



**Arkiv:** PLANID-449,  
PLANNAVN-  
Hollerud boligfelt-  
Tyristrand,  
PLANTYPE-35,  
FA-L12, ESA  
ARKIV-18/153  
**Journalpostnr.:** 20/10618-48  
**Saksbehandler:** Ingrid Strømme  
**Dato:** 25.05.2022

## Saksframlegg

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
48/22	Hovedutvalget for miljø- og arealforvaltning	13.06.2022
20/22	Formannskapetets Strategi og plan	15.06.2022

### 449 - Detaljregulering for Hollerud boligfelt - 1. gangsbehandling

#### Vedtak som innstilling fra Hovedutvalget for miljø- og arealforvaltning - 13.06.2022 - 48/22

1. Forslag til detaljregulering for 449 Hollerud boligfelt sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn i henhold til plan- og bygningsloven §§ 5-2 og 12-10.

#### Rådmannens innstilling:

1. Forslag til detaljregulering for 449 Hollerud boligfelt sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn i henhold til plan- og bygningsloven §§ 5-2 og 12-10.

#### Parter i saken:

Forslagsstiller: Hollerud boligtomter AS

Fagkyndig: Mjøsplan AS

#### Sammendrag:

Planforslaget er en privat detaljregulering. Hovedformålet med planen er å legge til rette for nye boliger i et område som har vært avsatt til boligformål i kommuneplanen siden 1991. Det legges opp til høy utnyttning av området og variasjon i boligtyper, både eneboliger og tomannsboliger i sør, og konsentrert bebyggelse i form av 4-, og 8-mannsboliger, rekkehus og boliger i kjede i nord. Totalt legges det til rette for opptil 130 nye boenheter.

Kryssløsning, jordvern, støy, overvann, vann- og avløp, hensyn til gående/syklende, skjerming av innsyn til fengselets luftgård, og skjerming til naboer har vært viktige temaer i planarbeidet og er drøftet med de ulike fagetatene, blant annet Statens vegvesen, Tyristrand vannverk og Statsbygg som representerer Ringerike fengsel. Rådmannen mener at planforslaget som nå legges frem er grundig utredet og har gode løsninger for

disse utfordringene gjennom bestemmelser og arealformål i plankartet.

Forslag til nytt kryss og samferdselsareal er prosjektert i henhold til Statens vegvesens håndbøker, og det er regulert inn støyskjerm langs Vikersundveien, rv. 350. Videre har kommunen godkjent erstatningsareal i nærheten for tap av landbruksjord, og det er regulert grøntarealer mellom nåværende og planlagt ny bebyggelse. For vann, avløp og overvann er det satt rekkefølgekrav og regulert inn nødvendige arealer for infrastruktur til dette.

Rådmannen anbefaler at planforslaget sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn.

#### **Formannskapetets Strategi og plan 15.06.2022:**

##### **Behandling:**

**Tilleggsforslag fra Arbeiderpartiet, foreslått av Håkon Kvissel Ohren, Arbeiderpartiet**

##### **Nytt pkt. 2**

**Det reguleres inn en tomt til barnehage i reguleringsplanen.**

##### **Nytt pkt. 3**

**Det bør legges til rette for at halvparten av boenhetene i reguleringsplanen skal være eneboliger og selvbyggertomter.**

**Ordfører foreslo voteringsrekkefølge som ble enstemmig vedtatt.**

##### **Avstemming:**

Hovedutvalgets (HMA) innstilling, samt Ohrens (Ap) forslag til nytt pkt. 2 og 3 ble vedtatt mot 1 stemme (MDG).

#### **FS2- 20/22 Vedtak:**

1. Forslag til detaljregulering for 449 Hollerud boligfelt sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn i henhold til plan- og bygningsloven §§ 5-2 og 12-10.
1. Det reguleres inn en tomt til barnehage i reguleringsplanen.
2. Det bør legges til rette for at halvparten av boenhetene i reguleringsplanen skal være eneboliger og selvbyggertomter.

1.

