



RINGERIKE KOMMUNE  
Postboks 123 Sentrum  
3502 HØNEFOSS

Saksbehandler, innvalgstelefon  
Brede Kihle, 32266865

## Ringerike - Innspill til varsel om utvidelse av planområdet for Follummoen - nytt kryss E16/fv. 2872

Vi viser til deres oversendelse datert 8. desember 2022.

### Bakgrunn

Det fremgår av varselet at formålet med utvidelsen av planområdet er å legge til rette for et nytt kryss ved avkjøringen til industriområde ved Follummoen fra E16, krysset E16/fv. 2872. Utvidelsen av planen kommer som følge av Statens vegvesens innsigelse til planforslaget i 2017. Den nye kryssløsningen skal bidra til økt trafikksikkerhet og bedre trafikkavvikling mellom fylkesvei 2872 og E16.

Utvidelsen av planområdet omfatter et areal på om lag 25 daa ved dagens kryss. Utvidelsen er lagt sør og øst for dagens kryss. Disse arealene er avsatt til LNF-område og byggeområde for boliger i gjeldende kommuneplan.

Vi har uttalt oss til det opprinnelige planforslaget i brev av 11. september 2017. Planforslaget omfattet et areal på ca. 1750 daa hvor det var foreslått store arealer til plass- og energikrevende industri, om lag 853 daa. Det var blant annet foreslått et datasenter med et areal på til sammen 143 000 m<sup>2</sup> og med en byggehøyde på inntil 30 meter.

### Statsforvalterens rolle

Vi skal bidra til at planer ivaretar nasjonale og vesentlige regionale interesser innen landbruk, klima og miljøvern, folkehelse, barn og unges interesser, samfunnssikkerhet og gravplasser. Statsforvalteren skal arbeide for at Stortingets og regjeringens vedtak, mål og retningslinjer innen våre ansvarsområder blir fulgt opp i kommunale planer. Kommunen er planmyndighet og har ansvaret for at plan- og bygningslovens formelle krav til innhold og planprosess oppfylles i planarbeidet.



## Statsforvalterens innspill

Noe av arealene som ligger vest for E16 omfatter arealer med dyrka mark. Vi anbefaler at disse områdene blir sikret som LNF-områder i planforslaget. Et eventuelt behov for omdisponering som følge av nytt kryss bør holdes så lavt som mulig. Ved eventuelt strengt nødvendig omdisponering bør det stilles krav om at matjorda sikres for videre matproduksjon, gjennom nydyrking eller jordforbedring i nærliggende områder.

Vi viser til at nasjonale og regionale føringer for jordvern og økt matproduksjon/matsikkerhet er vesentlig skjerpet de siste årene. Stortinget vedtok en oppdatert nasjonal jordvernstrategi i 2021, med et nytt jordvernmål om maksimal tap av 3000 dekar pr. år og med forankring i FNs bærekraftmål. Vi viser også til jordvernbrevet fra regjeringen i mars 2022, som understreker kommunens ansvar for å unngå tap av dyrka jord og ivareta hensynet til matsikkerhet. I regional planstrategi og regional landbruksstrategi for Viken er det vedtatt nullvisjoner for tap av dyrka jord.

Ellers viser vi til våre merknader under høringen av planforslaget. Her viste vi blant annet til det viktige elvelandskapet langs Begna, og det viktige friluftsområdet ved Kilemoen. Ut fra allmenne interesser knyttet til natur, landskap og friluftsliv, mente vi det var uheldig å bebygge hele platået fra sør til nord slik det var foreslått med områdene BI1, BI2, BI3 og BI5. Vi anbefalte at det nordlige området BI1 ble tatt ut av planforslaget for å sikre et grøntområde som bandt sammen friluftsområdet på Kilemoen sammen med Begnamoen og arealene langs elva. Vi ba også kommunen om å se på arronderingen av BI2 for å sikre en bedre og sammenhengende grøntstruktur.

I tiden etter planforslaget lå ute til høring i 2017 er det er vedtatt nye føringer for arealforvaltningen. Vi vil spesielt trekke frem *Statlige planretningslinjer for klima- og energiplanlegging og klimatilpasning* fra 2018. Her understrekes blant annet viktigheten av at det tas hensyn til naturfarer, eksisterende og fremtidige klimaendringer. Et fremtidig klima med mer intens nedbør vil stille strengere krav til lokal overvannshåndtering og sikring av byggverk. Ved planlegging av nye områder for utbygging, fortetting og transformasjon, skal det vurderes hvordan hensynet til et endret klima kan ivaretas. Det bør legges vekt på gode helhetlige løsninger, som også kan bidra til økt kvalitet i uteområder. Planen må legge opp til en forsvarlig overvannshåndtering. Med utgangspunkt i at planforslaget legger opp til store arealer med harde flater, mener vi det er viktig å utrede konsekvensene av dette og innarbeide tiltak for å sikre god overvannshåndtering. Vi anbefaler i den sammenheng [Miljødirektoratets veileder om klimatilpasning](#).

*Følgende statlige planretningslinjer ser ut til å være relevante føringer for planarbeidet:*

- Statlige planretningslinjer for klima- og energiplanlegging og klimatilpasning (2018).
- Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging (2014).

Ellers viser vi til [Statsforvalterens forventninger til kommunal arealplanlegging for 2022](#), og til [overordnede føringer for kommunal planlegging innenfor Statsforvalterens ansvarsområde](#). Vi anbefaler nettsidene [www.planlegging.no](http://www.planlegging.no) og [Miljøstatus](#).

Vi vil komme tilbake til saken når planen er på offentlig ettersyn, og vurdere om de nasjonale og regionale hensynene er fulgt opp.

Med hilsen



Carl Henrik Jensen  
seniorrådgiver  
Klima- og miljøvernavdelingen

Brede Kihle  
seniorrådgiver

*Dokumentet er elektronisk godkjent*

Kopi til:

Viken fylkeskommune  
Norges vassdrags- og energidirektorat  
Statens Vegvesen

Postboks 220  
PB 5091 Majorstuen  
Postboks 1010 Nordre Ål

1702 SARPSBORG  
0301 OSLO  
2605 LILLEHAMMER

## Utvidet varslng for områderegulering - Ringerike Kommune - Fv 2872 - E 16 - Plankartet for 424 - Follummoveien - Ny løsning for krysset

Det vises til brev av 08.12.2022.

### Kort om saken

I forbindelse med videreføring av arbeid med områderegulering for Follummoen, er det behov for å utvide planområdet, utvidelsen er knyttet til ny løsning for krysset E16 / fv. 2872. Formålet med planarbeidet er å legge til rette for etablering av nye næringseiendommer på Kilemoen. Området er godt egnet for plass- og energikrevende bedrifter med tilhørende teknisk infrastruktur. Det vil kunne åpnes opp for datasentre og annen relatert virksomhet. Det skal i planarbeidet sikres arealer til blant annet grønstruktur, turstinett og dagens jernbanetrasé. Nærhet til vannverk og drikkevannskilde på Kilemoen vil hensyntas i planarbeidet. Plankartet for 424 - Follummoen er vist på neste side. Dette varselet er et oppdatert varsel for planarbeidet med Follummoen.

Arbeidet med områderegulering ble varslet i oktober 2016, og planforslag sendt på offentlig høring i juli og august 2017. Under høringen mottok Ringerike kommune en innsigelse fra Statens vegvesen, med krav om utbedring av krysset E16 x fv. 2872 og sammenhengende løsning for gående og syklende fra planområdet, under E16 og østover til eksisterende fortau eller gang-/sykkelveg.

Nye løsninger innebærer utvidet arealbehov øst for E16. Det tas høyde for å utarbeide en kryssløsning som bidrar til økt trafikksikkerhet og trafikkavvikling mellom fv. 2872 og E16. Den nye kryssløsningen tar høyde for å dirigere tungtransport bort fra Hofsfossveien langs elva.

### Kommunale planer

Vi har ingen spesielle merknader til utvidelsen av planområdet, men planprogrammet nå virker noe foreldet og bør oppdateres i forhold til innhold og framtidig arealbruk innenfor dette området.

### Samferdsel

#### PLAN Avdeling for kommunale planer

**Postadresse:** Postboks 220, 1702 SARPSBORG  
**Besøksadresse:** Galleri Oslo Schweigaards gate 4, 0185 OSLO  
**Telefon:** 32 30 00 00

**E-post:** [post@viken.no](mailto:post@viken.no)  
**Internett:** [www.viken.no](http://www.viken.no)  
**Org.nr.:** 921693230

Utvidet varslingsområde for områderegulering Follummoen 424 gjelder behov for å utvide planområdet på bakgrunn av Statens vegvesen innsigelse, med krav om utbedring av krysset E16 / fv. 2872.

#### Innspill fra Samferdsel

Utvidet varslingsområde berører del av fylkesvei 2872.

#### Utredning av trafikale forhold

Som en del av konsekvensutredningen må alle virkninger av næringsområdet på veg- og trafikkforhold belyses. Fremtidig trafikkmengde og trafiksikkerhet må vurderes, samt kapasiteten i kryssene og om veiene i området er dimensjonert for den fremtidige utnyttelsen som planforslaget kan gi i området.

#### Regulering av kryss med E16/ fv. 2872

For alle tiltak på/langs fylkesveg må tiltakshaver utarbeide en teknisk detaljplan etter Statens vegvesen sin håndbok R700 «Tegningsgrunnlag». Dette for å sikre at det avsettes tilstrekkelig areal til tiltaket og at detaljreguleringsplanen er av tilfredsstillende kvalitet til å kunne danne grunnlag for videre detaljprosjektering. Teknisk plan skal oversendes Viken fylkeskommune for vurdering før reguleringsplanen legges ut til offentlig ettersyn. Teknisk plan for tiltak som berører fylkesveinettet skal være godkjent av fylkeskommunen før reguleringsplanen blir vedtatt.

Det er viktig at reguleringsplanen gir grunnlag for bygging av tiltakene, inkludert trafikkavvikling og midlertidige omlegginger/ anleggsveger/områder for gjennomføring, samt drift og vedlikehold av veinettet.

Det må stå i bestemmelsene til reguleringsplanen at byggeplan for tiltak som berører fylkesvei skal godkjennes av fylkeskommunen før kommunen kan gi igangsettelsestillatelse innenfor planområdet.

Reguleringsplanen må ha med en bestemmelse som sier at det på regulerte frisiktsoner ikke er tillatt med busker, gjerder eller andre sikthindre med høyde større enn 0,5 meter over vegbanen til fylkesveien.

#### Støy

Planområdet er støyutsatt og ligger i gul og rød støysone langs riks- og fylkesvei. I tilknytning til planforslaget må støyforholdene dokumenteres i tråd med støyretningslinje T-1442/2021. Det vises i tillegg til uttalelse fra Statens vegvesen som gjelder E16. Viken fylkeskommune har ellers ingen merknader til varselet, men vi forbeholder oss retten til å komme med ytterligere merknader når planen legges ut til offentlig ettersyn.

#### **Arkeologi**

Utvidelsen av planområdet berører bebygd område slik at potensialet for funn er begrenset.

Det er ikke kjent automatisk fredete kulturminner som har behov for særlig vern i planområdet. Vi ber om at følgende tekst blir tatt inn i reguleringsplanens fellesbestemmelser:

*Dersom det under anleggsarbeider treffes på automatisk fredete kulturminner, eksempelvis i form av helleristninger, brent leire, keramikk, flint, groper med trekull og/eller brent stein, slagg etter jernfremstilling etc., skal arbeidet øyeblikkelig stanses og fylkeskommunen varsles, jf. lov om kulturminner av 9. juni 1978 nr. 50, (kulturminneloven) § 8.*

### **Nyere tids kulturminner**

Det aktuelle området berører ikke vårt fagfelt, og vi har derfor ingen merknader.

Vennlig hilsen

Terje Øverland Lønseth  
Rådgiver

*Saksbehandler kommunale planer, Terje ø. Lønseth*

*Saksbehandler arkeologi, Lars Hovland*

*Saksbehandler samferdsel, Mai Lin Rue*

*Saksbehandler bygningsvern og landskap, Nils Anker*





## Statens vegvesen

RINGERIKE KOMMUNE  
Postboks 123 Sentrum

3502 HØNEFOSS

Behandlende enhet:  
Transport og samfunn

Saksbehandler/telefon:  
Arne Tovslid / 32214332

Vår referanse:  
21/105914-10

Deres referanse:  
20/10607-3

Vår dato:  
05.01.2023

### Utvidet varsling for områderegulering – 424 Follummoen – Ringerike kommune

Vi viser til ovennevnte varsel om igangsetting av reguleringsarbeid.

Planarbeidet berører riksveg E16.

I tillegg til å være forvaltningsmyndighet for riksveger, er Statens vegvesen statlig sektormyndighet for veg- og trafikkforhold. Dette innebærer blant annet oppfølging av statlige føringer som «Samordnet areal- og transportplanlegging», nasjonale strategier for trafiksikkerhet, kollektiv, gående og syklende, godstransport, mobilitetspåvirkning, mobilitetsplaner, barn og unges reiser (inklusive skoleveg), osv. Våre vegnormaler er nasjonale mål for utforming av veger. Dette er krav og retningslinjer for alle typer veger. Utformingen skal være i tråd med vegnormalene og gi trafiksikker transport og ferdsel, noe som igjen skal bidra til en god samfunnsbygging.

Vi har følgende generelle kommentarer ved oppstart av reguleringsplanarbeid:

#### ***Kommuneplan***

*For Statens vegvesen er det viktig at områder for ny utbygging er vurdert i en større sammenheng med hensyn på samordnet areal- og transportplanlegging. Grunnlag bør være godkjent kommune(del)plan.*

#### ***Trafikkanalyse***

*Regulering av ny virksomhet medfører vanligvis økt trafikkbelastning i kryss og avkjørsler, og de trafikkmessige virkningene av planen må dokumenteres nærmere. For større utbygginger vil det ofte være nødvendig med en trafikkanalyse. Forholdet til kollektivtrafikk og trafiksikkerhet for myke trafikanter (herunder skoleveger) må*

Postadresse  
Statens vegvesen  
Transport og samfunn  
Postboks 1010 Nordre Ål  
2605 LILLEHAMMER

Telefon: 22 07 30 00  
firmapost@vegvesen.no  
Org.nr: 971032081

Kontoradresse  
Dr. Hansteinsgate 13  
3044 Drammen

Fakturaadresse  
Statens vegvesen  
Fakturamottak DFØ  
Postboks 4710 Torgarden  
7468 Trondheim

avklares. I den grad planarbeidet medfører nødvendige endringer av veg- og trafikkforhold på riksvegen må dette tas vare på i planarbeidet. Slike endringer må påregnes forlangt gjennomført før området kan tas i bruk, og det må inngås gjennomføringsavtale med Statens vegvesen før tiltak kan iverksettes.

### **Detaljplan**

Langs riksveger kreves minimum 8,0 m utenfor vegkant regulert til «annen veggrunn – teknisk anlegg».

Det må også sørges for tilfredsstillende overvannshåndtering fra området, inklusive nødvendige kryssinger av riksveg.

