



RINGERIKE KOMMUNE

Kommuneplanens arealdel 2023-2035

Soneplan Nes i Ådal

PBL § 11-7 AREALFORMÅL

1. BEBYGGELSE OG ANLEGG

Eksisterende	Nytt	
		Boligbebyggelse
		Fritidsbebyggelse
		Sentrumsformål
		Forretninger
		Offentlig eller privat tjenesteyting
		Fritids- og turistformål
		Råstoffutvinning
		Næringsvirksomhet
		Ideellformål
		Andre typer nærmere angitt bebyggelse og anlegg
		Grav- og urnelund
		Kombinert-Bolig/næring

2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

	Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
--	--

3. GRØNNSTRUKTUR

	Turdrag
	Friområde

5. LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL

	LNF areal for nødvendige tiltak for landbruk og gårdsliknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag
--	--

6. BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØRENDE STRANDSONE

	Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone
--	---

HENSYNSSONER (PBL§ 11-8)

a.1) Sikringssoner

	Område for grunnvannsforsyning
--	--------------------------------

OMRÅDEBESTEMMELSER

Bestemmelse område

	Sentrumssoner (#1 indre, #2 ytre)
--	-----------------------------------

LINJETYPER

	Grense for arealbruksområde
	Grense for sikringszone
	Grense for bestemmelseområde

VIKTIGE LEDD I KOMMUNIKASJONSSYSTEMET

	Nåværende	Adkomstveg
	Fremtidig	Gang-/sykkelveg

0 300 600 900 1200 1500



Målestokk 1:15 000 (A3-S)



Koordinatsystem: Euref 89, sone 32
Kartgrunnlag: FKB.N50.VBASE

Forslag
2023

RINGERIKE KOMMUNE

Høringsutkast August 2023