#### **Hovedutvalget for miljø- og arealforvaltning 13.06.2022:**

##### **Behandling:**

Leder foreslo voteringsrekkefølge som ble enstemmig vedtatt.

##### **Avstemming:**

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt som Hovedutvalgets (HMA) innstilling til formannskapet.

#### **HMA- 48/22 Vedtak:**

1. Forslag til detaljregulering for 449 Hollerud boligfelt sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn i henhold til plan- og bygningsloven §§ 5-2 og 12-10.

#### **Bakgrunn:**

Planområdet Hollerud boligfelt har vært avsatt til boligformål i kommuneplanen siden 1991. Hovedformålet med reguleringsplanen er å regulere inn et nytt boligområde med varierte boligtyper. Oppstartsmøte for planen var i januar 2018. Planområdet ligger sør for Kindsåsen, vest for «fengselskrysset» og Vikersundveien (rv. 350) og like nord for Hollerud gård.



*Bilde 1 - Oversiktskart – Rød sirkel markerer planområdets plassering*

#### **Tidligere behandlinger og vedtak**

Da det ble varslet oppstart i 2018 var ikke adkomst endelig avklart. Flere av innspillene til oppstart dreide seg om adkomstvei, kryss og hensyn til eksisterende bebyggelse og omgivelser. Blant annet ønsket Statens vegvesen en større avstand mellom dagens kryss, «fengselskrysset», og «nytt» kryss til det nye boligfeltet.

På bakgrunn av de innkomne innspillene utredet forslagsstiller flere alternative adkomster, alternativene ble behandlet politisk av formannskapet i møte 18.06.2019 i sak 99/19. Se [saksframlegg](#) og [saksprotokoll](#).

Formannskapet vedtok det såkalte «40-metersalternativet» som løsning for kryss og adkomst til det nye boligfeltet. Det vil si at adkomst til boligområdet Hollerud er lagt slik at det er 40 meter mellom «fengselskrysset» og nytt kryss. Vedtaket var i tråd med rådmannens innstilling basert på vurdering om best alternativ av hensyn til dyrka mark, i

henhold til Statens vegvesens håndbøker, og bedre forbindelser for gående og syklende til Tyrstrand sentrum og til busstopp.

### **Beskrivelse av saken:**

#### Dagens situasjon

Totalt utgjør planområdet 108,6 dekar som i hovedsak er skogsmark. Det meste av skogen er hogd, foruten noe som står igjen mellom planlagt og eksisterende bebyggelse ned mot RV350. Vest for planområdet er det jorder, og vest for der igjen er det store sammenhengende skogsområder i skogsområdet Holleia.

#### Planforslaget

Planforslaget er mottatt fra Mjøsplan AS 11.05.2022. ROS-analysen er revidert 23.05.2022 og planbeskrivelse og bestemmelser er revidert 25.05.2022 etter avtale med planavdelingen.

Planforslaget består av:

- Plankart
- Reguleringsbestemmelser
- Planbeskrivelse
- ROS-analyse
- Illustrasjonsplan
- Jordvernplan
- Synlighetsanalyse
- Perspektivtegninger illustrasjon 3D
- Sol- og skyggeanalyse
- VA-plan
- Oversiktsplan for VA
- Overvann og vannveier
- Geoteknisk notat
- Geoteknisk datarapport
- Geoteknisk datarapport for erstatningsareal jordbruk
- Lengde og tverrprofiler vei
- Notat trafikk tall
- Notat oppfølging av punkter fra Statens vegvesen
- Oppsummering av innspill til varsel om oppstart i 2018
- Oppsummering av innspill til varsel om oppstart i 2019

#### Plantype

Planen fremmes som en privat detaljregulering hvor Hollerud boligtomter AS er forslagstiller og Mjøsplan AS er fagkyndig.

#### Gjeldende reguleringsplaner

Planområdet er i dag uregulert og det aller meste av planområdet er avsatt til nåværende og fremtid boligområde i kommuneplanens arealdel.

