RINGERIKE KOMMUNE

Saksprotokoll

Arkivsaksnr.: 15/4556-70 **Arkiv**: PLN 405

Sak: 35/18

Saksprotokoll - 405 Detaljregulering Tanberghøgda - Førstegangsbehandling

Vedtak i Strategi og plan:

1. Forslag til detaljregulering for Tanberghøgda sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn i henhold til plan- og bygningsloven §§ 5-2 og 12-10.

2. Rådmannen skal før 2. gangsbehandling kvalitetssikre planen når det gjelder innhold og framstilling, samt foreta eventuelle mindre suppleringer og justeringer.

3. Saken må før andregangsbehandling behandles av Landbruksmyndigheten etter jordlova. Forhold vedrørende kompensasjon av tapt dyrket mark ved bygging av trase mot Lisletta, skal høres spesielt.

4. Fossen utvikling AS og Ringerike kommune skal i høringsperioden avholde informasjonsmøte for naboer, berørte parter og andre interessenter.

5. Rådmannen skal før andregangsbehandling legge inn rekkefølgebestemmelse om at det i utbyggingsavtale skal komme frem at Ringerike kommune overtar offentlig samferdselsanlegg og infrastruktur, først da det er ferdig utbygd, og det foreligger ferdigsattest.

6. Det skal før andregangsbehanlding legges inn kryssing for fotgjengere av o_SKV2 for Pilgrimsleden mot Sætranggata.

7. Før 2. gangs behandling skal framføring av vei mot sør-øst avklares nærmere med berørte grunneiere.

Behandling i Strategi og plan 11.12.2018:

Repr Hanaug (H) fremmet habilitetsspørsmål rundt sin egen habilitet i behandling av sak 35/18, da han har eierinteresser i selskapet som er part i saken.

Henaug ble enstemmig kjent inhabil i behandlingen av saken i
hht. forvaltningslovens §6.2.

RINGERIKE KOMMUNE

Ordfører foreslo voteringsrekkefølge som ble enstemmig vedtatt.

Avstemming:
Hovedutvalgets (HMA) innstilling ble enstemmig vedtatt.