

### Tegnforklaring

#### Reguleringsplan PBL 2008

##### §12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BBB Boligbebyggelse-blokkbebyggelse (1113)
- o\_BE Energianlegg (1510)
- f\_BRE Renovasjonsanlegg (1550)
- f\_BUT Uteoppholdsareal (1600)
- f\_BLK Lekeplass (1610)
- BKB Bolig/forretning/kontor (1802)

##### §12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- f\_SV Veg (2010)
- o\_SF Fortau (2012)
- f\_SGS Gang-/sykkelveg (2015)
- f\_SVG Annen veggrunn - grøntareal (2019)
- f\_SPA Parkering (2080)

##### §12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- f\_GKG Kombinerte grønnstrukturformål (3800)

##### §12-6 - Hensynssoner

- H140 Frisikt (140)
- H220 Gul sone iht. T-1442 (220)

##### Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Grense for sikringsone
- Grense for støvsone
- Regulert høydekurve
- Byggegrense (1211)
- Bebyggelse som inngår i planen (1214)
- Frisiktlinje (1222)
- Måle og avstandslinje (1259)

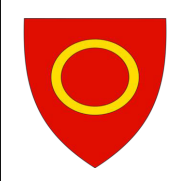
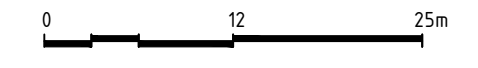
##### Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242)

#### Kartopplysninger

Kilde for basiskart:  
 Dato for basiskart: 29.05.19  
 Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N  
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m  
 Kartmålestokk: 1:500



**Detaljregulering**  
**Telegrafalleen 2**  
 Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:  
 3305\_437  
 Forslagsstiller:  
 Lafton Eiendom AS v/ Sindre Lafton

#### SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Dato	Revisjon	SAKS-NR	DATO	SIGN

#### Kommunestyret sitt vedtak

Ny 2. gang behandling			
Offentlig ettersyn fra ..... til .....			
2. gangs behandling			
Offentlig ettersyn fra ..... til .....			
1. gangs behandling			
Kunngjøring av oppstart av planarbeid			
Oppstartsmøte...			

PLANEN ER UTARBEIDET AV: Gunnar Hallsteinsen, siv. ark. MNAL & LYNG LANDSKAP

TEGNNR.	DATO	SIGN
	22.04.24	MF

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av \_\_\_\_\_

Dato                      Plansjef