#### Eiendomsforhold

Planområdet omfatter hovedsakelig gnr/bnr 255/1, eid av Marianne Hollerud, som er en del av Hollerud Boligtomter AS. Planområdet omfatter også en rekke private bebygde boligtomter langs rv. 350, kommunalt veiareal i Kindsåsveien, gnr/bnr 3000/1, og deler av rv. 350, gnr/bnr 1035/1.

#### Innspill til planoppstart

Det ble varslet planoppstart i henhold til plan- og bygningsloven § 12-8 i både 2018 og i 2019. Planoppstart ble varslet i Ringerikes blad, på kommunes hjemmeside og med brev til naboer og andre berørte parter.

Til den første varslingen 23.07.2018 kom det inn 13 innspill. Til varslingen 26.06.2019 kom det inn 14 innspill. Hovedtrekkene i innspillene er referert og kommentert av forslagstiller og rådmannen, oppsummeringene og innspillene ligger vedlagt. Totalt tre av innspillene til oppstart, to ved oppstart i 2018 og ett i 2019, er vurdert å inneholde taushetsbelagt informasjon jf. Offentleglova § 13. Den taushetsbelagte informasjonen er derfor sladdet, men informasjonen bak sladdingen vurderes ikke å være relevant for vedtak i saken.

Naboene har gitt innspill om flere forhold som berører dem, blant annet plassering av ny avkjøring og kryss. Flere av naboene ønsker kryssløsning sør for feltet, mellom rv. 350 og Hollerudveien. Naboene er også opptatt av konsekvenser av økt utbygging, slik som trafikksikkerhet, plassering av støyskjerm, innsyn, naturmangfold med videre.

Forslagsstiller og kommunen har hatt dialog med naboene.

Statens vegvesen har gitt innspill om blant annet trafikksikkerhet og dimensjonering av kryss og Statsbygg har vært opptatt av hvordan plan bør utformes for å hindre innsyn til fengselets luftegård.

#### Varsel om innsigelse

Overordnede myndigheter har ikke varslet innsigelse til planen.

### **Forholdet til overordnede planer**

#### Kommuneplanens samfunnsdel og arealstrategien

Kommuneplanens samfunnsdel ble vedtatt av kommunestyret 30.09.2021. Planforslaget er i tråd med flere av målene i samfunnsdelen. Det legges til rette for gang- og sykkelforbindelse til Tyrstrand sentrum og til idrettsanlegget og er således i tråd med hovedmål Ringerike er en attraktiv bokommune med inkluderende og trygge lokalsamfunn. Det er også kort vei til skogen og rekreasjonsområder som er i tråd med flere av målene i samfunnsdelen om å sikre god helse og livskvalitet til alle, uansett alder.

#### Arealstrategien:

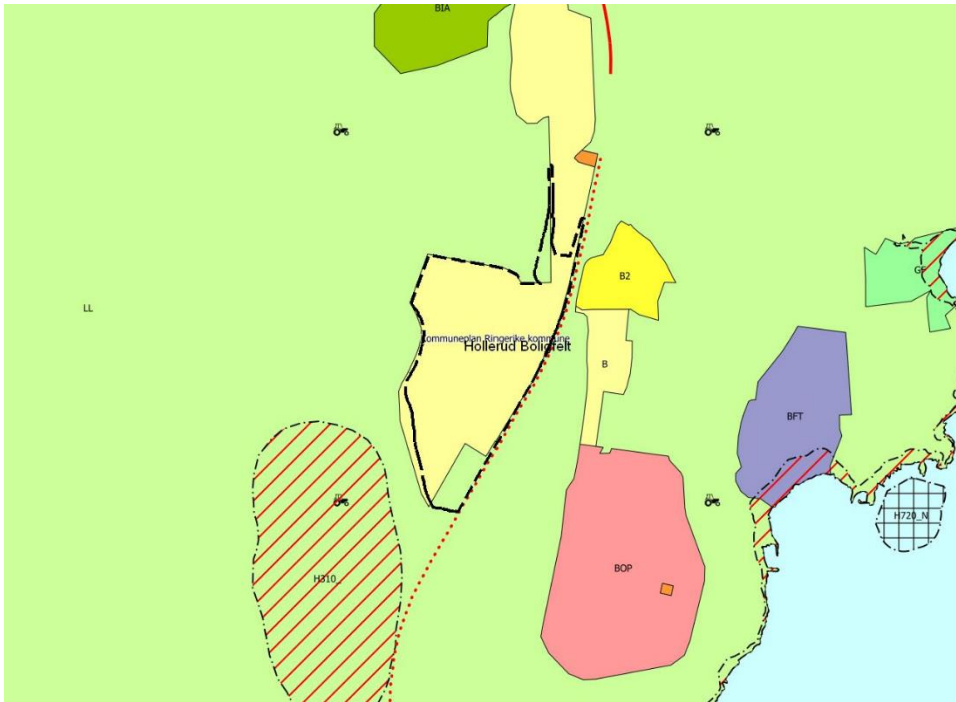
Samfunnsdelen inneholder en arealstrategi, som gir overordnede føringer for arealutviklingen i kommunen. Tabellen under beskriver hvordan planforslaget forholder seg til arealstrategien.

