

Mal sist revidert 05.01.2022, IS

Sist oppdatert 01.07.2022



RINGERIKE
KOMMUNE

Oppstartsmøte for reguleringsplan

501 Vestsiden miljøpark

Vi ber forslagsstiller om å gjøre seg kjent med innholdet i dette dokumentet før oppstartsmøtet. I oppstartsmøtet fortsetter vi å skrive inn i dokumentet. Referatet følger hele oppstartsprosessen, og skal godkjennes av kommunen og forslagsstiller.

På nettsidene våre [her](#) finner du nyttig informasjon om gjeldene plangrunnlag og oversikt over regelverk og føringer.

*sett X i hvite bokser

| | | |
|--|--|---|
| Plan-ID (<i>ikke obligatorisk</i>) og plannavn | Vestsiden miljøpark / miljøpark og deponi (?) | |
| Plantype | | Områderegulering |
| | X | Detaljregulering |
| | | Endring av reg.plan etter forenklet prosess |
| Eiendommer (gnr/bnr) innenfor planområdet | 52/4 | |

Kommentar i oppstartsmøte: Forslagsstiller har et ønske om kun miljøpark. Kommunen gjør en vurdering på om navnet også skal inkludere deponi.

Kommentar etter oppstartsmøte: Kommunen mener Vestsiden Miljøpark er et hensiktsmessig navn, og i tilstrekkelig grad beskriver planlagt arealbruk.

| | | |
|---|---|--|
| Dato for komplett planintitiativ | 30.06.2022 | |
| Møtested | Fossveien 9, Hønefoss | |
| Møtedato | 22.09.2022 | |
| Møtedeltakere | <i>Forslagsstiller: John Edvard Myrvang</i> | |
| | <i>Fagkyndig: Petter Hermansen og Helge Bakke (Teams)</i> | |
| | <i>Grunneiere: Andreas Oppen</i> | |
| | <i>Fra kommunen: Marius Karlsen og Lars Lindstøl</i> | |
| | (X) | Alle grunneiere er med i møtet eller det er sendt inn dokumentasjon på at de er informert. |
| | X | |
| | Merknad: | |
| Hovedkontaktperson fra forslagsstiller videre | | |

1. Planstatus for planområdet

Eksisterende planer i området

| (X) | Type plan | Plannavn, vedtaksdato | Formål |
|-----|-------------------------|--------------------------------|--|
| X | Kommuneplanens arealdel | 05.09.2019 | Råstoffutvinning Bevaring kulturmiljø |
| | Kommunedelplan | | |
| x | Reguleringsplan | Vestsiden pukkverk, 15.12.2005 | Steinbrudd – Masseuttak |

| | | | |
|--|--|-----------------------------------|--------------------------|
| | | Vestsiden fjellanlegg, 10.09.2020 | Parkbelte industriområde |
|--|--|-----------------------------------|--------------------------|

Pågående planer i området

| (X) | Type plan | Plannavn | Hensikten med planen |
|-----|-----------|----------|----------------------|
| | | | |

Arealinnspill til KPA. Ønsker utvidelse av eksisterende nærings- og industriområde, mellom fylkesvegen og arealer regulert til masseuttak, Vestsiden pukkverk. Grovsiling av arealinnspill til KPA skal behandles politisk i hovedutvalget for miljø- og arealforvaltning (HMA) 10. oktober og formannskapetets strategi og plan 19. oktober. Sakspapirer til HMA skal bli lagt ut førstkommande mandag. Sakspapirer og rådmannens innstilling vil dere finne i møtekalenderen. Innspillene som tas med videre fra grovsilinga bli konsekvensutredet, på overordnet nivå.

Forholdet til overordnet plan (kommuneplan/kommunedelplan/områderegulering)

| | |
|---|--|
| | Planforslaget vil samsvare med arealformål i overordna plan. |
| X | Planforslaget vil <u>ikke</u> samsvare med arealformål i overordna plan. |
| Merknad: Området er avsatt til råstoffutvinning i KPA, og regulert til steinbrudd – masseuttak. Ny arealbruk krever politisk oppstart. | |

2. Konsekvensutredning/planprogram

| | |
|---|--|
| X | Planen utløser <i>ikke</i> krav til konsekvensutredning etter forskrift om KU. Forslagsstillers begrunnelse: Kommunens kommentar: <u>Vurderinger etter kriteriene i §10 må med i planbeskrivelsen.</u> |
| | Planen utløser krav om konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredning. Angi konkret § i KU-forskriften der krav utløses: _____ <u>Begrunnelse:</u> |
| | Planen utløser krav om planprogram. Forslag til planprogram sendes på høring sammen med varsel om oppstart. |

Kommentar: Med utgangspunkt i at fremdriften blir forskyvet med en måned sammenlignet med hva som ble diskutert i oppstartsmøte, ønsker kommunen at vurderinger etter kriteriene i §10 skal legges inn i revidert planinitiativ.

