

Kommuneplanens arealdel 2023-2035. Oversikten viser arealinnspill formannskapet vedtok videre i grovsilingen, og hvordan disse er behandlet videre i prosessen.

Gul = innspillet er anbefalt videre. Rødt = innspillet er ikke anbefalt videre.

For flere av innspillene er det gjort justeringer i avgrensninger eller foreslått andre formål.

For nærmere informasjon om dette, og begrunnelser for planforslaget: se konsekvensutredning av nye utbyggingsområder.

Nr	Sted	Forslagsstiller	Tema	GROVSILING			PLANFORSLAG		Kommentarer
				Grovsiling	Kommune- direktørens innstilling	Vedtatt i formann- skapet 25.10.22	Kommune- direktørens innstilling	Formann- skapet 14.6 og 22.8.2023	
2	Prestmoen	Opplysningsvesenets fond v/Clemens Eiendom AS	Næring						
A-1	Prestmoen	Ringerike kommune	Kommunalt arealbehov, slamdeponi						
3	Hønefoss, Tolpinrud	Sparmax Eiendom AS	Bolig						I tråd med politisk vedtak ifm. pågående detaljregulering.
5	Hønefoss, Hvervenmoen	Håkon Lindstad	Næring						
A-2	Hønefoss, Hvervenmoen	Ringerike kommune	Kommunalt arealbehov, brannstasjon						
6	Hønefoss, Trygstad	Bovieran Ringerike AS	Bolig						Arealet videreføres som idrettsanlegg, behov i denne delen av byen.
7	Hønefoss, Trygstad	Norderhov ungdoms- og idrettslag	Idrettsformål						Arealet videreføres som idrettsanlegg, behov i denne delen av byen.
8	Norderhov, Kirkeskolen	Martin Bremnæs	Landbruk						
9	Hønefoss, Krakstadmarka	Fossen Utvikling AS	Bolig				Utgår	Utgår	Behandles ikke jf. formannskapet vedtak om å videreføre kommunedelplanen.
10	Hønefoss, Osloveien	Osloveien 10 Hønefoss AS	Bolig og næring						Inngår i hensynssone "omforming og fornyelse" og krav om felles planlegging.
11	Hønefoss, Oddli	Oddli velforening og Nancy Niemann m.fl.	Lekeplass						Settes av til friområde jf. tidligere politiske vedtak.
12	Hønefoss, Vesterbakken	Ole Alexander Heen	Bolig						
13	Hønefoss, Vestertangen	Ole Alexander Heen	Bolig						
14	Hønefoss, Asbjørnsens gate	Asbjørnsens gate 19-21 AS v/XPND	Bolig (transformasjon)						Inngår i hensynssone "omforming og fornyelse" og krav om felles planlegging.
15	Hønefoss, Ullerål	Lasse Fægri	Bolig						
16	Hønefoss, Follum	Ragna Karoline Aasen	Bolig						
17	Hvalsmoen	Hvalsmoen AS	Bolig og næring						Oppdatere arealformål etter dagens bruk, reduksjon av byggeområde.
18	Hønefoss, Almemoen	Tronrud Eiendom AS	Bolig						
19	Hønefoss, Hovsmarka	Treklyngen Industripark AS	Idrettsanlegg						
22	Børdalsmoen	Bokvalitet tomtebank AS	Plasskrevende handel				Delvis		Formannskapet vedtak: nordlig areal endres til forretning (plasskrevende handel). Særlig areal videreføres som næring som i gjeldende kommuneplan.
23	Risesletta	Viken fylkeskommune	Næring						Alternativt formål: forretning (plasskrevende handel)
24	Furusletta, nord for Hønefoss	Philip Meijers	Bolig og næring						
25	Kilemoen	Anne Bang Lyngdal	Næring				Delvis	Delvis	Alternativ avgrensning: deler av arealet endres til næring.
26	Kilemoen (nord)	Olav Aasen	Næring				Delvis	Delvis	Politisk vedtak 22.8.2023: Planforslag fra 2017 legges til grunn.
27	Kilemoen (nedre)	Olav Aasen	Næring				Delvis	Delvis	Alternativ avgrensning: deler av arealene endres til næring (ikke areal på fulldyrka jord i nord).