Arealstrategi	Hvordan følger planforslaget opp arealstrategien?
Kompakt by- og tettstedsutvikling	Tyrstrand er definert som et tettsted i arealstrategien hvor det skal legges til rette for vekst. Tettstedene har i arealstrategien en
Arealutvikling i Hønefoss, Heradsbygda, Haugsbygd og tettstedene	avgrensning med indre og ytre sentrumssone, og at veksten hovedsakelig skal skje innenfra og ut, med høyeste tetthet i indre sone. Oppstart av reguleringsplanarbeidet skjedde før nåværende kommuneplanens arealdel var
Boligbebyggelse	vedtatt. Plassering av boligområdet og et relativt høyt antall boenheter er ikke helt i tråd med arealstrategien. Det er gjort en viss tilpasning til prinsippet om utvikling innenfra og ut ved at delen av planområdet som ligger nærmest sentrum har
Tilrettelegging for gående og syklende	høyest tetthet, mens tomter for eneboliger og tomannsboliger ligger lengst fra sentrum. Planforslaget er i tråd med prinsippet i arealstrategien om variasjon i boligbebyggelse.
	Det er relativt kort sykkelavstand til Tyrstrand sentrum, ca. 10 minutter, og planen sikrer sammenhengende gang/sykkelvei til både sentrum og busstopp.

Jordvern	Planen legger beslag på ca. 2,6 dekar dyrka marka. Dette er areal som er nødvendig å omdisponere i forbindelse med ny kryssløsning til det nye boligfeltet. Matjorda som berøres skal benyttes til jordforbedring på samme jorde som det tas fra på gnr/bnr 255/10. Videre har kommunen i delegert vedtak 848/21 i sak 21/7040 gitt rammetillatelse til et erstatningsareal for masseoverskudd og nydyrking på 3,9 dekar et annet sted på 255/1, Vikersundveien 339, på motsatt side av rv. 350. Detaljer om saken er omtalt i vedlagte jordvernplan. Vi gjør oppmerksom på at det er mottatt klage på rammetillatelse i delegert vedtak 848/21. Behandlingen av klagen skjer uavhengig av planprosessen.
Næringsutvikling	Ikke relevant i denne saken.
Masseforvaltning	Det omsøkte fyllingsarealet nevnt i punkt 5 vil legge til rette for deponering av overskuddsmasser fra utbyggingen av feltet. I tillegg er det satt rekkefølgekrav til detaljert beskrivelse av hvordan overskuddsmasser skal håndteres og hvor de eventuelt blir levert, før det kan gis byggetillatelse.
Fritidsbebyggelse	Ikke relevant.
Rekkefølgebestemmelser	I tillegg til rekkefølgekrav omtalt i punkt 7 over, stiller planen rekkefølgekrav til vann- og avløp, overvann og annen infrastruktur, plan for anleggstrafikk, utearealer, lekeplasser og renovasjonsareal.

