



---

RINGERIKE  
KOMMUNE

Geodataavdelingen

---

Fridtjof Denneche



- Hvem vi på oppmåling er og hva vi jobber med:
  - 7,2 årsverk
- 40 % selvkost - kundeoppdrag
  - Oppmålings saker
  - Seksjonering
- 60 % - samfunnsoppdrag
  - Kart
  - Matrikkel
  - Adressering
  - Eiendomsskatt
  - Opplysninger til eiendomsmeglere





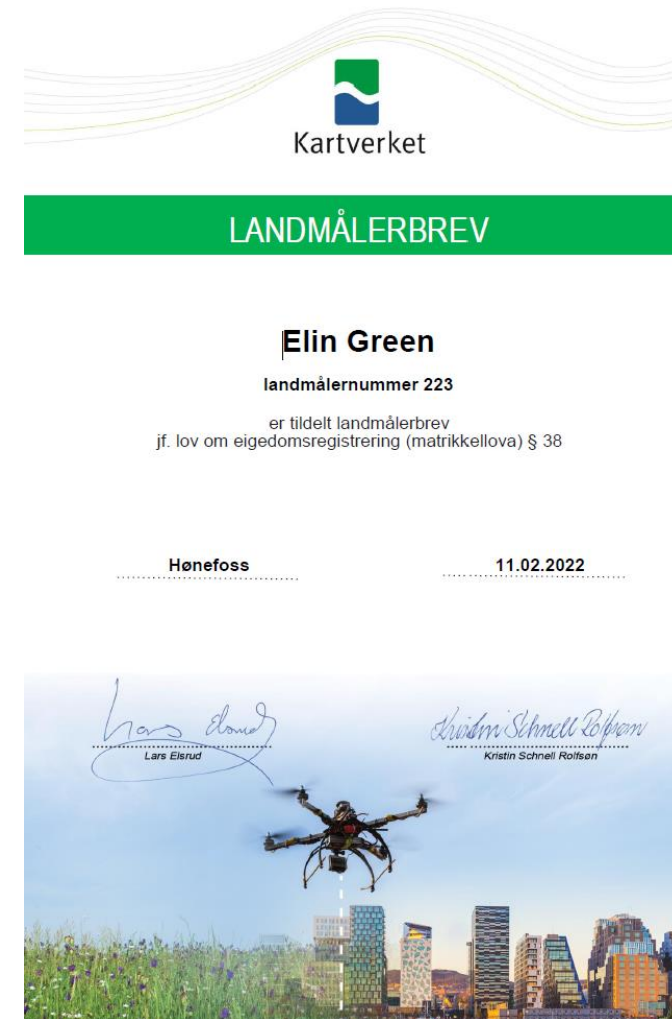
- Oppmålingssaker (200-250 saker i året)
  - Fradelingsaker
  - Arealoverføring
  - Grensejustering
  - Klarlegging av eksisterende grenser
  - Sammenslåinger
- Seksjoneringsaker (20-25 saker i året)
- Vi har ikke restanser på oppmålings- eller seksjoneringsaker.



# Autorisasjon for eiendomslandmålere



- Alle fire landmålerne våre har gjennomført prøve og blitt autoriserte landmålere våren 2022.
- Fra 1. januar 2021 må man være autorisert for å gjennomføre oppmålingsforretninger.
- Overgangsordning fra 2021 tom. 2023 der de som i dag jobber med eiendomslandmåling får mulighet til å bli autorisert.



# Matrikkelen er viktig!

---



- Matrikkelen er landets offisielle register over fast eiendom, bygninger og adresse
- Tre basisregistre i Norge:
  - Enhetsregisteret
  - Folkeregisteret
  - Matrikkelen
- Matrikkelen skal sikre tilgang til viktige eiendomsopplysninger ved at det blir ført et ensartet og pålitelig register over alle faste eiendommer i landet, og at grenser og eiendomsforhold blir kartlagt.
- Grensene i matrikkelen er oppstått på forskjellig vis og har forskjellig kvalitet og nøyaktighet.
- OBS! Stiplede grenselinjer i kartet viser at grensene ikke er koordinatmålt.





- Adresseprosjektet der alle boliger og hytter skulle få vegadresse er nesten ferdig.
- Nå er det bare ca. 500 adresser igjen.
- Noe ved Samsjøen ellers veldig spredt rundt i kommunen.



