

# PLANINITIATIV DETALJREGULERING HOVSMARKA

RINGERIKE KOMMUNE



PROJEKTNR.

A243719

DOKUMENTNR.

VERSJON

1

UTGIVELSESDATO

23.02.2024

BESKRIVELSE

Planinitiativ

UTARBEIDET

SASF

KONTROLLERET

KARY

GODKJENT

KARY

## INNHold

1	Formål med planen (a)	3
2	Planområdet og virkninger av planarbeidet utenfor planområdet (b)	4
2.1	Planområdet	4
2.2	Virkninger utenfor planområdet	5
3	Planlagt bebyggelse, anlegg og andre tiltak (c)	6
4	Utbyggingsvolum og byggehøyder (d)	6
5	Funksjonell og miljømessig kvalitet (e)	6
6	Tiltakets virkning på, og tilpasning til, landskap og omgivelser (f)	7
7	Forholdet til relevante planer (g)	8
8	Vesentlige interesser som berøres av planinitiativet (h)	11
9	Samfunnssikkerhet (i)	11
10	Hvem skal varsles ved planoppstart (j)	13
11	Prosesser for samarbeid og medvirkning (k)	14
12	Vurdering av forskrift om konsekvensutredning (l)	14
13	Mulige konsekvenser av planinitiativet (m)	15
14	Aktuelle utredningstemaer (n)	16
15	Eksisterende kunnskap / vedlegg (o)	16
16	Framdriftsplan	16

## 1 Formål med planen (a)

Formålet med planen er å legge til rette for et rulleskianlegg med sju sløyfer på, i all hovedsak, eksisterende traseer. Sløyfene skal asfalteres og være av en slik standard at de kan benyttes av alle brukergrupper som er definert i veilederen for [rulleskiløyper](#) utgitt av Kulturdepartementet i 2016. Det vil bli lysmaster rundt anlegget, slik at det kan brukes året rundt. Om vinteren vil det bli etablert skiløyper basert på tilgjengelig natursnø. Planen skal sikre at kommende anlegg har reguleringsstatus i tråd med reell bruk. Anlegget vil holdes åpent for allmennheten, med unntak av enkelte perioder i forbindelse med konkurranser.

Bakgrunnen for planinitiativet og forslaget om etablering av et rulleskianlegg på Hovsmarka sør må ses i sammenheng med områdereguleringen av [Treklyngen 381](#). Det følger av [rekkefølgebestemmelse § 7](#) i områdereguleringen at det skal utarbeides en plan for Hovsmarka sør, før det gis rammetillatelse. Videre er det hjemlet at: *planen skal, så langt som mulig, søke å erstatte eksisterende løyper, anlegg og friluftsbuk som blir berørt av næringsutviklingen i denne områdeplanen. Planen skal tilfredsstillende gjeldende krav til skiskytteranlegg med framkommelighet for funksjonshemmende og godkjennes av Ringerike kommunestyre.*



Figur 1-1: Skisse av skisløyfene. Kilde: Bakgrunnskart hentet fra Kartverket, bearbeidet av COWI AS.

## 2 Planområdet og virkninger av planarbeidet utenfor planområdet (b)

### 2.1 Planområdet

Det foreslåtte planområdet ligger nord for Hønefoss sentrum, mellom Hovsmarkveien i vest og E16 i øst. Vest for planområdet ligger Ringerikshallen og Hønefoss Tennisklubb, samt Hov industripark. Øst for planområdet ligger et par hus og bilverkstedet Bilhuset Viken AS. Nordre del av planområdet er omfattet av områderegulering Treklyngen (planID 381). Figur 2-1 nedenfor viser det foreslåtte planområdets avgrensning og plassering.

Planområdet er en del av et grøntområde. Store deler av planområdet består av skog og eksisterende rulleskitraseer. Deler av traseene er i dag asfaltert. Nord i planområdet ligger Tyrimyrveien, et skiskytteranlegg med skytebane og rulleskitrase, RC-klubb og brukshundklubb. Området mellom RC-klubben og brukshundklubben i nordvest og skiskytteranlegget i nordøst består av en åpen fastmark, hvor det tidligere har vært et gammelt deponi. To høyspentlinjer krysser planområdet, en i sørøst til nordvest og en i vest til øst.



Figur 2-1: Forslag til planavgrensning med tilgrensende eiendomsgrenser. Kart: ringerike.kommune.no, bearbejdet av COWI AS.

Det er to eiendommer som inngår i planområdet med følgende gårds- og bruksnummer: 87/1 og 87/545. Eiendommen 87/1 er eid av Ringerike kommune. For eiendom 87/545 har Ringerike kommune eiendomsrett, og Hønefoss Skiskytterklubb og Ringerike Helsesportslag har hjemmel til festerett.

