

**Fra:** Turi Sagbakken <tur-sagb@online.no>  
**Sendt:** mandag 30. august 2021 13:24  
**Til:** postmottak  
**Kopi:** turi  
**Emne:** Høringsuttalelse for Loyds marked

#### Høringsuttalelse for 421 Loyds marked.

1. Det bør komme andre aktører på banen med andre forslag til utbygging. Kun ett forslag er ikke akseptabelt.
2. Ingen er tjent med at det kun er en aktør, hverken kommune eller innbyggere.
3. Det er litt rart at ikke kommunen har bedt om flere alternativ til utbygging fra utbygger.
4. Det forslaget som ligger fremme er misvisende i både høyde og bygg. Hvordan kan kommunen godta slikt?
5. Hele Øya/Tippen-området inkl. Høyhuset og Loyds marked bør behandles samlet, som ett område. Man kan få inntrykk av at det ligger en strategi fra utbyggers side, om å splitte opp området i mindre delplaner. Det omsøkte prosjektet er en slik mindre delplan. Det gjør det også svært vanskelig å forestille seg hvordan hele området blir seende ut til slutt, når både Øya og Tippen er ferdig utviklet.
6. Det er ikke gjennomført folkemøter, kun på nett, så dette burde vært ventet med til slikt kan gjennomføres slik at folk får sagt sitt. Det har blitt forsøkt gjennom Ring Blad og Facebook, men slik jeg forstår det blir dette ikke tatt hensyn til, og da burde det utsettes til slikt kan gjennomføres.
7. Det er ingen, utenom utbygger som er tjent med høyhus på øya. Skissene viser ikke det faktiske mål og konsekvenser for feks. Nordsia.
8. Utbyggingen i Hønefoss baserer seg på en voldsom befolkningsvekst, men det foreligger ingen indikasjon på dette noe sted. SSBs beregninger sier en vekst på 1000 personer i 2030, og 2800 innen 2050. Ringerike kommune konkluderer med 10000 på få år.
9. Det står tomme forretningslokaler og tomme leiligheter i Hønefoss så jeg kan ikke skjønner hvorfor det skal bygges mer. Kontorer og leiligheter vil gi økt trafikk, og prognoser sier at de vil helst ut av byen pga kaoset som er med kø og parkeringsplasser.
10. Det føles som om hele denne prosessen har vært en "stille i dørene» aksjon, en skylder på covid, men en må huske at de folkevalgte er for folket, og en må lytte til de enten det er i RB eller på FB. Det har jo vært plattformene til de fleste, og hvis en ikke vil det må en få til folkemøter slik at de med dårlige pckunnskaper også kan komme med sine synspunkter.

11. Høyhuset og tippet planene vil ikke passe inn ved fossen og elva. Nordsia vil bli borte og broen med blokker på tippet og glassveggen på øya vil føles som en trang tunell inn i byen. Jeg er redd dette vil legge enda mer av byen død.

Ber om at kommunen ber om andre alternativ som passer inn i byen vår, og får til en ordentlig prosess med åpne kanaler ut til folket .

Med vennlig hilsen

Turid Sagbakken