# Over 750 adressenavn i Ringerike



Tyttebærsvingen

Tyttebærstien

Fisketjern

Vikersetra

Tonettes vei

Kaldbekkveien

Rypesletta

Sandvatnet

Moltelia

Kastet

Tanbegstubben

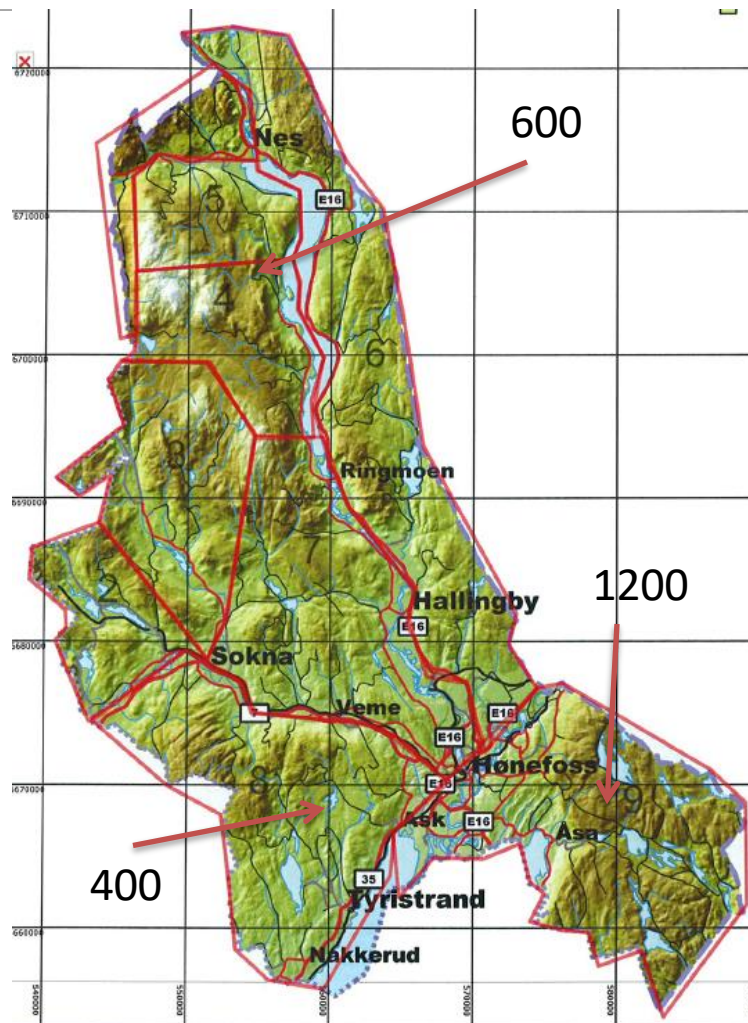
Tanberglia

Benterudstranda

Brennaveien

Småbråta

Lindelia



Strandeveien

Sørumsgata

Tosseviksetermyrene

Tossevikseterveien

Kjelstadveien

Strandeelvia

Fegrikroken

Rotorveien

Svartjernskollen

Malotjernveien

Karibrenna

Stasfolehaugen

Ringerudåsen

Elgtråkket

Elvebakken

Pruppeliveien

Totalt 17 274 adresser – 16 720 vegadresser – 554 matrikeladresser, ajour 01.04.2022





- Eiendomsinformasjon
  - Kommenterer hvis det er usikre grenser og areal
  - Kommenterer hva slags bygninger som er søkt om, som ligger i byggesaksmappe
- Situasjonkart
- Ledningskart
- Matrikkelkart (eiendomsgrenser)
- Ferdigattest
- Gjeldende arealplaner med bestemmelser
  - Reguleringsplan og bestemmelser
  - Kommuneplan og bestemmelser
  - Kommenterer planstatus og hvis det er planer under arbeid i området
- Tilknytning til vann, kloakk og vei
- Kommunale avgifter og gebyrer
  - Vann og kloakk
  - Eiendomsskatt
  - Evt. skyldig beløp
- Pipe eller ildsted - dette gjør feieren







- Eiendomsskatt ble innført for alle eiendommer i kommunen i 2009.
- Ny taksering skal skje i 2022 og sendes ut innen 01.03.2023.
- For boliger hvor kommunen har mottatt boligverdi fra Skatteetaten, skal denne danne grunnlaget for utregning av eiendomsskatten.
- Alle andre eiendommer i kommunen skal takseres av Verditaksering Kjell Larsen AS. Arbeidet vil pågå fra mai-september 2022.
- Nytt fagsystem – Cubit.
- [www.ringerike.kommune.no/eiendomsskatt/](http://www.ringerike.kommune.no/eiendomsskatt/)



## Geovekst

[Geovekst-film](#)

- Samarbeid om etablering og vedlikehold av de mest nøyaktige kartdata i Norge
- Kartlegginga skjer ved flyfotografering og laserskanning
- Kart konstrueres fra flybilder