3. Planavgrensning

| | |
|---|---|
| | Foreslått planavgrensning er vurdert og gjennomgått i oppstartsmøtet. Beskriv ev. uenigheter om planavgrensningen her: _____ |
| | Planavgrensningen er det samme som i komplett planinitiativ. |
| X | Planavgrensningen er endret siden planinitiativet. <i>Lim inn et kart med planavgrensning her:</i> |

Kommentar: Kommunen anbefaler at planavgrensningen inkluderer skjermingsbelte og avkjøring. Det kan signaliseres ved oppstart at planavgrensningen vil reduseres hvis eksisterende avkjørsel er tilstrekkelig.

4. Kommunens tilbakemeldinger

| | |
|--|--|
| <p>Kommunes tilbakemeldinger, blant annet fra internt oppstartsmøte og interne avklaringer.</p> | <p>Ved innsending av planforslag: Forslagsstiller fyller ut <i>hvordan og hvor</i> dette er fulgt opp /dokumentert. Dersom føringen fra kommunen ikke er ivaretatt, begrunn kort hvorfor.</p> |
| <p>Prinsipielle avklaringer:</p> <p>Overordna føringer: Området er avsatt til råstoffutvinning i KPA, og regulert til steinbrudd – masseuttak. Ny arealbruk krever politisk oppstart.</p> <p>Arealstrategi: Sikre at uttaks- og mottaksområder etableres med minst mulig skade eller ulempe for natur og miljø.</p> <p>Kommunen er positive til den type aktivitet som bidrar til økt gjenvinning av masser. Plassering av slike tiltak inne i eksisterende uttaksområder er i utgangspunktet positivt.</p> | |
| <p>Planavgrensning: Planområdet bør inkludere adkomst. Dette var også et tema under bedriftsbesøk. Behovet for fleksibilitet knyttet til interne veier i pukkverket diskuteres i oppstartsmøte. Hvis ulike aktører skal drive inne i pukkverket er det viktig å sikre tilgang til anlegget.</p> <p>Planavgrensninga må inkludere og ivareta skjermingsbeltet som ligger der i dag. Det bør gjøres en konkret vurdering av nødvendig bredde, plassering og krav til skjøtsel for å sikre at skjermingsbeltet best ivaretar sin funksjon.</p> | |
| <p>Trafikkforhold og avkjøring Planens trafikkgenerering må beskrives, og tilknytning til overordnet vegnett må vurderes.</p> <p>Utforming, kapasitet og belastning på avkjørsel må beskrives. Dokumentere at eksisterende regulert adkomst til Vestsiden Pukkverk er egnet til sambruk.</p> | |

| | |
|---|--|
| <p>Samfunnssikkerhet</p> <p>Nedslagsfelt drikkevann: Når alle fasene i reguleringsplan for Vestsiden pukkverk er utvunnet, ser det ut som det vil være hellende terreng fra ønsket deponi til nedslagsfeltet for drikkevannskilden på Kilemoen. Det renner også en bekk på vestsiden av planområdet. Avklare i hvilken grad ønsket aktivitet medfører økt risiko for forurensing av drikkevannet. Utrede hvordan grunnvann og overflatevann strømmer. Dokumentere at det ikke blir noen strømminger som går inn i grunnvannsforekomsten – Kilemoen vannverk.</p> <p>Risiko for alvorlige ulykker: Vurdere om ny aktivitet påvirker risiko for alvorlige ulykker i eksisterende Vestsiden Pukkverk.</p> | |
| <p>Naturgitte forhold</p> <p>Istandsetting: Det skal gjøres vurderinger og utarbeides planer for istandsetting. Sikre at området blir istandsatt når driften av vaskeanlegget er over. Se i sammenheng med planer for istandsetting og etterbruk i pukkverket.</p> <p>Naturmangfold: Uttaksområdet befinner seg innenfor et allerede etablert uttaksområde. Vegetasjonsskjermen rundt planområdet skal videreføres og ivaretas.</p> | |
| <p>Støy, lys- og luftforurensning</p> <p>Støy skal omtales i planbeskrivelsen. Vil støybildet fra området endres? Skal anlegget være i drift innenfor nåværende åpningstider i pukkverket? Hvis anlegget skal gå på kveldstid, hvordan vil dette påvirke omgivelsene? Vurdere tiltak for begrenning av lysforurensning. (både av hensyn til mennesker og vilt dyreliv)</p> | |
| <p>Utbyggingsvolum og byggehøyder Avklare behovet for driftsbygninger og andre søknadspliktige tiltak, slik at bestemmelsene er tilpasset nødvendig bruk, byggehøyde osv.</p> | |
| <p>Kulturminner og kulturmiljøer: Deler av planområdet er berørt av/grenser til hensynssonen Bevaring kulturmiljø H570</p> | |

