



RINGERIKE

n æ r m e s t   d e t   m e s t e

## Investeringsprosjektene

---

Formannskapet 22.01.20

# VI BYGGER





- Kort gjennomgang av investeringsprosjektene innenfor Vann, avløp og vei og formålsbyggene
- Kort oppsummering portefølge status v/ Terje D.

# 10031 Ringerikskjøkkenet, nytt utstyr



## Status:

Byttet ut produksjonsutstyr og forbedre produksjonslinje

## Fremdrift:

Ferdig og tatt i bruk

## Økonomi:

Avsatt 8,5 MNOK

Stram



# 10007– Hov Vest (foreldrekonsept)



## Status

- Gjennomført anbudskonkurranse - 3 lokale tilbydere.
- Kontrakt er inngått med Asker entreprenør.

## Fremdrift

- Utsatt oppstart på grunn av arbeid med infrastruktur i Hov alle. Planlagt ferdigstilling Desember 2020. (Som følge av rekkefølgekrav til reguleringsplanen om infrastrukturtiltak)

## Økonomi:

Total prognose (P85) er 33 MNOK ink.mva.

Prosjektleders styringsmål (P50) ca. 31,5 MNOK ink.mva.



# 10008. – Hov Øst (omsorgsboliger)



## Status

- Asker entreprenør kontrahert som Totalentreprenør.
- Utgraving av tomt ferdig.

## Velferdsteknologi :

- digitalt nattilsyn,
- tilpasset styring av dører, sengematte, kommunikasjon ansatte/ beboere.
- Samme forutsetninger som Heradsbygda omsorgssenter.

Seriøsitetskrav: høyt fokus på å etterleve krav. Krav oppfylt med god margin foreløpig, men det er utfordrende for entreprenør å få tak i lærlinger.



## Fremdrift

- Oppstart September 2019,
- Overtagelse Februar 2021.

## Økonomi

- Prognose. 112 MNOK ink. mva (uten velferdstek.).
- Godkjent ramme (P85) 127 MNOK ink.mva.



# 10008. – Hov Øst (omsorgsboliger)



[https://prosjekthotell.com/prosjekthotell/public/?\\_RlpTUGnRjKJJA5QHRP7pw](https://prosjekthotell.com/prosjekthotell/public/?_RlpTUGnRjKJJA5QHRP7pw)



# 10015 – Ringerike legevakt og ambulansesentral



## Status

Totalentreprenør Mesterbygg As

Tett tak til jul

Stor andel av innervegger er etablert

Prosjektet har forutsatt minst 30% redusert energibehov i forhold til TEK 17.

## Fremdrift

Ferdig august 2020

## Økonomi

Avsetning 106 MNOK.





# Heradsbygda omsorgssenter - Byggeplassen



- ▶ Hjemmetjenesten: 110 årsverk,
- ▶ Omsorgssenteret: 64 døgnbemannede omsorgsboliger fordelt på 8 bofellesskap.
- ▶ Dagaktivitetsenteret: inntil 20 brukere.



# Heradsbygda omsorgssenter



## Status:

- Kontrakt inngått med Betonmast As
- Seriositetskravene til Ringerike kommune etterleves. Vanskelig med kravet til antall UE, 4 fravik akseptert hittil.
- Prosjektet er ca. 29 % ferdig

## Fremdrift: .

- Råbygg januar-mars 2020.
- Innvendige arbeider mars 2020
- Mekanisk ferdigstillelse des..2020
- Testperiode januar 2021.
- Overtagelse 09.2.2021
- Møbleringsfase våren 2021.

## Økonomi:

- Vedtatt ramme: 499,7 MNOK
- Prognose (P50): 406,9 MNOK



# Nes i Ådal – etappe 2 VA ledninger



## ➤ Status:

- Anbudsdokumenter ferdigstilles
- Politisk vedtak – Bygges som trykkavløpsløsning
- Får ikke alle grunneieravtaler som er nødvendig på plass.

