



Ringerike kommune
Postboks 123 Sentrum
3502 Hønefoss

Ringerike kommune - Uttalelse til varsel om oppstart og forslag til planprogram for arbeid med detaljregulering for masseuttak ved Lamoen

Fylkesmannen har mottatt varsel om oppstart og forslag til planprogram for arbeid med detaljregulering for Lamoen hvor det er ønske om å utvide dagens uttaksområde. Vi ber om at forhold knyttet til landskap, naturmangfold, friluftsjnteresser, vassdrag, samt støy, støv og andre utslipp blir tilstrekkelig ivaretatt i tråd med nasjonale føringer. For å få en helhetlig plan for området anbefaler vi at planområdet blir utvidet til også å omfatte eksisterende uttak.

Bakgrunn

Vi viser til brev av 24. januar 2018 hvor det varsles oppstart av detaljregulering for Lamoen med tilhørende forslag til planprogram.

Planområdet omfatter et område på ca 260 daa som grenser til dagens uttaksområde ved Lamoen. I følge kunngjøringen er formålet med planarbeidet å legge til rette for uttak av sand. Dagens uttaksområde vil være tømt om ca. 1 år. Etter uttak av grusmassene vil arealene fylles opp med rene masser. Bedriften vil også resirkulere masser som kan gjenbrukes.

Planarbeidet er ikke i tråd med gjeldende kommuneplan. Dagens bruddflate er avsatt til masseuttak, men utvidelsen det varsles oppstart av er avsatt til LNF-område.

Ringerike kommune har stilt krav om utarbeidelse av konsekvensutredning med bakgrunn i at planarbeidet ikke er i tråd med overordna plan. Videre vil en utvidelse av masseuttaket kunne få konsekvenser for viktig naturmangfold av nasjonale interesse. Dagens uttaksområde grenser til Lamyra naturreservat og det er blant annet registrert arter som er oppført på rødlista som kritisk truet (CR).

Det går frem av oversendelsen at temaer som i særlig grad skal iakttas i den videre prosessen er planforslagets virkning på landskap, kulturminner og kulturmiljøer, konsekvenser for nærliggende naturreservat, naturmangfold, grunnvann/forurensningsfare, landbruk, friluftsliv, støy og støv og konsekvenser tiltaket kan få for bokvalitet i nærområdet.

Fylkesmannens kommentarer

Vi har i brev av 15. august 2017 uttalt oss til søknad om dispensasjon for utvidelse av dagens uttaksområde. På grunn av manglende dokumentasjon av konsekvenser ved gjennomføring av tiltaket for flere interesseområder, blant annet naturmangfold, anbefalte vi at søknaden ble

avslått. Søknaden omfattet en utvidelse med et uttaksvolum på ca. 200 000 m³ med masser. Vi anbefalte at dette ble avklart gjennom en reguleringsplanprosess.

Vi mener det derfor er positivt at det er stilt krav til utarbeidelse av reguleringsplan med tilhørende konsekvensutredning for å dokumentere virkningene av planforslaget.

Når det gjelder planavgrensningen ser vi at dette er avgrenset til det området som ønskes utvidet. For området hvor det i dag drives uttak er det ikke utarbeidet reguleringsplan, men virksomheten har fått konsesjon fra Direktoratet for mineralforvaltning til videre drift av uttaket. Fylkesmannen anbefaler at planområdet blir utvidet til også å omfatte dages uttaksområde slik at hele området blir vurdert samlet. Etterbruk og istandsetting av området er også viktig å få avklart gjennom planprosessen.

Fylkesmannen ber om at det i planarbeidet blir lagt stor vekt på å begrense de landskapsmessige konsekvensene, blant annet ved utforming av masseuttaket og innregulering av skjermsoner. Det må også legges vekt på å sikre en etappevis og god istandsetting. Vi viser i den forbindelse til Den europeiske landskapskonvensjonen som trådte i kraft i 2004.

Planområdet grenser til Lamyra naturreservat og Storelva som i forslag til verneplan for Tyrifjorden er foreslått som naturreservat. Fylkesmannen ber om vassdragsinteressene blir synliggjort og ivaretatt. I St. meld. nr. 26 (2006-2007) *Regjeringens miljøpolitikk og rikets miljøtilstand* er det fastsatt som en arealpolitisk føring at vassdragslandskap, vassdragsbelter og vannressurser skal sikres. I § 1-8 i plan- og bygningsloven er det fastsatt at det skal tas særlig hensyn til natur-, friluft- og landskapsinteresser langs vassdrag.