### Partene i Geovekst:

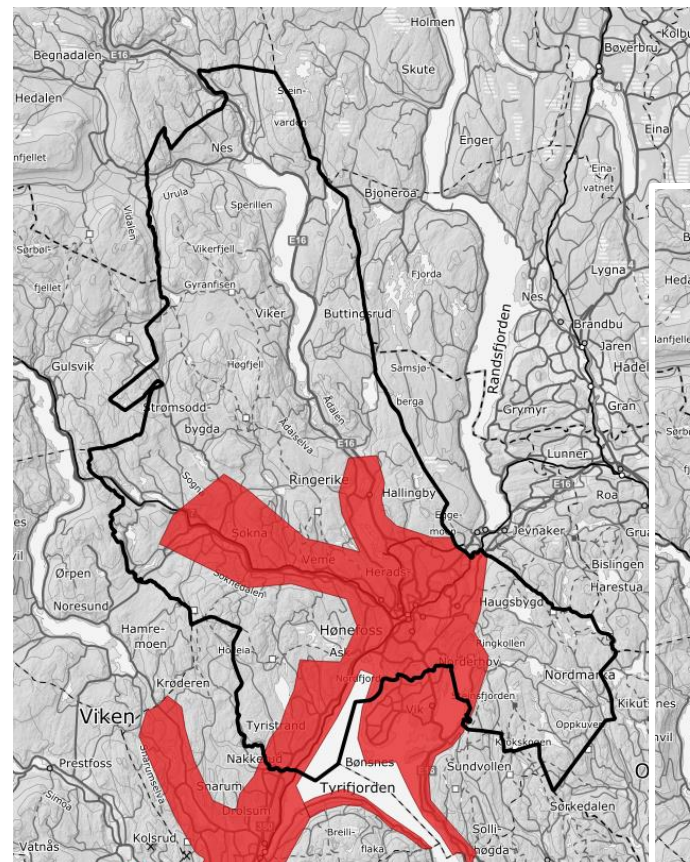
- Statens vegvesen
  - Bane Nor
  - Energi Norge
  - KS (kommunesektorens organisasjon)
  - Kartverket
  - Telenor
  - Landbruksdepartementet med underliggende etater
  - NVE
- Gjennomføres felles kartleggingsprosjekter, som styres av Kartverket
  - Gjennom samfinansiering kan det produseres større mengder data samtidig som det blir rimeligere for hver av partene



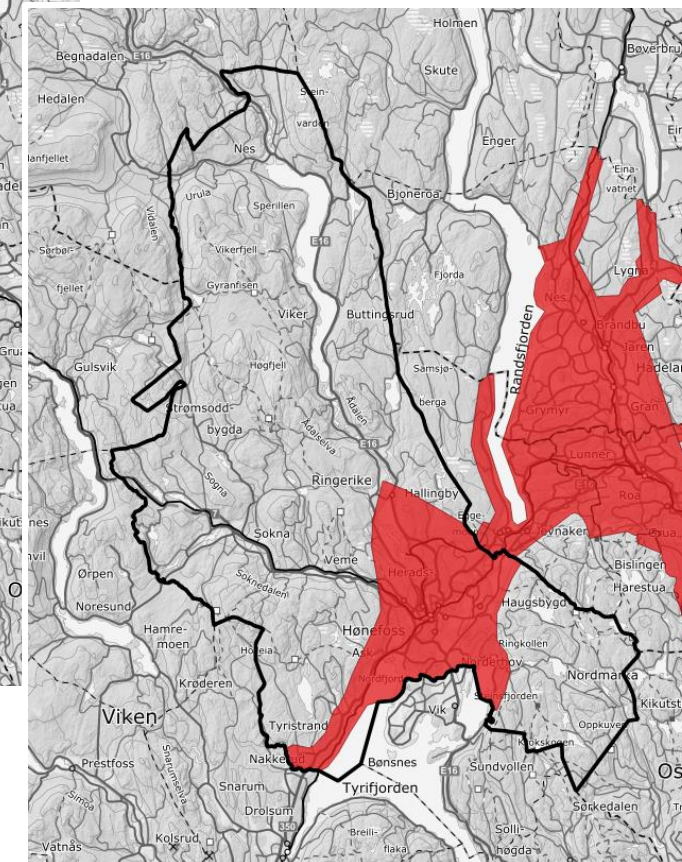
# Kartlegging i Ringerike



- ▶ Hønefoss og omegn
  - ▶ Kartlagt 2021
- ▶ Ådalen
  - ▶ Kartlagt 2020
- ▶ Soknaområdet
  - ▶ Kartlagt 2020
- ▶ Skogs- og fjellområder (FKB-C):
  - ▶ Kartlagt 2017
  - ▶ Planlagt 2023
- ▶ Laserskanning for kartlegging av høyde:
  - ▶ Planlagt 2022
- ▶ Digitalisert historiske flybilder
  - ▶ 1947, 1966-68, 1983-85