## ➤ Framdrift:

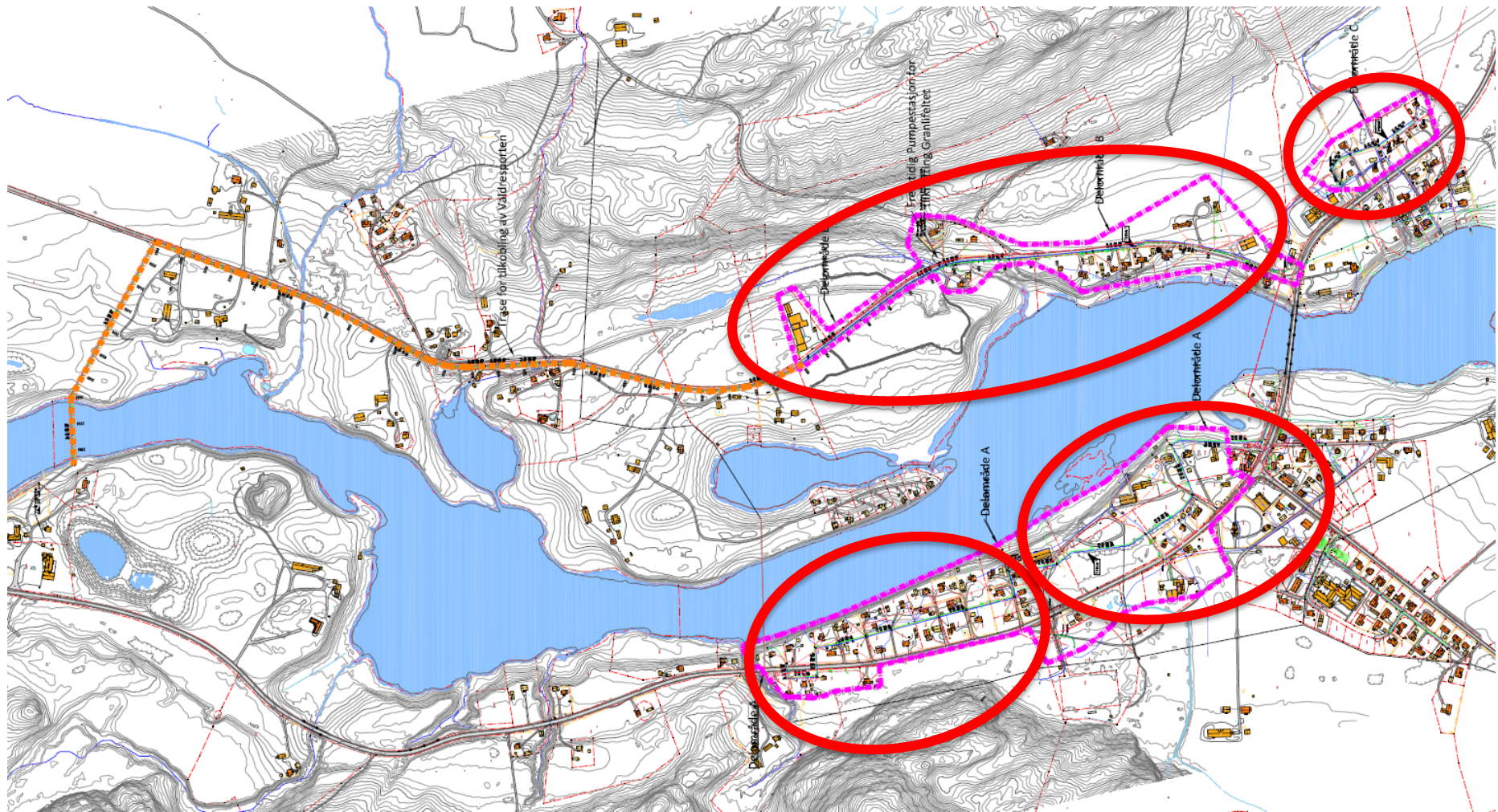
- Legges ut på anbud når alle hovedledningsavtaler er underskrevet,
- Planlagt oppstart febr. 2020 og ferdigstilling høst 2020, forutsatt at alle hovedledningsavtaler underskrives som planlagt.

