

Møteprotokoll

Utvalg: Hovedutvalget for miljø- og arealforvaltning
Møtested: Rådhuset - Formannskapssalen
Dato: 11.11.2024
Tid: kl 16:00 - 17:05

Dagsplan:

16:00 - 16:05 Opprop og møteinnkalling

16:05 - 16:35 Orienteringer ved Nilam Ilyas, avdelingsleder Reguleringsavd.

- Kommende plansaker
- Vei og veilinjer i reguleringsplaner

16:35 Saksliste

Rolle	Følgende medlemmer møtte	Parti
Leder	Bente Louise Aabel	SP
Nestleder	Nena Bjerke	FRP
Medlem	Richard Baksvær	H
Medlem	Bård Stevnebø	H
Medlem	Anders Braaten	SP
Medlem	Terje Berghagen	AP
Medlem	Trine Sandum Henaug	AP
Medlem	Tom Vangen	INP
Medlem	Rose Jahanfarah	SV

Fra administrasjonen:

Harriet Slaaen
Heming Herdlevær

Inhabil	Sak	Følgende varamedl. møtte	Merknad
Nena Bjerke	89/24	Nils Helle, H	Representanten Bjerke (FrP) ble enstemmig vedtatt inhabil jf. forvaltningsloven § 6 andre ledd og kommuneloven § 11-10 første ledd.

Møtenotater

Presentasjoner fra dagens møte finner du på Ringerike kommunens nettside:

<https://www.ringerike.kommune.no/innhold/politisk/Dybdekunnskap-politisk/>

Leder tok opp innkalling, saksliste og dagsorden som ble enstemmig godkjent og møtet satt, med følgende:

Anders Braaten (Sp) fremmet følgende:

(Sendt inn i forkant av møte)

Jeg oversender med dette anmodning om orienteringssak til neste møte i HMA 11. november.

På stasjonsområdet på Sokna er det nå betydelig aktivitet.

Jeg har tidligere tatt opp forholdet til ulemper (støv og støy) knyttet til opplasting av pukk på stasjonsområdet.

På sydsiden av sporet er det nå etablert en brakkerigg på totalt 28 brakker. På nordsiden plassert en stor silo. Her kan det se ut til å være lagt til rette for en brakkerigg til.

I sum er stasjonsområdet nå det stedet på Sokna med størst anleggsaktivitet.

Til tross for dette virker det som at BaneNOR fortsetter sin praksis med å "bare gjøre". Lokalmiljøet blir ikke informert om hva som skjer, ei heller blir naboer varslet om disse tiltakene. Slik kan de ikke fortsette å "ture frem"!

Vedlagt følger bilder som viser de nevnte tiltakene (Arkivsak 24/14863)

Til møtet den 11. november forventer jeg derfor at kommunen har vært i dialog med BaneNOR slik at det kan gis en god redegjørelse for de planer, aktivitet, og varigheten av denne, som de nå legger til rette for på Sokna.

Det forventes også at BaneNOR blir gjort tydelig oppmerksomme på at de har et ansvar for å holde lokalmiljøet godt informert og oppdatert om sin virksomhet på Sokna.

Konst.kommunedirektør Herdlevær gav sitt svar muntlig i møte.

Trine S. Henaug (Ap) fremmet følgende:

(Sendt inn i forkant av møte)

Jeg etterspør med dette status i sak 194/23 fra kommunestyret: Detaljregulering for Norderud, Nakkerud.

Vedtak i kommunestyret var at forslagstiller skulle utarbeide en jordvernplan.

Hvor står den saken nå, og når kan vi forvente å få denne saken opp igjen til politisk behandling?

**Svaret ble gitt i orienteringen i møte ved Nilam Ilyas, avdelingsleder
Reguleringsavdelingen**

Tom Vangen (INP) fremmet følgende:

(Sendt inn i forkant av møte)

Hei. Vet en del lurer på hvordan det går med Coop Extra på Hallingby. Så kan vi få en redegjørelse på hvordan det går med den saken i neste HMA møte?

Konst.kommunedirektør Herdlevær gav sitt svar muntlig i møte.