Vi ber spesielt om at overvann og avrenning fra masseuttaket blir vurdert og at tiltak mot uheldig avrenning blir sikret i planforslaget.

Vi viser i den sammenheng til forskrift om rammer for vannforvaltningen (vannforskriften) § 4 hvor det går frem at tilstanden i overflatevann beskyttes mot forringelse, forbedres og gjenopprettes med sikte på at vannforekomstene skal ha minst god økologisk og minst god kjemisk tilstand.

Vannforskriften er fulgt opp gjennom regional plan for vannregion Vest-Viken. Den regionale vannforvaltningsplanen ble godkjent av Klima- og miljødepartementet 4. juli 2016.

Etter vannforskriften § 12 kan ikke nye tiltak/ny aktivitet tillates i en vannforekomst som ikke vil nå miljømålet om god tilstand eller som vil forringe tilstanden, med mindre visse vilkår er oppfylt. Gjennom utredninger og planbeskrivelse må det gjøres rede for om denne bestemmelsen kommer til anvendelse. Fylkesmannen forutsetter at reguleringsplanen ikke åpner for nye inngrep eller ny virksomhet som forringer tilstanden eller gjør det vanskeligere å oppnå miljømålene i den regionale vannforvaltningsplanen.

Fylkesmannen vil i den sammenheng anbefale at det stilles krav om at alt overflatevann skal ledes til en eller flere fangdammer. Videre vil vi opplyse om at kommunen med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-7 nr. 12 kan ha bestemmelser om overvåking av vannkvaliteten i resipienten. Det er viktig at det blir foretatt undersøkelser av vannkvaliteten før tiltaket igangsettes og at dette følges videre opp under driften av uttaket.

Fylkesmannen vil følge dette videre opp i forbindelse med oppfølging av virksomheten etter forurensningsforskriften. Vi minner i den sammenheng om at virksomheten er meldepliktig etter § 30-11 i Forskrift om begrensning av forurensinger. Skjema for melding finnes på hjemmesiden vår. På bakgrunn av meldingen vil vi avgjøre om virksomheten må ha særskilt utslippstillatelse fra Fylkesmannen etter § 30-2 i forskriften.

Vi viser i den sammenheng til forurensningsforskriften § 30-6 om utslipp til vann, hvor det er krav om at utslippet ikke skal påvirke vannkvaliteten i primærresipienten slik at tilstandsklassen for resipienten endres.

Drift av masseuttak skaper ulemper for omgivelsene i form av støy- og støvutslipp, samt ulemper fra transport med tunge kjøretøyer. Ved produksjon av pukk, grus, sand og singel gjelder kapittel 30 i forurensningsforskriften for virksomheten ved oppføring av stasjonære og midlertidige/mobile knuseverk samt siktestasjoner. Videre viser vi til forurensningsloven § 11 som omhandler virksomheter som må ha særskilt utslippstillatelse fra Fylkesmannen. Det forutsettes derfor at det blir gjennomført en nærmere vurdering av utslippsforholdene, og om det er nødvendig å søke om utslippstillatelse.

Vi vil i den sammenheng vise til at Fylkesmannen har gjennomført forurensningstilsyn ved masseuttaket i 2013 og 2014. Det ble i forbindelse med tilsynene avdekket avvik. Fylkesmannen ser alvorlig på avvikene som ble avdekket og spesielt når det gjelder avviket knyttet til mottak av forsøplede masser som ble avdekket både i 2013 og 2014. Som en del av planarbeidet er det derfor viktig at dette temaet utredes grundig. Ved deponering av masser er det viktig at det innarbeides rutiner for kontroll og loggføring for å sikre at det ikke blir deponert forurensede masser. Dette er viktig for alle deponier, men er særlig viktig ved Lamoen hvor området grenser til Storelva og våtmark med sårbar natur.

