

Ringerike kommune

[postmottak@ringerike.kommune.no](mailto:postmottak@ringerike.kommune.no)

## HØRINGSUTTALELSE FOR 421 LLOYDS MARKED

### Uttalelse 29. august 2021 av:

Einar Kristiansen, [REDACTED]

E-post: [einkrist@online.no](mailto:einkrist@online.no)

Björg Sonja Kristiansen, [REDACTED]

E-post: [bjosokr@gmail.com](mailto:bjosokr@gmail.com)

#### 1. INNLEDNING

Lloyds marked 421 er et begrenset område i Hønefoss by. Alle foretak i dette området vil, til tross for begrensningen, påvirke hele ringeriksregionens mulighet for utvikling mot et økt antall innbyggere og forhåpentlig økt antall arbeidsplasser.

Uttalelsen tar derfor for seg konsekvenser for hele regionen.

Dette kan forklares som følger:

#### 2. REGIONSHOVEDSTAD

Hønefoss er ringeriksregionens hovedstad og vil således ha stor betydning for innbyggernes tilgang til serviceinstitusjoner, offisielle og private, deriblant handel og kulturfellesskap.

Det er planer om stor utbygging rundt fossen, en av byens severdigheter. Dessverre er det erfart hittil at planer som er til høring har tatt de såkalte "statlige føringene" om fortetting rundt trafikknutepunkt som et absolutt, uten tanke for hva som er best for vår region.

#### 3. TRAFIKKNUTEPUNKT – BEBYGGELSE

Det må stilles spørsmål om området rund Hønefossen vil bli et trafikknutepunkt. Hvor vil en eventuell Ringeriksbane legge sin stasjon? Foreløpig er dette uklart, og dersom man legger til at Ringeriksbanen egentlig er en forkortelse av Bergensbanen, vil nåværende Hønefoss jernbanestasjon være en omvei til Bergen.

#### 4. VEG – TILGANG MED BIL

Det ser ut til at eventuelle planer hittil ikke har tatt høyde for at byen som regionshovedstad vil ha behov for bedret tilgang inn og ut fra byen. Dette gjelder både for ferdsel til serviceinstitusjoner, handel, skole, arbeid og annen virksomhet.

Innbyggere som bor i byen, må høyst sannsynlig ut til virksomheter som er nevnt over, og utenbysboende må inn til byen i samme ærender. Tidligere kunne mange både bo og ha sin virksomhet innen et begrenset område. Store arbeidsplasser, som gårder og bedrifter som Follum og Hadelands Glassverk la til rette for boliger for sine ansatte.

#### 5. KOLLEKTIV TRAFIKK

I dag er det heller uvanlig at noen får arbeid på bostedet. Konsekvensen er at de aller

fleste må pendle til jobb. Kollektiv trafikk er ønskelig, men man kan ikke forvente at det bli lagt til rette ruter for transporter i alle retninger. Erfaringen i dag at det er begrenset mulighet for bruk av kollektiv forflytning. Dette burde kommunens folkevalgte ta initiativ til å forbedre.

## 6. KOMMUNE OG DEMOKRATI

Debatten rundt byplanen er intens. Mange undres over hva som eventuelt alt er avtalt når det gjelder utbyggingen ved fossen. Det er ført kritikk for manglende toveis kommunikasjon mellom kommune og innbyggere. De høringene som har vært bærer preg av informasjonsmøter uten mulighet for debatt.

Den siste orienteringen, webinaret, var enveis orientering og ikke egnet for klargjøring av kommunens behandling av saken.

Koronasituasjonen er del av kommunikasjonsproblemet, men det er skuffende at ansvarlige politikere og administrasjonen ikke deltar i oppklaringer av spørsmål. Mange spørsmål er ubesvarte. Ansvarlige politikere sier at de må være tause siden planen er ute til høring. Det burde ikke være slike forbud. De som kjenner saken og har informasjon og kunnskap å meddele bør hjelpe til med oppklaringer også under høringsprosesser.

Debatter i digitale media viser at det er et stort behov for svar på spørsmål.

Åpen kommunikasjon mellom folkevalgte og innbyggere vil bare styrke båndene mellom ombudsmenn/kvinner og de som har gitt dem ombudsrollen. Samarbeid styrker det kommunale demokratiet.

## 7. HØYHUS

Fortetting av Hønefoss ved bygging av høyhus vil trolig ikke føre til tilflytting fra andre urbane områder, selv om Ringeriksbanen på lang sikt skulle komme.

Kommunen trenger barnefamilier. Disse vil ikke ta bolig i blokkonsentrasjoner, slik som man kan se i drabantbyer.

Det må ikke være Hønefoss' mål å bli nok en drabantby for Oslo.

Bildene av området som følger saken er tatt i vinkler som ikke viser den reelle høyden på det omtalte høyhuset. Det fotografiske trikset fordreier sannheten om hvordan huset negativt vil dominere området.

Det må også stilles spørsmål om hvordan høyhuset påvirker brannberedskapen.

## 8. KONKLUSJON

**Saken bør utsettes til det er mulig å ha folkemøter og inntil alternative løsninger for utbygging av området rundt Hønefossen er diskuterte.**

**Området må regnes som byens "indrefilet".**

**Byen har sin vugge i Fossen. Der møttes by og land. Handel oppstod til gjensidig gunst for alle parter.**