Planområdet følger eiendomsgrenser i nord, vest og øst. I søndre del av planområdet avviker foreslått planavgrensning fra eiendomsgrensen, hvor det er en skjæring mot Hovsmarka ved Monter Hønefoss og en ny skjæring ved Hønefoss Tennisklubb. Skjæring mot Hovsmarka følger avsatt arealformål til offentlig eller privat tjenesteyting i kommuneplanens arealdel.

## 2.2 Virkninger utenfor planområdet

Tiltakets plassering og utforming er ikke endelig avklart, og vurderinger gjort i dette kapittelet er dermed innledende vurderinger basert på et skissert utkast av sløyfene. Generelt vurderes tiltakets virkninger utenfor planområdet å være minimale. De temaene som foreløpig vurderes å bli mest berørt er rekreasjon og brukeropplevelse samt trafikk. Virkninger utenfor planområdet vil bli nærmere vurdert i videre planarbeid.

### **Rekreasjon og brukeropplevelse**

Hovsmarka er i dag et populært område for idrett og friluftsliv. Overgangen mellom idrett og friluftsliv er flytende, og mange aktiviteter nordmenn driver med ligger i grenseland mellom idrett og friluftsliv. Personer vil oppsøke Hovsmarka på ulike grunnlag, noen for å søke ro i naturen, andre for fysisk aktivitet og mosjon. Tiltaket kan medføre en endret brukeropplevelse for den målgruppen som primært bruker Hovsmarka for friluftsliv, i form av et endret lydbilde og endret landskap. Imidlertid vurderes disse virkningene å være minimale.

### **Trafikk**

Tiltaket vil tiltrekke seg flere brukere, og det antas at det vil bli noe mer trafikk til og fra området enn tidligere. Nærmere avklaringer knyttet til trafikk vil avklares i videre planprosess.

### **Idrett**

Etableringen av et fullverdig konkurranseanlegg er et løft for idretten i regionen, og vil sikre et tilbud utenfor kommunens grenser. Det er i dag ingen tilsvarende anlegg i Asker og Bærum kommune.

### 3 Planlagt bebyggelse, anlegg og andre tiltak (c)

Planens hensikt er i hovedsak å legge til rette for et rulleskianlegg bestående av sju sløyfer etter gjeldende standarder, som i all hovedsak benytter eksisterende traseer innenfor planområdet. Det er utover dette ikke tiltenkt annen bebyggelse. Sløyfene er tenkt asfaltert, og det skal etableres lysmaster langs sløyfene. Sløyfene, slik de er skissert så langt i planprosessen, er i all hovedsak tegnet innenfor eksisterende traseer. Det vil være en klar føring i planarbeidet at inngrep i vegetasjon/natur i størst mulig grad skal minimeres. Fremfor å etablere sju helt nye sløyfer skal derfor eksisterende traseer oppgraderes.

Løsningen av, og behovet for bil- og sykkelparkering må avklares i videre planarbeid. Bilparkering vil ses i sammenheng med områderegeringsplanen for Treklyngen, med planID 381, og dagens parkeringsmuligheter ved Ringerikshallen. En mulig plassering av parkeringsplasser for forflytningshemmende kan være sørvest for RC- og brukshundklubben, mens hovedparkering kan være ved Ringerikshallen. Det skal etableres sykkelparkering innenfor planområdet.

Det planlagte anlegget skal ikke gå på bekostning av eksisterende aktivitet innenfor nordre del av planområdet. Dette innebærer at RC- og brukshundklubben skal kunne drives som før. I dag er store deler av planområdet uregulert, men avsatt til friområde i kommuneplanens arealdel.

Ringerike kommune eier et vanntårn vest for planområdet. Driftsveien opp til vanntårnet går gjennom planområdet og må sikres i detaljreguleringsplan for Hovsmarka sør, i dialog med Ringerike kommune. Det må også sikres beredskapsvei til det nye biodrivstoffanlegget på Tyrimyra, gjennom planområdet for Hovsmarka sør.

### 4 Utbyggingsvolum og byggehøyder (d)

Det er ikke tiltenkt etablert noe større bebyggelse eller andre tiltak innenfor planområdet som gir utslag på utbyggingsvolum og byggehøyder. Det er ønskelig at planarbeidet skal kunne tilpasses eventuelle funn og behov som oppdages i videre planprosess. Blant annet må det i videre planprosess avklares om reguleringsplanen skal åpne for etablering av fasiliteter som eksempelvis lager og kontor i tilknytning til anlegget. Mulighetene for samspill/sambruk av Ringerikshallen skal undersøkes, eksempelvis i forbindelse med lager og garderober.