Videre er det en nasjonal målsetting å stanse tapet av biologisk mangfold og unngå inngrep i truede naturtyper. Lov om forvaltning av naturens mangfold (naturmangfoldloven) av 19. juni 2009 fastsetter mål for ivaretagelse av naturtyper og arter. Videre omhandler denne loven sentrale prinsipper om kunnskapsgrunnlag og miljøretslige prinsipper som skal legges til grunn for arealplanleggingen. Det må derfor som en del av planarbeidet redegjøres for hvordan de miljøretslige prinsippene for offentlig beslutningstaking i §§ 8-12 i naturmangfoldloven er vurdert og fulgt opp.

Innenfor naturreservatet og i området rundt er det dokumentert naturmangfold av nasjonal interesse. Det er blant annet gjort funn ved innkjøringen til dagens uttaksområde som ligger rett utenfor det vernede området. Dette er en lokalitet med *reliktjordbie* som i Norsk rødliste for arter av 2015 er vurdert som kritisk truet (CR). Vi viser også til naturmangfoldloven § 49 som gjelder utenforliggende virksomhet som kan medføre skade inn i et verneområde. Vi ber om at dette utredes som en del av konsekvensutredningen.

I planprogrammet går det frem at det skal utarbeides en egen fagrapport om naturmangfold. Vi forutsetter at fagrapporten baserer seg på undersøkelser i området av en fagperson på området og ikke utelukkende baserer seg på det som er dokumentert i området fra før.

Vi viser til Meld. St. 14 (2015-2016) *Natur for livet – Norsk handlingsplan for naturmangfold* som gir føringer om forvaltning av viktig naturmangfold. Her heter det blant annet at Regjeringen legger generasjonsperspektivet til grunn i forvaltningen av norsk natur. Framtidige generasjoner skal sikres mulighet til å skape verdier basert på velfungerende

økosystemer. Det er derfor viktig at dagens bruk av naturen er bærekraftig, hindre at arter utrykkes og at naturtyper forsvinner, og at arbeidet med å bevare et representativt utvalg av norsk natur blir videreført. Truet natur skal tillegges særskilt vekt i avgjørelser etter sektorregelverk og ved arealplanlegging.

Det går frem av planprogrammet at friluftinteressene innenfor området skal kartlegges. Vi vil i den sammenheng vise til Meld. St. 18 (2015-2016) *Friluftsliv – Natur som kilde til helse og livskvalitet*. Hovedmålsettingen med friluftslivpolitikken er at en stor del av befolkningen driver jevnlig med friluftsliv. Regjeringen vil derfor at friluftsliv i nærmiljøet skal prioriteres i det offentlige friluftsarbeidet. Det går blant annet frem at det skal legges til rette for enkel tilgang til grøntområde/friområde eller sammenhengende sti-/turveinett innen 500 meter fra den enkelte bolig. Som det fremgår av planprogrammet brukes deler av området til friluftsliv i dag. Vi ber derfor om at dette blir vurdert og ivaretatt i planforslaget.

Fylkesmannen viser også til at støyhensyn for eksisterende støyømfintlig bebyggelse må ivaretas i tråd med Klima- og miljødepartementets retningslinje for støy i arealplanlegging T-1442/2016. Uttaksområdet ligger i kort avstand til et boligfelt samtidig som transport til og fra området kan medføre at støyfølsomme bruksformål langs adkomstveien vil få økt støybelastning. Vi ber derfor om at dette blir utredet og at eventuelle nødvendige støytiltak blir innarbeidet i planen.

Transport fra anlegget kan også føre til ulemper for andre trafikanter, særlig med tanke på gående og syklende langs adkomstvegen. Trafikksikkerheten må derfor vurderes og eventuelle avbøtende tiltak må innarbeides i planforslaget. Vi viser spesielt til trafikksikkerheten for barn og unge i området. Vi viser i denne forbindelse til rikspolitiske retningslinjer for barn og unges interesser.

I den sammenheng vil vi også anbefale kommunen om å innarbeide bestemmelser som begrenser driftstiden. Normalt vil det være forbud på helligdager og begrenset driftstid på lørdager. For de øvrige ukedagene bør driften begrenses til normal arbeidstid for å begrense ulempene for de som bor i nærområdet og langs adkomstveien til masseuttaket hvor tungtrafikken vil gå. Vi ber om at dette vurderes grundig som en del av planarbeidet.