Underskrifter:

Nena Bjerke _____

Bente Louise Aabel _____

Terje Berghagen _____

Møtesekretær

Trude Svendsen Bjerkås

Sakliste

Sak nr.	Sakstittel
87/24	476 Detaljregulering for Hensmoen Nord - 2. gangsbehandling
88/24	518 - Detaljregulering for Årbogen datasenter, Treklyngen - Oppstart av planarbeid og behandling av planprogram
89/24	521 Detaljregulering for Eriksplassen motorbane, Vestre Ådal – oppstart av planarbeid
90/24	Tiltak for en grønn transportrute i Hønefoss sentrum
91/24	Delegerte vedtak

87/24 476 Detaljregulering for Hensmoen Nord - 2. gangsbehandling

Vedtak:

1. 476 Detaljregulering for Hensmoen Nord vedtas.
2. Reguleringsplan **400 – Spenncoil Rail og Vågård skytebane**, vedtatt 26.11.215, samt de deler av gjeldende reguleringsplan **53 – Hensmoen**, vedtatt 26.10.1970, som overlappes av ny plan, oppheves jf. plan- og bygningsloven § 12-14.

Kommunedirektørens innstilling:

1. 476 Detaljregulering for Hensmoen Nord vedtas.
2. Reguleringsplan **400 – Spenncoil Rail og Vågård skytebane**, vedtatt 26.11.215, samt de deler av gjeldende reguleringsplan **53 – Hensmoen**, vedtatt 26.10.1970, som overlappes av ny plan, oppheves jf. plan- og bygningsloven § 12-14.

11.11.2024 Hovedutvalget for miljø- og arealforvaltning

Behandling

Leder foreslo voteringsrekkefølge som ble enstemmig vedtatt.

Avstemming:

Kommunedirektørens innstilling ble enstemmig vedtatt som Hovedutvalgets (HMA) innstilling til Formannskapet

HMA - 87/24 Vedtak:

1. 476 Detaljregulering for Hensmoen Nord vedtas.
2. Reguleringsplan **400 – Spenncoil Rail og Vågård skytebane**, vedtatt 26.11.215, samt de deler av gjeldende reguleringsplan **53 – Hensmoen**, vedtatt 26.10.1970, som overlappes av ny plan, oppheves jf. plan- og bygningsloven § 12-14.

88/24 518 - Detaljregulering for Årbogen datasenter, Treklyngen - Oppstart av planarbeid og behandling av planprogram

Vedtak:

1. Planarbeid for Årbogen datasenter, gnr/bnr 87/588, 87/589 og 87/590, 89/3 med flere kan igangsettes jf. plan- og bygningsloven § 12-8.
2. Forslag til planprogram sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn jf. plan- og bygningsloven § 12-9.
3. Fastsetting av planprogrammet delegeres til kommunedirektøren, med mindre det kommer merknader som påvirker planarbeidets gjennomføring.
4. Det tas sikte på å oppheve de delene av følgende gjeldende planer som overlappes av ny plan: 155 Hovsmarka vedtatt 28.11.1985, 343 Områderegulering for Treklyngen vest vedtatt 31.03.2011, sist endret 15.04.2024 og 381 Områderegulering for Treklyngen, vedtatt 28.08.2014, jf. plan- og bygningsloven § 12-14.

Kommunedirektørens innstilling:

1. Planarbeid for Årbogen datasenter, gnr/bnr 87/588, 87/589 og 87/590, 89/3 med flere kan igangsettes jf. plan- og bygningsloven § 12-8.
2. Forslag til planprogram sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn jf. plan- og bygningsloven § 12-9.
3. Fastsetting av planprogrammet delegeres til kommunedirektøren, med mindre det kommer merknader som påvirker planarbeidets gjennomføring.
4. Det tas sikte på å oppheve de delene av følgende gjeldende planer som overlappes av ny plan: 155 Hovsmarka vedtatt 28.11.1985, 343

Områderegulering for Treklyngen vest vedtatt 31.03.2011, sist endret 15.04.2024 og 381 Områderegulering for Treklyngen, vedtatt 28.08.2014, jf. plan- og bygningsloven § 12-14.

11.11.2024 Hovedutvalget for miljø- og arealforvaltning

Behandling

Leder foreslo voteringsrekkefølge som ble enstemmig vedtatt.

Avstemming:

Kommunedirektørens innstilling ble enstemmig vedtatt som Hovedutvalgets (HMA) innstilling til Formannskapet

HMA - 88/24 Vedtak:

1. Planarbeid for Årbogen datasenter, gnr/bnr 87/588, 87/589 og 87/590, 89/3 med flere kan igangsettes jf. plan- og bygningsloven § 12-8.
2. Forslag til planprogram sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn jf. plan- og bygningsloven § 12-9.
3. Fastsetting av planprogrammet delegeres til kommunedirektøren, med mindre det kommer merknader som påvirker planarbeidets gjennomføring.
4. Det tas sikte på å oppheve de delene av følgende gjeldende planer som overlappes av ny plan: 155 Hovsmarka vedtatt 28.11.1985, 343 Områderegulering for Treklyngen vest vedtatt 31.03.2011, sist endret 15.04.2024 og 381 Områderegulering for Treklyngen, vedtatt 28.08.2014, jf. plan- og bygningsloven § 12-14.