### 5 Funksjonell og miljømessig kvalitet (e)

Det følger av [rekkefølgebestemmelse 7](#), punkt 8 tilknyttet områderegeringen for Treklyngen (planID 381), at det skal utarbeides en plan for Hovsmarka sør, før det gis rammetillatelse. Videre er det hjemlet at: *planen skal, så langt som mulig, søke å erstatte eksisterende løyper, anlegg og friluftsbuk som blir berørt av næringsutviklingen i denne områdeplanen. Planen skal tilfredsstillende gjeldende krav til skiskytteranlegg med*

*framkommelighet for funksjonshemmende og godkjennes av Ringerike kommunestyre.*

Rulleskianlegget skal slik ordlyden i rekkefølgebestemmelsen ovenfor slår fast, tilfredsstillende gjeldende krav. For å oppnå ønsket funksjonell kvalitet på anlegget skal veilederen [Rulleskiløyper](#) (Kulturdepartementet, 2016) legges til grunn for designet av anlegget. Anlegget skal bygges for å kunne ivareta alle brukergrupper som er definert i veilederen: barn og ungdom, junior, senior/elite og andre uøvede brukere.

## 6 Tiltakets virkning på, og tilpasning til, landskap og omgivelser (f)

Hovsmarka er i dag et stort grøntområde med et sammensatt terreng bestående av flater og bratt ravinelandskap. Innenfor planavgrensningen utgjør området mellom RC-klubben og brukshundklubben i nordvest, og skiskytteranlegget i nordøst en slik flate. Terrenget blir så nokså kupert i østre og nordre del av planområdet.

Planområdet inngår i et skoglandskap, men er synlig preget av menneskelig aktivitet. Planens utbyggingsomfang begrenses ved at eksisterende traseer vil oppgraderes, fremfor å etablere sju sløyfer på nye steder. Rulleskianlegget søkes optimalisert mot eksisterende terreng, i tråd med veilederen [Rulleskiløyper](#). Det antas at tiltaket vil medføre minimale terrengendringer, hovedsakelig knyttet til drening og stabilisering. Tiltaket vurderes derfor å tilpasse seg landskapet og omgivelsene innenfor planområdet på en god måte.

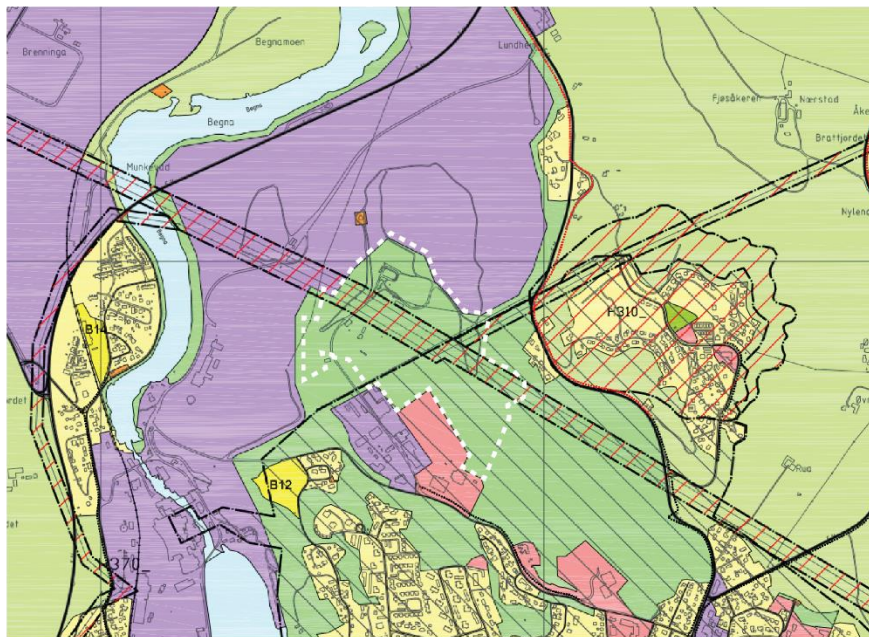
Planarbeidet skal sikre anleggelse av et fullverdig konkurranseanlegg for rulleski. Tiltaket vil innebære virkninger knyttet til arealbeslag på vegetasjon/natur innenfor planområdet. Sløyfene, slik de er skissert så langt i planprosessen, vurderes å ha mest virkning på omgivelsene ved det tidligere deponiet. Dette området består i dag av åpen fastmark, men det er tenkt etablert asfalterte traseer og lysmaster her. All inngrep vil skje i tilknytning til rulleskianlegget, og skal i størst mulig grad begrenses.