Til slutt vil vi vise til plan- og bygningsloven § 4-3 hvor det fremgår at det skal utarbeides en risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS-analyse). Analysen skal vise alle risiko- og sårbarhetsforhold som har betydning for om arealet er egnet til formålet, og eventuelle endringer i slike forhold som følge av planlagte tiltak. Vi ber om at ROS-analysen følger planforslaget ved offentlig ettersyn og at eventuelle nødvendige tiltak mot uønskede hendelser blir innarbeidet i planen. Vi viser til DSB sin nye veileder *Samfunnssikkerhet i kommunens arealplanlegging* fra 2017 som nyttig hjelpemiddel. Vi ber om at ROS-analysen følger planforslaget ved offentlig ettersyn.

Med hilsen

Geir Sørmoen
fung. fagsjef

Brede Kihle

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten underskrift

Kopi til:

| | | | |
|--|-----------------|------|-----------|
| Buskerud fylkeskommune | Postboks 3563 | 3007 | Drammen |
| Direktoratet for mineralforvaltning | Postboks 3021 | 7441 | TRONDHEIM |
| Norges vassdrags- og energidirektorat Region Sør | Postboks 2124 | 3103 | Tønsberg |
| Statens vegvesen region sør | Serviceboks 723 | 4808 | Arendal |



Guni Consult

Saksbehandler, innvalgstelefon
Marte Hakavik Braarud, 32 26 66 41

Ringerike kommune - Uttalelse til varsel om utvidelse av planområde - detaljregulering Lamoen grusuttak

Bakgrunn

Vi viser til brev av 19. mars 2019 med varsel om utvidelse av planområder for detaljregulering for grusuttak på Lamoen i Ringerike kommune.

Detaljreguleringen ble først varslet oppstart med brev 24. januar 2018. Utvidelsen berører eiendommene gnr/bnr 3/3 og 3/45. Hensikten er å innlemme dagens adkomstvei, rigg- og vektområdet.

Fylkesmannens kommentarer

Fylkesmannen uttalte seg til varsel om oppstart og forslag til planprogram i brev av 20. mars 2018. Vi ba om at forhold knyttet til landskap, naturmangfold, friluftsinnteresser, vassdrag, samt støy, støv og andre utslipp blir tilstrekkelig ivare tatt i tråd med nasjonale føringer. Vi forutsetter at vår uttalelse blir til lagt til grunn for det utvidede området.

Slik vi forstår varselet er hensikten å innlemme dagens adkomstvei, rigg- og vektområdet. Det legges derfor ikke opp til nye tiltak i det utvidede planområdet. Vi viser likevel til at hensynet til Storelva og naturreservatet vurderes og ivaretas spesielt. Vi viser til at innenfor naturreservatet og i området rundt er det dokumentert naturmangfold av nasjonal interesse. Vi viser også til naturmangfoldloven § 49 som gjelder utenforliggende virksomhet som kan medføre skade inn i et verneområde. Vi ber om at dette utredes som en del av konsekvensutredningen.

Med hilsen

Geir Sørmoen (e.f.)
Seniorrådgiver

Marte Hakavik Braarud
rådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent



Kopi til:
Ringerike kommune
Norges vassdrags- og
energidirektorat
Statens vegvesen region sør

| | | |
|----------------------|------|----------|
| Postboks 123 Sentrum | 3502 | HØNEFOSS |
| PB 5091 Majorstuen | 0301 | OSLO |
| PB 723 Stoa | 4808 | ARENDAL |



Ringerike kommune
Att. Mari Solheim Sandsund
Postboks 123 Sentrum
3502 HØNEFOSS



Dokid:
18025823
(17/2721-29)
Uttalelse om kulturminner - 436
Lamoen Detaljregulering

Vår dato: 20.03.2018
Deres dato: 24.01.2018

Vår referanse: 2018/4145-2
Deres referanse: 17/2721-19

Vår saksbehandler:
Lars Hovland, tlf. 32 80 86 64
Tora Flovik Aune, tlf. 32 80 88 18

Lamoen - gnr 3 bnr 3 - Ringerike kommune - detaljregulering - varsel om oppstart - uttalelse om kulturminner

Vi viser til varsel om oppstart av planarbeid for Lamoen i Ringerike kommune, jmfør pbl § 12-8. Dette er et kulturminnefaglig innspill til planarbeidet.