Normalt kreves teknisk detaljplan som grunnlag for regulering av tiltak på/inntil riksveg, og slik detaljplan anbefales hitsendt for forhåndsvurdering. Eventuelle fravik fra vegnormalene krever fraviksbehandling med godkjenning før planen sendes på offentlig ettersyn.

### **Gjennomføringsavtale**

Endringer på vårt vegnett må påregnes forlangt gjennomført før området kan tas i bruk, og det må inngås gjennomføringsavtale med Statens vegvesen før tiltak kan iverksettes.

### **Byggegrenser og støy**

Normal byggegrense for riksveger er nå 50 m med mulighet for vegmyndigheten til å fastsette økt generell byggegrense til 100 m. Byggegrensen skal mellom annet vurderes i forhold til støysituasjonen i det aktuelle området. For regulering av støyømfintlige formål nær riksveg kreves støyforholdene dokumentert og nødvendige tiltak innarbeidet i planen.

«Fylkesdelplan for avkjørsler og byggegrenser langs riksvegnettet i Buskerud» er godkjent 7. desember 2004 og klargjør hvor byggegrenser på riksvegnettet økes til 100 m.

### **Avslutning**

Det må påregnes innsigelse fra Statens vegvesen mot eventuelt planforslag som ikke er i samsvar med nasjonale hensyn eller viktige parametere i vegnormalene.

Det er noe usikkert om området er utvidet tilstrekkelig til å dekke behovet for arealer til ny kryssløsning mellom E16 og fv. 2872.

Fylkesdelplanen angir her 100 m byggegrense for E16.

Vi viser ellers til at det er avtalt et dialogmøte om planleggingen.



Vi forutsetter ny uttalelse fra Statens vegvesen i forbindelse med offentlig ettersyn.

Statens vegvesen Transport og samfunn  
Med hilsen

Anders Olav Thune Hagerup  
Seksjonsleder

Arne Tovslid

*Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.*

Kopi  
STATSFORVALTEREN I OSLO OG VIKEN, Postboks 325, 1502 MOSS  
VIKEN FYLKESKOMMUNE, Postboks 220, 1702 SARPSBORG

RINGERIKE KOMMUNE

Postboks 123 Sentrum

Saksbeh./tif.nr.: Endre Bjelland/90080904  
Deres ref./Deres dato: 20/10607 - 3/ 08.12.2022  
Vår ref.: 21/00358-6  
Vår dato: 15.12.2022

## Høringsuttalelse til områderegulering - 424 Follummoen - Oppdatert varsel for planarbeidet med Follummoen

Statnett viser til varsel datert 08.12.2022 om høring av områdereguleringsplan- 424 Follummoen i Ringerike kommune.

Statnett eier, drifter og utvikler det norske transmisjonsnettet – hovednettet i strømforsyningen. Transmisjonsnettet består av ca. 160 transformatorstasjoner og ca. 11000 km kraftledninger over hele Norge, foruten ledninger og sjøkabler til utlandet.

Statnett eier og drifter følgende transmisjonsnettanlegg i Ringerike kommune:

- Ringerike transformatorstasjon
- Ådal transformatorstasjon
- 300 kV-ledningen Nesbyen- Sogn
- 300 kV-ledningen Hemsli 2 – Sogn
- 132 kV-ledningen Ultvedt- Smestad
- 420 kV- ledningen Ådal- Frogner.
- 420 kV- ledningen Ustad- Ådal
- 420 kV – Dagali- Ringerike
- 420 kV – Ringerike- Sylling
- 420 kV – Ådal- Ringerike.

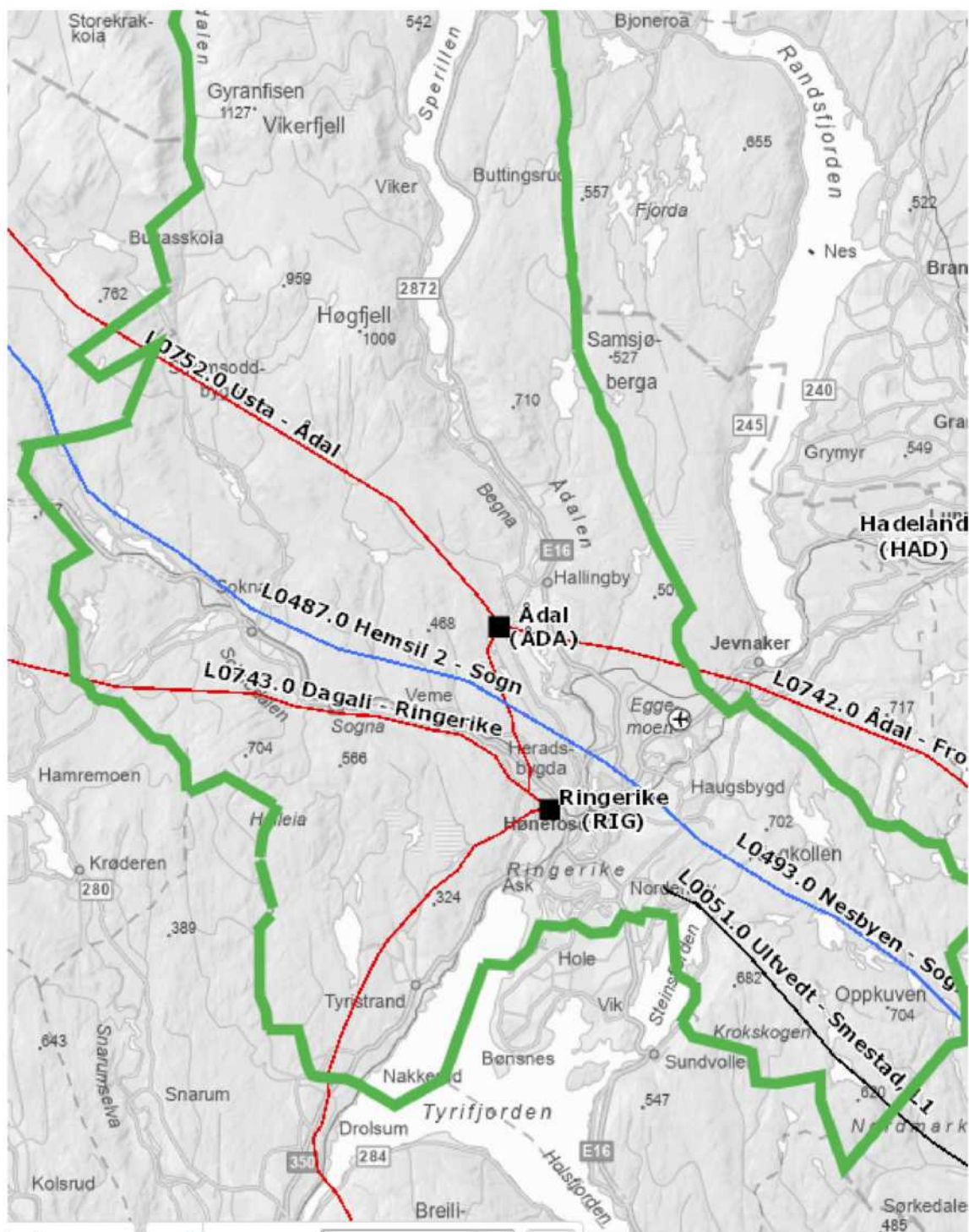


Fig. 1 Oversiktskart over Statnett sine anlegg i Ringerike kommune.

Vi gjør oppmerksom på at det innenfor planområdet må tas nødvendige hensyn til drift og utvikling av anleggene. Statnetts merknader følger under.

### **Felles for elektriske anlegg - inntegning i plankart .**

De foreslåtte planområdet berører eksisterende 300 kV-ledning Hemsli 2- Sogn, og 300 kV-ledning Nesbyen- Sogn. De to 320 kV- ledningene går igjennom planområdet, og hensynssone med bredde ca. 67 m er inntegnet i planen, se fig. 2 og fig. 4.

Ledningene er bygget og drives i medhold av særskilt anleggskonsesjon gitt av Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE), jf. energiloven § 3-1 første ledd.

Anlegg bygget i medhold av anleggskonsesjon er i all hovedsak unntatt fra plan- og bygningslovens bestemmelser, og for slike anlegg kan det derfor ikke vedtas planbestemmelser eller vilkår som del av reguleringsplan for andre tema. Transmisjonsnettledninger skal derfor ikke inntegnes som et planformål i områdereguleringsplan. Anleggene skal i stedet innarbeides i plankartet som hensynssone med SOSI-kode H740 (båndlegging etter energiloven) og tilhørende reguleringsbestemmelser (plan- og bygningsloven § 11-8 d) / § 12-6).

I kommuneplanens arealdel er de to 300 kV linjene lagt inn med hensynssone, se fig. 3 og fig 4.

I bestemmelsene til kommuneplanen heter det i § 12.2.4:

#### ***§ 12.2.4 Høyspenningsanlegg (inkl. høyspentkabler) H370***

Innenfor område angitt som hensynssone (H370) må eventuelle bygninger etableres med avstander til kraftledningen, slik at en overholder krav etter regelverk under el-tilsynsloven (LOV-2009-06-19-103), forvaltet av Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap.



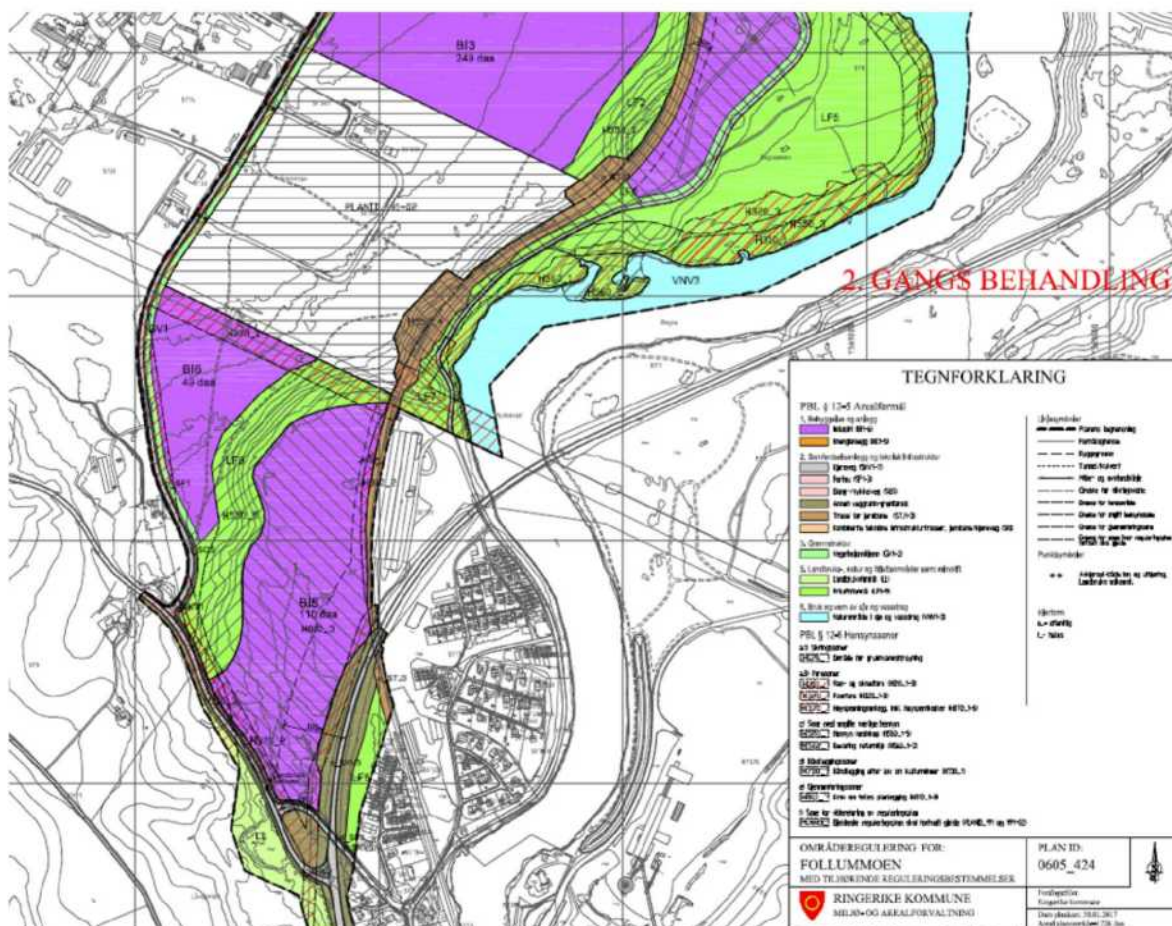


Fig 2. Hensynssone for de to 300kV- ledningene er lagt inn i området berørt av planforslag