## 7 Forholdet til relevante planer (g)

### Kommuneplan

#### Kommuneplanens arealdel 2019-2030

I kommuneplanens arealdel er planområdet avsatt til friområde. Store deler av planområdet ligger innenfor hensynssone H410 krav vedrørende infrastruktur. I tilknytning til høyspentlinjen som krysser planområdet, er det angitt faresone H370 høyspenningsanlegg (inkl. høyspentkabler).



Figur 7-1: Utsnitt fra kommuneplanens arealdel med planområdet. Kart: ringerike.kommune.no, bearbejdet av COWI AS.

#### Pågående rulling av kommuneplanens arealdel 2019-2030

COWI har på vegne av Treklyngen sendt innspill på arealformålsendring i KPA, 15.11.2023, hvor vi ber om avklaring av hva kommunen tenker er det mest hensiktsmessige arealformålet for å kunne sikre et rulleskianlegg med sju sløyfer.

#### Kommuneplanens samfunnsdel 2021-2030

Tiltaket bygger opp under hovedmål 2.2. og undermålet 2.2.1, se Figur 7-2 nedenfor. Etablering av et rulleskianlegg vil bidra til et variert tilbud av aktiviteter for idrettsopplevelser som vil være tilgjengelig for alle, med unntak av perioder ved konkurranser. Planen vil sikre en arena og møteplass for uorganisert aktivitet hele året, rulleski ved sommerhalvåret og langrennsski ved vinterhalvåret.





Figur 7-2: Utsnitt fra Ringerike kommunes samfunnsdel 2021-2030. Hentet fra: [ringerike.kommune.no](http://ringerike.kommune.no)

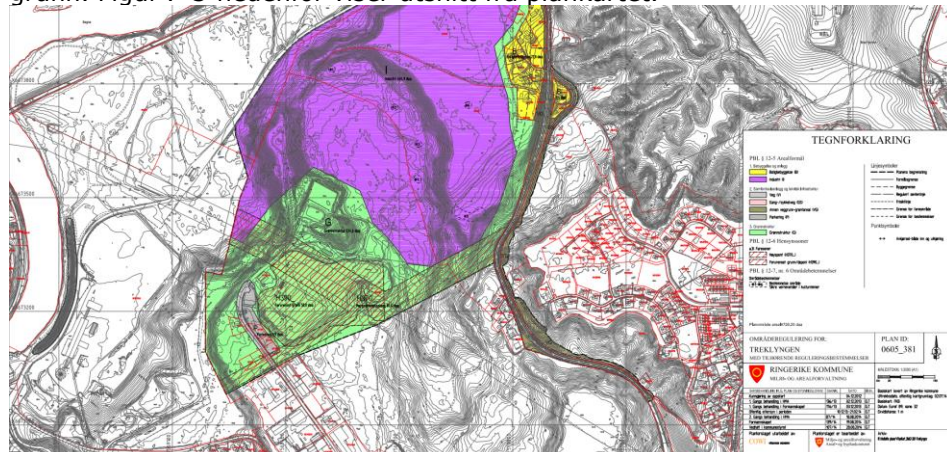
## Kommunedelplan

Planområdet er ikke omfattet av en kommunedelplan.

## Reguleringsplaner

### Områderegulering for Treklyngen

Nordre del av planområdet er omfattet av Områderegulering for Treklyngen (planID 381) med tilhørende rekkefølgebestemmelser, vedtatt i kommunestyret 28.08.2014. I områdereguleringen for Treklyngen er nordre del av planområdet regulert til grønnstruktur, veg og parkering. Deler av planområdet er omfattet av faresonene H370 høyspent og H390 forurenset grunn. Figur 7-3 nedenfor viser utsnitt fra plankartet.



Figur 7-3: Utsnitt av plankartet for områderegulering for Treklyngen. Hentet fra: [kart.ringerike.kommune.no](http://kart.ringerike.kommune.no)

Det følger av § 4.1 Felles bestemmelser for grøntstruktur i planbestemmelsene til områdereguleringen for Treklyngen at: *Innenfor området grøntstruktur kan det også etableres nødvendige fasiliteter for driften av idretts- og friluftaktiviteter. Det kan også etableres vegetasjonsskjerm og evt. jordvoll, hvis det anses som hensiktsmessig.*