Kort om planen

Planområdet ligger på Helgelandsmoen/Lamoen, syd for dagens uttak- og innfyllingsområde, mellom Lamyra og Norderhovsveien. Området er på ca. 260 daa. Formålet med planarbeidet er å skaffe nye sandressurser for å kunne opprettholde produksjonen av jord.

Arkeologiske kulturminner

Inne i planområdet er det registrert to kullgroper. Kullgroper er automatisk fredete kulturminner jf. kulturminnelovens § 4b. Lidar-bilder fra området viser at det trolig i alle fall er ytterligere 2-3 kullgroper inne i planområdet som ikke er registrert. Vi må derfor foreta en registrering før vi kan uttale oss til planen.

Krav om arkeologisk registrering

Vi viser til Lov om kulturminner §§ 8 og 9 om undersøkelsesplikten ved planlegging av offentlige og større private tiltak. Det er en fordel at registrering av automatisk fredete kulturminner foretas på varselstadiet for å unngå konflikter senere i planprosessen. Slike registreringer må foretas på bar og frostfri mark. Utgifter til slik granskning må dekkes av tiltakshaver jfr. lovens § 10. Budsjett og bestilling av arkeologiske undersøkelser.

Tidsbruken for den arkeologiske registreringen inkludert reise, for- og etterarbeid er beregnet til 75 arbeidstimer. Dette utgjør en kostnadsramme på kr 97845,-. Se vedlagt budsjett med spesifiserte kostnader.

Utviklingsavdelingen ber om aksept sammen med navn og adresse på mottaker for faktura til:
postmottak@bfk.no

bfk.no

Side 1 av 2

BUSKERUD FYLKESKOMMUNE
Postadresse:
Postboks 3563
NO-3007 Drammen

Besøksadresse:
Hauges gate 89, Drammen
E-postadresse
postmottak@bfk.no

Telefon
+47 32 80 85 00

Bankkonto
2200.07.13523
Foretaksregisteret
NO 964 951 373

Du finner mer informasjon om arkeologiske metoder og arealplanlegging her:
<http://www.bfk.no/Tjenesteomrade/Kulturminnevern1/>

Noen typer funn kan frigis under registreringen

Fylkeskommunen deltar i et prosjekt med utvidet myndighet til å fatte vedtak etter kulturminneovens § 8, 1. ledd og § 8, 4. ledd.

Dette innebærer at fylkeskommunen i enkelte tilfeller kan frigjøre enkeltliggende kulturminner av vanlig forekommende type, jf. brev fra Miljøverndepartementet av 16.02.2015. Dersom det blir aktuelt å benytte seg av dette i gjeldende planområde vil vi ta kontakt under registreringen for å avgjøre om eventuelle registrerte kulturminner kan undersøkes med det samme.

Forutsetningen er at dette skal skje innenfor gjeldende budsjett, og skal ikke overstige to dagsverk i felt og to dagsverk til etterarbeid. Kulturminnene vil da bli frigitt uten krav om ytterligere arkeologiske undersøkelser senere.

For mer informasjon om prosjekt for utvidet myndighet, se:

<https://www.riksantikvaren.no/Tema/Arkeologiske-kulturminner/Dispensasjon-for-inngrep-i-arkeologiske-kulturminner/Delegering-av-myndighet>

Bygningsvern og etterreformatoriske kulturminner

Planområdet er ubebygget. Vi kjenner ikke til fredete og verneverdige bygninger eller andre etterreformatoriske kulturminner utenfor planområdet som vil bli berørt av planforslaget. Vi har følgelig ingen merknader til varsel om oppstart av planarbeid.

Med vennlig hilsen

Turid Kolstadløkken
fylkeskonservator

Lars Hovland
rådgiver arkeologi

Dokumentet er godkjent elektronisk og sendes uten signatur

Hvis du ønsker å svare elektronisk: www.bfk.no/edialog (kan også benyttes til sensitive opplysninger). Eventuelt www.bfk.no – under kontakt oss.