#### Kommuneplanens arealdel

I kommuneplanens arealdel vedtatt 30.08.2007 er det aller meste av arealet avsatt til eksisterende boligbebyggelse. Eiendommene 255/10, 255/7, 255/6 og deler av 255/1 er avsatt til LNFR-område. I den politiske oppstartsaken ble avvik fra kommuneplanens arealdel i nord avklart. I sør er det grønne arealet (LNFR) i kommuneplanen foreslått regulert til lekeplass og "annen veggrunn - grøntareal".



Bilde 2 – Forholdet til kommuneplanens arealdel. Svart stiplet linje er nåværende planavgrensning. Gult er areal avsatt til boligformål i kommuneplanens arealdel.

### Juridiske forhold

Denne saken innebærer en avgjørelse av om planforslaget skal sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn, jf. pbl. §§ 12-10 og 12-11. Saken legges fram for hovedutvalget for miljø- og arealforvaltning og formannskapetets Strategi og plan jf. gjeldende delegeringsreglement.

### Økonomiske forhold:

Planen vil kunne gi økonomiske konsekvenser for Ringerike kommune i form av infrastruktur for trafikkarealer og avløp. Boligprosjektet vil kunne medføre kostnader for kommunen i form av sosiale tjenester. Utbyggingen vil med stor sannsynlighet også gi skatteinntekter til kommunen.

Planen er en privat detaljregulering. Dette innebærer at forslagsstiller blir fakturert for saksbehandlingsgebyr etter gjeldende betalingsreglement.

### Behov for informasjon og høringer

Det vil bli avholdt et åpent møte på Tyrstrand i høringsperiode, hvor både forslagsstiller og kommunens planmyndighet vil være til stede. Møtet vil bli avholdt i god tid før høringsfristen går ut.

### Rådmannens vurdering

#### Forhold til arealstrategien

I tabellen over står det hvordan planforslaget forholder seg til arealstrategien. Selv om området ligger utenfor det som i arealstrategien er definert som "ytre sentrumssone", vurderer rådmannen at planforslaget er i tråd med hovedintensjonen i arealstrategien om at skal være mulig å sykle og gå, og at nye boligprosjekter ikke utløser behov for skoleskiss. I planen plasseres den mest konsentrerte bebyggelsen nærmest Tyrstrand sentrum, og ene- og tomannsboliger lenger sør, er en form for tilpasning til arealstrategien.

Området har i lang tid, omtrent 30 år vært avsatt til boligformål i kommuneplanens arealdel og oppstart av reguleringsplanen skjedde før ny arealstrategi ble vedtatt høsten 2021. Rådmannen mener det er viktig at kommunen som planmyndighet er forutsigbar og langsiktig i sin planlegging og vurderer derfor at det er positivt at det legges til rette for god utnyttelse av området, selv om den ikke er fullt ut i tråd med alle prinsippene i arealstrategien.

#### Boligtyper, estetikk og uttrykk:

Reguleringsplanen omfatter et stort areal med mange boenheter, og det er sannsynlig at området bygges ut over flere år. Planen legger til rette for en blanding av konsentrert småhusbebyggelse i nord og frittliggende småhus, som skal selges som selvbyggertomter i sør. Kommunen er opptatt av at planen skal danne et helhetlig uttrykk og har strammet noe inn på bestemmelsene om utforming og estetikk. Det nåværende planforslaget legger fortsatt til rette for til en viss fleksibilitet når det gjelder de tre mulige boligkategoriene; tradisjonelle, moderne og "økohus", men sikrer nå samtidig at det blir boliger av samme boligkategori ved siden av hverandre.