5 pkt. laser 2022



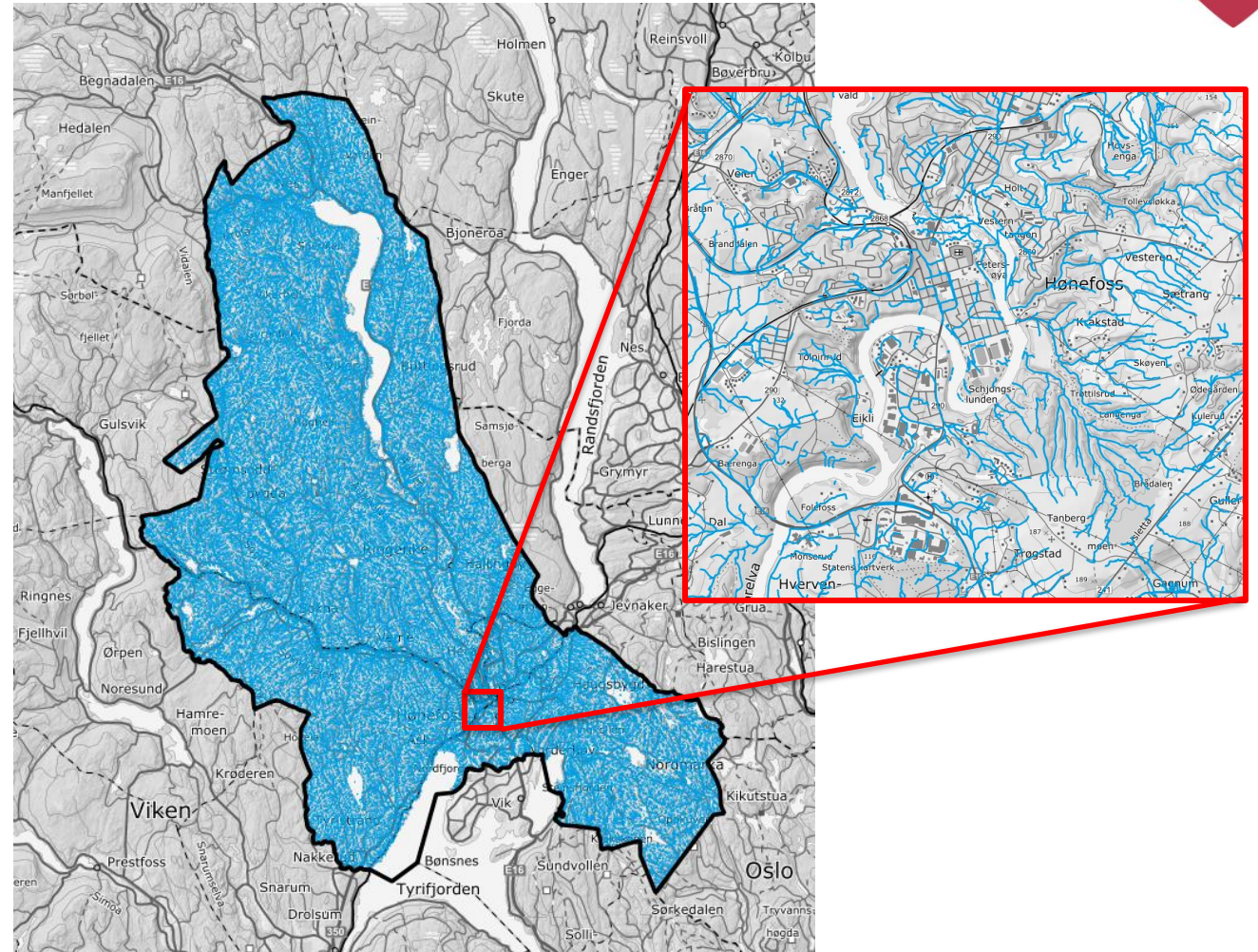
Kartdata og flyfoto 2021



# Plan- og temautvalget (PTU) for Oslo og Viken



- Oppgaver knyttet til etablering, forvaltning og bruk av tematiske geodata og plandata.
- Nasjonalt, regionalt og kommunalt nivå.
- Heldekkende dreneringslinjer for hele Oslo og Viken – Hvor renner vannet?