Vedlegg:

1 Budsjett Lamoen grustak

Kopi til:

Fylkesmannen i Buskerud
Statens vegvesen Region Sør

Postboks 1604
Serviceboks 723

3007 DRAMMEN
4808 ARENDAL

Budsjett arkeologisk registrering

| Buskerud fylkeskommune | | | |
|--|---------------------------|-----------|------------------|
| Saksnr. | 18/4145 | Saksbeh.: | Lars Hovland |
| Prosjektnr. | | | Dato: 20.03.2018 |
| Sted/ gård, kommune | Lamoen, Ringerike kommune | | |
| Tiltakshaver | Skaaret Landskap AS | | |
| Adresse | | | |
| TIMEKOSTNADER | | | |
| | timer | à kr | sum |
| Forarbeid | 5,0 | kr 786 | kr 3 930 |
| Feltarbeid u/overnatting | 47,5 | kr 786 | kr 37 335 |
| Feltarbeid m/overnatting | | kr 1 048 | kr - |
| Etterarbeid | 22,5 | kr 786 | kr 17 685 |
| Sum timekostnader | 75 | | kr 58 950 |
| REISEUTGIFTER | | | |
| Reiseutlegg | Drivstoff | | kr 1 000 |
| Leiebil el. tilsvarende | 5 dager à 670 | | |
| Sum reiseutgifter | | | kr 1 000 |
| KJØP AV TJENESTER | | | |
| Gravemaskin | | | |
| Annet teknisk utstyr | | | |
| <i>Delsum</i> | | | kr - |
| Naturvitenskapelige analyser | | | |
| 14C | 4 prøver à 8000 | | kr 32 000 |
| annet | | | |
| <i>Delsum naturvitenskap</i> | | | kr 32 000 |
| Andre konsulenttenester | | | |
| Sum kjøp av tjenester | | | kr 32 000 |
| Håndtering av funn, prøver og dokumentasjonsmateriale (inntil 10 % av lønnskostnader) | | | |
| Kulturhistorisk museum | | 10 % | kr 5 895 |
| SUM BUDSJETT (maksimum) | | | kr 97 845 |



GUNI CONSULT Gunnar Nilsen
Att. Gunnar Nilsen
Nedre Grøndokkvei 14
3531 KROKKLEIVA

Vår dato: 10.04.2019
Deres dato: 20.03.2019

Vår referanse: 2018/4145-8
Deres referanse:

Vår saksbehandler:
Lars Hovland, tlf. 32 80 86 64

Lamoen - gnr 3 bnr 3 og 45 - Ringerike kommune - detaljregulering - varsel om utvidelse av planområde - uttalelse om kulturminner

Vi viser til brev datert 20.03.2019 angående varsel om utvidelse av planområde på Lamoen, gnr 3 bnr 3 og 45 i Ringerike kommune. Fylkeskommunen gir her kulturminnefaglige innspill til planarbeidet.

Automatisk fredete kulturminner

Vi viser til vår uttalelse av 17.12.2018. Det er registrert automatisk fredet kulturminner i planområdet. Disse må ivaretas i planen i henhold til vår uttalelse.

Vi kan ikke se at den varslede planutvidelsen vil berøre automatisk fredete kulturminner. Vi har derfor ingen merkander til planutvidelsen.

Bygningsvern og etterreformatoriske kulturminner

Vi kan ikke se at bygninger og etterreformatoriske kulturminner vil bli berørt av de foreslåtte endringene.

Med vennlig hilsen

Turid Kolstadløkken
fylkeskonservator

Lars Hovland
rådgiver arkeologi

Dokumentet er godkjent elektronisk og sendes uten signatur

Hvis du ønsker å svare elektronisk: www.bfk.no/edialog (kan også benyttes til sensitive opplysninger). Eventuelt www.bfk.no – under kontakt oss.

Kopi til:

FYLKESMANNEN I OSLO OG VIKEN
Statens vegvesen Region Sør

| | | |
|-----------------|------|---------|
| Postboks 325 | 1502 | MOSS |
| Serviceboks 723 | 4808 | ARENDAL |



Statens vegvesen

Ringerike kommune
Postboks 123 Sentrum
3502 HØNEFOSS

Behandlende enhet:
Region sør

Saksbehandler/telefon:
Anne-Mette Bjertnæs /
32214342

Vår referanse:
17/108991-5

Deres referanse:
17/2721-19

Vår dato:
28.02.2018

Svar – Detaljregulering Lamoen – oppstart av planarbeid – høring av forslag til planprogram

Vi viser til overnevnte varsel om oppstart. Formålet med planen er å legge til rette for uttak av nye sandressurser og at uttaksområdet fylles opp med rene masser. Det pågår i dag uttak og ifylling av masser i tilgrensende areal. Eksisterende uttaksområdet er ikke regulert, men ligger i all hovedsak inne i gjeldende kommuneplan med formål for fremtidig masseuttak.