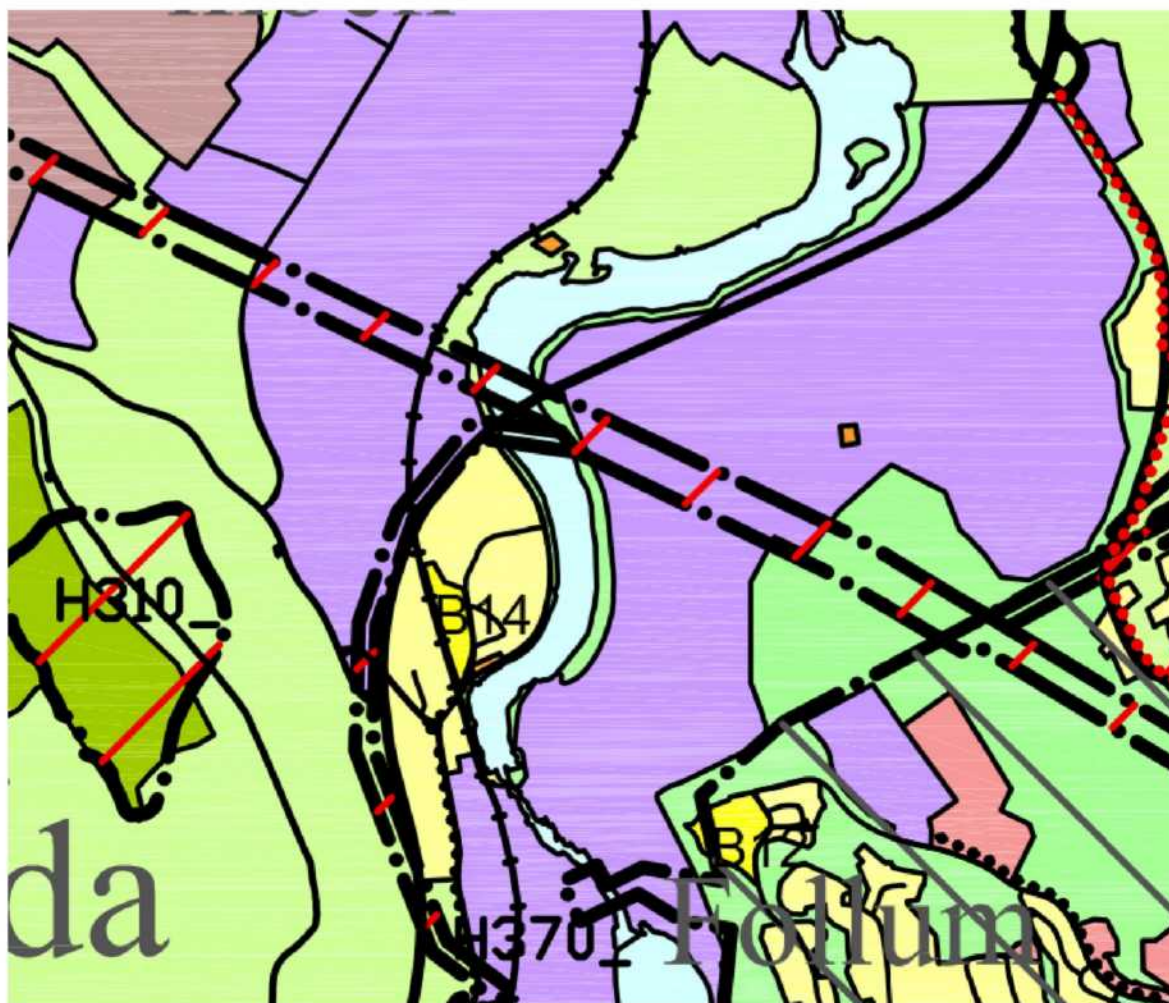


Fig 3. 2x300 kV linjer med hensynssoner inntatt i arealdelen til kommuneplanen



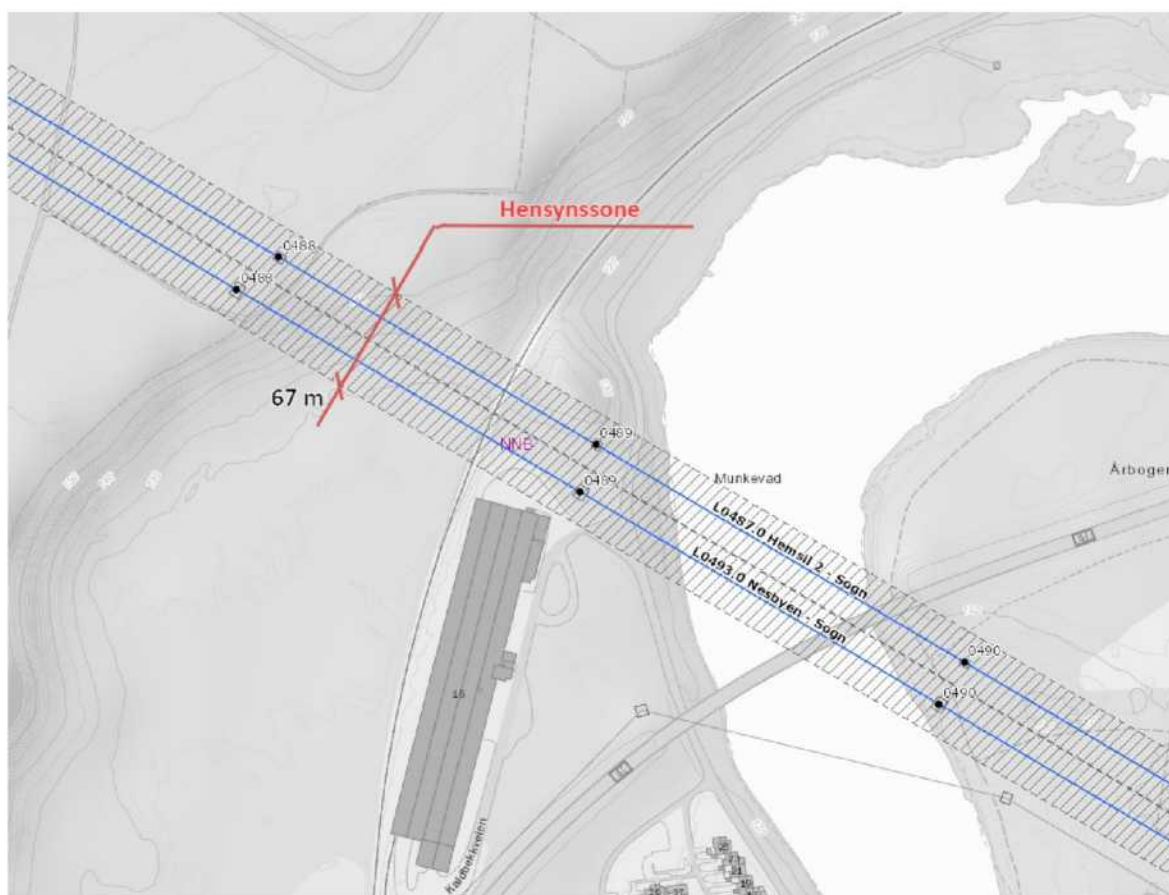


Fig 4. Hensynssone til dagens 2 stk. 300kV ledninger.

#### Statnett sine planer om utbygging av transmisjonsnettet.

Statnett har utarbeidet og vedtatt områdeplan for utbygging av transmisjonsnettet i Hallingdal og Ringerike, se fig 8.

Eksisterende 2 stk. 300 kV ledninger skal skiftes ut med 420 kV ledning(er).

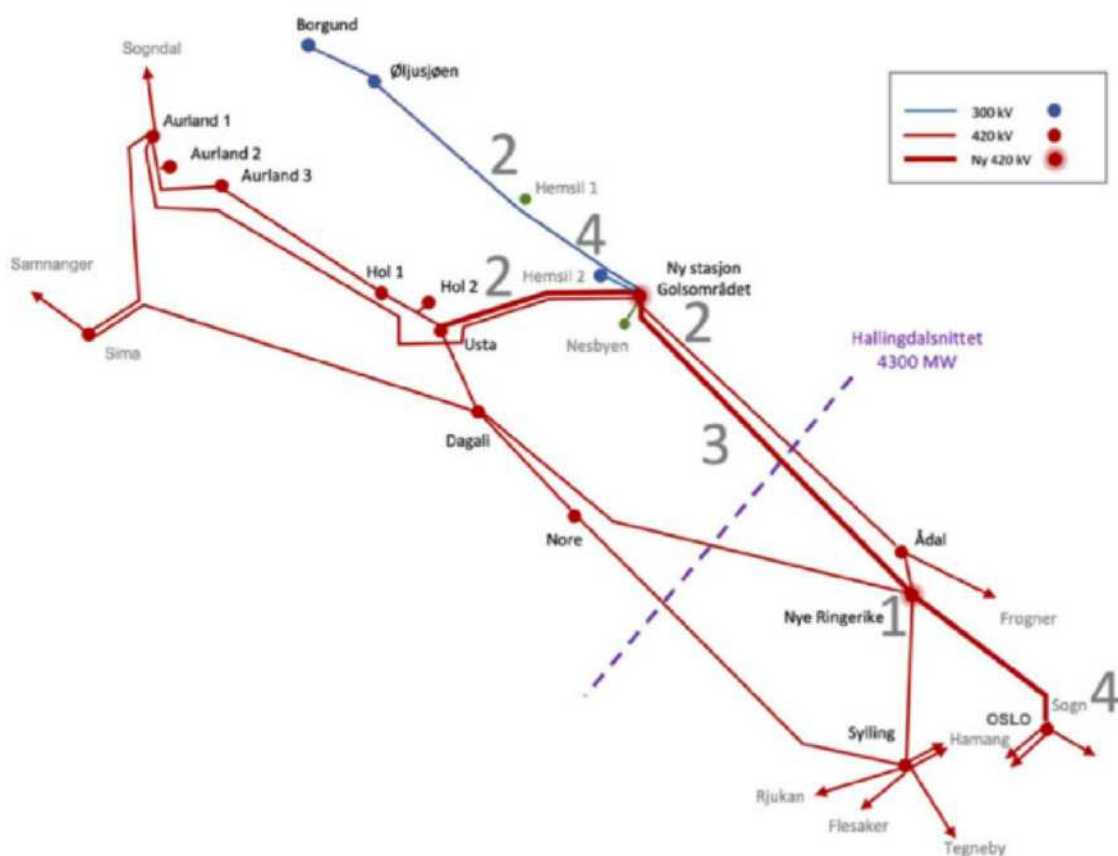
Den nye planlagte 420 kV forbindelsen krever en bredere byggeforbudssone/ hensynssone enn dagens to 300 kV ledninger.

Ved bygging av ny 420 kV forbindelse, vil den ene 300 kV ledningen måtte bli stående midlertidig for å bringe strøm, mens den andre 300 kV ledningen rives og nye 420kV ledningen bygges i samme trase. Det er derfor viktig at det tas hensyn til denne plan for fremtidig økning i strømbehovet, ved at det avsettes en bredere hensynssone enn dagens.

### Det heter i områdeplanen for Hallingdal og Ringerike:

" Den nye 420kV ledning fra Usta og inn mot Sogn kan sannsynligvis erstatte dagens to 300 kV ledninger, som kan saneres. Spenningsoppgraderingen øker kapasiteten over Hallingsnittet fra 3900 MW til 4300 MW. Mål-nettet tilrettelegger for muligheten til å bygge enda en 420kV ledning fra ny stasjon i Golsområdet til Oslo- området, dersom det senere skal bli behov.—"

Figur 8: Trinnvis utvikling i området Hallingdal og Ringerike



Statnett ber om at følgende reguleringsbestemmelser knyttes opp mot hensynssonen for transmisjonsnettanleggene, og at bredde på hensynssone utvides fra 67m til 80m:

*Det er ikke tillatt med ny bebyggelse innenfor hensynssonen. Alt anleggsarbeid og alle tiltak i terrenget innenfor hensynssonen skal på forhånd avklares med ledningseier.*

Hensynssonen skal være identisk med ledningsanleggets byggeforbudsbelte.  
Hensynssone/byggeforbudsbeltet beregnes 10m horisontalt ut fra ytterste fase på hver side av linjestrekkene, se fig. 5.

Hensynssone/byggeforbudsbeltet for planlagt fremtidig 420 kV forbindelse økes fra dagens bredde på hensynssone /byggeforbudsbelte på 67 m, til en total bredde på **80** meter, der hensynssonen økes likt på begge sider av eksisterende hensynssone (altså 6,5 m økning på hver side).

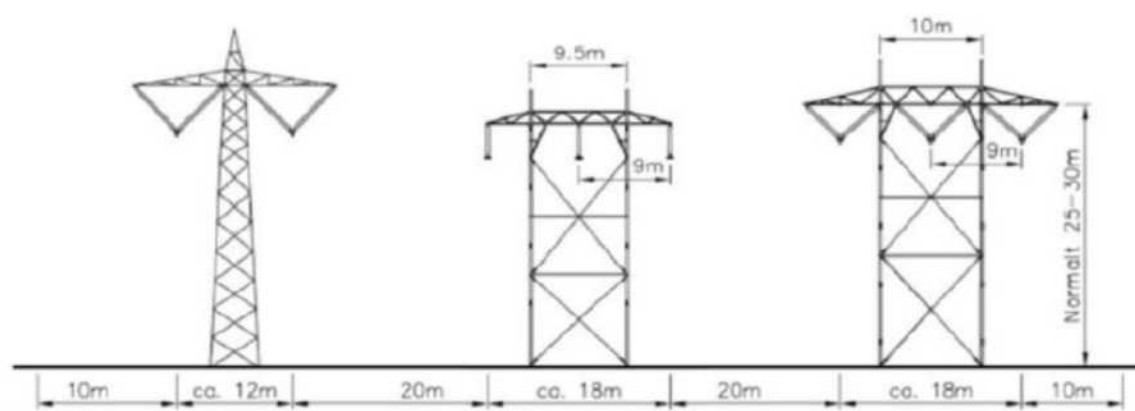


Fig.5 Eksempel. Beregnet hensynssone/ byggeforbudsbeltet er i dette tilfellet 108m.

### Anleggsarbeid nært høyspentanlegg – 30 meters varslingsgrense

Det må ikke iverksettes tiltak som medfører forringelse av adkomst til Statnetts anlegg. Det må heller ikke gjøres inngripen i terrenget som medfører endring av overdekningen over jordkabler, skade på mastejording eller oppfylling av terrenget som medfører redusert høyde opp til luftledningsanlegg.

Arbeid nært spenningsatt anlegg, for eksempel sprengningsarbeid, anleggsarbeid og skogsarbeid, må skje på en måte som ikke gir fare for skade på personell eller Statnetts ledninger, maskiner og utstyr.

Det er en varslingsplikt for slikt arbeid dersom det skal foregå nærmere enn 30 meter målt horisontalt fra nærmeste strømførende line. Statnett skal da kontaktes seinest 6 uker før planlagt oppstart av arbeidet, slik at befaring kan gjennomføres og avtale om aktuelle sikkerhetstiltak kan inngås.

Det vises ellers til veiledning på Statnett sin hjemmeside;

<https://www.statnett.no/om-statnett/vart-hms-arbeid/arbeid-nar-hoyspentanlegg/>

samt publikasjonen "Anleggsmaskiner og elektriske anlegg" som finnes der.

Statnett ber om at den sistnevnte publikasjonen følger det videre planarbeidet da denne illustrerer grunnlaget for vårt HMS-arbeid ved ledninger og kabler som er spenningsatt.

Statnett ber om at ROS-analyse for planen/tiltaket gjennomføres med hensyn til transmisjonsnettet som kritisk infrastruktur. Analysen må behandle både gjennomføring og ferdig bygget anlegg.

Statnett ber om å få være høringspart i det videre planarbeidet.

Med vennlig hilsen

Rune Garberg  
Seniorrådgiver

Endre Bjelland  
Seniorrådgiver

Kopi: Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE)



Ringerike kommune  
Postboks 123 Sentrum  
3502 HØNEFOSS

**Vår dato:** 10.01.2023

**Saksbehandler:** Heidi Mathea

**Vår ref.:** 201605790-11 Oppgis ved henvendelse Henriksen, 22959759, hmh@nve.no

**Deres ref.:** 20/10607-3

## **NVEs uttalelse - Offentlig ettersyn - Utvidet varsling for områderegulering, utvidelsen er tilknyttet ny løsning for krysset E16/fv.2872 - 424 Follummoen - Ringerike kommune**

Vi viser til brev datert 08.12.2022. Saken gjelder utvidet varsling for områderegulering. Formålet med utvidelsen er knyttet til ny løsning for krysset E16/fv. 2872.

Formålet med planarbeidet er å legge til rette for etablering av nye næringseiendommer på Kilemoen. Det vil kunne åpnes opp for datasentre og annen relatert virksomhet. Det skal i planarbeidet sikres arealer til blant annet grønnstruktur, turstinett og dagens jernbanetrasé.

### **Om NVE**

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) er nasjonal sektormyndighet med innsigelseskompetanse innenfor saksområdene flom-, erosjons- og skredfare, allmenne interesser knyttet til vassdrag og grunnvann, og anlegg for energiproduksjon og framføring av elektrisk kraft. NVE har også ansvar for å bistå kommunene med å forebygge skader fra overvann gjennom kunnskap om avrenning i tettbygde strøk (urbanhydrologi). NVE gir råd og veiledning om hvordan nasjonale og vesentlige regionale interesser innen disse saksområdene skal tas hensyn til ved utarbeiding av arealplaner etter plan- og bygningsloven (pbl).