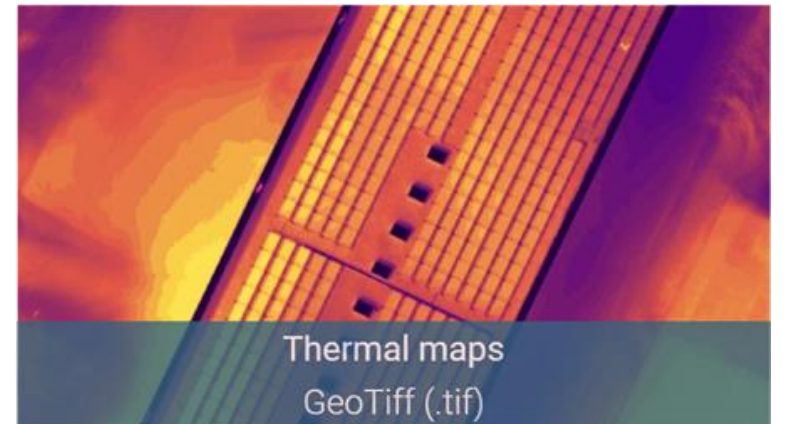
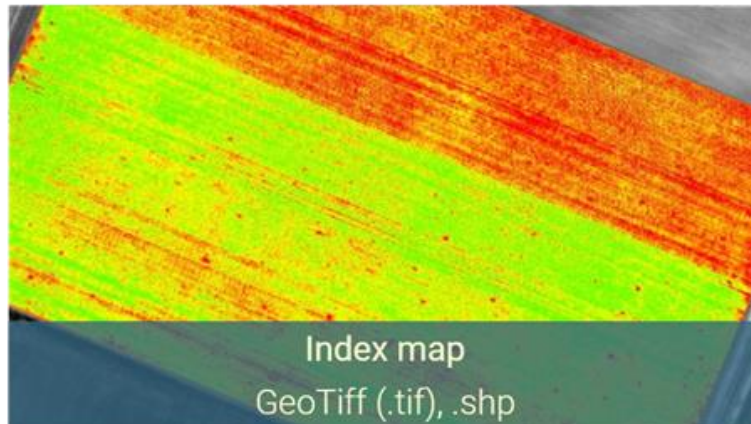
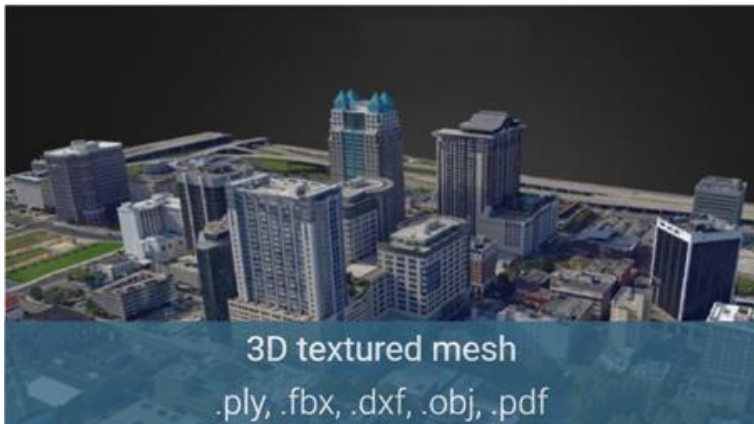
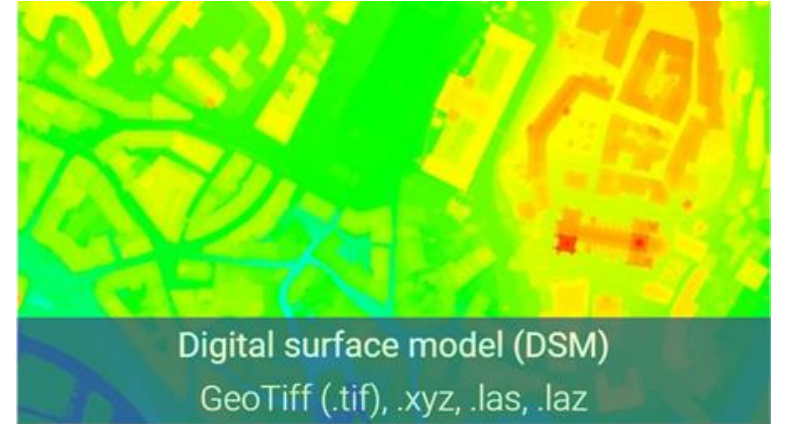
# Bruk av drone til kartlegging og modellering i kommunal forvaltning



- Fagmiljø på drone
  - Brann og redning
  - Oppmåling
  - Utbygging
- Europeisk regelverk
- Autonome oppdrag

