

Møtereferat fra folkemøte om Hollerud boligfelt			
PROSJEKTNAVN	Hollerud boligfelt		
SAK		PlanID	3007_planID 449
DATO	29.11.2022	STED	Tyristrand kulturhus
OPPMØTE			
NAVN			
Forslagsstiller:			
- Helge Hollerud			
- Andreas Nordgården			
- Ola Hollerud			
Ringerike kommune:			
Ingrid Strømme			
Fridtjof Denneche			
Plankonsulent - MjøsPlan AS:			
Line I. Danielsen			
Antall deltagere totalt ca. 25 stk.			
DISTRIBUSJON			
SENDES	Møtereferatet legges ut på kommunens hjemmeside sammen med powerpointpresentasjonene.		

TEMA
<p>Helge Hollerud ønsket velkommen og innledet.</p> <p>Ingrid Strømme orienterte om planprosessen, kommunens rolle og planfaglige avveininger.</p> <p>Helge Hollerud informerte om foreslått utvikling av boligfeltet, løsninger for vann, avløp, grønnstruktur/lek, støyskjerm og kryssløsning.</p> <p>Innkomne spørsmål fra de fremmøtte</p> <ul style="list-style-type: none"> • Representanter fra Tyristrand landsbyforening deltok i møtet og brakte opp temaet gang- og sykkelsti fra Hønefoss til Nakkerud. - I planforslaget ligger det inne et forslag til løsning for gang- og sykkelforbindelse til bl.a. <ul style="list-style-type: none"> * Tyristrand sentrum * Busstopp; både sør- og nordgående * Klubbhuset og kunstgressbane. - Videreføringen av gang- og sykkelforbindelsene mellom Tyristrand og Nakkerud er ikke del av planforslaget og må løses utenom denne reguleringsplanen. • Spørsmål fra Inger Marie Torkildsen, på vegne av sønn, grunneier Ståle Torkildsen, vedrørende erstatningsareal og kompensasjon.

- Kommunen har pålagt Hollerud Boligtomter å erstatte landbruksareal som beslaglegges til vei, med nydyrket landbruksareal, et annet sted på Tyrstrand.
- Formålet med dette er at totalt landbruksareal i kommunen ikke skal bli mindre som følge av dette byggefeltet.
- Dette berører ikke direkte grunneier Ståle Torkildsen som mottar en finansiell kompensasjon for avgitt areal, ikke fysisk erstatningsareal.
- Spørsmål om det ble regulert inn barnehage i planen og hva som skjedde med den.
- I forbindelse med den politiske 1. gangsbehandlingen av planforslaget i juni 2022 vedtok formannskapet Strategi og plan å innlemme en barnehage i reguleringsplanen. Dette skjedde uten at man helt så konsekvensene av et slikt vedtak. Ingrid Strømme informerte om at dette måtte ha fremkommet tidlig i planprosessen om det var aktuelt og at rådmannen mente dette var vurderinger som burde gjøres på overordnet nivå, blant annet i arbeidet med revideringen av kommuneplanens arealdel som pågår nå. Kommunen har overordnede føringer for hvor barnehager og skoler bør ligge. Det å innlemme en barnehage i reguleringsplanen ville medført store endringer i planen, også trafikkmessig. Saken ble behandlet på nytt i formannskapet Strategi og plan, i oktober 2022 hvor det ble vedtatt å legge planforslaget ut på høring og offentlig ettersyn, uten krav til innlemmelse av barnehage.
- Det ble stilt spørsmål til høyden på støyskjermer mot RV350.
- Dette ble sjekket opp i etterkant av møtet. Total skjermingshøyde skal være 2,5m over senter vei. Det betyr at selve skjermen kan variere i høyde alt ettersom terrenget/vollen under, bare toppen av skjermingen ligger 2,5m over.