89/24 521 Detaljregulering for Eriksplassen motorbane, Vestre Ådal – oppstart av planarbeid

Vedtak:

1. Planarbeid for Detaljregulering for Eriksplassen motorbane kan igangsettes jf. plan- og bygningsloven § 12-8.
2. Planavgrensning skal være som vist på kart i vedlegget «Kart med foreslått plangrense - Eriksplassen motorbane».

Kommunedirektørens innstilling:

1. Planarbeid for Detaljregulering for Eriksplassen motorbane kan igangsettes jf. plan- og bygningsloven § 12-8.
2. Planavgrensning skal være som vist på kart i vedlegget «Kart med foreslått plangrense - Eriksplassen motorbane».

Inhabile	Følgende varamedl. møtte	Merknad
Nena Bjerke	Nils Helle	Representanten Bjerke (FrP) ble enstemmig vedtatt inhabil jf. forvaltningsloven § 6 andre ledd og kommuneloven § 11-10 første ledd.

11.11.2024 Hovedutvalget for miljø- og arealforvaltning

Behandling

Leder foreslo voteringsrekkefølge som ble enstemmig vedtatt.

Avstemming:

Kommunedirektørens innstilling ble enstemmig vedtatt som Hovedutvalgets (HMA) innstilling til Formannskapet

HMA - 89/24 Vedtak:

1. Planarbeid for Detaljregulering for Eriksplassen motorbane kan igangsettes jf. plan- og bygningsloven § 12-8.
2. Planavgrensning skal være som vist på kart i vedlegget «Kart med foreslått plangrense - Eriksplassen motorbane».

90/24 Tiltak for en grønn transportrute i Hønefoss sentrum

Vedtak:

Vi ber om at plan og strategi utsetter saken i påvente av behandling av den overordnede mobilitetsplanen som var som sak i strategi og plan 25. september 2024.

Kommunedirektørens innstilling:

1. Det benyttes inntil fire millioner kroner inkl. mva av investeringsbudsjett til utarbeidelse av sykkelinfrastruktur og oppgradering på strekningen Arnemannsveien (fra undergangen) – via Søndre torv - Storgata (til rundkjøring med Osloveien) som beskrevet som foreslått løsning.
2. Ringerike kommune inviterer Buskerud fylkeskommune til felles planlegging og økonomisk samarbeid om tiltaket. Det kan være aktuelt for kommunen å finansiere hele strekningen, eller at fylkeskommunen finansierer sin del i etterskudd og kommunen finansierer sin del. Primært vil kommunen fremme ønske om at fylkeskommunen skal finansiere sin del.

Alternativt vedtak: Vedtak 1, 2 og foreslått løsning, men fjerne parkering på begge sider av Storgata.

11.11.2024 Hovedutvalget for miljø- og arealforvaltning

Behandling

Sak nr 90/24, foreslått av Trine Sandum Henaug, Arbeiderpartiet

Vi ber om at plan og strategi utsetter saken i påvente av behandling av den overordnede mobilitetsplanen som var som sak i strategi og plan 25. september 2024.

Arbeiderpartiet Trine S Henaug

Leder foreslo voteringsrekkefølge som ble enstemmig vedtatt.

Avstemming:

Alternativ avstemming mellom Kommunedirektørens innstilling og Henaugs (Ap) forslag, ble Henaugs (Ap) forslag vedtatt mot 2 stemmer (H) som Hovedutvalgets (HMA) innstilling til Formannskapet

HMA - 90/24 Vedtak:

Vi ber om at plan og strategi utsetter saken i påvente av behandling av den overordnede mobilitetsplanen som var som sak i strategi og plan 25. september 2024.

91/24 Delegerte vedtak

Vedtak:

Delegerte vedtak tas til orientering.

Delegerte vedtak tas til orientering.

11.11.2024 Hovedutvalget for miljø- og arealforvaltning

Behandling

Leder foreslo voteringsrekkefølge som ble enstemmig vedtatt.

Avstemming:

Kommunedirektørens innstilling ble enstemmig vedtatt

HMA - 91/24 Vedtak:

Delegerte vedtak tas til orientering.