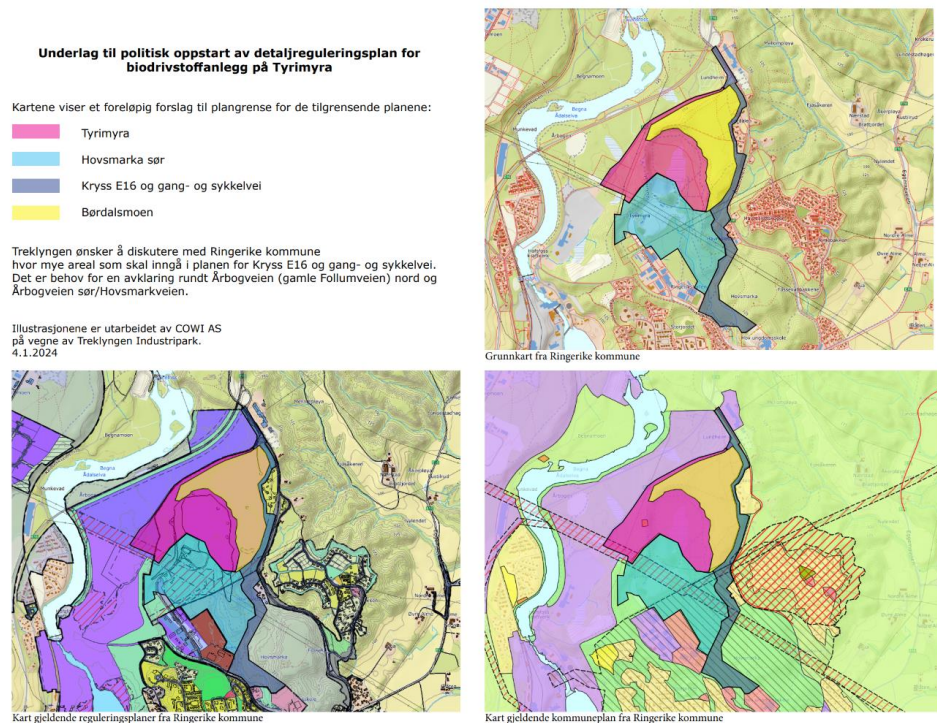
#### Detaljregulering

Det er ingen gjeldende detaljregulering av planområdet. Søndre del av planområdet er i dag ikke regulert, verken i en område- eller detaljregulering.

#### Pågående plansaker i områder

Det er satt i gang regulering av et biodrivstoffanlegg på Tyrimyra, tilgrensende planområdet i nord. Det har vært avholdt oppstartsmøte og ferdig planprogram er oversendt planavdelingen i Ringerike kommune.

I henhold til rekkefølgebestemmelse § 7.1, punkt 1 gitt i Områderegulering for Treklyngen (planID 381) skal det opparbeides «Adkomst til området med tilhørende gang- og sykkelveg, holdeplasser for kollektivbetjening og kryssutforming fra E16 skal prosjekteres og inngå i planen.». I samarbeid med planavdelingen i Ringerike kommune er det besluttet av det skal lages en egen reguleringsplan som sikrer dette. Se illustrasjon under. Arbeidet med denne planen skal være et samarbeid mellom grunneiere i området, og er ikke startet opp.



Figur 7-4: Illustrasjon som viser planområdet sammen med omkringliggende reguleringsplaner. Utarbeidet av COWI AS

## 8 Vesentlige interesser som berøres av planinitiativet (h)

Planen er foreløpig vurdert å berøre følgende interesser i området:

- 1) Friluftsliv: Hele planområdet ligger innenfor det kartlagte friluftslivsområdet «Hovsmarka». «Hovsmarka» er gitt verdien *Svært viktig friluftslivsområde* og områdetype *Nærturterreng* (Miljødirektoratet, 2019).
- 2) Naturmangfold: Planområdet ble kartlagt etter Miljødirektoratets instruks (NiN) i 2019. Innenfor planområdet er det ikke avdekket naturtyper, men sør for planområdet er naturtypene Gammel lågurtgranskog, Gammel granskog med gamle trær, Gammel granskog med liggende død ved og Høgstaudegranskog kartlagt. Innenfor planområdet er fuglen gulspurv registrert med aktiviteten stasjonær. Gulspurv er en sårbar art (VU), og har blitt observert én gang.
- 3) Skogbruk: Innenfor planområdet er det barskog av høy og særs høy skogsbonitet ([www.kilden.nibio.no](http://www.kilden.nibio.no)). Størsteparten av planområdet er grandominert, deretter lauv og furu.
- 4) Jordbruk: Innenfor planområdet er det ikke noe jordbruksareal, men det er registrert dyrkbar jord innenfor planområdet ([www.kilden.nibio.no](http://www.kilden.nibio.no)).
- 5) Brukere og medlemmer av HC-klubben, brukshundklubben, skiidretten, kommunen som grunneier av gnr/bnr 87/1 og 87/545, og Hønefoss Skiskytterklubb og Ringerike Helsesportlag med hjemmel til festerett for eiendom 87/545.