### **NVEs konkrete innspill**

Vi viser til vårt innspill av 12.12.2016 til oppstart av planarbeidet og vårt brev av 12.09.2017 med uttalelse til planen. Vi ber om at dette tas med i det videre arbeidet.

Til utvidelsen av planen nå, viser til vi til vår [Kartbasert veileder for reguleringsplan](#). Veilederen leder dere gjennom alle våre fagområde, og gir dere verktøy og innspill til planarbeidet.

### **Generelle råd**

For å få en fullstendig oversikt over hvordan dere kan ta hensyn til våre tema i



reguleringsplanen anbefaler vi dere å bruke våre [internettsider for arealplanlegging](#). Her er informasjonen og veiledningen lagt opp etter plannivå.

### **NVEs oppfølging av planarbeidet**

Dersom planen berører NVEs saksområder, skal NVE ha tilsendt planen ved offentlig ettersyn. I plandokumentene må det gå tydelig fram hvordan de ulike interessene er vurdert og innarbeidet i planen. Alle relevante fagutredninger innen NVEs saksområder må være vedlagt planer som sendes på høring til NVE. Vi ber om at alle plandokument blir sendt elektronisk til NVE.

NVE prioriterer å gi innspill og uttalelser til reguleringsplaner der det bes om faglig bistand til konkrete problemstillinger. Etter en faglig prioritering gir vi bistand til de kommunene som har størst behov.

Ta gjerne kontakt på e-post eller telefon ved konkrete spørsmål om NVEs saksområder.

Med hilsen

Øyvind Leirset  
Seksjonssjef

Heidi Mathea Henriksen  
Senioringeniør

*Dokumentet blir sendt uten underskrift. Det er godkjent etter interne rutiner.*

### **Mottakere:**

Ringerike kommune

### **Kopimottakere:**

STATSFORVALTEREN I OSLO OG VIKEN



RINGERIKE KOMMUNE  
Postboks 123 Sentrum  
3502 HØNEFOSS

**Dato:** 19.12.2022  
**Saksref:** 201714826-5  
**Deres ref.:** 20/10607-3  
**Side:** 1 / 1

**Vår saksbehandler:** Ole Magne Kjellevold  
**Telefon:**  
**Mobil:** +47 91666106  
**E-post:** Ole.Magne.Kjellevold@banenor.no

### **Ringerike kommune - Utvidet varsling for områderegulering - 424 Follummoen. Bane NORs uttalelse**

Vi viser til varsel om utvidelse av planområdet, datert 8.12.2022.

Bane NOR har ingen merknader til utvidelse av planområdet.

Med vennlig hilsen

Ragnhild Lien  
sjef Planforvaltning  
Bane, Drift og teknologi

Ole-Magne Kjellevold  
arealplanlegger

Dokumentet er godkjent elektronisk og sendes uten signatur

Ringerike kommune  
Postboks 123 Sentrum  
3502 HØNEFOSS

Deres ref: 20/10607-3  
Vår ref: 2022/269030  
Dato: 13.01.2023  
Org.nr: 985 399 077

Statens tilsyn for planter, fisk, dyr og næringsmidler



## INNSPILL TIL UTVIDET VARSLING FOR OMRÅDEREGULERING - 424 FOLLUMMOEN

Viser til brev datert 08.12.2022 med tilhørende saksdokumenter, deres ref.: 20/10607-3.

Mattilsynet er statlig sektormyndighet for områdene planter, fisk, dyr, mat og drikkevann.

Som høringsinstans til arealplaner har Mattilsynet i oppgave å bidra til at arealplanen ivaretar nasjonale og regionale interesser innenfor områdene:

- drikkevann
- plantehelse
- fiskehelse/fiskevelferd
- dyrehelse/dyrevelferd

### Saksopplysninger:

Formålet med planarbeidet er å legge til rette for etablering av nye næringseiendommer på Kilemoen.

### Mattilsynets kommentarer:

#### Drikkevann

Av varslingsbrevet kommer frem at nærhet til drikkevannskilde, Ringerike vannverk Kilemoen, vil hensyntas i planarbeidet. Det er vesentlig.

Vi forutsetter at ny bebyggelse knyttes til offentlig vann- og avløpsnett.

#### Hensyn til plantehelse og spredning av planteskadegjørere

Matloven stiller krav om at enhver skal utvise nødvendig aktsomhet, slik at det ikke oppstår fare for utvikling eller spredning av planteskadegjørere. Det må utvises aktsomhet i anleggsperioden. Smitte kan spres både med jordmasser som flyttes og med maskiner med jord, frø og andre planterester.

Med hilsen

Astri Ham  
avdelingssjef

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.  
Dokumenter som må ha signatur blir i tillegg sendt i papirversjon.*

Kopi til

Statsforvalteren i Oslo og Viken

Postboks 325

1502

MOSS



Kommuneoverlegen

Svend Hendrik Vinje

Regulering

Deres ref.:

Vår ref.:

Dato:

20/10607 - 18

12.01.2023

### **Uttalelse til forslag til områdereguleringsplan for Follum**

Vi viser til deres anmodning av 12.12.2022 om uttalelse til sak 424 – Områderegulering Follummoen.

#### Vår hjemmel

Lov om folkehelsearbeid (folkehelseloven)  
Forskrift om miljørettet helsevern

#### **Bakgrunn for uttalelse**

Kommunens reguleringskontor anmoder om uttalelse til forslag til områderegulering nr. 424 – Områderegulering Follummoen. Høringsutkastet er å anse som en disposisjonsplan for etablering av næringseiendommer, energi- og plasskrevende bedrifter, datasenter og tilhørende infrastruktur. Videre skal det i planen sikres arealer for grønnstruktur, turstinnett og eksisterende jernbanetrasé. Det framgår av oversendelsen at det er krav om konsekvensutredning og at mer detaljerte arealplaner for området vil bli utarbeidet dersom konsekvensutredningen avdekker behov for det.

#### **Uttalelse fra miljørettet helsevern**

Vi viser til *folkehelselovens § 11 Helsekonsekvensutredning* og anmoder om at konsekvensutredningen fra planlagte industrivirksomheter og veianlegg også omfatter miljøfaktorer som kan påvirke helsen negativt, *jf. forskrift om miljørettet helsevern Kapittel 3. Miljø og helsekrav til lokaler, virksomheter og eiendommer (§§ 7-11).*

Med hilsen e.f.

Unni Suther  
fagansvarlig miljørettet helsevern

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur*

## Innspill til planoppstart 424 - Follummoen

**Dato: 13.01.2023**

**Fra: Anne Bang Lyngdal**

Jeg viser til varsling om planoppstart på Follummoen. Som en av grunneierne i det berørte området er jeg positive til at planarbeidet gjenopptas, og stiller meg bak forslagsstillers formål med planen:

*«Formålet med planarbeidet er å legge til rette for etablering av nye næringseiendommer på Follummoen. Området er godt egnet for plass- og energikrevende bedrifter med tilhørende teknisk infrastruktur. Det vil kunne åpnes opp for datasentre og annen relatert virksomhet. Det skal i planarbeidet sikres arealer til blant annet grønnstruktur, turstinnett og dagens jernbanetrasé. Nærhet til vannverk og drikkevannskilde på Kilemoen vil hensyntas i planarbeidet. Forslagsstiller er Ringerike kommune.»*

Jeg har følgende innspill som jeg ønsker skal hensyntas i det videre planarbeidet:

### 1) Kjølevann

Plass- og energikrevende bedrifter vil kunne ha behov for betydelige mengder kjølevann, som må hentes og føres tilbake på samme nivå i Begna. Planen må derfor sikre mulighet for teknisk infrastruktur ut mot Begna oppstrøms Hensfoss kraftverk, mellom Hensfoss og Svinefoss og nedstrøms Svinefoss, for å ivareta kjølevannsmuligheter mot alle høydenivåer uten å gå på bekostning av vannkraftproduksjon.

### 2) Kryssløsning

Adkomst fra E16 til området må løses. Jeg slutter meg til kommunens arbeid med å finne frem til en kryssløsning som ivaretar alle berørte parters behov best mulig.

### 3) Adkomst nedre platå og Hønefossterminalen.

Adkomst bør realiseres gjennom ny internvei vest for E16. Den kan fortrinnsvis ligge langs denne og jernbanen og kulvert under jernbanen rett nord for Hønefossterminalen. På denne måte tar man bort all gjennomgangstrafikk gjennom Begnamoen boligfelt, og sikrer at all trafikk holdes vest for E16. Vedlagte skisse viser en mulig, omtrentlig linjeføring. Dersom det er mulig, bør ikke vegtrase for denne internvegen bestemmes i planen nå. Det bør være opp til framtidig byggherre og grunneier på arealet å bestemme arrondering og vegsystem.



#### **4) Byggegrense mot E16**

Byggegrense på 100 meter mot E16 bør reduseres, i og med at både Hønefossterminalen og elva Begna gjør det praktisk umulig å legge E16 så langt unna dagens linjeføring. Det ønskes en byggegrense i tråd med veglovens bestemmelser på 50 m, og tilsvarende praksis som på Treklyngens arealer øst for Begna.

#### **5) Internveier**

Internveier bør kunne løses i samråd med fremtidige interessenter i området, og vegføringer bør i planbestemmelsene ikke innskrenke planens fleksibilitet. Dette gjelder øvre platå nord for Follummoveien 94, og hele nedre platå. Kaldbekkveiens eksisterende linjeføring begrenser mulighetene for å realisere planformålet, og bør dermed heller markeres med piler inn i området fra sør og nord.

#### **6) Regulering for industriformål på nedre platå/nivå**

På nedre nivå mener jeg det er viktig å regulere for industriformål så langt øst for Kaldbekkveien som mulig. Det vil si så nær Begna som mulig. Langs jernbanen i dette området ligger det gamle sidespor som kan inngå i en framtidig jernbaneterminal for tyngre gods inn og ut fra industriområdet. Dagens veitrase (Kaldbekkveien) kan da ikke være begrensende, men faktiske sikkerhetsbehov som evt. måtte eksistere nærmere elva på grunn av flom ol.



## Innspill til planoppstart 424 - Follummoen

**Dato: 13.01.2023**

**Fra: Olav Aasen**

Jeg viser til varsling om planoppstart på Follummoen. Som en av grunneierne i det berørte området er jeg positive til at planarbeidet gjenopptas, og stiller meg bak forslagsstillers formål med planen:

*«Formålet med planarbeidet er å legge til rette for etablering av nye næringseiendommer på Follummoen. Området er godt egnet for plass- og energikrevende bedrifter med tilhørende teknisk infrastruktur. Det vil kunne åpnes opp for datasentre og annen relatert virksomhet. Det skal i planarbeidet sikres arealer til blant annet grønnstruktur, turstinnett og dagens jernbanetrasé. Nærhet til vannverk og drikkevannskilde på Kilemoen vil hensyntas i planarbeidet. Forslagsstiller er Ringerike kommune.»*

Jeg har følgende innspill som jeg ønsker skal hensyntas i det videre planarbeidet:

### 1) Kjølevann

Plass- og energikrevende bedrifter vil kunne ha behov for betydelige mengder kjølevann, som må hentes og føres tilbake på samme nivå i Begna. Planen må derfor sikre mulighet for teknisk infrastruktur ut mot Begna oppstrøms Hensfoss kraftverk, mellom Hensfoss og Svinefoss og nedstrøms Svinefoss, for å ivareta kjølevannsmuligheter mot alle høydenivåer uten å gå på bekostning av vannkraftproduksjon.

### 2) Kryssløsning

Adkomst fra E16 til området må løses. Jeg slutter meg til kommunens arbeid med å finne frem til en kryssløsning som ivaretar alle berørte parters behov best mulig.

### 3) Adkomst nedre platå og Hønefossterminalen.

Adkomst bør realiseres gjennom ny internvei vest for E16. Den kan fortrinnsvis ligge langs denne og jernbanen og kulvert under jernbanen rett nord for Hønefossterminalen. På denne måte tar man bort all gjennomgangstrafikk gjennom Begnamoen boligfelt, og sikrer at all trafikk holdes vest for E16. Vedlagte skisse viser en mulig, omtrentlig linjeføring. Dersom det er mulig, bør ikke vegtrase for denne internvegen bestemmes i planen nå. Det bør være opp til framtidig byggherre og grunneier på arealet å bestemme arrondering og vegsystem.



#### **4) Byggegrense mot E16**

Byggegrense på 100 meter mot E16 bør reduseres, i og med at både Hønefossterminalen og elva Begna gjør det praktisk umulig å legge E16 så langt unna dagens linjeføring. Det ønskes en byggegrense i tråd med veglovens bestemmelser på 50 m, og tilsvarende praksis som på Treklyngens arealer øst for Begna.

#### **5) Internveier**

Internveier bør kunne løses i samråd med fremtidige interessenter i området, og vegføringer bør i planbestemmelsene ikke innskrenke planens fleksibilitet. Dette gjelder øvre platå nord for Follummoveien 94, og hele nedre platå. Kaldbekkveiens eksisterende linjeføring begrenser mulighetene for å realisere planformålet, og bør dermed heller markeres med piler inn i området fra sør og nord.

#### **6) Regulering for industriformål på nedre platå/nivå**

På nedre nivå mener jeg det er viktig å regulere for industriformål så langt øst for Kaldbekkveien som mulig. Det vil si så nær Begna som mulig. Langs jernbanen i dette området ligger det gamle sidespor som kan inngå i en framtidig jernbaneterminal for tyngre gods inn og ut fra industriområdet. Dagens veitrase (Kaldbekkveien) kan da ikke være begrensende, men faktiske sikkerhetsbehov som evt. måtte eksistere nærmere elva på grunn av flom ol.

Ringerike kommune  
Postboks 123 Sentrum  
3502 Hønefoss

## Innspill til planoppstart 424 - Follummoen

Vi viser til varslings om planoppstart på Follummoen. Ringerikskraft har samarbeidsavtale om utvikling av industri med grunneiere i det berørte området, og vi er positive til at planarbeidet gjenopptas, og stiller oss bak forslagsstillers formål med planen:

*«Formålet med planarbeidet er å legge til rette for etablering av nye næringseiendommer på Follummoen. Området er godt egnet for plass- og energikrevende bedrifter med tilhørende teknisk infrastruktur. Det vil kunne åpnes opp for datasentre og annen relatert virksomhet. Det skal i planarbeidet sikres arealer til blant annet grønnstruktur, turstinett og dagens jernbanetrasé. Nærhet til vannverk og drikkevannskilde på Kilemoen vil hensyntas i planarbeidet. Forslagsstiller er Ringerike kommune.»*

Vi har følgende innspill som vi ønsker skal hensyntas i det videre planarbeidet:

### **1) Kjølevann**

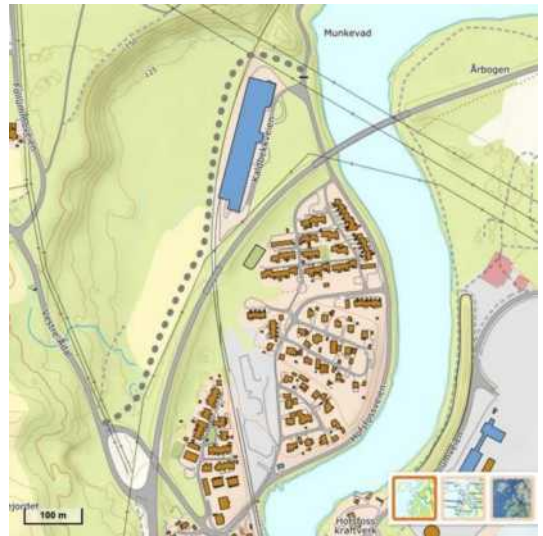
Plass- og energikrevende bedrifter vil kunne ha behov for betydelige mengder kjølevann, som må hentes og føres tilbake på samme nivå i Begna. Planen må derfor sikre mulighet for teknisk infrastruktur ut mot Begna oppstrøms Hensfoss kraftverk, mellom Hensfoss og Svinefoss og nedstrøms Svinefoss, for å ivareta kjølevannsmuligheter mot alle høydenivåer uten å gå på bekostning av vannkraftproduksjon.