| | |
|--|--|
| i KPA. Hvordan skal planen ta hensyn til disse? Er det behov for ytterligere informasjon om kulturminnet for å kunne gjøre en god vurdering av planens påvirkning? | |
| Vann og avløp | |
| Overvann: Vurdere konsekvenser og behov for plan for overvannshåndtering? (nedslagsfelt for drikkevann, avrenning til bekker/vassdrag, tette flater) | |
| Avløp: Hvordan skal prosessvannet håndteres? | |
| | |

5. Aktuelle overordnede føringer

Se oversikt over disse på nettsidene våre under «[Lokalt regelverk](#)» og «[Nasjonalt/regionalt regelverk](#)».

Kommunale føringer

| | |
|---|---|
| X | Kommuneplanens samfunnsdel 2021-2030 med arealstrategi |
| X | Kommuneplanens arealdel: Bestemmelser og retningslinjer |
| | Byutviklingsstrategi for Hønefoss 2018-2040 |
| | Kommunedelplan for gående og syklende |
| X | Trafikksikkerhetsplan 2021-2025 |
| | Grønn plakat |
| X | Retningslinjer for overvannshåndtering i Ringerike kommune |
| | Strategi for universell utforming 2015-2025 |
| | Fjernvarmeforskrift for Ringerike kommune |
| | Parkeringsforskrift for Ringerike kommune |
| | Renovasjonsforskrift for Ringerike kommune |
| | Retningslinjer for tilrettelegging for rednings- og slokkemannskap |
| | Bryggeveileder Ringerike kommune |
| | Krav til lekeplasser |
| | Jordfaglig vurdering |
| | Teknisk veilysnorm |
| X | Veg- og gatenormal |
| | Formingsveileder |
| X | Annet: Kommunedelplan for masseforvaltning. Viser særlig til kapittel 9.2 Forhold som kan fastsettes i reguleringsplan for råstoffutvinning/ masseinntak. |

| | |
|--|---|
| | Kommunedelplan for masseforvaltning ikke er vedtatt. Kommunen mener likevel at høringsdokumentet er et fint utgangspunkt, og brukes som en veiledning/sjekkliste. |
|--|---|

Regionale føringer

| | |
|---|--|
| X | Statsforvalteren i Oslo og Vikens forventninger til kommunal arealplanlegging 2022 |
| X | Regional plan areal og transport i Buskerud 2018-2035 |
| X | Regional plan for kulturminnevern i Buskerud 2017-2027 |
| X | Regional plan for vannforvaltning i vannregion Innlandet og Viken 2022-2027 |

Nasjonale føringer

| | |
|---|--|
| x | Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging 2019-2023 |
| x | SPR Samordna bolig-, areal- og transportplanlegging |
| x | SPR Klima- og energiplanlegging og klimatilpasning |
| x | RPR Barn og unges interesser i planlegging |
| | RPR Vernede vassdrag |
| | Riksantikvarens bystrategi |
| | DIBKs veileder om visuelle kvaliteter for småhus |

6. Aktuelle temaer for utredning i planarbeidet

| (X) | Temaer | Ved innsending av planforslag: Forslagsstiller fyller ut her hvordan og hvor dette er fulgt opp/ dokumentert: |
|-----|--|--|
| | 6.1 Utvikling av by og lokalsamfunn | |
| x | Rett lokalisering <i>ABC-modellen skal brukes for handel/næring/industri</i> | |
| | Konsekvenser for sentrum | |
| x | Estetikk (kommuneplanen § 5.8). <i>Utforming, gatebilde, volum, høyder, mm.</i> | |
| | Møteplasser og byrom | |
| x | Konsekvenser for naboer | |
| | 6.2 Landskap, natur og kulturmiljø | |
| x | Landskapsbilde (nær/fjernvirkning) (kommuneplanen § 5.8). | |
| x | Naturmangfold. <i>Herunder vurdering etter naturmangfoldloven §§ 8-12</i> | |
| x | Landbruk, jord og skog | |
| x | Strandsone, vann og vassdrag | |