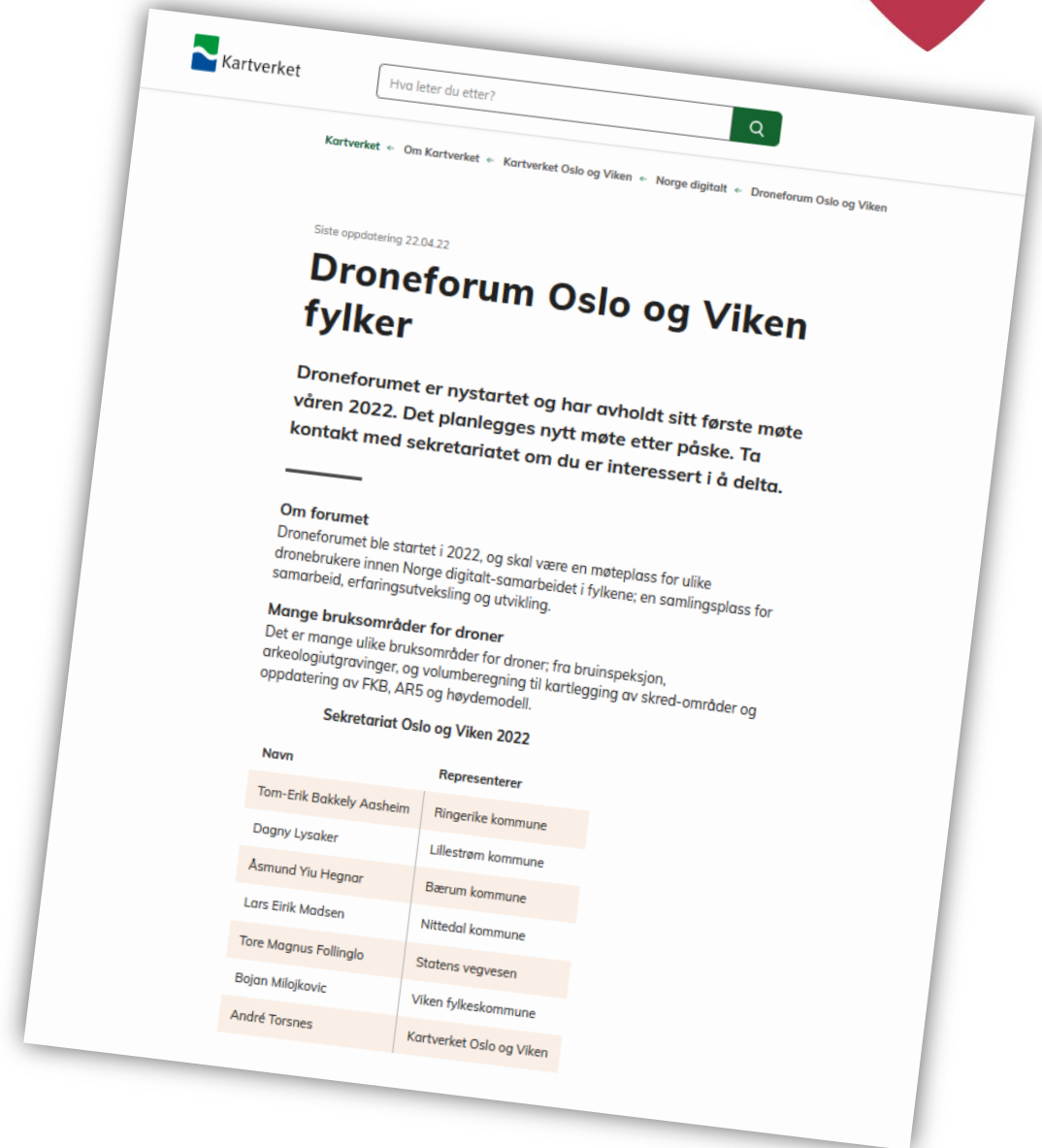


# Muligheter ved bruk av drone





- Ble startet i 2022
- Samlingsplass for kommuner, etater og myndigheter med mål om samarbeid, erfaringsutveksling og utvikling
- Ringerike kommune er i sekretariatet.
- I overkant av 30 kommuner er foreløpig med som deltakere.



# Pågående droneprosjekter - Fosseparken



- Ukentlige flygninger
- Sporbarhet, dokumentasjon og status på utbygging
- Ajourføring av kartdata i etterkant



