

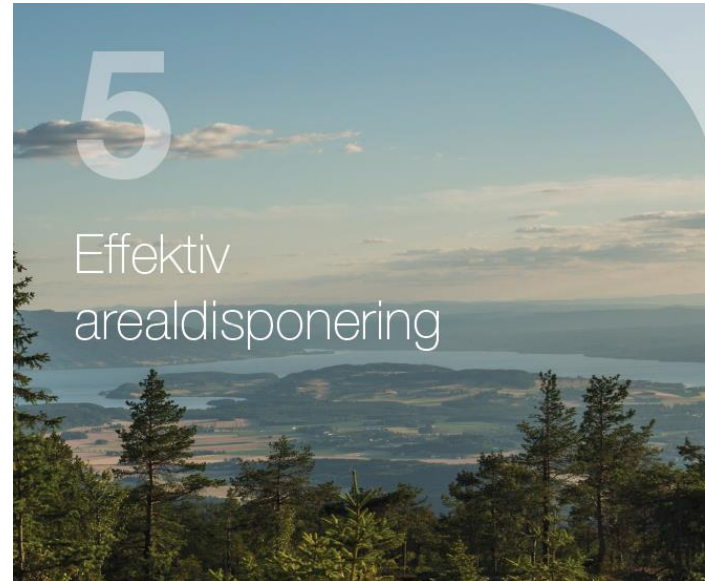
RINGERIKE
KOMMUNE

Arealstrategi og bærekraftig mobilitet

Verksted på Klekken med kommunestyret 8.oktober 2020



Kommuneplanens samfunnsdel
2015-2030



Effektiv arealdisponering betyr at arealene forvaltes og utvikles på en hensiktsmessig og realistisk måte

Hva er nytt:

Effektiv arealutnyttelse ses i sammenheng med bærekraftig mobilitet



Kontinuitet og fornyelse



Mål og strategier i gjeldende samfunnsdel

- 33 mål/strategier
- Flere videreføres direkte
- Noen utgår, fordi de er oppnådd
- Noen omformuleres

I 2030 er Hønefoss et attraktivt bosted og en urban handelsby, som er en motor for næringsliv i regionen. Det er et godt samspill mellom byen Hønefoss og de livskraftige lokalsamfunna rundt.

Fornyelse

- Sortere tydeligere på hva som er strategi og hva som er mål
- Færre mål/strategier
- Knytte indikatorer til målene
- Nye mål knyttet til bærekraftig mobilitet

Styrke eksisterende by- og tettsteder, og tilrettelegge for miljøvennlige og fremtidsrettede transportløsninger



Tema: senterstruktur og utbyggingsstrategi



Mål/ strategi	Samfunnsdelen 2015 - 2030	Kontinuitet	Fornyelse
1.b	Det er viktig primært å få utnyttet fortetningsarealer i Hønefoss og i de prioriterte lokalsamfunna. Samtidig er det viktig med nye utbyggingsområder nær kollektivknutepunkter som også kommer ved utbyggingen av jernbane og E16	Målene videreføres, men omformuleres	To mål med klar prioritering
1.f	Å planlegge for 70% av befolkningsveksten i Hønefoss-området, og 30% i de prioriterte lokalsamfunna; Haugsbygd, Heradsbygda, Hallingby, Nes i Ådal, Sokna og Ask/Tyristrand	Satsing på tettstedene videreføres. Målet om %-vis vekst videreføres, men presiseres. 70% av veksten skal være i Hønefoss sentrum, Hønefoss nord og Hønefoss sør	<ul style="list-style-type: none">• Hønefoss inkluderer områdesentrene Heradsbygda og Haugsbygd• Kartfeste grenser• Stedshierarki
1.j	Aktiv bruk av rekkefølgebestemmelser for å sikre en effektiv arealbruk	Strategien videreføres	Koble rekkefølgebestemmelser sammen med befolkningsveksten