### **2) Kryssløsning**

Adkomst fra E16 til området må løses. Vi slutter oss til kommunens arbeid med å finne frem til en kryssløsning som ivaretar alle berørte parters behov best mulig.

### 3) Adkomst nedre platå og Hønefossterminalen.

Adkomst bør realiseres gjennom ny internvei vest for E16. Den kan fortrinnsvis ligge langs denne og jernbanen og kulvert under jernbanen rett nord for Hønefossterminalen. På denne måte tar man bort all gjennomgangstrafikk gjennom Begnamoen boligfelt, og sikrer at all trafikk holdes vest for E16. Vedlagte skisse viser en mulig, omtrentlig linjeføring. Dersom det er mulig, bør ikke vegtrase for denne internvegen bestemmes i planen nå. Det bør være opp til framtidig byggherre og grunneier på arealet å bestemme arrondering og vegsystem.



### 4) Byggegrense mot E16

Byggegrense på 100 meter mot E16 bør reduseres, i og med at både Hønefossterminalen og elva Begna gjør det praktisk umulig å legge E16 så langt unna dagens linjeføring. Vi ønsker byggegrense i tråd med veglovens bestemmelser på 50 m, og tilsvarende praksis som på Treklyngens arealer øst for Begna.

### 5) Internveier

Internveier bør kunne løses i samråd med fremtidige interessenter i området, og vegføringer bør i planbestemmelsene ikke innskrenke planens fleksibilitet. Dette gjelder øvre platå nord for Follummoveien 94, og hele nedre platå. Kaldbekkveiens eksisterende linjeføring begrenser mulighetene for å realisere planformålet, og bør dermed heller markeres med piler inn i området fra sør og nord.

### 6) Regulering for industriformål på nedre platå/nivå

På nedre nivå mener vi det er viktig å regulere for industriformål så langt øst for Kaldbekkveien som mulig. Det vil si så nær Begna som mulig.

Langs jernbanen i dette området ligger det gamle sidespor som kan inngå i en framtidig jernbaneterminal for tyngre gods inn og ut fra industriområdet. Dagens veitrase (Kaldbekkveien) kan da ikke være begrensende, men faktiske sikkerhetsbehov som evt. måtte eksistere nærmere elva på grunn av flom o.l.

Digital signatur

---

**Alf-Inge Berget**

Konsernsjef

## Innspill til planoppstart 424 - Follummoen

Vi viser til varsling om planoppstart på Follummoen. Som grunneiere i det berørte området er vi positive til at planarbeidet gjenopptas, og stiller oss bak forslagsstillers formål med planen:

*«Formålet med planarbeidet er å legge til rette for etablering av nye næringseiendommer på Follummoen. Området er godt egnet for plass- og energikrevende bedrifter med tilhørende teknisk infrastruktur. Det vil kunne åpnes opp for datasentre og annen relatert virksomhet. Det skal i planarbeidet sikres arealer til blant annet grønnstruktur, turstinnett og dagens jernbanetrasé. Nærhet til vannverk og drikkevannskilde på Kilemoen vil hensyntas i planarbeidet. Forslagsstiller er Ringerike kommune.»*

Vi har følgende innspill som vi ønsker skal hensyntas i det videre planarbeidet:

### 1) Kjølevann

Plass- og energikrevende bedrifter vil kunne ha behov for betydelige mengder kjølevann, som må hentes og føres tilbake på samme nivå i Begna. Planen må derfor sikre mulighet for teknisk infrastruktur ut mot Begna oppstrøms Hensfoss kraftverk, mellom Hensfoss og Svinefoss og nedstrøms Svinefoss, for å ivareta kjølevannsmuligheter mot alle høydenivåer uten å gå på bekostning av vannkraftproduksjon.

### 2) Kryssløsning

Adkomst fra E16 til området må løses. Vi slutter oss til kommunens arbeid med å finne frem til en kryssløsning som ivaretar alle berørte parters behov best mulig.



### 3) Adkomst nedre platå og Hønefossterminalen.

Adkomst bør realiseres gjennom ny internvei vest for E16. Den kan fortrinnsvis ligge langs denne og jernbanen og kulvert under jernbanen rett nord for Hønefossterminalen. På denne måte tar man bort all gjennomgangstrafikk gjennom Begnamoen boligfelt, og sikrer at all trafikk holdes vest for E16. Vedlagte skisse viser en mulig, omtrentlig linjeføring. Dersom det er mulig, bør ikke vegtrase for denne internvegen bestemmes i

planen nå. Det bør være opp til framtidig byggherre og grunneier på arealet å bestemme arrondering og vegsystem.



#### 4) Byggegrense mot E16

Byggegrense på 100 meter mot E16 bør reduseres, i og med at både Hønefossterminalen og elva Begna gjør det praktisk umulig å legge E16 så langt unna dagens linjeføring. Vi ønsker byggegrense i tråd med veglovens bestemmelser på 50 m, og tilsvarende praksis som på Treklyngens arealer øst for Begna.

Viss mulig bør man søke tillatelse fra veimyndighetene til å legge infrastruktur under bakken og internveier innenfor 50-meters-sonen fra E16 (ref punkt 3 over)

#### 5) Internveier

Internveier bør kunne løses i samråd med fremtidige interessenter i området, og vegføringer bør i planbestemmelsene ikke innskrenke planens fleksibilitet, ref. punkt 3 og 4 over. Dette gjelder øvre platå nord for Follummoveien 94, og hele nedre platå. Kaldbekkveiens eksisterende linjeføring begrenser mulighetene for å realisere planformålet, og bør dermed heller markeres med piler inn i området fra sør og nord.

#### 6) Regulering for industriformål på nedre platå/nivå

På nedre nivå mener vi det er viktig å regulere for industriformål så langt øst for Kaldbekkveien som mulig. Det vil si så nær Begna som mulig. Langs jernbanen i dette området ligger det gamle sidespor som kan inngå i en framtidig jernbaneterminal for tyngre gods inn og ut fra industriområdet. Dagens veitrase (Kaldbekkveien) kan da ikke være begrensende, men faktiske sikkerhetsbehov som evt. måtte eksistere nærmere elva på grunn av flom ol.

Med venleg helsing  
**Rolf Jarle Aaberg**  
Dagleg leiar/CEO



**Treklyngen Industripark AS**

Mobile phone: +47 977 08 138  
Switchboard: +47 32 10 30 00

Webpage: [www.treklyngen.no](http://www.treklyngen.no)  
E-mail: [rja@treklyngen.no](mailto:rja@treklyngen.no)

## Bakgrunn for innspill til områderegulering 424 Follummoen

Følgende avsnitt inngår ikke som en del av innspillet, men jeg anser det som relevant å legge ved da jeg ønsker at dere skal forstå hva utvidelsen av planområde og etablering av ny kryssløsning fv.2872 x E16 har å si for oss.

Vi etablerte oss her våren 2019 og er relativt nyinnflyttet. Etter mange år med studier og flytting på tvers av kommunegrenser ønsket vi å etablere oss i kommunen vi begge er oppvokst. Da huset vi nå bor i ble lagt ut for salg hadde vi vært på mange visninger og interessen for å bosette seg her ble fort stor. Det som er viktig for oss med dette området og selve boligen er at det ligger noe avsides, men fortsatt har kort avstand til sentrum, det er et rolig og svært hyggelig nabolag og vi har foreldre/svigerforeldre i Hofsfossveien 95 som betyr mye for oss. Min samboer er også oppvokst i området her. Det er kort avstand til turstinett på Kilemoen gjennom Begnamoen og Kaldbekk der vi bruker veldig mye av fritiden vår med venner vi har fått etter flytting hit. Huset vårt ligger på endetomt noe høyere i terrenget enn terrenget rundt slik at deler av eiendommen har begrenset innsyn fra omkringliggende bebyggelse. Vi har god utsikt selv om området rundt er godt bebygget. Vi har stor eiendom (ca. 2,5 mål) som er godt tilrettelagt for hundehold og opphold utendørs i tillegg til at vi har stor parkeringsplass med oppstillingsplass til mange biler. Vi ble tidlig orientert om mulighetene til å kjøpe teig på ca. 1,5 mål av Glederud grendelag da vi kjøpte boligen og startet denne prosessen tidlig etter overtakelse. Vi ble i denne prosessen informert av kommunen om at ca. 500kvm av teigen var regulert til vei, men da dette arealet lå et stykke fra boligen i kant med E16 så vi ikke det som et stort problem. Huset er et eldre bygg der det opprinnelige huset er bygget av tømmer og huset er for oss sjarmerende med mye sjel og historie. Området i Hofsfossveien og Begnamoen inngår også som en viktig del av lokalhistorien til Ringerike kommune. Vi trives svært godt i området og ønsker svært lite å bli berørt av planene for Follummoen i den grad at vi mister huset og må flytte eller ved at vi mister deler av eiendommen og får en vei/rundkjøring tett innpå oss. Vi har sett for oss å bli boende her og føler mye av identiteten vår er her, selv om vi har bodd sammen i dette huset relativt kort tid. Jeg, Ann Kristin Solli Pedersen og min samboer Sander Joachim Sletten (beboende i Hofsfossveien 125) ønsker å komme med følgende innspill til områderegulering 424 Follummoen.

## Innspill områderegulering 424 Follummoen

Ved utvidelse av planområde og vedtak om etablering av ny kryssløsning fv.2872 x E16 vil flere av beboerne i området Hofsfossveien, Glederud og Begnamoen påvirkes i en eller annen grad om løsning presentert for oss på informasjonsmøte med Ringerike kommune 06.01.23 godkjennes og vedtas.

I området øst for E16 som berøres av eller ligger tett inntil forslaget om områderegulering ligger det 137 boliger (Hofsfossveien, Glederud og Begnamoen). Hvis man antar at det i snitt bor 2 personer i hver bolig bor det 274 personer totalt i dette området. Det er 274 personer som vil påvirkes direkte eller indirekte etter og/eller under etablering av nytt kryss som inngår i planene som følge av områdereguleringen. Av disse 274 personene inngår også en rekke barn, unge og andre sårbare grupper mennesker som det må tas ekstra hensyn til. Forskning viser at både barn, unge og voksne som utsettes for økt trafikkstøy påvirkes i negativ grad på flere områder. Det er svært viktig at blant annet trygg skolevei og fremkommerlighet til utrykningskjøretøy under byggeperioden ivaretas om planene vedtas. Det er viktig at grunnforholdene i området som inngår i planene for områderegulering undersøkes grundig før etablering av nytt kryss for å unngå bygging på ustabil grunn, for eksempel kvikkleire.

I kunngjøring fra Ringerike kommune fremkommer det at formålet med planarbeidet er å legge til rette for etablering av nye næringsseidommer på Kilemoen da området er godt egnet for plass- og energikrevende bedrifter. I den senere tiden med økte strømkostnader har den pågående energikrisen i Europa fått stor oppmerksomhet og det er fryktet at energikrisen vil pågå i mange år fremover. I følge Naturvernforbundet foreligger det mange ønsker om å øke den energikrevende industri- og tjenesteproduksjonen i Norge og det ble nylig fremlagt en rapport fra Prosess21 som peker på at kraftbehovet i Norge kan øke med 82 TWh innen 2050 som følge av blant annet slike satinger og tiltak som skal fase ut fossil energibruk. Dette sett i sammenheng med den pågående energikrisen og Ringerike kommunes hovedmål 2.7 «grønn omstilling og innovasjon for å møte fremtidens utfordringer», vil det være verdt å merke seg at etablering av mer energikrevende industri i kommunen kan by på utfordringer da energikrisen er høyst aktuell og allerede preger mennesker i regionen og mennesker over hele landet.

#### Trafikkanalyse gjennomført av Cowi i 2018

I januar 2018 gjennomførte Cowi en trafikkanalyse for den fremtidige trafikken i planområdet med fokus på kryssene fv. 2872 x Follummoveien og fv. 2872 x E16. Denne analysen tar utgangspunkt i at det skal tilrettelegges for *etablering av plass- og energikrevende storskala datasenter på Follummoen og at det skal redegjøres for den planlagte utbyggingens påvirkning på trafikkforhold*. Det er resultatet av denne analysen som anbefaler etablering av toplanskryss.



I analysen står blant annet følgende:

*«Datasenteret forventes å ha 24-timers bemanning, hvor parkeringsbehovet fordeles jevnt gjennom døgnet i 3-skiftsordninger. Det forventes å være 180 ansatte på datasenteret på hovedfeltet øst for Follummoveien, (BI 3). På dagtid vil det antagelig være flere på jobb enn på kveld og natt, da mange av arbeidsoppgavene kan være knyttet til vedlikehold av bygningsmasse som renhold og vaktmesteroppgaver, samt kantinedrift og lignende. Utover dette tilrettelegges det for oppføring av ytterligere anlegg nord for dagens industriområde på Kilemoen, og trafikkbelastning herfra er estimert til 120 ansatte. (Felt BI 1 og BI2). Det vil også være rom for oppføring av datasenter sør for høyspenttraseen. (Felt BI 6). Størrelsen på arealet tilsier at det er plass til datasenter, men med langt mindre skala enn på hovedfeltet (BI 3). Forventet antall ansatte estimeres til 30. Trafikkanalysen tar som utgangspunkt at anlegg på det nordre og søndre feltet ferdigstilles samme år som datasentret på hovedfeltet. Dette gir til sammen 330 ansatte. Ettersom arbeidsfunksjonene ikke genererer særlig transportbehov tas det høyde for 2 bilturer pr. ansatt pr. dag. Det vil si at grunnlaget for utregningene er at ansatte har 1 tur inn, og 1 tur ut fra området pr. dag, (til og fra jobb).»*

På informasjonsmøte med Ringerike kommune ble vi informert om at kommunen har som mål å bli en tilflytterkommune som også skal kunne tilby én arbeidsplass pr. andre netto innbygger. Dette fordi man ønsker økte inntekter til kommunen og at kommunens forskjellige tilbud og tjenester benyttes av flere. For å imøtekomme kommunes mål må det ved etablering av virksomheter på Follummoen sikres at disse faktisk genererer økt antall arbeidsplasser. På møte ble det drøftet hvor mange arbeidsplasser med behov for fysisk oppmøte i lokalene et storskala datasenter faktisk vil gi.