Drone 27. Januar 2022



Drone 30. Mars 2022

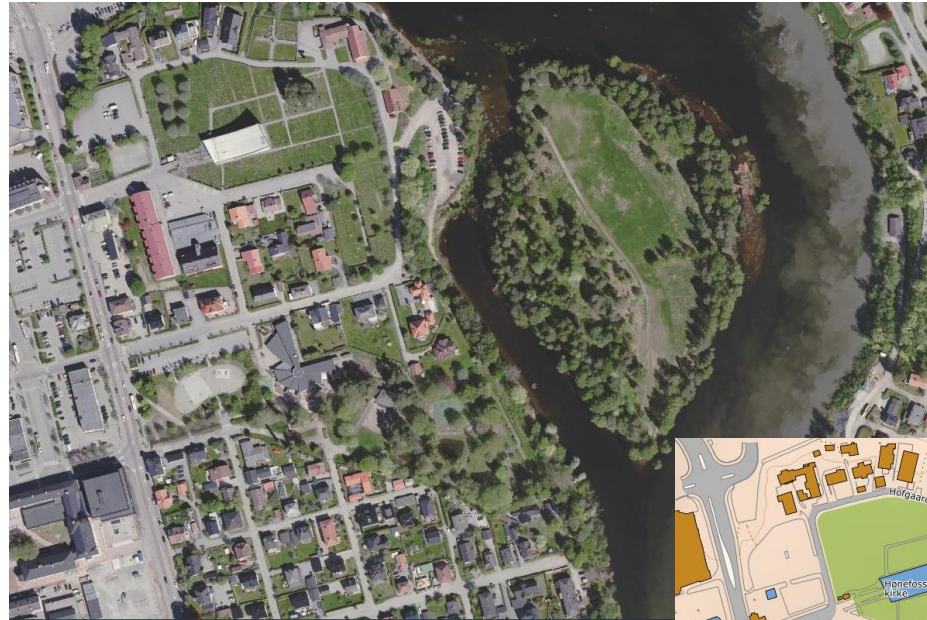




# Pågående droneprosjekter - Elvelangs



- Månedlige flygninger
- Sporbarhet, dokumentasjon og status på utbygging
- Ajourføring av kartdata i etterkant



Flyfoto 2021



Drone Januar 2022





- Hovsenga  
Naturreservat
- Utvikling rasområde  
med  
terrengmodellering
- Disp. fra  
Statsforvalteren i Oslo  
og Viken for  
regelmessige  
flyvninger utenfor  
hekkeperioden i 2022.



Flyfoto 2017 (før ras)

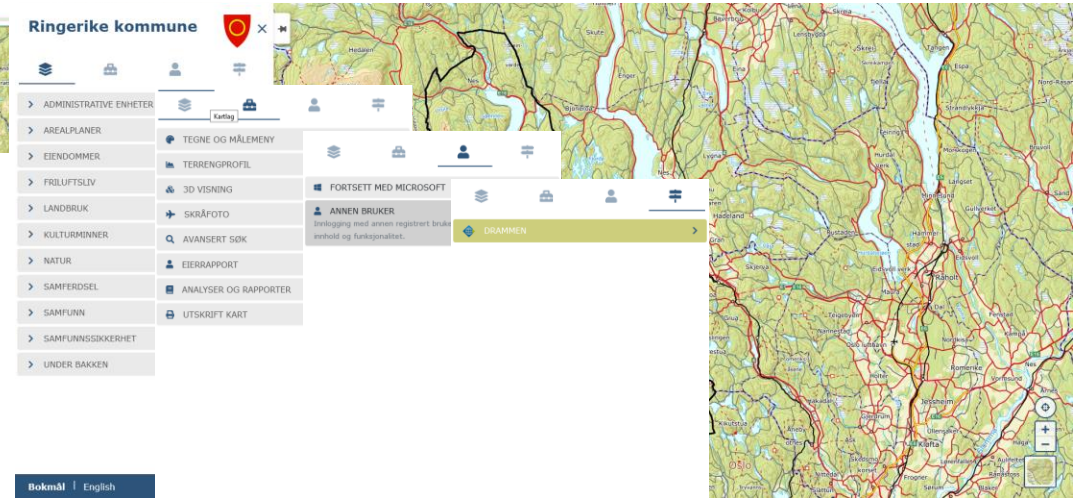
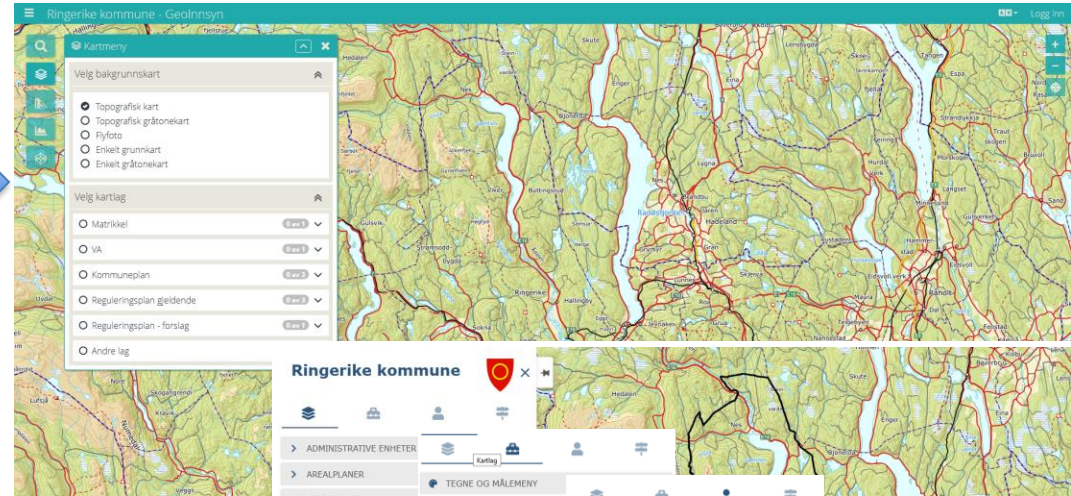
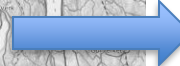
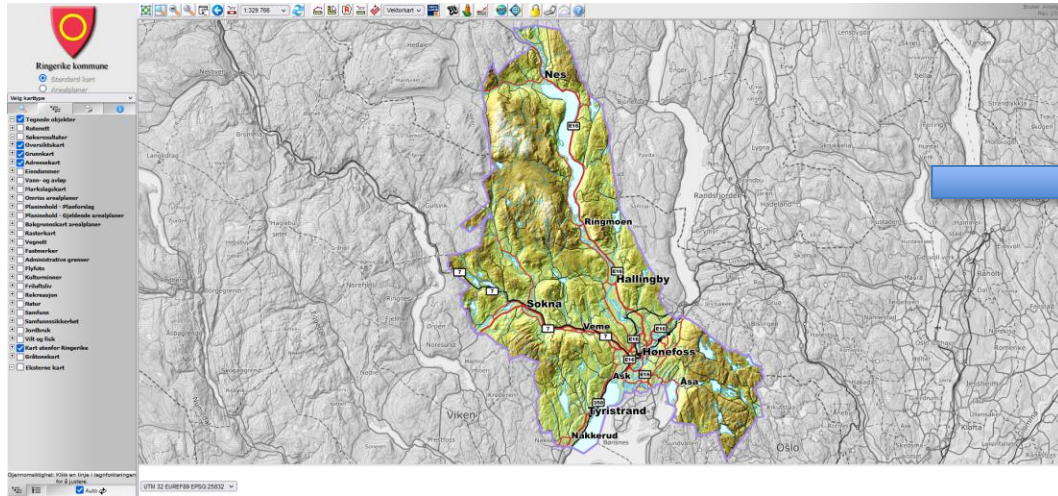