## ➤ Økonomi:

- Prognose lik ramme - 15,5 mill.



# Oversiktskart Nes i Ådal - Sanering





## Status:

- Sjøledningsentreprisen ferdigstilt
- Entreprise minirensanlegg ferdigstilt
- Åsa vest – entreprisen er ferdigstilt
- Åsa øst: Under utførelse

## Framdrift

- Åsa øst – pågår ferdigstilles i hovedsak jan/feb 2020
- Noe arbeider gjenstår til vår/sommer 2020

## Økonomi

- Prognose: 69 mill.



# 15013 – Utvidelse Monserud rensesanlegg



## Status

- Anlegget er bygningsmessig overtatt

## Fremdrift

- Ferdigstilling av tekniske entrepriser, testing av teknisk utstyr og bygningsmessige reklamasjonsarbeider.
- Planlagt oppstart med avløpsvann mars 2020

## Økonomi

- Viser til tidligere orientering til FS





# 15038 - Overvannsledning Storjordet -St.Haugen



## ➤ Status:

- Prosjektering er ferdig
- Kontrakt inngått med Isachsen
- Anlegget ses i sammenheng med Trygg Skolevei Ullerål

## ➤ Fremdrift

- Noe etter plan. Men skal stå ferdig til august 2020

## ➤ Økonomi

- Budsjettramme: 20 000 000,-





# 14017 - Fortau Hov Allé og Hovsmarkveien



## ➤ Status:

- Hovsmarkveien er i hovedtrekk ferdig, mangler istandsetting mot private eiendommer.
- Ses i sammenheng med Trygg skolevei Ullerål.

## ➤ Fremdrift

- Nytt tidspunkt for ferdigstilling: mai 2020.

## ➤ Økonomi

- Budsjettramme: ca 15 000 000,- + VA-oppgradering



# 14017 - Fortau Hov Allé og Hovsmarkveien

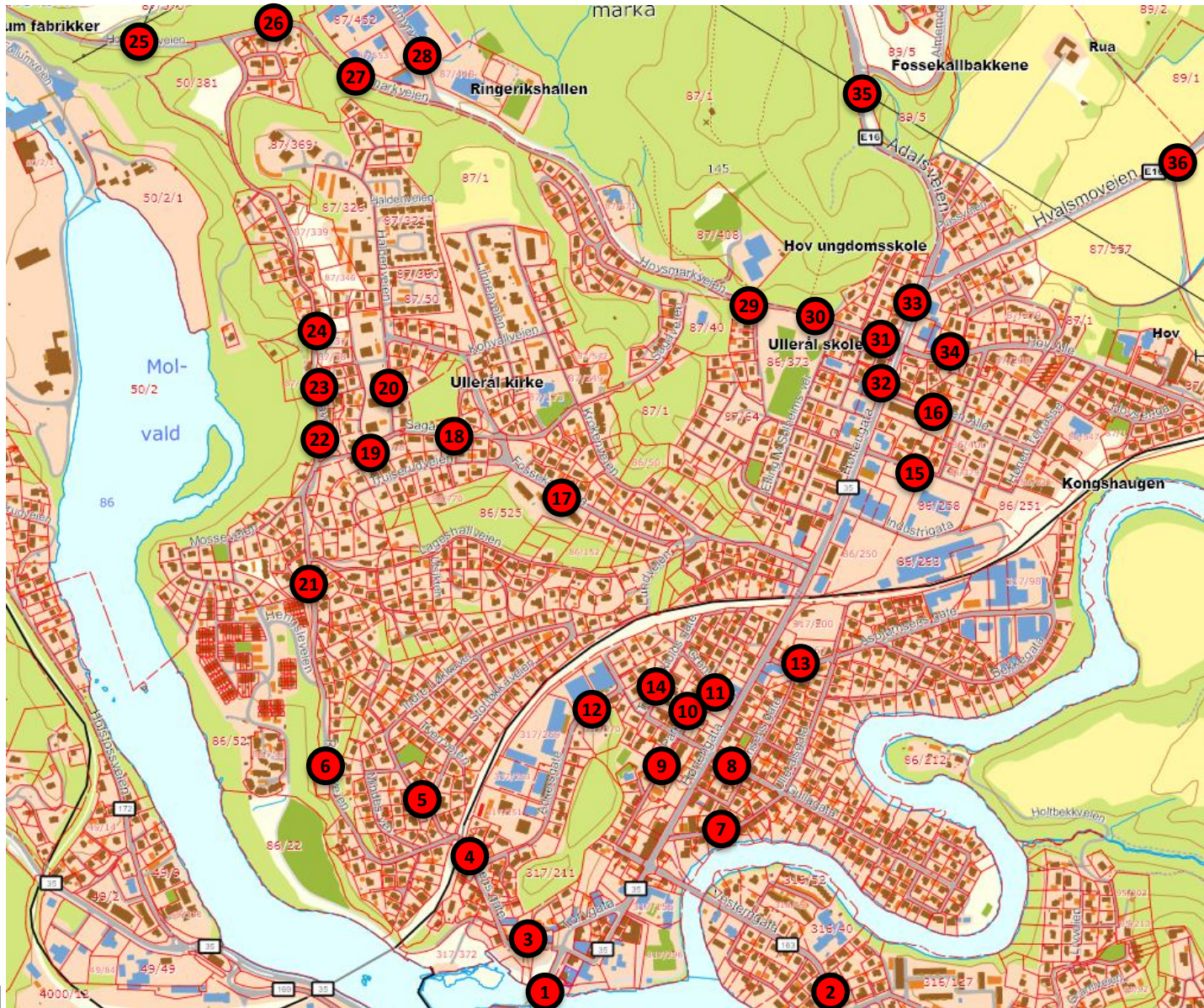
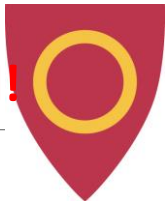