#### Innkomne innspill

Det relativt store antallet innspill til oppstart vitner om et stort engasjement i området. Som nevnt er naboene opptatt av flere forhold som berører dem. Det er en stund siden forrige varsel om oppstart i 2019, og det har i ettertid vært mer dialog med naboene. I tillegg har kommunen mottatt dokumentasjon på at det er inngått avtaler med grunneiere som grunnlag for foreslått adkomst og gang/sykkelvei, samt tillatelse til plassering av støyskjerm og føring av overvann i bekk på naboers grunn. Rådmannen har forståelse for at naboene mener at utbyggingen er høy, men mener at det er grunn for å ha høy utnyttelsesgrad her siden området ligger nær Tyristrand sentrum. De planlagte grøntområdene vil fungere som en buffer mellom de eksisterende boligene langs rv. 350 og ny bebyggelse. Ny støyskjerm vil dempe støyen og bedre trafiksikkerheten for planområdet inkludert eksisterende boliger. Rådmannen er opptatt av god dialog i fortsettelsen, og planlegger som nevnt et åpent møte på Tyristrand i høringsperioden sammen med forslagsstiller.

Statsbygg har skriftlig akseptert nåværende løsning om at bestemte tomter har bestemmelser om høyde, møneretning, plassering og vindu. Når det gjelder Statens vegvesen har det vært flere møter mellom forslagsstiller, kommunen og Statens vegvesen, og planforslaget vurderes nå å tilfredsstillende nasjonale håndbøker for vegtrafikk.

#### Infrastruktur for vann, overvann, avløp og vei:

Det er utarbeidet en egen fagrapport for vann, avløp og overvann som grunnlag for planforslaget. Resultatene fra rapporten og dialogen med kommunen er innarbeidet i plankart, bestemmelser og planbeskrivelse. Når det gjelder vannforsyning er det foreløpig Tyristrand vannverk som er eier av vannverket og leverer vann til Tyristrandområdet. Det er diskutert kommunal overtakelse av vannverket, men dette er ikke avklart ennå og reguleringsplanarbeidet forholder seg derfor til Tyristrand vannverk. Tyristrand vannverk har skrevet brev til kommunen og forslagsstiller hvor det står at vannverket ikke ser problemer med løsningene for vannforsyning slik de er prosjektert. Avløp og overvann er også sjekket ut med kommunens tekniske avdeling. Overvann skal håndteres på egen grunn, på fellesarealer og to egne områder hvor det tillates tiltak for fordrøyning innenfor planområdet.

Det skal lages utbyggingsavtale med kommunen for vei, gang- og sykkelvei, avløp og påslipp av overvann til kommunal ledning. Utbyggingsprosjektet faller ikke innunder tilknytningsplikten for fjernvarme.

#### Lekeplasser

Bestemmelsene sikrer nok lekeareal i forhold til kommuneplanens krav, og det er avsatt



plass til to lekeplasser i plankartet. Hovedlekeplassen, BLK1, skal være på plass før brukstillatelse for boliger kan gis og lekeplassen i sør, BLK2, skal være på plass før bolig nummer 60 kan få brukstillatelse. På den måten sikrer planen at det til enhver tid skal være nødvendig lekeareal i henhold til kommuneplanbestemmelsen for areal per boenhet. I tillegg setter bestemmelsene krav om en lekeplass på BKS1 og/eller BKS2, feltene for konsentrert småhusbebyggelse. Dette for å sikre kort avstand til lekearealer, også for beboerne i disse boenhetene.

For de større barna, er det relativt kort vei og trygg vei til idrettsplassen i nord og fine rekreasjonsområder i nærliggende skog med lysløyper.

## Landbruk

### *Jordvern*

Planforslaget medfører en omdisponering av dyrka areal på ca. 2,6 dekar i forbindelse med nytt kryss. *Dyrkbart* areal berøres ikke. Adkomstvei og hensynet til jordvern ble avklart i formannskapet 18.06.2019 i sak 99/19.