| | | |
|------------|---|--|
| | Grønnstruktur | |
| x | Kulturminner og kulturmiljø | |
| x | Masseforvaltning: Planens konsekvenser for massebalanse skal beskrives, jf. mal for planbeskrivelse. | |
| 6.3 | Miljø og samfunnssikkerhet (inkludert anleggsfasen) | |
| x | Risiko- og sårbarhetsanalyse <i>Skal alltid utarbeides.</i> | |
| x | Forurensning i grunnen <i>Eiendommens historikk og ev. behov for undersøkelse</i> | |
| x | Støy (se kommuneplanen § 5.2) | |
| x | Luftforurensning | |
| x | Lysforurensning | |
| x | Forurensning til vann | |
| x | Annen forurensning eller miljøulemper | |
| | Radon | |
| | Kvikkleireskred (se kommuneplanen § 5.12) | |
| x | Skred i bratt terreng (steinsprang, jordskred, flomskred, sørpeskred og snøskred) | |
| x | Flom og oversvømmelser (se kommuneplanen § 5.12) | |
| 6.4 | Barn og unge | |
| | Barnehage | |
| | Skole | |
| x | Skolevei (trafikk sikker skolevei og skoleskyss) | |
| | Lekeareal (se kommuneplanen § 6.1.7 og Krav til lekeplasser) | |
| x | Øvrige interesser - barn og unge | |
| 6.5 | Teknisk infrastruktur | |
| x | Energiløsning | |
| x | Bredbånd/fiber | |
| X | Vann og avløp (se kommuneplanen § 5.7) | |
| x | Overvannshåndtering (se kommuneplanen § 5.6 og kommunens retningslinjer for overvannshåndtering) | |
| x | Renovasjon (se kommuneplanen § 5.5) | |
| | Brannvann, tilgjengelighet for brann- og redningstjenesten | |
| 6.6 | Samferdsel | |
| x | Veg og trafikk | |
| x | Adkomst (avkjørsel/kryss) | |
| | Kollektivforbindelse (se kommuneplanen § 5.15) | |

| | | |
|------------|---|--|
| x | Trafikksikkerhet og tilgjengelighet (se kommuneplanen § 5.10) | |
| | Parkering, inkludert sykkelparkering (se kommuneplanen § 5.3) | |
| 6.7 | Aktivitet for alle | |
| | Universell utforming (se kommuneplanen § 5.9) | |
| x | Nærturområder og friluftsliv | |
| | Sammenhengende gang- og sykkelnett (se kommuneplanen § 5.10) | |
| 6.8 | Bokvalitet | |
| | Antall og type boliger | |
| | Uteoppholdsareal (se kommuneplanen §§ 5.4 og 6.1.5) | |
| | Sol/skyggeanalyse | |
| 6.9 | Annet | |
| | | |

7. Gjennomføring:

| (sett «x») | Aktuelle temaer for gjennomføring: | Merknader: | Ved innsending av planforslag: Forslagsstiller redegjør for om det er tatt inn i planforslaget, ev. begrunner hvorfor det ikke er tatt inn: |
|------------|---|------------|--|
| 7.1 | Rekkefølgebestemmelser | | |
| x | Teknisk infrastruktur, herunder vei, vann- og avløpsanlegg, brannvann, energiforsyning, renovasjon og overvannshåndtering | | |
| x | Trafikksikker adkomst for gående, syklende og kjørende | | |
| | Skolekapasitet | | |
| x | Trafikksikker skolevei | | |
| x | Uteoppholdsareal, lekeareal, idrettsområder | | |
| x | Samfunnssikkerhet, herunder flomfare, skredfare, radon og grunnforurensning | | |
| 7.2 | Utbyggingsavtale (jf. kommuneplanen § 3) | | |
| | Forslagsstiller ønsker å inngå utbyggingsavtale | | |

| | | | |
|------------|--|--|--|
| | Det skal forhandles utbyggingsavtale med kommunen parallelt med planprosessen | | |
| 7.3 | Andre forhold | | |
| | Er det hensiktsmessig med felles behandling av plan- og byggesak etter pbl. § 12-15? | | |

8. Informasjon og medvirkning

| Hva? | Hvordan? | Ved innsending av planforslag: Forslagsstiller fyller ut hvordan dette er fulgt/dokumentert: |
|--|--|---|
| Informasjonsmøte (I større reguleringsplaner og planer i Hønefoss kan det være aktuelt å avholde et folkemøte så tidlig som mulig i planprosessen.) | Kan være aktuelt å gjennomføre et informasjonsmøte med naboer. | |
| Informasjon og medvirkning på internett (PlanDialog) | | |

Kommentar fra kommunen: Kommunen vil prioritere å delta på møtet hvis det er ønskelig fra forslagsstiller.