Reguleringsplan i forhold til kommuneplaner og andre reguleringsplaner

For Statens vegvesen er det viktig at områder for ny utbygging er vurdert i en større sammenheng med hensyn på samordnet areal- og transportplanlegging. Grunnlag bør være godkjent kommune(del)plan.

Ringeriksbanen og E16 Sandvika – Hønefoss (Fellesprosjektet)

Den statlige reguleringsplanen av Fellesprosjektet ble tidligere i måneden oversendt til Kommunal- og moderniseringsdepartementet for godkjenning. Det er et mål at reguleringsplanen skal legges fram til offentlig ettersyn våren 2018 og vedtas i løpet av året. Reguleringsplan forslaget kan sees på Bane Nor sine hjemmesider.

Reguleringsplanen har to løsninger, ett med og uten kryss på Helgelandsmoen. Det planlegges å legge begge løsningene ut til høring. Det presiseres at det kan komme endringer. Byggestart planlegges 2021.

Reguleringsplanen må inneholde tiltak for å hindre tilsmussing av fylkesvegen.

Postadresse
Statens vegvesen
Region sør
Postboks 723 Stoa
4808 ARENDAL

Telefon: 22 07 30 00
firmapost-sor@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Tollbugata 2
3044 DRAMMEN

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Postboks 702
9815 Vadsø

Trafikk

Regulering av ny virksomhet medfører vanligvis økt trafikkbelastning i kryss og avkjørsler, og de trafikkmessige virkningene av planen må dokumenteres nærmere. Forholdet til kollektivtrafikk og trafiksikkerhet for myke trafikanter (herunder skoleveger) må avklares. I den grad planarbeidet medfører nødvendige endringer av veg- og trafikkforhold på riks- eller fylkesveger må dette tas vare på i planarbeidet.

Trafikkanalysen må også belyse denne planen i forhold til:

- Andre reguleringsplaner i område.
- Med og uten kryss på E16 på Helgelandsmoen.
- Sammenheng med masseforvaltning og/eller begrensning i uttaksområdet.

Det er i dag er det en passeringslomme ved innkjøring til området. Denne løsningen er trolig ikke tilfredsstillende.

Overvann

Det må også sørges for tilfredsstillende overvannshåndtering fra området, inklusive nødvendige kryssinger av riks- og fylkesveg. Slike endringer må påregnes forlangt gjennomført før området kan tas i bruk, og det må inngås gjennomføringsavtale med Statens vegvesen før tiltak kan iverksettes. Langs riks- og fylkesveger kreves minimum 8,0/3,0 m utenfor vegkant regulert til «annen veggrunn – teknisk anlegg». Normalt kreves teknisk detaljplan som grunnlag for regulering av riks- eller fylkesveger og eventuelle avvik fra vegnormalene må dokumenteres. Slik detaljplan anbefales hitsendt for forhåndsvurdering før endelig planforslag utarbeides og fremmes for offentlig ettersyn.

Byggegrense

Byggegrense for riksveger / fylkesveger er nå 100 m / 50 m. Byggegrensen skal mellom annet vurderes i forhold til støysituasjonen i det aktuelle området. For regulering av støyømfintlige formål nær riks- eller fylkesveg kreves støyforholdene dokumentert og nødvendige tiltak innarbeidet i planen. "Fylkesdelplan for avkjørsler og byggegrenser langs riksvegnettet i Buskerud" er godkjent i Miljøverndepartementet 7. desember 2004 og klargjør hvor byggegrenser på riksvegnettet økes til 100 m.

Innsigelse

Det må påregnes innsigelse fra Statens vegvesen mot eventuelt planforslag som ikke er i samsvar med nasjonale hensyn eller viktige parametere i vegnormalene.

Vi forutsetter ny uttalelse fra Statens vegvesen i forbindelse med offentlig ettersyn.

Med hilsen

Anders Hagerup
Seksjonsleder
Plan og forvaltning Buskerud

Anne-Mette Bjertnæs
senioringeniør

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.