## 9 Samfunnssikkerhet (i)

Som en del av planarbeidet skal det utarbeides en risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS-analyse). Analysen har som mål å sikre at forhold som kan medføre alvorlige konsekvenser, skade på mennesker, miljø og økonomiske verdier eller samfunnsfunksjoner avklares i planarbeidet, slik at uønskede hendelser kan reduseres til et akseptabelt nivå. ROS-analysen danner grunnlaget for de valgte løsningene og avbøtende tiltak som inngår i planen.

### Områdestabilitet

Det er utført flere rapporter og grunnundersøkelser innenfor planområdet.

### **Follum datasenter, Stack infrastructure (Terraplan AS, september 2023)**

Terraplan AS har på oppdrag av Stack Infrastructure utført områdestabilitetsvurdering i forbindelse med detaljregulering av eiendom Gnr./Bnr.: 87/588, 78/589 og 87/590. Det er ikke påvist eller antatt kvikkleire/sprøbruddsmateriale fra tidligere grunnundersøkelser utført på selve tomten. Det presiserer i rapporten at det er pågående

områdestabilitetsutfordringer i elvesiden i nordvestre del av tomten, hvor det ble utløst et lokalt skred i forbindelse med flom august 2023.

#### **Trafo Follum, Follum utvikling AS (Terraplan AS, juli 2023)**

Terraplan AS har på oppdrag fra Follum Utvikling AS utført geotekniske grunnundersøkelser i forbindelse med oppføring av trafostasjon på eiendom Gnr./bnr. 87/575. Grunnundersøkelsene viser at grunnen består av leire, silt og sand med faste masser under. Det ble ikke påvist berg 28-41 meter under terreng. Massene er klassifiserte som litt til meget telefarlige (T2-T4). Det er ikke påvist sprøbruddmateriale/kvikkleire i de undersøkte punktene. Oppfylling i de lavere områdene vil redusere stabiliteten mot sør-øst.

#### **Tyrimyra, Treklyngen Industripark AS (WSP, september 2022)**

WSP utførte på vegne av Treklyngen Industripark AS områdestabilitetsvurdering i forbindelse med regulering av Tyrimyra. Det ble ikke gjort funn av «sensitive or soft clay masses». Dette kan best oversettes til sensitiv eller bløte leirmasser. Utfylling i de lavere områdene vil redusere stabiliteten mot sør-øst.

#### **Konsekvensutredning for reetablering av treforedlingsindustri på Follum (Terraplan AS, desember 2022)**

Terraplan AS ble engasjert av COWI AS for å utføre geotekniske vurderinger i forbindelse med konsekvensutredning på Follum. Det vurderes ikke å være fare for områdestabilitet i henhold til NVE 1/2019.

#### **Grunnundersøkelser Follumoen (COWI AS, mai 2017)**

Det ble utført totalsonderinger, grunnvannsmålinger og materialprøver i form av poseprøver i området. Løsmassene i området består i hovedsak av friksjonsmasser. For mesteparten av området er det liten risiko for store setninger og fundamenteringsforholdene er gode, med unntak av ved borepunkt 16 og til dels borepunkt 5, hvor det er funnet leire.

#### Forurenset grunn

Det er utført flere grunnundersøkelser i forbindelse med forurenset grunn i området rundt planområdet.

#### **PFAS i snø- og vannprøver fra Tyrimyra nord (COWI AS, januar 2022)**

COWI gjennomførte et overvåkningsprogram for sigevann fra Tyrimyra deponi og tilstøtende bekker for Ringerike kommune. Treklyngen Industripark AS engasjerte COWI for å avklare om sigevann fra selve deponiet forurenser tilgrensende skog-/myrområder mot nord/nordøst (Tyrimyra). Jordprøvene viste ikke tegn til forurensning av betydning, med prøvepunkt BK1 (oppstrøms forurensning fra Tyrimyra deponi) er forurenset med PFAS tilsvarende tilstandsklasse 3 (TKL 3). Det ble i rapporten konkludert med at det skulle utarbeides et notat som beskriver området, hvilke tiltak som skal gjøres og eventuelle konsekvenser som dette kan ha for miljøet og forurensningssituasjonen. Dokumentet vil så bli vurdert av Statsforvalteren og hvordan dette skal behandles videre.

### **Miljøteknisk grunnundersøkelse Tyrimyra nord (COWI AS, desember 2021)**

På oppdrag fra Treklyngen Industripark AS utførte COWI AS miljøteknisk grunnundersøkelse på Tyrimyra. Det er ikke mistanke om aktiviteter som skulle tilsi at dette området skal være forurenset. Analyser av jordprøver i randsonen viser forurensning tilsvarende tilstandsklasse II, i to av prøvepunktene. Prøvepunktene 2, 3 og 4 bestod i stor grad av leire i dypere lag og det forventes ikke lekkasje av forurenset grunnvann gjennom disse massene. Det ble påvist PFAS tilsvarende TKL 3 i overflate/bekkevann i prøvepunkt BE 1, som kan indikere en egen forurensningskilde eller annen form for påvirkning fra deponiet.

