

Jan G. Eriksson



Ringerike kommune

postmottak@ringerike.kommune.no

Høringskommentarer – Lloyds marked

Område av meget stor verdi for mange fremtidige generasjoner

Områdene i og ved fossen er fulle av industri- og kulturhistorie. Det var her det ble etablert næringsvirksomhet som etterhvert skapte Hønefoss som tettsted og by. Den seneste industrivirksomheten er synlig gjennom bygninger og bygningsrester.

Området ved fossen er for mange selve symbolet på Hønefoss. Det er viktig at kloke politiske beslutninger bidrar til at også fremtidige generasjoner kan glede seg over området, og kjenne stolthet over minnet til alle dem som skapte byen.

Beslutninger som har betydning for mange generasjoner fremover må treffes på et tilstrekkelig solid grunnlag.

Foreliggende forslag til regulering av Lloyds marked er etter undertegnedes mening ikke et slikt grunnlag, og bør derfor ikke godkjennes. Tre hovedgrunner beskrives nedenfor.

Trafikkproblemer krever en helhetstenkning

Kapasiteten til Hønefoss bru er ikke tilfredsstillende for dagens trafikk. Sammenhengende køer store deler av dagen og også på ettermiddager. En ny bruløsning vil tvinge seg fram, også fordi brua begynner å nærme seg slutten på sin tekniske levetid. Planen for Lloyds marked må sees i sammenheng med nærliggende område på Tippen, og konsekvensene av økt trafikkbelastning må utredes. Prosjektet er illustrert med ei bru nærmest fri for biler. Det gjenspeiler ikke dagens virkelighet og gir ikke et riktig grunnlag for beslutning om storstilt bygging med en rekke nye arbeidsplasser.

Selv om forslagsstiller ikke er ansvarlig for planlegging av trafikk løsninger må det kreves at alle utbyggingsplaner i området blir sett i sammenheng, og at alle konsekvenser blir tilstrekkelig utredet.

Innbyggerne må få oppleve fossen Elvelangs

Kommunen etablerer gangvei langs elven; Elvelangs. I et område nærmere Schjongstangen er kommunen villig til, om nødvendig, å ekspropriere privat grunn for at gangveien skal kunne gå langs elva og ikke inne i et boligstrøk. Det samme prinsippet må gjelde i området Lloyds marked. Det kan ikke være tilfredsstillende at gangveien skal gå i et nærings-, handels- og boligområde uten visuell nærhet til fossen. Den er antakelig elvas aller flotteste område. En gangvei langs fossen vil være av stor verdi for langt flere enn byens innbyggere, og kan styrke byens identitet.

Må vise større respekt for kulturverdier

Området ved fossen har en lavmælt visuell profil. Ingen bygninger konkurrerer med fossen om oppmerksomheten. De holder seg litt på sidelinjen, men illustrere at fossen var grunnlaget for all industrien som trengte kraft.

Et fjorten etasjers næringsbygg med kontorarbeidsplasser har ingen naturlig tilhørighet til fossen. Det gir ikke noe tilskudd til kulturhistorien i området. Det vil være en bygning som er fullstendig forskjellig fra alt i nærheten og som vi stjele all oppmerksomhet. Ikke fordi det er en spennende arkitektonisk opplevelse (jfr The Twist), men fordi det vil oppleves fullstendig malplassert i disse omgivelsene.

Spørsmålet om godkjenning av foreliggende planer for Lloyds marked vil ha betydning for mange fremtidige generasjoner. Alternative løsninger uten et så dominerende høyhus må utredes før beslutning treffes.

Hønefoss, 31. august 2021

Jan G. Eriksson