Det er tydelig at et datasenter vil oppta mye areal da det er plasskrevende, men vi stiller spørsmålstegn ved antallet ansatte trafikkanalysen gjennomført av Cowi sier et datasenter vil trenge. Det finnes allerede flere storskala datasenter i Norge, blant annet på Fet og på Lefdal. Av informasjon jeg har fått av ansatte innen IT-virksomhet tyder det på at behovet for ansatte på et datasenter av den størrelsen det har vært/er planer om er langt lavere enn 330. Om det viser seg at datasenteret vil oppta mye areal men ikke generere et så høyt antall arbeidsplasser vil mye av arealet gå med til virksomhet som verken vil øke antallet arbeidsplasser i kommunen eller medføre at kommunens tilbud og tjenester benyttes mer. Altså ikke i tråd med kommunens mål.

På møte ble vi også informert om at det i det nye planforslaget også tilrettelegges for andre typer virksomheter enn datasenter. Om det istedenfor eller i tillegg til datasenter etableres andre plass- og energikrevende virksomheter som for eksempel fabrikker, trelast eller gartneri vil spørsmålet rundt økt trafikk stilles i nytt lys. Det er stor forskjell på om kryssløsningen er skalert for å håndtere 660 passeringer av personbiler i tillegg til allerede eksisterende trafikk eller om kryssløsningen er skalert for å håndtere antall personbiler til det totale antallet ansatte x2 pr. døgn i tillegg til all tungtransport slike virksomheter vil medføre i løpet av arbeidsdagen og allerede eksisterende trafikk. Det er også sannsynlig at allerede eksisterende virksomheter på Kilemoen vil ekspandere ved etablering av nytt kryss som også vil medføre økt mengde tungtransport.

Basert på dette mener vi at trafikkanalysen til Cowi er utdatert og baseres på feil grunnlag i forhold til den planlagte utbyggingens påvirkning på trafikkforhold og hvilke type kjøretøy etablering av nye virksomheter på Follummoen vil gi. Om kryssløsningen legges så tett på bebyggelsen det tyder på i dag vil området sannsynligvis bli enda mer utsatt for økt støy og forurensning. Dette taler i seg selv for å vurdere andre typer løsninger der trafikken legges lenger unna bebyggelsen.

#### Rundkjøring E16



På informasjonsmøte med Ringerike kommune ble vi informert om at Statens vegvesen ikke aksepterer kommunens ønske om etablering av rundkjøring i krysset E16 x fv. 2872 blant annet fordi den ikke vil kunne håndtere framtidige trafikkmengder. Vi stiller spørsmålstegn ved hvorfor det i nyere tid er etablert rundkjøring i Ve-krysset (E16 x rv.7), ved Eplehagen (E16 x fv.241) og på Eggemoen (E16) hvis en slik løsning ikke vil være akseptabel her. Jf. Statens Vegvesens delprosjekt E16 Eggemoen-Olum fremgår det planer om å at rundkjøringen på Eggemoen vil bygges om til et toplanskryss i forbindelse med utbyggingen av E16 Nymoen-Eggemoen. Dersom planene om utbygging av E16 på denne traseen gjennomføres vil sannsynligvis mye av trafikken på E16 fordeles over disse strekkene og argumentet mot rundkjøring på E16 x fv. 2872 vil ikke lenger være like aktuell.

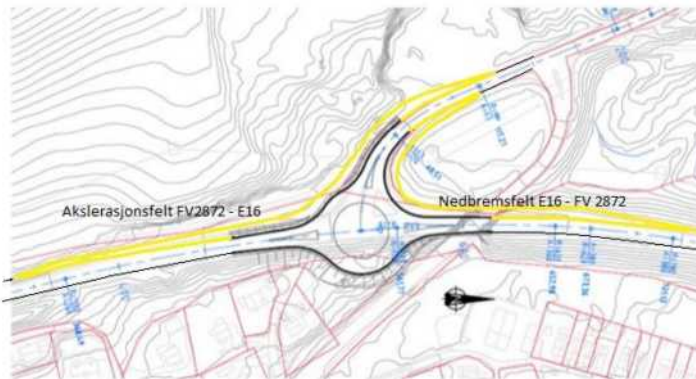
#### Innspill rundkjøring/annen kryssløsning E16

Erfaringsmessig er vi kjent med at rundkjøringer på godt trafikkert vei medfører dårligere trafikkflyt. Ved etablering av rundkjøring på E16 med avkjøringsrampe fra nord og akselasjonsfelt mot sør vil mye av trafikken på E16 sluses vekk fra rundkjøringen og trafikk fra nord mot Kilemoen og trafikk fra

Kilemoen og sørover vil få vesentlig bedre flyt. Denne løsningen vil medføre mye mindre inngrep på nærliggende bebyggelse samtidig som trafikksikkerhet og fremkommelighet ivaretas. Støy fra trafikk (særlig tungtransport) som foretar nedbremsing og akselererer vil ligge lenger vekk fra bebyggelsen og medføre mindre plager for naboer.

### Hva med en rundkjøring?

Med nedbremsingsfelt fra E16 inn på FV2872 og akslerasjonsfelt fra FV2872 ut på E16 sørgående



- Ønsket av kommunen.
- Ikke akseptert av Statens vegvesen.
- Rundkjøringer kan bare unntaksvis anlegges på riksveger.
- Vil ikke kunne håndtere framtidige trafikkmengder
- Rundkjøring må fraviksbehandles av Vegdirektoratet.
- Vil bli diskutert med vegvesenet

RINGERIKE - NÅRINGS- OG BYGGERIKET

Om etablering av rundkjøring ikke aksepteres finnes det areal utenom bebyggelsen i Hofsfossveien og Glederud som kanskje kan benyttes til vei og rundkjøring. For å unngå tap av dyrka jord (jf. regional planstrategi og regional landbruksstrategi for Viken) kan det undersøkes om matjorda kan sikres for videre matproduksjon gjennom nydyrking eller jordforbedring i nærliggende områder.



Vi ber om at kommunen i samarbeid med andre instanser utreder problemstillingene jeg har belyst i dette innspillet og andre dagsaktuelle problemstillinger og ser på mulighetene for å legge vei og kryss lenger unna bebyggelsen for å unngå at beboerne i området berøres i den grad det vil med dagens planer. Ved eventuell godkjenning av og vedtak om områderegulering slik at vi berøres i den grad at vi mister deler av eiendommen eller må flytte forventes det at kommunen/SVV kompenserer godt for forringelse eller tap av eiendom.

Med vennlig hilsen,

Ann Kristin Solli Pedersen og Sander Joachim Sletten  
Hofsfossveien 125, 3517 Hønefoss



Hei!

Fikk ikke vært på åpent møte 06.01.2023, men har fått presentasjonen som ble fremlagt der.

Vedrørende innsigelse fra Statens Vegvesen 28.08.2017, så vil de samme forhold gjelde, dersom man fortset er å gå videre med å bygge deakselerasjonfelt og rundkjøring i boligfeltet vårt. Da byggegrenser vil komme for tet på vei, støy vil øke betraktelig og generelle helsevilkår vil forringes kraftig. Ser det står i presentasjonen at det har blitt gjennomført en konsekvensutredning av ny kryssløsning, som ifølge dere vil gi et bedre og stillere nabolag, det er ingen rot i faktisk forhold, da det vil øke trafikk og støy gjennom nabolaget.

Det er noe tungtransport gjennom Hofsfossveien som går til Follum og til private adresser i forbindelse med levering av varer og tjenester, men denne trafikken vil fortsette selv om man trumfer gjennom store ombyggelser av veikrysset til Kilemoen. Derimot vil tungtransporten øke og komme enda tettere på hjemmene våre dersom man bygger om, ved at all lastebil- og busstrafikken vil bli kjørt nedenom boligfeltet istedenfor å gå utenom slik det gjør nå. Den generelle biltrafikken vil ikke minske i Hofsfossveien.

Vi bor i Hofsfossveien 103, har bodd her siden 2017, og de planene som vi ble forespeilet ved huskjøpet, kom til ikke til å påvirke oss og nærmiljøet, på samme måte som disse planene gjør. Det er leire i grunnen her, og sånn som det er nå, så kjenner vi vibrasjoner i huset fra tungtrafikken. Ved å bygge deakselerasjonsfelt rett utenfor døren vår, er vi rimelig sikre på at disse vibrasjonene bare vil øke. For ikke å snakke om en betraktelig økning av støy. Jordvullen som skjermer oss fra E16, slik det er i dag, gjør at vi hører veien, men det er ikke plagsom støy.

Det er hårreisende at kommunen ikke er villige til å kompensere økonomisk dersom kommunen velger å trumfe gjennom det er forslaget. Det går på bekostning av alle som bor her. Med økt støy, svevestøv og trafikk, tviler jeg på at boligverdiene vil øke i det er området. Tvert imot, de vil synke. Hvem vil bo i et hus hvor det føles ut som om vogntog kommer igjennom hagen. Hvor man ikke tør slippe barna ut å leke, fordi man bor rett ved siden av en trafikkmaskin med mye tungtransport til alle døgnets tider.

Jeg skulle gjerne visst ulykkesstatistikken som det siktes til i krysset til Kilemoen, for i motsetning til andre veikryss mellom Hønefoss og Hallingby, f.eks. krysset mot Hensmoen, så er det er krysset oversiktlig og har stoppskilt.

Må i tillegg få bemerke at kartet som er brukt ikke stemmer med terrenget. Det er hus som ikke er tegnet inn, som står på boligfeltet.

Det er også kritikkverdigg at det er satt en så kort frist som 10 dager for å komme med innsigelser, da det er gjelder privatpersoner, med lite eller ingen innsikt i saken, som skal prøve å gå imot et system som kan det er.

Best regards | Vennlig hilsen

Espen Kvikstad  
Technician



E. [espen.kvikstad@swarco.com](mailto:espen.kvikstad@swarco.com)  
T. +47 23170900  
M. +47 98241060  
[www.swarco.com](http://www.swarco.com)



THE **NEW** AND EFFICIENT  
WAY TO **MANAGE URBAN**  
**MOBILITY NEEDS.**

For a safer, greener and liveable future in your city.

[Read more or book a demo](#) ⇨

MY CITY

The Swarco logo is positioned in the bottom right corner of the advertisement banner.

SWARCO Norge AS, Brynsveien 3, 0667 OSLO, Norway

Registered Office: Oslo, Court of Jurisdiction: Oslo

Managing Director: Ørjan Hegg, Commercial Register No.: 982 788 870, UID-Nr. / VAT no.: VAT no.: NO982 788 870MVA

Your privacy is important to us. Please find our privacy policy and information according to Art. 13 GDPR at [www.swarco.com/privacypolicy](http://www.swarco.com/privacypolicy). If you have any questions, please feel free to contact us at [compliance@swarco.com](mailto:compliance@swarco.com). The information transmitted is intended only for the person or entity to which it is addressed and may contain confidential and/or privileged material. Any review, retransmission, dissemination or other use of, or taking of any action in reliance upon, this information by persons or entities other than the intended recipient is prohibited. If you received this in error, please contact the sender and delete the material from any computer.

Vi bor i Glederudveien 13, og er en av de mange som blir berørt av kommunens reguleringsplaner, dersom den blir godtatt.

Da vi flyttet til Glederud var det p.g.a av fred og nærheten til naturområde. Jernbanen var der, den visste vi om, men at E 16 skulle komme, ante vi ikke.

E16 måtte vi bare godta ,med all støyen av tungtrafikk og ikke minst alt støvet den medfører .

Jeg vet ikke om det er vi som er naive, eller om kommunen er en dårlig planlegger.

Alle skjønner at det er behov for flere arbeidsplasser, - og skattepenger. Men hva med oss som allerede bor her og har betalt skatt til kommunen i mange år?Er det ikke viktig- og miljøvennlig å ivareta oss, vår helse og trivsel? Er dette en god politikk ?

I følge planen som ble skissert for oss ,er det Glederudveien og naboer i nærområdet som skal betale for at kommune kan legge tilrette for nye arbeidsplasser .Det er vårt bomiljø som rammes.

Angående tur område er det allerede rasert av industrien som er der, og naturstier har det vært i mange så det trenger ikke kommunen lage.

Hvordan skal kommunen kompensere tap av fotballbane som vi laget på dugnad? Parkeringsplassen som vi utvidet siste år , og hva med deponi av snø? ( fotballbanen brukes nå)Vi kan neppe legge den i den nye rundkjøringen!

Hva med all støyen, støvet som vi blir belastet med i tillegg til E16? Har planleggerne tenkt over hva det gjør med helse , fysisk som psykisk ?

Hva med oss som har investert penger og år av vårt liv for å bo her i Glederud, har dere tenkt å gi oss kompensasjon for verdifall av eiendommene våre?

Vi lurer også på hvorfor andre grunneiere slipper å ofre noe, men vi som Arbeiderpartiregjeringen, kaller «vanlige menneske» må ofre det som betyr noe for oss?

Vi tror der må være mulig å legge rundkjøring på andre siden av veien dersom viljen hadde vært tilsted hos alle partner, grunneier, kommunen og staten.

Jeg må si at jeg både er skuffet og sint over denne løsning som ble vist oss med et 10 år gammelt kart som bakteppe.

Den var hverken grønn eller miljøvennlig.

Som avslutning kan brukes et forslitt ordtak om at « man kan ikke lage eggedosis uten å knuse noen egg. Spørsmål vil jo være om vi kan klare oss uten eggedosisen denne gang.

Hilsen Eva Gravem Knutsen

Glederudveien13

Fra  
Ida Bang og Jørn Vestland Bang  
Follum gård, Kilealleen 32  
3516 Hønefoss

Det vises til varsling om planoppstart på Follummoen. Vi er positive til at planarbeidet gjenopptas, og stiller oss bak forslagsstillers formål med planen:

«Formålet med planarbeidet er å legge til rette for etablering av nye næringseiendommer på Follummoen. Området er godt egnet for plass- og energikrevende bedrifter med tilhørende teknisk infrastruktur. Det vil kunne åpnes opp for datasentre og annen relatert virksomhet. Det skal i planarbeidet sikres arealer til blant annet grønnstruktur, turstinnett og dagens jernbanetrasé. Nærhet til vannverk og drikkevannskilde på Kilemoen vil hensyntas i planarbeidet. Forslagsstiller er Ringerike kommune.»

Vi har følgende innspill som ønskes at hensyntas i det videre planarbeidet:

**1) Kryssløsning – berøring av dyrket mark**

Som grunneier på vestsiden av veien blir vi berørt av planer for nytt kryss. Vi ber om at det i forbindelse med ny kryssløsning ikke blir tatt av dyrket innmark fra Follum gård. Vi har forståelse for at adkomst fra E16 bør løses. Vi er positive til kommunens arbeid med å finne frem til en kryssløsning som ivaretar alle berørte parters behov best mulig.