## Nye Hovsmarkveien



# Trygg skolevei Trafikkmålinger

Totalt 43 målinger på 36 steder,  
462 døgn er trafikkmålt i Hønefoss nord!



RI

# Tiltak for tryggere skolevei – Hønefoss nord



- Ny gangforbindelser
- Eksisterende gangforbindelser
- Redusert trafikkmengde
- Antatt redusert trafikk
- Trafikkregulerende bom
- Brøytebom

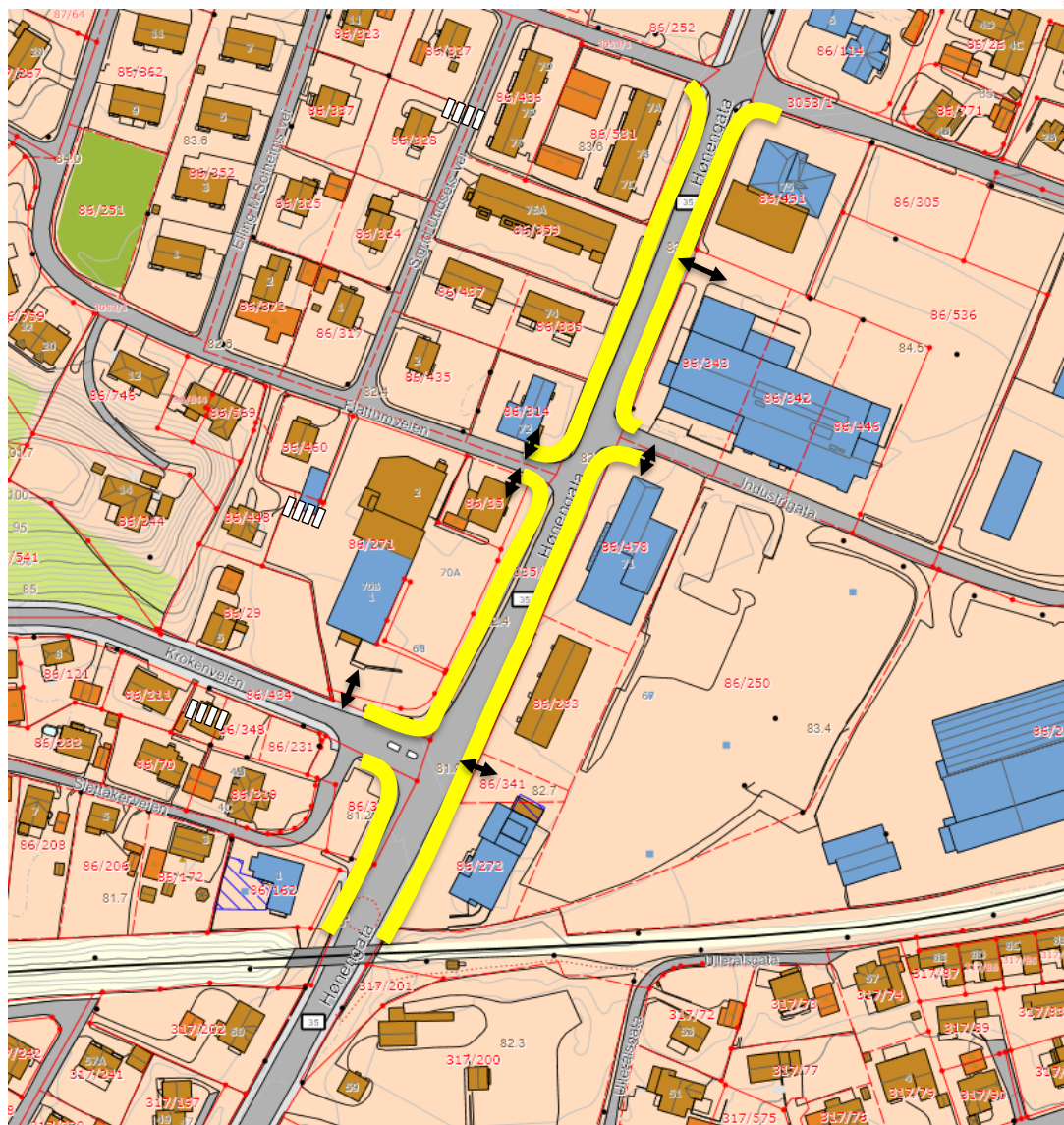


# Fellesprosjekt Hønengata Nord



Fellesprosjekt i forbindelse med rekkefølgekrav satt i reguleringsplan for utbygginger på østsiden av Hønengata.

Forsøker å få til samarbeidsavtale med utbyggere om realisering av Hønengata i to kvartaler



# Fellesprosjekt Hønengata Nord



Rekkefølgebestemmelser om gjennomføring av følgende tiltak med grunnlag i «335 Detaljregulering FV35 Hønengata» før brukstillatelse B2

