

## Krav til lekeplasser

Tabellen nedenfor viser hvilke krav som stilles til lekeplasser. Lekeplassene og lekeplassutstyret skal til enhver tid være iht. gjeldende lover og forskrifter. Lekeplassene skal:

- Ha innsyn, solrik beliggenhet og tilstrekkelig med søppelkasser.
- Være skjermet for sterk vind, forurensning, trafikkfare og støy iht. T-1442.
- Dersom lekeplass og parkering må legges inntil hverandre, skal det være fysisk og visuell skjerming

Kommuneplanen har følgende bestemmelse om lekeareal (§ 1.1.3):

*Ved utarbeidelse av reguleringsplaner i områder avsatt for boliger, skal det avsettes felles lekeplasser. I boligområder skal minimum 25m<sup>2</sup> pr bolig avsettes til lekeplasser, og være støyskjermet i hht. T1442. Lekeplassene skal være av tre ulike typer: Sandlekeplasser 2-6 år, Nærlekeplasser 5-13 år og Strøkslekeplasser 10 år og oppover. Lekeplassene skal skjermes mot biltrafikk. I plan- og byggesaksbehandling av boligområder skal konsekvenser og barns interesser i forhold til lekearealer vurderes. Annet felles uteoppholdsareal kommer i tillegg.*

Ved fortetting i eksisterende bebyggelse skal behovet for leke- og oppholdsarealer vurderes og vektlegges (retningslinjer til kommuneplanbestemmelsene § 1.1.2).

	Nærlekeplass	Områdelekeplass (kvartalslekeplass)	Strøkslekeplass
<i>Boenheter</i>	5-19 boenheter	Over 20 boenheter Kommer i tillegg til nærlekeplass. Maks 50 boenheter kan være felles om lekeplassen.	For hver 100. boenhet
<i>Maks gangavstand fra bolig</i>	50 meter	150 meter	500 meter
<i>Minimum størrelse</i>	200 m <sup>2</sup>	1500 m <sup>2</sup>	3000 m <sup>2</sup>
<i>Krav til minimum innhold</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- En sandkasse</li> <li>- Et huskestativ med 3 husker</li> <li>- Et bevegelig lekedyr</li> <li>- En benk med bord</li> <li>- Noe fast dekke</li> <li>- Ved 10 boenheter eller mer skal det i tillegg være en sklie og en tippehuske.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 2 benker med bord</li> <li>- Det skal tilrettelegges for varierte aktiviteter som f.eks. ballek, aking, sykling, fast dekke som kan merkes opp til ulike spill osv.</li> </ul>	- Skal være egnet for ballaktivitet.
<i>Annet</i>		Bør plasseres i tilknytning til og i sammenheng med	Tilbehør til ballaktiviteten som velges skal være på plass

		ubebygde og vegetasjonsbærende arealer.	i henhold til rekkefølgebestemmelsen.
--	--	---	---------------------------------------