**2) Landbruksvei/driftsveg**

Vi ber om at landbruksveien/driftsvegen som går opp til gården fra dagens kryss blir ivaretatt i forbindelse med ny kryssløsning. Veien er helt nødvendig for å kunne komme frem med større landbruksmaskiner. Det er vanskelig å kjøre større landbruksmaskiner via Kilegårdene og ned Kilealleen til Follum gård fordi det er dårlig veistandard og for trangt/for lite plass. Dette medfører skader på maskinene.

Hvis situasjonen blir at det må velges mellom å beholde landbruksveien/driftsvegen eller å avstå dyrket innmark fra gården så ønsker vi primært å beholde dyrket innmark.

Hei.

Viser til møtet den 6/1-23 ang. ny avkjøring fra E16 til Industri område.

Jeg, Ragnar Øye har som eier av Hofsfossveien 123 noen punkter og melde inn.

Det jeg kan se av tegninger vil min garasje ligge i område der veien skal ligge.

Hva er tanken rundt dette?

Jeg ser også at veien vil ligge veldig tett på huset. Den vil ligge veldig tett på inngangspartiet.

Her vil veien komme veldig tett på både stue og soverom som vender den veien.

Terrassen vil ikke kunne brukes med veien så tett inntil. Solforholdene vil også bli vesentlig dårligere.

Dette vil gjøre at min bolig vil falle betraktelig i pris om den i det heletatt vil bli salgbar. Som

jeg kan se ut av kartet er vel denne boligen den som er absolutt mest berørt.

Dette vil jeg gjerne ha noen svar på hvordan dette skal løses.

Regner med at det kan bli et møte ang dette. Kom gjerne opp med noen datoer så finner vi noe som passer.

MVH.

Ragnar Øye.

Hofsfossveien 123.



Per Sletten  
Gunn Andreassen  
Hofsossveien 95 3517 Hønefoss

Må begynne med å beskrive problemet ut i fra vårt ståsted  
Grunnet nedbremsing vil vi få mer støy en vi har på nåværende tidspunkt.  
Hagen vil også bli påvirket av økt støvmengden og salt.  
Også dersom vår eiendom ikke blir avkortet til bruk for avkjøring vil den økte støyen medføre at man må sette opp nytt høyere og lenger støy gjerde på kommunens regning.  
Foringelsen av verdi på eiendommen bør kompenseres.  
Da jeg er født og oppvokst i området 119 og 117 mine beste- og oldeforeldre vet jeg at det allerede er «spist» av eiendommer i dette området 2 ganger. Både til gangvei og så da veien til Kihlemoen ble flyttet.  
På den annen side ønsker vi ikke at min sønn og samboers (som vi liker å ha så nære) eiendom i Hofsossveien 125 skal raseres når det kan unngåes ved og forskyve krysset.  
Enten oppover mot brøttet "retning Follum Gård" eller at krysset starter rett etter eksisterende undergang da må det bygges ny undergang som er bredere enn den som nå er planlagt til gang\sykkelsti.  
Dersom man fortsatt vurderer rundkjøring må denne ikke nødvendigvis sentreres men kan trekkes opp mot kihle.

Gunn

18:10 sen. 15. jan.

46%



Søk i Kart

Nylige

- Soknedalsveien 133 · S
- Fontana delle Tarta...
- Tokerudåsen Boligsa...

Finn i nærheten

Apotek Togstasjon

zza

Våre favorittguider



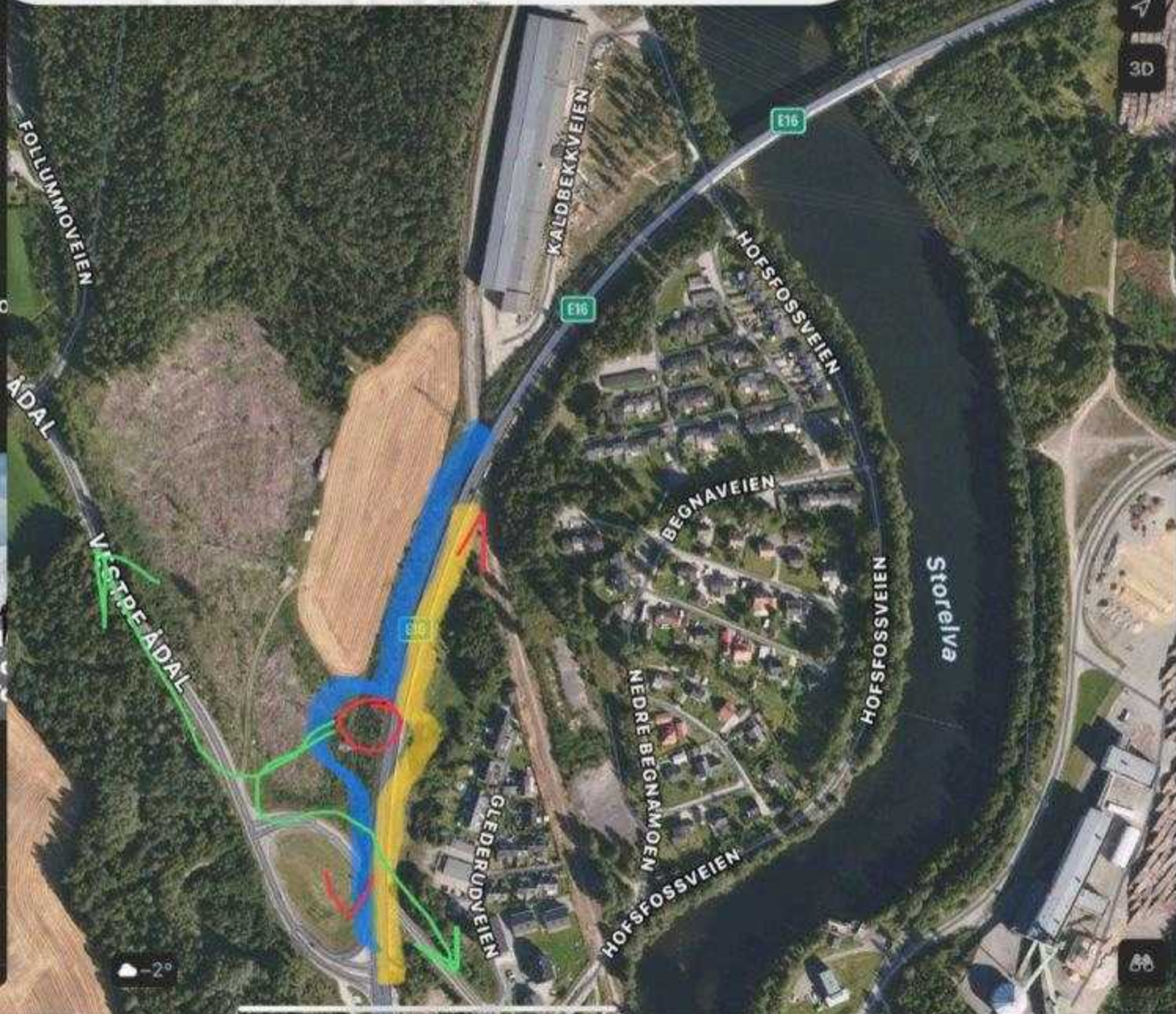
Utforsk sa...



Bla gjennom utgiver

365 Things Austin

2 samlinger



-2°



Viser til møte på ByLab 06.01.2023 hvor det ble fremlagt planer for ny kryssløsning for avkjøring til næringseiendom. I den forbindelse har jeg følgende innsigelser:

### **GRUNNFORHOLD**

Jeg bor i Hofsfossveien 99. Huset mitt, som de fleste andre av mine naboers hus, er bygget på leirgrunn. Som vist på tegning i ovennevnte møte er det planlagt at ny avkjøring fra E16 begynner omtrent ved min eiendom. Ifølge NVE sine sider for faresoner så er det et område kun få meter fra mitt hus og garasje som er definert som kvikkleireområde, jf. vedlegg 1. E16 er sågar bygget over dette kvikkleireområdet. Området inneholder blant annet en jordvoll med noe beplantning som skal fungere som en viss støyskjerming mot E16. Som det fremgikk på møte den 06.01.2023 så hadde ikke Ringerike kommune vært i område hvor min eiendom ligger for å sjekke hvordan grunnforholdene er her, noe jeg finner merkelig da det ligger et kvikkleireområde i umiddelbar nærhet. Det er nærliggende å anta at økt trafikk, og da særlig med tanke på økt tungtransport, vil legge press på et allerede sårbart område for leirskred. Huset mitt ligger på toppen av en leirskråning. Det er kun ca. 160 cm fra hus til skråning begynner og ca. 90 cm fra garasje til skråning, jf. vedlegg 2 A og B og 3. Det kan informeres om at verandaen min faktisk ligger der skråningen begynner, jf. vedlegg 4.

Det kan opplyses om at det på sommerstid rister i huset slik at glassene klirrer i vitrineskapet når det kommer tungtransport forbi på E16. Som eksempel kan nevnes at da en tømmerbil veltet på E16 ved meg så trodde jeg det var jordskjelv eller at huset var på vei til å rase ned skråningen for huset ristet voldsomt. Hvis det skal utføres arbeid i umiddelbar nærhet av eiendommen min og/eller det skal bli økt trafikk i form av biler eller tungtransport bør dere vurdere å utføre grunnstabiliserende tiltak ved eiendommen min eller eventuelt kjøpe meg ut. Hvis ikke vil det å bo her i fremtiden, med blant annet økt tungtransport, fortone seg som psykisk terror hvor man venter på den dagen huset raser utenfor skråningen. Antar at Ringerike kommune ikke ønsker et "lille Gjerdrum".

### **STØY**

Som følge av etablering av næringseiendom er det nærliggende å anta at trafikken vil øke på E16. Eiendommen min ligger høyest i boligfeltet og har minst støyskjerming fra E16. Med vind fra nordvest og regnvær høres det godt på soverommet mitt når tungtransporten kommer forbi. Hvis trafikken på E16 skulle øke vil det gå kraftig ut over nattesøvn. Det vil måtte bygges et veldig høyt støygjerde for å dempe lyden som vil komme fra den økte trafikken. Et høyt støygjerde vil igjen skygge for kveldssolen. Støy vil også prege hverdagen og kan i verste fall få ut over psyken.

### **STØV**

Som en naturlig følge av økt trafikk vil det også være en økt forekomst av svevestøv. Dette vil da særlig påvirke de som bor ved avkjøringen da nedbremsing vil føre til økt forekomst av dette. Siden svevestøv oftest kommer fra veitrafikk, fyring og industri er det nærliggende å anta at ved å øke både veitrafikk og industri i nærområde så vil forekomsten av svevestøv også øke, noe som vil øke faren for helseskader for beboerne i området.

### **GENERELLE BETRAKNINGER**

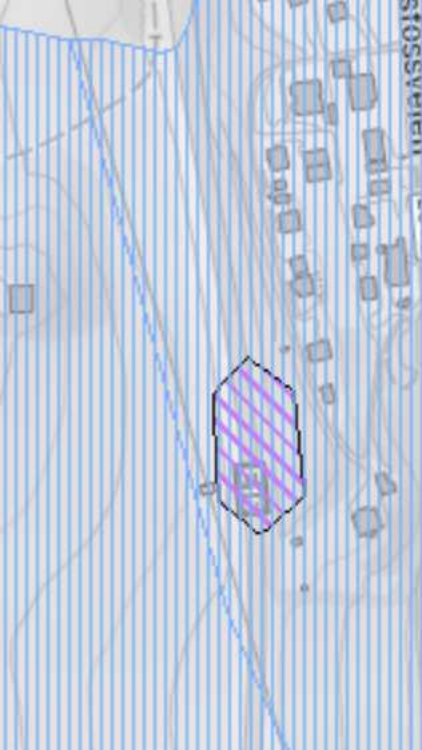
Avslutningsvis kan det sies at Ringerike kommune sine planer gjør området vi bor i til et lite atraktivt boligområde da det er svært sjelden folk har lyst til å bosette seg i en trafikkmaskin med tilhørende

næringsområde. Trivselen til de som bor her vil antakelig følge en nedadgående kurve. Planene som nå er forespeilet vil føre til betraktelig verditap på boligene noe som igjen fører til at folk ikke har muligheten til å flytte da man vil sitte igjen med gjeld når boligen er solgt, hvis man får solgt. Det kan igjen føre til økonomisk ruin for enkelte. Siden Ringerike kommune har en visjon om at næringstomten skal gi en enorm skatteinngang til kommunen, så vil det være på sin plass å kompensere beboerne med en verdinngang boligene får som følge av kommunens planer eller eventuelt å kjøpe ut beboerne. Det vil være som en "dråpe i havet" å regne med tanke på all skatteinngangen kommunen vil få.

Til slutt vil jeg kommentere kommunens meninger om effekter for beboerne som følge av den nye veiløsningen. Det påstås at det vil utbedre et trafikkfarlig kryss som et er min mening over hodet ikke er trafikkfarlig. Man kan stille seg spørsmålet om det er fører eller krysset som er trafikkfarlig i enkelte situasjoner. Det påstås også at ved at trafikken dirigeres bort fra Hofsfossveien og Kaldbekkveien så vil man få et bedre og stille nabolag. Jeg stiller med undren til denne uttalelsen da det er meget stille i Hofsfossveien i dag med lite trafikk og den trafikken som er her vil nok ikke forsvinne med den nye avkjøringen fra E16. Ringerike kommune kan selv lese det i rapporten fra Cowi som sier at Hofsfossveien "*i dag fremstår som en rolig boligvei*".

Slik planene er nå fremstår ikke boligområdet som verken barnevennlig eller familievennlig og vil således være et lite attraktivt boligområde.

Med hilsen  
Hege Nygård  
Hofsfossveien 99









109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200







Per-Ivar Nyheim  
Glederudveien 1.  
3517 Hønefoss

Innspill til 424 Områderegulering for Follummoen.

Jeg ser at den planløsningen med påkjørings felt nordover fra krysset, etter tegningen ser det ut til att dette påkjøringsfelte vil kommer nærmere vår eiendom. Dette vil medføre mere støy. En eventuell støyvegg vil påvirke solforholdene vesentlig og medføre tap livskvalitet og gleden med å kunne sitte ute på kvelden, hvordan vil kommunen erstatte den gleden? Husene er bygd i 1979 og etter enkleste bygge norm, dette medfører at økt støy fort kan bli ett problem. Er det på tenkt noe tiltak som for eksempel isolering andre typer glass eller lignende?

I følge plantegningen vil fotballbanen på Glederud forsvinne. Dette synes min sønn på 7år er veldig trist. Han lurer på om dere vil bygge en ny? Å ta bort muligheten for barn til spille og leke med ball, uten måtte ferdes ut i trafikken er bare dårlig gjort. Har kommunen en erstatning på dette tapet?

Jeg ser dere har brukt en planløsning med rundkjøring på østsiden av E16. Er det nødvendig med en rundkjøring når dette ikke er brukt på dem andre kryssene fra E16? For eksempel Styggdalskrysset E16-rv350. Krysset E16-FV290 soknedalsveien. Dette er kryss med mye større trafikal belastning enn hva det er tenkelig fra Kilemoen. E16-soknedalsveien er hoved krysset fra Heradsbygda. Heradsbygda/oppnåsen er der det bor flest personer i Ringerike. Og det er to skoler, leiv vidar fabrikken og barnehage. En rundkjøring er heller ikke noe fordel for tung trafikken da dette medfører å måtte ta en «strafferunde» som medfører stor dekkslitasje, økt forbruk og utslipp. Ett vanlig kryss er også mye mere plass besparende og vil tro billigere å bygge.

