

RINGERIKSBADET AS
RESULTATREGNSKAP 2022

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER:	Note	2022	2021
Leieinntekter		2 850 000	2 892 000
		<u>2 850 000</u>	<u>2 892 000</u>
Lønnskostnader	1	14 263	21 393
Avskrivninger	2	1 052 000	1 052 000
Annen driftskostnad		145 144	181 953
Sum driftskostnader		<u>1 211 407</u>	<u>1 255 346</u>
 DRIFTSRESULTAT		 <u>1 638 593</u>	 <u>1 636 654</u>
 FINANSINNTEKTER/FINANSKOSTNADER:			
Renteinntekter		496	3 489
Rentekostnader		-1 722 425	-1 566 034
Sum finansinntekter		<u>-1 721 929</u>	<u>-1 562 545</u>
 Ordinært resultat før skatter		 <u>-83 336</u>	 <u>74 109</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		18 334	-16 304
 ÅRETS RESULTAT		 <u><u>-65 002</u></u>	 <u><u>57 805</u></u>
 Overføringer og disponeringer:			
Overført annen egenkapital		65 002	-57 805
		<u>65 002</u>	<u>-57 805</u>

RINGERIKSBADET AS
BALANSE PR. 31. DESEMBER 2022
EIENDELER

ANLEGGSMIDLER:	Note	2022	2021
Tomt, tilknytningsavg.	2, 3	319 443	319 443
Badeanlegg	2, 3	47 592 000	48 442 000
Inventar og utstyr	2, 3	365 500	567 500
		<u>48 276 943</u>	<u>49 328 943</u>
 OMLØPSMIDLER:			
<u>Fordringer</u>			
Andre fordringer		24 401	23 495
		<u>24 401</u>	<u>23 495</u>
<u>Bankinnskudd, kontanter og lignende</u>		<u>89 015</u>	<u>448 261</u>
Sum omløpsmidler		<u>113 416</u>	<u>471 756</u>
SUM EIENDELER		<u>48 390 359</u>	<u>49 800 699</u>

RINGERIKSBADET AS
BALANSE PR. 31. DESEMBER 2022
EGENKAPITAL OG GJELD

EGENKAPITAL:	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		15 000 000	15 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>15 000 000</u>	<u>15 000 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		656 149	721 151
Sum annen egenkapital		<u>656 149</u>	<u>721 151</u>
Sum egenkapital		<u>15 656 149</u>	<u>15 721 151</u>
GJELD:			
Utsatt skatt		182 247	200 581
LANGSIKTIG GJELD:			
Pantelån	3	32 435 340	33 621 204
Sum langsiktig gjeld		<u>32 435 340</u>	<u>33 621 204</u>
KORTSIKTIG GJELD:			
Leverandørgjeld		7 090	10 639
Skyldig offentlige avgifter		-	-
Annen kortsiktig gjeld		109 533	247 124
Sum kortsiktig gjeld		<u>116 623</u>	<u>257 763</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u><u>48 390 359</u></u>	<u><u>49 800 699</u></u>

Helgelandsmøte 2023

Fredrik Skarstein
styremedlem

Morten Pettersen
styremedlem

Ole-Magnus Strande
styremedlem

Arnfinn Baksvær
styremedlem

Bjørn Hartz
daglig leder

RINGERIKSBADET AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2022

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Driftsinntekter

Husleieinntekter og andre driftsinntekter inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives over resterende økonomiske levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

NOTE 1- LØNN OG GODTGJØRELSER.

Det er ikke utbetalt lønn. I styrehonorar er utbetalt kr 12.500. Arbeidsgiveravgift utgjør kr 1.763.

NOTE 2 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	<u>Badeanlegg</u>	<u>Inventar og utstyr</u>	<u>Tomt</u>
Anskaffelseskost 1/1	85 042 320	2 869 142	319 443
Gaver 2009 og 2010	-9 500 000		-
Tippemidler 2010, 2011 og 2012	-18 600 000		-
Tilgang		-	
Avgang		-	
Akk. ord. avskr. 31/12	-9 350 320	-2 503 642	-
Bokført verdi 31/12	<u>47 592 000</u>	<u>365 500</u>	<u>319 443</u>
Årets ord. avskr.	<u>850 000</u>	<u>202 000</u>	
Avskr. sats ord. svskr.	<u>1,50 %</u>	<u>10-15%</u>	

Offentlige tilskudd etc nettoføres som anleggstilskudd, og reduserer avskrivningsgrunnlaget for investeringen.

NOTE 3 - PANTSTILLELSER OG GARANTIER

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Gjeld som er sikret ved pant og lignende	32 435 340	33 621 204
Garantier	9 000 000	9 000 000
	<u>41 435 340</u>	<u>42 621 204</u>
Bokført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld og garantier	<u>48 276 943</u>	

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter balansedagen er kr. 26.833.320.

RINGERIKSBADET AS BUDSJETT 2023

DRIFTSINNTEKTER:	BUDSJETT 2023	BUDSJETT 2022	PROGNOSE 2022
Leieinntekter	2 500	2 850	2 850
Sum	2 500	2 850	2 850
 DRIFTSKOSTNADER:			
Styrehonorar	25	25	14
Honorar administrasjon og regnskap	35	40	35
Honorar revisjon	15	15	15
Rep. og vedlikehold	10	10	-
Kontorugifter, møteutgifter	5	5	3
Forsikringer	100	100	97
Avskrivninger	1 052	1 052	1 052
Rentekostnader	1 283	1 615	1 682
Sum	2 525	2 862	2 898
 RESULTAT	(25)	(12)	(48)

RENTEUTGIFTER 2023

Lån kr 20.444.440 pr. 31/12-22. Avdrag kr 0 i 2023	681	3,33% rente
Lån kr 11.500.000 pr. 31/12-22. Avdrag kr 1.000.000 i 2023	580	5,50% rente
Lån kr 490.900 pr. 31/12-22. Avdrag kr 163.640 i 2023	22	5,50% rente
	1 283	

Lån kr 20.444' er et fastrentelån med rente 2,33% + margin 1,00. Fastrenteavtalen løper til 2. januar 2033.

De 2 andre lånene er rentebetingelsen 3 mndr Nibor + margin 1,65. For 2023 er 3 mndr Nibor satt til 3,85%