Det anbefales ytterligere miljøtekniske prøver av jord og vann for å kartlegge forurensningssituasjonen nærmere.

Rapportene er vedlagt planinitiativet.

Vi ønsker en avklaring fra Ringerike kommune om eksisterende kunnskapsgrunnlag er tilstrekkelig for å svare ut områdestabiliteten og grunnforurensning for planområdet.

## **10 Hvem skal varsles ved planoppstart (j)**

Foreløpig liste over berørte. Vi ønsker å gå gjennom listen med kommunen i oppstartsmøte.

Hjemmelshavere og festere og andre rettighetshavere for eiendommer som er direkte berørt:

- Treklyngen
- Hans Erik Gamkinn
- Ringerike kommune
- Hønefoss Skiskytterklubb

Kun myndigheter som er direkte berørt:

- Statsforvalteren i Oslo og Viken
- Viken fylkeskommune
- Norges vassdrag- og energidirektorat (NVE)
- Statens vegvesen
- Ringerike kommune
- Hole kommune
- Modum kommune
- Statnett SF
- Glitre Energi (Å Energi)
- Ringerikskraft AS
- Hadeland og Ringerike Avfallsselskap (HRA)
- Telenor Kabelnett
- Vardar AS
- Vardar Varme AS

Andre berørte:

- Idrettsrådet i Ringerike kommune
- Forum for Natur og Friluftsliv Buskerud
- Naturvernforbundet Hole og Ringerike
- Norsk ornitologisk forening avd. Buskerud
- Hønefoss Bueskyttelag

- Hønefoss og omegn Brukshundklubb
- Hønefoss RC-klubb
- Ringerike Orienteringslag
- Råd for personer med nedsatt funksjonsevne
- DNT Ringerike

## 11 Prosesser for samarbeid og medvirkning (k)

Planprosessen vil følge de formelle prosessene for medvirkning. Det vil bli holdt et informasjonsmøte når planen legges ut på offentlig høring hvor det vil informeres om hva som er tenkt med planarbeidet. Målet med informasjonsmøtet er å få inn innspill og tanker rundt planarbeidet fra de som ønsker å uttale seg. Det er ønskelig at informasjonsmøtet holdes med Ringerike kommune. Det skal gjennomføres workshop som skal benyttes som grunnlag for utarbeidelse av sløyfene. Workshop vurderes nyttig for å innhente lokal kunnskap, behov og ønsker for rullestollegget.

## 12 Vurdering av forskrift om konsekvensutredning (I)

Det er gjort en vurdering av behovet for konsekvensutredning (KU) jf. plan- og bygningslovens § 4-2 og forskrift om konsekvensutredninger §§ 6-8 med tilhørende Vedlegg I og II. Det vurderes at planen ikke er KU-pliktig.

Planens egenskaper, lokalisering og virkning på omgivelsene vurderes å ikke være av en slik karakter som vil gi vesentlige virkninger for miljø og samfunn, jf. plan- og bygningsloven § 4-2 og forskrift om konsekvensutredninger. Forskrift om konsekvensutredninger skiller mellom planer som *skal* konsekvensutredes (Vedlegg I) og planer som *kan* pålegges krav om konsekvensutredning (Vedlegg II). Planens formål, størrelse og omfang omfatter ikke formålstypene som er nevnt i Vedlegg I.

Skianlegg er underlagt tiltak som kan pålegges krav om konsekvensutredning i Vedlegg II, under punkt 12 bokstav a. En KU-prosess kan være både tids- og kostnadskrevende, hvilket taler for at konsekvensutredninger forbeholdes planer med et visst utbyggingsomfang og konfliktpotensial. Planens utbyggingsomfang begrenses ved at eksisterende traseer vil oppgraderes, fremfor å etablere sløyfene på nye steder. Store deler av planområdet brukes i dag til rulle- og langrennsski. Tiltaket innebærer med andre ord ikke etablering av helt nytt anlegg. På bakgrunn av dette vurderes planen å ha lav kompleksitet, god forutsigbarhet og langt mindre utbyggingsomfang enn et skianlegg til vanlig ville hatt.