Er det tatt noe høyde for hvor stor den trafikale belastningen vil bli på Hofsfossveien. Denne er korteste veien ned til sentrum og har ikke noen gangvei/sykelsti sør/øst for jernbane undergangen å videre ned til FV290 soknedalsveien. Her er veien smal og til dels uoversiktlig. Dette er også en opplagt sykkelvei da det ikke finnes noen gode alternativer for å sykkel ned til

sentrum. Det bor også mange familier som har barn som må bruke denne som skolevei. Skal kommunen bygge gangvei her?

Dere skriver at trafikken vil dirigeres bort fra hofsossveien og Kalbakkveien. På hvilket grunnlag kan dere si det?

Bedre og stillere nabolag skrives det. Hvordan kan dette forsvares? Når trafikken til og fra Kilemoen må ta en strafferunde nesten ned til Hofsossveien for så kjøre bare få meter fra husene til dem som har vært så heldige å «bare» fått garasjen sin fjernet. En lastebil/vogntog bråker ikke mindre når den må klatre opp en påkjøringsrampe eller bremse ned i ett avkjøringsfelt med en stigningsgrad på mange prosent. Har dere tatt høyde for dette? Hvor mye støy og støv vil det bli under byggeperioden?

Utbedring av ett trafikk farlig kryss. Det er bra det. Men vil det skape andre trafikkfarlige situasjoner? Siden kommunen «drømmer» om at det skal skapes mange hundre arbeidsplasser, hvor mange vil kjøre eller sykle igjennom krysset hofsossveien-fv172 og videre ned Hofsossveien?

Det er ett fotgjenger felt over fv172. fra Glederud og over til gangfeltet i Hofsossveien, dette er bare noen meter fra krysset Hofsossveien-fv 172. Med en rundkjøring noen titalls meter lengre opp på fv172. Har kommunen noen tiltak for å sikre dette? Kan barn på 7-8 år krysse her trygt?



Filter

Innenfor kartutsnitt Hele Norge

Satellittbilder

Flybilder

- Hadeland Ringerike 2021
- Ringerike Hole 2020
- Buskerud midt 2017
- Oslo-Østlandet 2016
- Flom Storelva-Randselva 2015
- Østlandet vest flom 2013
- Ringerike 2012
- Hønefoss 2012
- Oslo 2011
- Oslo 2008
- Ringerike 2007
- Hønefoss 2005
- Ringerike 2004
- Norderhov øst IR 1997
- Ringerike - Hole - Modum 1983
- Hole - Ringerike 1967
- Ringerike - Modum 1966
- Ringerike - Hole - Modum - Eiker - Drammen - Hof - Holmestrand 1959
- Begnavassdraget 1949
- Hønefoss 1947

Info



0 15 30m



Skriv her for å søke



0°C Skyet

16:30

14.01.2023





*E16 Sett fra  
Glederudveien 1*





## ***Innspill til områderegulering Follummoen.***

Gjeldende utkast viser at store deler av Glederudveien Grendelags fellesareal vil bli sterkt påvirket hvis den blir vedtatt.

Vi vil miste friområdet med skog, parkeringsplasser og en opparbeidet fotballbane/lekeplass. Dette er vesentlige områder for oss og brukes ofte av beboere i vårt grendelag.

Disse områdene må erstattes og vi stiller spørsmålet om hvor kommunen skal erstatte disse når våre forsvinner.

Vi er helt avhengig av fotballbanen/lekeplassen som ligger midt i den tenkte påkjøringsrampen og gang- og sykkelveien. På vinteren brukes fotballbanen som deponi for snøen som brøytes fra hele grendelagsområdet. Dette er dermed også en stor lekeplass med bygging av snøhuler, hoppbakker, bob baner m.m. Våre barn mister dermed et stort og verdifullt lekeområde.

Vi har ingen andre steder å legge snøen på enn denne på vinterstid og på sommeren forsvinner da et helt område som er opparbeidet og tilrettelagt for barn og ungdom til fotball og diverse andre sommerleker.

Hvor og hvordan mener kommunen dette skal løses og erstattes?

Vi har nettopp etablert en ny parkeringsplass grunnet behovet for mer parkering. Denne ser ut til å forsvinne i den nåværende planen og vi vil da igjen ha for lite plasser til våre beboere og gjester.

Hvor skal kommunen etablere ny parkering for grendelaget? Dette er nødt til å være i forbindelse med gata da vi har rullestolbrukere som beboere og besøkende.

I forbindelse med krysset og jobbing her må kommunen garantere for våre barns sikkerhet. Dette er skoleveien til mange og også stedet hvor bussen stopper for å plukke opp de som tar buss til skole.

Glederudveien Grendelag lurer på hvorfor kommunen ikke har vurdert lignende kryss som det er ved Risesletta, Styggedalskrysset og krysset ved Heradsbygda. Alle disse er bygget uten rundkjøring og er dermed særdeles lite plasskrevende i motsetning til en rundkjøring.

Grendelaget ønsker svar på hvorfor et slikt alternativ ikke er vurdert?

Hvordan skal kommune løse problemet med sterkt økt trafikk gjennom Hofsfossveien ved etablering av næringsområdet på Follummoen?

Det er hverken fortau eller gangvei fra krysset Soknedalsveien/Hofsfossveien og frem til undergangen ved gamle Follum. Det er en kjensgjerning at ved etablering av arbeidsplasser på Follummoen, vil beboere i sentrum av Hønefoss bruke Hofsfossveien som rute for å komme til jobb. En stor andel av de som kommer fra

sentrum kjører der og ikke opp til E16 for så å ta den videre. Dette vet alle vi som bor her. Til og med tomme busser bruker denne veien som tilførsels rute til og fra sentrum.

Støy er en vesentlig faktor. Har kommunen kalkulert med at blir særdeles lite ålreit å bo så tett på en rampe hvor tungtransport skal akselerere og bremse ned?

Det stilles ganske skarpe krav til desibel volum. Kostnaden for støyisolering av husene blir pålagt kommunen og det er endel berørte hus på begge sider av veien.

Og ved etablering av en evt. støyskjerm vil dette påvirke solforhold på eiendommene. Dette vil også påvirke menneskers liv. Hvordan skal kommunen kompensere for dette?

Verditap på husene nærmest rampen kommer man ikke unna. Hvordan skal kommunen kompensere huseiere for dette?

Totalt sett vil en slik utbygging i stor grad ødelegge grendelaget sine friområder og vi krever innspill fra kommunen på hvordan disse skal erstattes og kompenseres.

***Styret i Glederudveien Grendelag.***

Angående utbygging av krysset på E16 ved Glederudveien.

Vi kjøpte huset vårt, Glederudveien 19, i 2006.

Dette var og er vår drømme plass å bo. Selve huset syntes vi var et flott hus til en nybakt familie, men viktigst av alt var kanskje uteområdene. Vi falt for tomten, lekeplass rett utenfor huset, blindvei, garasje, kort og trygg skolevei, elva og skogen i umiddelbar nærhet. Her ville vi starte vårt liv med barn som skulle vokse opp i trygge omgivelser. Til sommeren har vi bodd her i 17 år.

Glederudveien, som vi kaller "Gladgata", er et rolig og trygt sted for både barn, voksne og eldre. Det er her vi har lyst til å bo til vi blir gamle og grå.

Vi har en av de største hagene her i Glederudveien. Da vi flyttet hit var det mye som måtte gjøres for å få en hyggelig hage. Vi har jobbet mye med uteområdet vårt, brukt mye tid og penger på å få den hagen vi ønsker oss. Den er pent beplantet med busker og blomster, den har en sti med skiferstein, oppbygde murer for ulike høydeplan i plenen. Vi har akkurat bygget ny støttemur foran mesteparten av huset og en diger blomsterkasse oppå muren. Vi er ikke ferdig med mur og gjerde enda, men materialene ligger klare. Vi har egen utepeis med overbygg som har vært et viktig samlingssted for naboer, venner og familie. Vi har også store terrasser både foran og bak huset som er et samlingssted for naboer, venner og familie. Det er nesten alltid folk hos oss. Hagen er i flittig bruk for barna som bor her, da vi har stor boltreplass. Da behovet for en ekstra stue kom, bygde vi et stort annekset i hagen. Det er ca 24 kvadrat som er isolert, fullt møblert og er utstyrt med varmepumpe. Det ble nærmest et dugnadsprosjekt for å få bygget huset. Naboer stilte opp og var en stor del av byggingen. I annekset samles vi ofte, om det er for å se film, se en fotballkamp eller ha en fest. Med ungdom i hus ble det også et sted hvor venner kunne være sammen.

Mellom huset vårt og e16 ligger en liten skog. Den demper lyd fra veien og demper innsyn i hage og hus. Det er også fint å ha skogen som utsikt fra stuevindue våre. I skogen har vi ofte rådyr på besøk. Det bor også pinnsvin her i Glederudveien.

I gata vår er det et fantastisk godt miljø. Mange av våre beste venner bor her i gata. Her stiller alle opp for hverandre. Hus og hager har alltid fått en hjelpende hånd fra naboer når noe skal bygges eller renoveres. Du kan ta frem hammeren og vips står naboen med sagen i hånden, klar for å hjelpe til. Vi hjelper hverandre med alt fra bygging, til barnevakt, henting og levering av barn til skole/barnehage osv. Barna sover over hos hverandre, vi har feriert



sammen flere ganger og møtes ute til lek og skravling året rundt. Hver kveld har vi "Ni-møte" for de som har lyst til å komme ut og skravle litt kl 21. Det har vi gjort i over 10 år.

Det er et trygt og godt miljø for barn å vokse opp i. Både barn og voksne er mye sammen. Vi lager vafler på lekeplassen, griller pølser på bålpanne, lager hoppbakke i snøen, kjører radiostyrte biler på fotballbanen og i løypa vi har laget i skogen. I snøhaugene på fotballbanen blir det aking og snøhulebygging. På 17 mai og sankthans har vi gjerne leker for barna med premier etterpå.

Barna i gata leker mye ute. Lekeplassen, de små skogene våre, fotballbanen og veiene er i bruk hele tiden. Her har mange barn lært å sykle for første gang, rundt og rundt på hele området. De har lært å bygge hytte i skogen, spikke en pinne med spikkekniv, spille fotball på fotballbanen og leke fritt på lekeplassen. De har øvd seg på å være selvstendige og være ute alene. Her er det nemlig blindvei og lite bilkjøring. Barna som vokser opp her er også hjelpsomme. De liker å være med når arbeid skal gjøres slik som å måke snø, beise en vegg eller stable ved. De har gode rollemodeller i de voksne som er hjelpsomme mot hverandre. Det krever en liten landsby for å fostre opp barn, og sånn er det her i Glederudveien.

På nyttårsaften møtes alle på fotballbanen for å skyte opp raketter og ønske hverandre et godt nytt år. Vi har egen julegrantenning 1 advent. Da tennes lysene på julegranen som vi tar fra egen skog. Vi har julemusikk, gløgg og pepperkaker. Nissen kommer alltid på besøk med godteposer til barna. Dette er en tradisjon som har vært siden gata var ny i 1979. Vi har sommerfester med lek og moro for de som har lyst til å delta. Tenk å få lov å bo i et slikt miljø, vi er jammen heldige! Dette vil kommunen og vegvesenet ødelegge og ta fra oss!

For oss personlig vil denne utbyggingen være katastrofe! Dette er vårt hjem, vår trygge base, stedet vi ha lagt sjelen vår i, vår fremtid og stedet vi finner hvile og ro etter arbeid. Fravær av stress og støy er en viktig faktor for meg.

[Redacted signature block]

Min bror med familie bor også her i Glederudveien. Tanten til min mann bor her og våre foreldre bor noen minutter unna. Alle disse flyttet til Hønefoss for å være i nærheten av familien. Slik som vi bor nå er det trygt for barna å komme seg til og fra familie uten å måtte ta buss eller liknende. Det er også trygt og

godt å ha familie så nære. [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

Slik som byggeplanen ser ut nå, vil vårt familieliv og vår eiendom rammes kraftig. For oss personlig vil en fredelig hage bli forstyrret av en stor påkjøringsrampe hvor tungtrafikk skal kjøres, ett gang/sykkelfelt, mer støy og mindre sol. Vi vil miste all skjerming av privatliv og miste skogen som vi liker veldig godt. Alt vi fikk da vi kjøpte vårt drømmehus bli borte. Dere har også sagt at det er ingen garanti for at dere lar vår hage stå urørt. Dersom dere tar tomten vår eller bygger rett utenfor mister vi alt vi har levd og åndet for i snart 17 år.

Barnas friområde og lekeområde vil bli borte. Skogene, fotballbanen blir erstattet med vei. **VEI ISTEDEFOR BARN!** Det er hårreisende og skuffende at kommunen vil ta dette fra barnefamilier. Den trygge plassen vår blir kraftig innskrenket og barna mister så mye. Det blir ikke lengre et trygt og godt sted å leke. Det blir bråkete, støvete, trangt, farlig og innskrenkende for barnas frie utfoldelse. Vi sitter igjen med en bitteliten lekeplass å tilby barna. Ringvirkningene blir bl.a utflytting av familier, et opprevet nabolag, brutte vennskap for barna, tap av verdier både materielle, sosiale og økonomiske verdier.

Vi ønsker ikke å flytte herifra. Det er her vi vil bo! Vi ønsker heller ikke at naboer skal måtte flytte, vi har det jo så fint her alle sammen. Men realiteten er at vi kanskje er nødt til å gjøre det. Alt dere vil ta fra oss, vil ødelegge så mye for alle som bor her. Glederudveien blir aldri det samme igjen!

Vi som eier tomten nærmest den planlagte påkjørselen må enten ta til takke med redusert livskvalitet i form av støy, mulig reduserte solforhold og kanskje også miste store deler av tomten/hagen vår.

Hvordan skal kommunen kompensere og erstatte dette?

Forsvinner tomten har vi ikke mer igjen og vi vil måtte flytte. Det betyr at dere må ut med en erstatning som gjør at vi har mulighet til å kunne finne noe tilsvarende. Det betyr trolig en høyere verdi enn hva huset har nå etter at deres planer er ute.

Vi som familie skal ikke gå skadelidende ut av et oppgjør. Hverken når det gjelder gjeld, plass eller kvalitet på bolig. Skulle det bli slik at dere må ta av

vår tomt vil det enten bli en rask og grei prosess hvor dere kommer med ett fornuftig bud eller en lang og tung prosess. Dette er det ingen som vil, men vi gir ikke fra oss vårt drømmehjem og våre ungers barndomshjem uten en lang og hard kamp.

PS: Vi ønsker at dere ser på innspillet fra Glederud Grendelag. Vi stiller oss 100% bak dette.

Vennlig hilsen Linda Hasle, Per-Otto Nilsen m. fam.