9. Krav til varsel om oppstart av reguleringsplanarbeid

Forslagsstiller skal varsle og kunngjøre oppstart av planarbeidet jf. pbl. § 12-8 tredje ledd. Varsling skjer slik:

- 1) Kommunen sender over liste over hvem som skal varsles sammen med endelig referat fra oppstartsmøtet/vedtak fra politisk oppstartssak.
- 2) Forslagsstiller utarbeider forslag til avisannonse, varslingsbrev og kart med forslag til planavgrensning (SOSI-format). Dette sendes til kommunen for godkjenning **før oppstart kan varsles**. Bruk kommunen maler for kunngjøring i avis og brev.
- 3) Kommunen annonserer på kommunens internettside, og sender lenke til denne som dere kan sette inn i brev og avisannonse og gjerne også på egen internettside. Kommunen varsler aktuelle interne fagområder i kommunen.

Se mer om kunngjøring av planoppstart [her](#).

10. Krav til planforslaget – innhold og materiale

| Type dokument | Merknader | Ved innsending av planforslag: Forslagsstiller setter «X» for om dette er med innsendt planforslag |
|---|--|---|
| Målholdig plankart i PDF (1:1000) og SOSI-fil i nyeste format BIM-modell (helst på IFC-format), som input til kommunens 3D-modell | <i>Vurderes fra plan til plan om dette skal være et krav.</i> | |
| Reguleringsbestemmelser (pdf og word) | Kommunens mal for bestemmelser skal brukes. | |
| Planbeskrivelse, inkl. ROS-analyse (pdf og word) | Jf. pkt 7 Aktuelle tema for utredning. Kommunens mal for planbeskrivelse skal brukes. | |
| Illustrasjonsplan i målestokk 1:500 | Skal vise maksimal utnyttelse, og utforming av ubebygde arealer. | |
| Kopi av varslingsdokumenter: <ul style="list-style-type: none"> - Kunngjøringsannonse og dato i avisa - Varslingsbrev - Varslingsliste - Innkomne innspill til oppstart | | |
| Oppsummering av og kommentarer til innkomne innspill til oppstart (word) | | |
| Sjekkliste fra oppstartsmøterefaterat | | |
| Faglige temarapporter som må følge planforslaget. Sees i sammenheng med kommunens føringer i pkt 4. <i>(NB! Dersom planprosessen avdekker behov for flere, må dette gjøres).</i> <ul style="list-style-type: none"> - Trafikk - Støy og støv - Avrenning, sigevann og overvannshåndtering - Grunnvann og risiko for forurensing av grunnvannsforekomst - Utrasninger/steinsprang – tilfredsstillende sikkerhet for byggverk | | |

| | |
|--|--|
| <p>Illustrasjonsbehov (<i> vurderes fra plan til plan</i>):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Målestokkriktige terrengsnitt som viser nytt og eksisterende terreng • Fjernvirkning og nærvirkning skal illustreres. • Illustrasjoner som viser hvor masser skal deponeres • Annet illustrasjonsmateriale | |
|--|--|

11. Kart

Basiskart

Basiskart bestilles via kommunens kartløsning og Infoland. Veiledning for bestilling av kartdata ligger på nettsiden til kommunen [her](#).

Forslagsstiller må sjekke om basiskartet er tilstrekkelig kartlagt. Er det uklart hvor eiendomsgrensene går, bør det foretas nærmere undersøkelser iht. pbl. § 33-2. Hvis det er unøyaktige eiendomsgrenser, eller hvis nærmere undersøkelse ikke gir svar på hvor grensene går, bør forslagsstiller rekvirere oppmålingsforretning for å avklare eiendomsgrensene. Dette av hensyn til planens gjennomførbarhet.

Plankart

Digital framstilling i SOSI skal godkjennes av kommunen før planforslaget kan regnes som komplett. Sjekkliste for kartdokumentasjon ligger på nettsidene til kommunen [her](#).

SOSI-fil for gjeldende og tilgrensende planer bestilles på samme måte som basiskart.