Erstatningsarealet på 3,9 dekar er et større areal enn det som tas bort av dyrka mark som følge av planforslaget. Nytt område har fått rammetillatelse av byggesak i delegert sak 848/21 i sak 21/7040 som er påklaget. Rådmannen gjør oppmerksom på at planprosessen er uavhengig av klagesak på rammetillatelse. Jordvern skal være avklart ved sluttbehandling av plan. Øverste matjordlag som berøres av adkomstveien skal benyttes til jordforbedring på nabotomt like nord for planområdet, på 255/10. Rådmannen anser etter dette at hensynet til jordvern er tilstrekkelig ivaretatt i planen.

### *Buffersone*

I nyere detaljreguleringer blir det ofte regulert inn buffersone mellom boligareal og landbruksområde, det vil si et vegetasjonsbelte for å dempe støv, støy og andre potensielle konflikter mellom jordbruk og boligformål. Dette er ikke gjort i denne planen, til tross for at noen av boligtomtene i nord og i nordvest grenser til landbruksjord. Til dels skyldes dette at arbeidet med planforslaget har foregått over lang tid, og at det ikke var fokus på dette fra starten. Planavdelingen har varslet forslagsstiller om at det kan bli aktuelt å sette inn buffersone før endelig planvedtak, blant annet basert på hvilke uttalelser som kommer inn i høringsperioden.

## Naturmangfold og grøntstruktur

Forslagsstiller har i planbeskrivelsen vurdert hvordan planforslaget forholder seg til naturmangfoldloven §§ 8-12. Konklusjonen er at tiltaket ikke vil medføre noen belastning på naturtyper og økosystemet da området stort sett består av flatehogd område og noe viltvoksende vegetasjon. Det er heller ikke registrert noen forekomster av bevaringsverdige arter eller naturtyper innenfor planområdet, derfor vil ikke belastningen på naturtyper eller økosystem bli stor. I planbestemmelsene er det satt inn bestemmelser om stans av arbeid og varsling av nødvendige miljømyndigheter dersom det ved igangsetting av tiltak oppdages arter som står på rød- eller svarteliste. Rådmannen vurderer at prinsippene i §§ 8-12 er vurdert og ivaretatt på en god måte.

## Samlet vurdering

Rådmannens er positiv til utvikling av Hollerud boligfelt. Planforslaget er i tråd med kommuneplanens arealdel og med viktige prinsipper i samfunnsdelen og arealstrategien. Rådmannen mener at planforslaget sikrer gode bomiljø, både for eksisterende og nye beboere og sikrer trygge forbindelser for gående og syklende til Tyristrand sentrum og til nærliggende rekreasjonsområder. Det vurderes at planen kan gi positive ringvirkninger for Ringerike kommune, blant annet i form av økte skatteinntekter.

Med bakgrunn i redegjørelsen ovenfor anbefaler rådmannen at planforslaget sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn.

Tore Isaksen  
Rådmann

Assisterende rådmann: Heming Herdlevær  
Enhetsleder for miljø og arealforvaltning: Fridtjof Denneche  
Avdelingsleder Regulering: Ane Marie Rydland  
Saksbehandler: Ingrid Strømme

**Vedlegg:**

449-Plankart-1. Gangsbehandling  
Reguleringsbestemmelser, revidert 25.05.2022  
Planbeskrivelse, sist revidert 25.05.2022  
ROS-analyse rev23052022  
Illustrasjonsplan BKS1 3 inkl. OV og MUA  
Jordvernplan Hollerud boligfelt  
Synlighetsanalyse Hollerud desember 2020 med vedlegg  
Perspektivtegninger illustrasjon 3D  
Sol og skyggeanalyse Hollerud boligfelt  
VA-notat  
Oversiktsplan for VA  
G01A Overvann og flomveier  
RIG notat  
RIG 001  
RIG-002  
Lengde og tverrprofiler vei SKV2 5 21092021  
Notat Trafikktall Kindsåsveien Rv 350 revidert 04102021  
Notat\_oppfølging av punkter fra SVV 27102021  
Innspill til varsel om oppstart 2019  
Innspill til varsel om oppstart 2018  
Oppsummering og kommentering av innspill 2018  
Oppsummering og kommentering av innspill 2019