boligene med behov for dempet fasade ligger i hjørner (og en i 6. etg) og vil derved ikke kunne få tilgang til naturlig stille side.</p> <p>SOV kan akseptere den foreslåtte utformingen med utgangspunkt i at området ligger sentralt i sentrum av Hønefoss og at det er et ønske om å fortette og transformere areal i sentrum til boligutbygging.</p>		