12. Kommunens foreløpige vurderinger

| (X) | Vurderinger: | Merknader: |
|-----|--|-------------|
| | Anbefaler oppstart av planarbeid | |
| | Aktuelt å ta opp saken med andre myndigheter for å vite om planen bør stoppes eller ikke | |
| x | Anbefaler politisk oppstart av planarbeid (prinsippavklaring) jf. pbl. § 12-8 | Se nedenfor |
| | Det kan være aktuelt å stoppe planinitiativet etter pbl. § 12-8 andre ledd. | |
| x | Oppfylles kravet til fagkyndighet jf. pbl. § 12-3 fjerde ledd? | |

| | |
|--|--|
| Er det aktuelt å drøfte planforslaget i regionalt planforum? | |
|--|--|

Merknad:

Kommunen anbefaler politisk oppstart av planarbeidet med planavgrensning som inkluderer både avkjøring og skjermingsbeltet. Kommunen mener dette vil gi fleksibilitet til å sikre en tilfredsstillende løsning. Hvis vurderinger tilsier det, kan planavgrensningen justeres før 1. gangs behandling.

Tar sikte på politisk behandling i desember. Dette innebærer frist for oppdatert planinitiativ 07.11.2022.

Kommunen ønsker at vurderinger av KU-krav etter §10 skal med i oppdatert planinitiativ. Kommunens foreløpige vurdering er at planen ikke utløser krav om KU, og legger særlig vekt på at vesentlig deler av planforslaget kan gjennomføres innenfor gjeldende reguleringsplan, og tiltakets plassering innenfor et eksisterende pukkverk.

13. Framdrift

Se overordna framdriftsplan i pkt 15.

Saksbehandlingstid fra komplett planforslag er mottatt til 1.gangsbehandling er 12 uker. Kommunen ønsker dialog om et konkret planutkast før det sendes inn for formell 1.gangsbehandling. Etter at komplett planforslag er mottatt, avsluttes dialogen mellom forslagsstiller og kommunen.

14. Gebyr

Behandling av planforslaget vil bli ilagt gebyr etter kommunens betalingsreglement for saksbehandling etter plan- og bygningsloven. Betalingsreglementet finnes på kommunens hjemmeside [her](#).

Fakturaadresse:

| | |
|---------------------|-----------------|
| Navn | John Myrvang AS |
| Adresse | Nymobakken 34 |
| Postnr. og –sted | 3516 Hønefoss |
| Organisasjonsnummer | 948 036 932 |

15. Annen informasjon

Oppstartsmøtereferatet bygger på de opplysninger og planfaglige forhold som forelå på det tidspunktet oppstartsmøtet ble avholdt. Planfaglige tema og prioriterte utredningsbehov for planarbeidet er angitt så langt dette har vært mulig på grunnlag av tilgjengelige opplysninger gitt i planinitiativet og etter interne kommunale avklaringer.

Konklusjonene er derfor foreløpige og verken oppstartsmøtet eller referatet gir rettigheter i den senere saksbehandlingen. Det tas forbehold om endringer i rammebetingelser, i kommunens rutiner og politikk og at nye opplysninger kan føre til endrede faglige vurderinger. Innspill eller uttalelser, inkludert krav fra offentlige myndigheter m.m. vil kunne medføre krav om endring av planforslaget og endring av fremdriften for planarbeidet.

Dersom avtalte innsendelser ikke er mottatt i henhold til avtalt fremdrift, uten at det er avtalt nytt tidspunkt for innsendelse, kan kommunen anse saken som uaktuell og etter en periode avslutte saken.

| 16. Framdriftsplan | | | | | | | | |
|-----------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Måned/ Aktivitet | <MND> <ÅR> | <MND> <ÅR> | <MND> <ÅR> | <MND> <ÅR> | <MND> <ÅR> | <MND> <ÅR> | <MND> <ÅR> | <MND> <ÅR> |
| Annonsert planstart | | | | | | | | |
| Frist for innspill | | | | | | | | |
| Utarbeiding av plan | | | | | | | | |
| Førstegangsbehandling | | | | | | | | |
| Offentlig ettersyn | | | | | | | | |
| Merknadsbehandling | | | | | | | | |
| Andregangsbehandling | | | | | | | | |
| Planvedtak | | | | | | | | |

Fremdriftsplanen forutsetter en ideell planprosess og tar ikke høyde for eventuelle tilleggsutredninger, forlengelse av høringsfrister, innsigelser eller lignende.