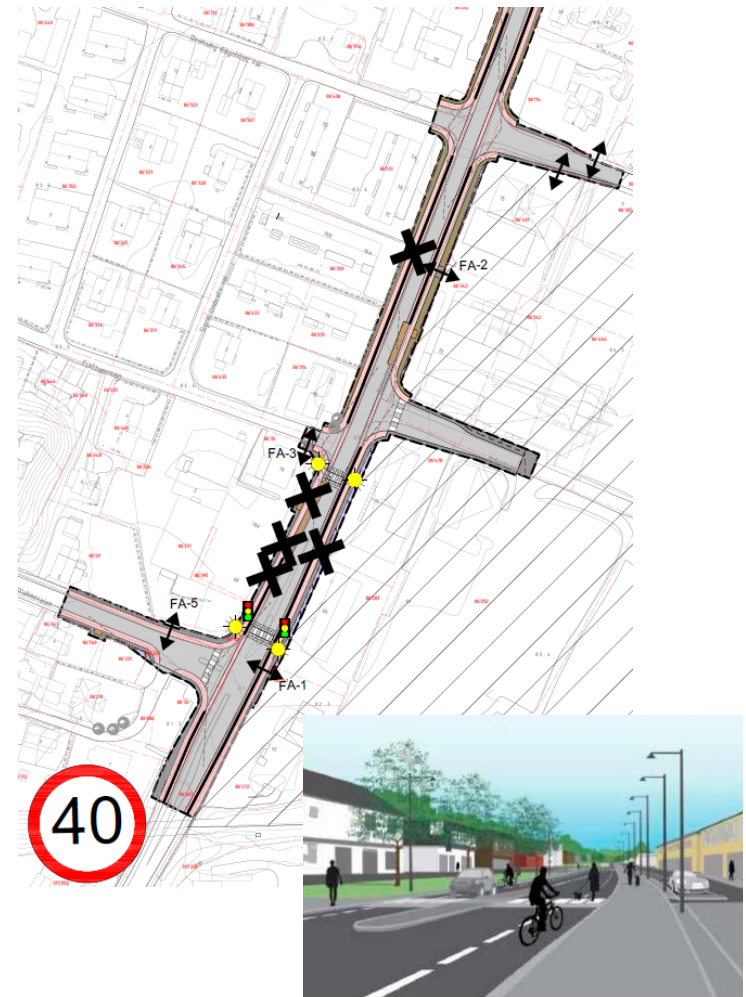
(for strekningen jernbaneundergang -Dronning Ragnhilds vei)

- Stenging av avkjørsler (gjennomføres ved skoleveitbedring)
- Opphøyde kyssinger (gjennomføres ved skoleveitbedring)
- Lysregulert (forgjengerstyrt) (gjennomføres ved skoleveitb.)
- Ekstra belysning
- Definere/strukturere soner kjøreveg/GS (gjennomføres ved skoleveitb.)
- Sykkelfelt
- Senke fartsgrense 40 km/t (gjennomføres ved skoleveitb.)
- Busstopp i kjørebane
- Tydeliggjøre vikepunkt ved Slettåkerveien og veiforløp ved og omkring Kiwi på Flattumveien.

**Prosjektering har startet, planer om anbudsutleggelse januar/februar 2020.**

**Planlagt gjennomføring April – oktober 2020**

**Tiltak i forbindelse med trygg skolevei skal ferdigstilles til 20.august.**



# Hov ungdomsskole med idrettshall



## Status

Prekvalifisert: NCC, Betonmast og Hent.

## Fremdrift

Tilbudsfrist 28.februar 2020

Evaluering og forhandling uke 10-17

Kontraktinngåelse uke 21

Samspillsfase mai – oktober 2020

Nye Hov ungdomsskole i drift august 2022



## Økonomi

Avsatt 350 MNOK



# 10001 Ullerål skole og idrettshall





# 10001 Ullerål skole og idrettshall



## Status

Ferdigbefaringer på tekniske

anlegg (ferdig til 1. mars)

Ferdigstilling uteområdet gjenstår

Befaring HOK

Befaring FS

## Fremdrift

Ferdig 1. juni 2020

## Økonomi

Avsatt 350 MNOK



**HMS (SHA) 2019:**  
90% avfall resirkulert



# 10027 Nes oppvekstun. ( Skole og barnehage i samme bygg )



## Status

Skole og barnehage samlokaliseres i eksisterende skolelokaler, samt biblioteket.

## Fremdrift

Anbud vinter 2020  
Oppstart juni 2020  
Ferdig juni 2021

## Kvalitet

Ombygging. Tilpasses innenfor avsetning

## Økonomi

Avsatt 31 MNOK





## Status

Oppgradering sanitærrrom

Ombygging 1. etasje

Ny renholdssentral

## Fremdrift

Ferdig februar 2020

## Økonomi

Avsetning 7 MNOK

Stramt

Nytt kontor politisk fløy



Nytt toalett 6. etasje





## Status

Ombygging for å arealefektivisere og etablere nødvendige funksjoner for samfunnssektoren.

## Fremdrift

Ferdigstilles første kvartal 2020

## Økonomi

Avsetning 9,9 MNOK  
Stramt





RINGERIKE

nærmest det meste