

Ringerike kommune
Reguleringsavdelingen
Fossveien 7
3510 Hønefoss

11.6.2020

Søknad om mindre vesentlig endring på reguleringsplan 373 - Apalbakken

Det søkes herved om en mindre vesentlig endring av ovennevnte plan ved at snuhammeren flyttes tilbake til opprinnelig plassering i Apalveien. Snuhammeren er endret i størrelse ved at den er økt til 15,5 meters lengde. Både de to grunneierne som berøres samt HRA har godkjent endringen.

Begrunnelsen for endringen:

1. Godkjent plassering av snuhammeren inne på området til den første boligen på Apalbakken okkuperer store deler av boligens parkeringsplass
2. Å ha en snuhammer inne på en gårds plass vanskeliggjør normal parkering for boligen samt hindrer evt. HRA sine snumuligheter dersom en bil mot formodning skulle stå feilparkert på snuhammeren
3. Opprinnelig plassering har eksistert lenge og har vært brukt av HRA i mange år. Ved å utvide snuhammeren i lengderetningen slik vi nå har gjort, så tilfredsstillers det HRA's nye krav til snuhammere.

Med dette som begrunnelse, samt at både HRA og berørte grunneiere har godkjent endringen, så håper vi at vår søknad kan imøtekommes og at den raskt kan behandles administrativt.

Med vennlig hilsen
RingeriksHus as

Tom Johannessen

Tom Johannessen

Vedlegg: DWG fil, Kart i 1-1000, mail fra HRA samt avtale med grunneiere

Postadresse:
RingeriksHus AS
Fossveien 5
3510 HØNEFOSS

Firmaopplysninger:
Org. nr. 889 628 782 MVA
Bankkonto: 2280.30.33068

E-post:
anders@ringerikshus.no

Telefon:
+47 990 20 268