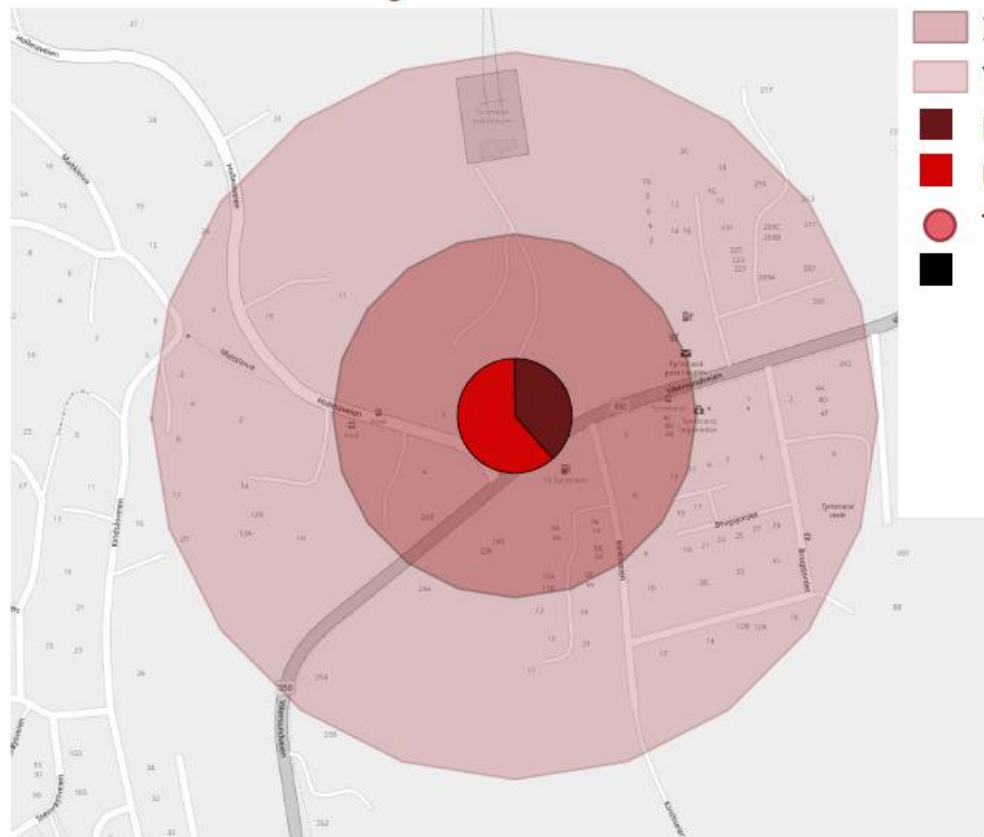


Mål/ strategi	Samfunnsdelen 2015-2030	Kontinuitet	Fornyelse
1.k	Boligutvikling som styrker sentrum, både i Hønefoss og de prioriterte lokalsamfunna. Boligutvikling skal skje i områder med gangavstand til sentrum og i nærhet til skoler, barnehager og annet tjenestetilbud. Der det finnes veletablerte kollektivforbindelser i området Hønefoss, Haugsbygd og Heradsbygda, kan det vurderes	Videreføres, men omformuleres	Kart med avgrensinger for: <ul style="list-style-type: none">• Indre sentrumssone• Ytre sentrumssone
1.n	En arealdel som setter langsiktige grenser for vekst rundt Hønefoss by med klar avgrensing mellom tettsted/ byggeområde og omkringliggende områder	Målet videreføres	Kart med grense for Hønefoss yttergrense
1.o	Utvikling av Hønefoss ved fortetting og høyere bebyggelse med både nærings- og boligformål	Videreføres	Synliggjøre fortettingspotensialet





Tyristrand



Tegnforklaring

- Indre sentrumssone (300m)
- Ytre sentrumssone (600m)
- Bebygd
- Ubebygd
- Tyristrand punkt
-

➤ Hvor er sentrum?

➤ Hvor er grensene for indre og ytre sentrumssone?



- Representantene tar oppgaven med hjem til sitt politiske bakland
- Mulig med bredere medvirkning innad i hvert parti som er representert i kommunestyret
- Frist for tilbakemelding for de politiske partiene 18. oktober – da rekker administrasjonen en oppsummering til møtet i Formannskapet 27. oktober



RINGERIKE
nærmest det meste



RINGERIKE
KOMMUNE