28	Kilemoen	Michael Andreas Oppen	Næring						
29	Kilemoen	Treklyngen Industripark AS	Næring						
31	Hen	Erik Christoffer Heen	Bolig						
32	Hen	Ole Alexander Heen	Næring og landbruk						Alternativ avgrensning: kantsone (friområde)
33	Vågård	Christian P. Mathiesen og Christine Næss Mathiesen	Bolig						
37	Hensmoen	Hans Tollef Solberg og Spencon	Næring						
38	Eggemoen	HRA	Avfallsdeponi				Utgår	Utgår	Avklart med HRA at det er nok areal innenfor dagens avgrensning.
43	Haugsbjøgd	Øyvind Hansen og Maria Rosenberg	Bolig						
44	Haugsbjøgd	Arne Gunnar Sveen	Bolig						
47	Haugsbjøgd, Klekken	Finn Ove Carlsen	Bolig				Delvis	Delvis	Alternativ avgrensning: areal i nord endres til bolig.
53	Haugsbjøgd, Gullerudåsen	Finn Ove Carlsen	Bolig						
54	Haugsbjøgd, Putten	Marthin Klekken	Bolig						
57	Haugsbjøgd, Sætrangsgata	Gry Elisabeth Mørck	Bolig						
58	Haugsbjøgd, Sætrangsgata	Anne-Lise Strande	Bolig						
60	Heradsbygda, Oppenåsen	Michael Andreas Oppen	Bolig						
62	Hallingby, Dølerud	Gerd Helen Overen Nilsen	Bolig						
63	Hallingby	Knut Solberg	Dagligvare og bevertning						
64	Hallingby, Gamle Ådalsvei	Gamle Ådalsvei 66 AS v/Ståle Bakken	Bolig						
66	Vestre Bjonevatnet	Carl Enger	Fritids- og turistformål (trepoppytter for uteie)						
68	Ådalen	Torill og Ole Bjarne Strømmen	Bolig ev. fritidsbebyggelse						
70	Sokna, ved Permobakken nord	Wilhelm P. C. Blystad	Bolig						
71	Sokna, Tyttebærmoen	Tyttebærmoen Miljøpark AS	Massedeponi og næring						
72	Brekkebygda	Egil Berg Bråtalen	Energianlegg (solcellepark)						
73	Veme stasjon	Bane NOR	Jernbane						
A-3	Veme kirke	Ringerike kommune	Kommunalt arealbehov, parkering						
74	Tyristrand	Skjærdalen eiendom AS	Bolig og næring						
75	Tyristrand, Steinrøysåsen	Knut Herman Bøhn	Bolig						
A-4	Tyristrand, Kinnsåsen	Ringerike kommune	Kommunalt arealbehov						
76	Tyristrand	Vår Nye Bolig Viken AS	Bolig						Alternativ avgrensning (eksisterende boligeiendommer er tatt med i boligformål).
79	Ask	Amund Bang Skaug	Bolig						
81	Nakkerud	Stiftelsen Ringerikes Nikkelverk	Fritids- og turistformål (museum)						Alternativ avgrensning etter nærmere avklaring av behov med forslagsstiller.
84	Åsa	Veslemøy Hansen og Thomas Rødseth Hansen	Bolig				Delvis	Delvis	
85	Åsa	Åsa landhandleri v/Thomas Rødseth Hansen	Bolig						Endres til boligformål etter nærmere avklaring med forslagsstiller etter at utvidelsesareal ikke gikk videre fra grovsiling.
A-5	Åsa	Ringerike kommune	Spredt boligbebyggelse						
86	Åsa	Vegard Oppen og Åsa vel	Bolig						
88	Åsa	Harald Myhre og Åsa vel	Bolig						Alternativ avgrensning og krav om felles planlegging.
89	Åsa	Christine Myhre Bråten og Åsa vel	Bolig						
90	Åsa	Jan Fritjof Halvorsen og Åsa vel	Bolig						Krav om felles planlegging.
91	Åsa	Anders Skarsgard og Åsa vel	Bolig						Krav om felles planlegging.
94	Åsa	Monica og Magne Nyheim	Bolig						Alternativ avgrensning.
A-6	Åsa	Ringerike kommune	Sentrumsformål						
98	Åsa	Tore Johnsrud	Bolig						Alternativt formål: LNF spredt boligbebyggelse.
99	Åsa	Åse Bitustøl og Anders Lundesgaard	Bolig						Alternativt formål: LNF spredt boligbebyggelse.
100	Åsa	Tom Erik Rozmara Frydenlund og Åsa vel	Bolig						
104	Åsa	Martin Bremnæs	Fritidsbebyggelse						