



RINGERIKE KOMMUNE

Kommuneplanens arealdel 2019-2030

Soneplan Hallingby

PBL § 11-7 AREALFORMÅL

1. BEBYGGELSE OG ANLEGG

Nåværende	Fremtidig	Beskrivelse
	B	Boligbebyggelse
	F	Fritidsbebyggelse
		Sentrumsformål
		Forretninger
		Offentlig eller privat tjenesteyting
	FT	Fritids- og turistformål
	R	Råstoffutvinning
	N	Næringsvirksomhet
		Idrettsanlegg
		Andre typer nærmere angitt bebyggelse og anlegg
	GU	Grav- og urnelund

2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

	Jernbane
	Lufthavn
	Parkeringsanlegg

3. GRØNNSTRUKTUR

	Grønnstruktur
--	---------------

4. FORSVARET

	Forsvaret
--	-----------

5. LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL SAMT REINDRIFT

	LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdsilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag
--	--

6. BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØRENDE STRANDSONE

	Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone
	S Småbåthavn
	Drikkevann

HENSYNSSONER (PBL§ 11-8)

a.1) Sikringssoner

	Nedslagsfelt for drikkevann
	Område for grunnvannsforsyning
	Byggeforbud rundt veg, bane og flyplass
	Andre sikringssoner

a.3) Faresoner

	Ras- og skredfare (Kvikkleire)
	Flomfare (200 års flom)
	Skytebane
	Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)

b) Infrastruktursoner

	Krav vedrørende infrastruktur (konsesjonsgrense fjernvarme)
--	---

c) Sone med angitte særlige hensyn

	Hensyn friluftsliv
	Bevaring kulturmiljø
	Hensynssone for sikring av mineralressurser

d) Båndleggingssoner

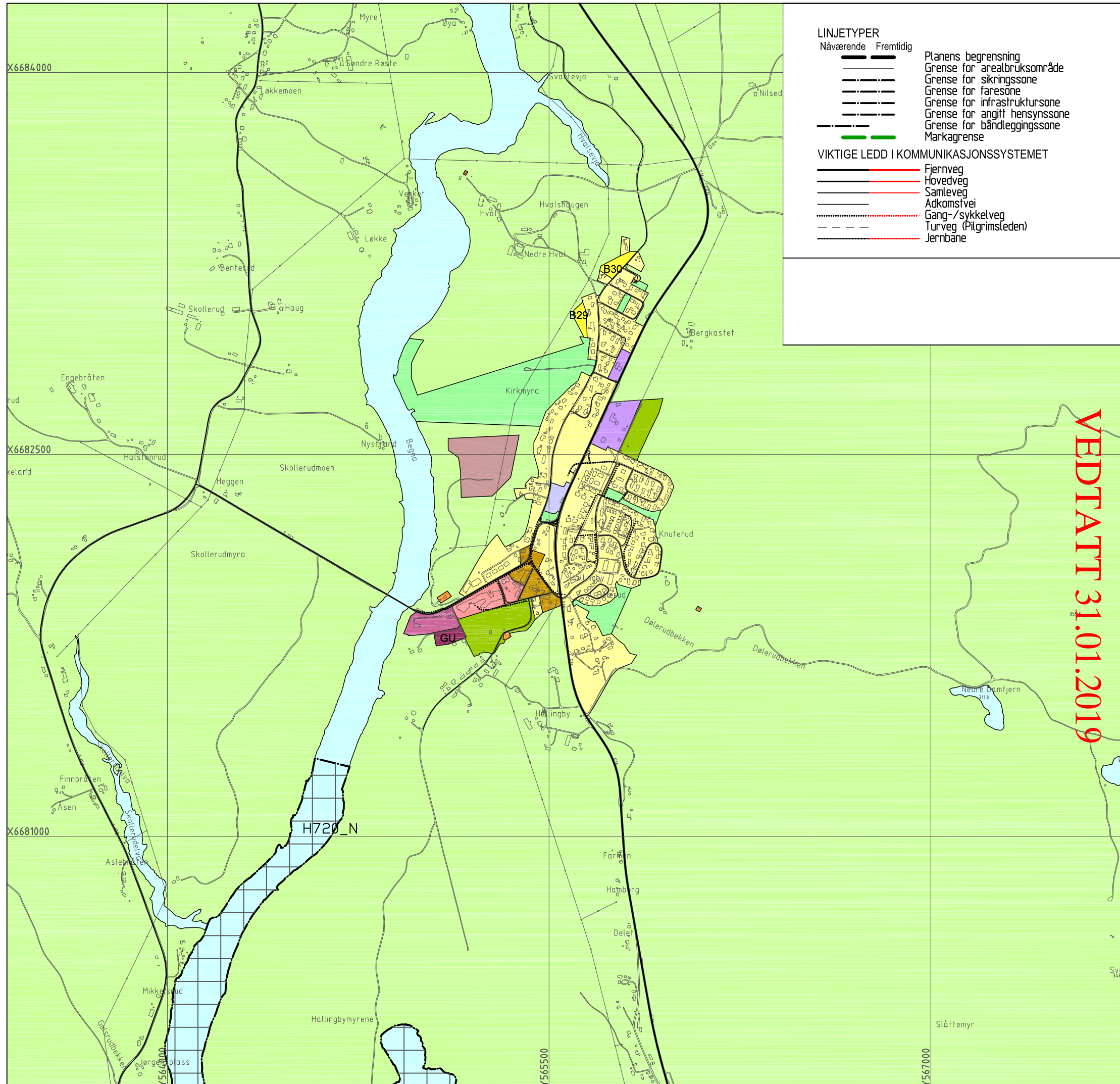
	Båndlegging for regulering etter PBL.
	Båndlegging etter lov om naturvern
	Båndlegging etter lov om kulturminner
	Båndlegging etter lov om naturområder i Oslo og nærliggende kommuner (markalova)

LINJETYPER

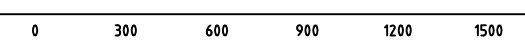
Nåværende	Fremtidig	Beskrivelse
		Planens begrensning
		Grense for arealbruksområde
		Grense for sikringssone
		Grense for faresone
		Grense for infrastruktursone
		Grense for angitt hensynssone
		Grense for båndleggingssoner
		Markagrense

VIKTIGE LEDD I KOMMUNIKASJONSSYSTEMET

	Fjernveg
	Hovedveg
	Samleveg
	Adkomsvei
	Gang-/sykkelveg
	Turveg (Pilgrimsleden)
	Jernbane



VEDTATT 31.01.2019



Målestokk 1:15 000 (A3-L)