## 13 Mulige konsekvenser av planinitiativet (m)

### FNs Bærekraftsmål 10 «mindre ulikhet» og hovedmål 2.2 i kommuneplanens samfunnsdel 2021-2030

Tiltaket vil støtte opp under hovedmål 2.2 i samfunnsdelen: *I Ringerike opplever innbyggerne mestring, og alle har mulighet til å delta i kultur-, idretts- og andre fritidsaktiviteter.* Anlegget vil styrke breddeidretten i Ringerike, og sikrer variasjon av tilbud ved å legge til rette for rullerki i sommerhalvåret og langrennsski i vinterhalvåret, basert på tilgjengelig natursnø. Norsk breddeidrett inngår som en del av en rik idrettstradisjon, særlig innenfor vinteridretter.

### Nærområdet

Det er positivt at anlegget ligger sentralt i Hønefoss, og positivt for nærmiljøet at et fullverdig konkurranseanlegg etableres her. Det er flere skoler i nærområdet, og anlegget vil ligge i umiddelbar nærhet til eksisterende turveinett og idrettstilbud (Ringerikshallen og Hønefoss Tennisklubb). Tiltaket vil styrke idretts- og friluftstilbudet på Hovsmarka, og bidra til å styrke Hovsmarka som en viktig idrettsplass i Hønefoss.

### Regulering

En regulering av planområdet vurderes å ha flere positive konsekvenser.

- Juridisk sikring av bruken av området: Størsteparten av Hovsmarka er i dag uregulert, men avsatt til friområde i kommuneplanens arealdel. En regulering vil kunne sikre at planområdet får en reguleringsstatus i tråd med reell bruk. Regulering kan sikre at rullerki anlegget er tilgjengelig for allmennheten, samt tilrettelagt med god framkommelighet for funksjonshemmede, i tråd med [rekkefølgebestemmelse § 7](#) i områdereguleringen for Treklyngen.
- Natur- og miljøhensyn: Regulering kan sikre bevaring av natur/vegetasjon innenfor planområdet.
- Sikkerhet og kvalitet: Regulering kan bidra til å sikre at anlegget oppfyller oppdaterte sikkerhetsstandarder, og at det bygges og vedlikeholdes i henhold til bransjestandarder. Dette kan både redusere risikoen for ulykker, samt forbedre kvaliteten av anlegget.

### Naturmangfold

Tiltaket vil medføre inngrep i natur/vegetasjon. Innenfor planområdet er det ikke avdekket naturtyper. Fuglen gulspurv (sårbar art VU) er registrert med aktiviteten stasjonær innenfor planområdet, og har blitt observert én gang. Tiltakets utbyggingsomfang begrenses ved at anlegget skal legges i eksisterende traseer, fremfor å etablere sløyfene på nye steder. Dette innebærer at inngrep i natur/vegetasjon i hovedsak vil skje i tilknytning til eksisterende traseer.

### Mulige interessekonflikter idrett og friluftsliv

Planområdet, med omkringliggende areal, er i dag et populært område for idrett og friluftsliv. Skiskytterne, langrennsløpere, hundeklubb, O-lag og bueskytterne har organiserte aktiviteter i Hovsmarka. I tillegg brukes området mye til turgåing, skigåing, jogging mm. Forskjellig bruk og forskjellige brukergrupper av Hovsmarka kan medføre interessekonflikter.

## 14 Aktuelle utredningstemaer (n)

- Naturmangfold
- Trafikk
- Forurenset grunn
- Geoteknisk vurdering
- Overvannshåndtering, tekniske løsninger
- ROS-analyse

## 15 Eksisterende kunnskap / vedlegg (o)

- (1) Trafikkanalyse Follum Industriområde, 2013. COWI AS
- (2) Områderegulering for Treklyngen, 2014. COWI AS
- (3) Hovsmarka friområde. Plan og mulighetsstudie, 2014. COWI AS
- (4) Miljøteknisk grunnundersøkelse Tyrimyra, 2021. COWI AS
- (5) Vurdering av områdestabilitet Follum, 2022. Terraplan AS
- (6) PFAS, Tyrimyra, 2022. COWI AS
- (7) Geoteknisk datarapport trafo Follum, 2023. Terraplan AS
- (8) Grunnundersøkelser Follummoen, 2017. COWI AS
- (9) Vurdering av områdestabilitet Tyrimyra, 2022. WSP
- (10) Datasenter Follum, 2023. Terraplan AS

## 16 Framdriftsplan

En mer detaljert fremdriftsplan utarbeides etter oppstartsmøte med Ringerike kommune. Se utfylt fremdriftsplan i dokumentet forespørsel om oppstartsmøte. Vi ønsker å gå gjennom fremdriftsplanen og diskutere mulighetene for en raskere saksbehandling enn veiledningsperiodene som er gitt i dokumentet under oppstartsmøte.