Flyfoto 2020



Flyfoto 2021

# Fra WebInnsyn til ny GeoInnsyn



WebInnsyn fases ut som publikumsløsning til fordel for ny versjon av GeoInnsyn

Enklere grensesnitt og tilpasset moderne bruksområder.





InnbyggerDialog er Ringerike kommune sin nye plattform for digital innbyggermedvirkning på kart

Tas i bruk i forbindelse med revidering av kommuneplanens arealdel i 2022.

**Kommuneplanens arealdel revideres**

INFORMASJON PLANPROGRAMMET AREALINNSPILL

## Vi reviderer kommuneplanens arealdel

Arbeidet med revidering av kommuneplanens arealdel er nå i gang. På denne siden finner du informasjon om kommuneplanen, og hvordan du kan komme med dine innspill.

Kommuneplanens arealdel er kommunens overordnede plan for arealbruk, og bestemmer hva arealene i kommunen kan brukes til. Gjeldende arealdel ble vedtatt i 2019.

Arealdelen er en juridisk bindende arealplan som gir føringer for hvordan vi skal bruke og utvikle arealene i kommunen. Planen bestemmer blant annet hvor vi skal bygge nye boliger, hvordan vi skal ta vare på natur- og landskapsområder og hvor tjenestetilbud og næringsvirksomhet skal plasseres.

Arealdelen skal legge til rette for en arealutvikling som bidrar til å oppfylle målene i kommuneplanens samfunnsdel og arealstrategi.

Kommuneplanens samfunnsdel finner du [her](#).

### Informasjonsmøte og åpne dager på ByLab

Vi inviterer til informasjonsmøte om planarbeidet 27. april kl. 19:00 på ByLab, Fossumen 1, Hønefoss.

Vi kommer også til å være til stede på ByLab flere dager i mai og juni. Her du spørsmål til planarbeidet, eller trenger veiledning for å fylle ut skjemaet for arealinnspill kan du komme innom på ByLab fra 12:00-17:00 følgende dager: 3. mai, 5. mai, 10. mai, 12. mai og 8. juni.

Det er nå to ulike frister for innspill til planarbeidet:

- Uttalelser til forslag til planprogram - frist 9. mai
- Arealinnspill - frist 12. juni

Informasjon om hvordan du går fram for å gi innspill finner du i fanene ovenfor.

Har du spørsmål?

# Avslutning og takk!



RINGERIKE  
nærmest det meste



---

RINGERIKE  
KOMMUNE