Statens vegvesen

Guni Consult
Nedre Grøndokkvei 14
3531 KROKKLEIVA

Behandlende enhet:
Region sør

Saksbehandler/telefon:
Arne Tovslid / 32214332

Vår referanse:
17/108991-12

Deres referanse:
Gunnar Nilsen

Vår dato:
25.03.2019

Varsel om utvidelse av planområde, detaljregulering 0605_436 Lamoen- utvidet grusuttak

Vi viser til ditt brev datert 19. mars 2019 om utvidet planområde.

Utvidet planområde berører fylkesveg, fv. 158.

Vi har følgende kommentarer til planutvidelsen:

Detaljplan

Langs riks- og fylkesveger kreves minimum 8,0/3,0 m utenfor vegkant regulert til «annen veggrunn – teknisk anlegg». Frisiktsoner må reguleres inn. I den grad planarbeidet medfører nødvendige endringer av veg- og trafikkforhold på riks- eller fylkesveger må planområdet utvides og dette tas vare på i planarbeidet.

Normalt kreves teknisk detaljplan som grunnlag for regulering av riks- eller fylkesveger og eventuelle avvik fra vegnormalene må dokumenteres. Slik detaljplan anbefales hitsendt for forhåndsvurdering før endelig planforslag utarbeides og fremmes for offentlig ettersyn.

Gjennomføringsavtale

Endringer på vårt vegnett må påregnes forlangt gjennomført før området kan tas i bruk, og det må inngås gjennomføringsavtale med Statens vegvesen før tiltak kan iverksettes.

Postadresse
Statens vegvesen
Region sør
Postboks 723 Stoa
4808 ARENDAL

Telefon: 22 07 30 00
firmapost-sor@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Tollbugata 2
3044 DRAMMEN

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Postboks 702
9815 Vadsø

Vi viser for øvrigt til vårt tidligere svar av 28.02.2018 til oppstart av planarbeidet.

Vegavdeling Buskerud Seksjon for plan og forvaltning
Med hilsen

Anders O.T. Hagerup
Seksjonsleder

Arne Tovslid

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Kopi
Ringerike kommune, Postboks 123 Sentrum, 3502 HØNEFOSS

From: NVE
Sent: 21. mars 2018 15:51
To: 'Ringerike kommune'
Cc: 'Fylkesmannen i Buskerud'
Subject: NVEs innspill til varsel om oppstart og høring av planprogram - Detaljregulering for Lamoen - Ringerike kommune

Vår referanse: 201704509

Vi viser til brev av 24.1.2018 med varsel om oppstart av detaljreguleringsplan og høring av planprogram for Lamoen. Vi beklager at vi har gått en dag over fristen som ble satt for innspill.

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) er nasjonal sektormyndighet med innsigelseskompetanse innenfor saksområdene flom-, erosjon- og skredfare, allmenne interesser knyttet til vassdrag og grunnvann, og anlegg for energiproduksjon og framføring av elektrisk kraft. NVE gir råd og veiledning om hvordan disse saksområdene skal tas hensyn til ved utarbeiding av arealplaner etter plan- og bygningsloven.

Vassdrag- og grunnvannstiltak

Uttaksområdet ser ikke ut til å berøre vassdraget og verneområdet Lamyra direkte, men uttak av masser og endringer av grunnvannsnivået og -strømninger kan medføre endringer også utenfor planområdet. Det er positivt at det skal gjøres en hydrogeologisk undersøkelse. Det er store allmenne interesser knyttet til vassdrag og grunnvann. Tiltak som kan medføre skader eller ulemper for allmenne interesser, kan utløse konsesjonsplikt etter vannressursloven. NVE kan avgjøre at reguleringsplan kan erstatte konsesjon, dersom grunnvanns- og vassdragsinteressene er godt nok ivaretatt i planen, jf vannressursloven §20. Vi viser også til vannressursloven §§ 8, 18, 44 og 45 med flere.

Ved oppstart av planarbeidet anbefaler vi å bruke følgende veileder og verktøy:

- [NVEs karttjenester](#) viser informasjon om flom- og skredfare, vassdrag og energianlegg.
- [NVEs veileder 2/2017 Nasjonale og vesentlige regionale interesser innen NVEs saksområder i arealplanlegging](#) beskriver hvordan interessene bør ivaretas i planen, slik at en unngår innsigelse.
- [NVEs retningslinje 2/2011 Flaum- og skredfare i arealplaner](#) beskriver hvilke flom- og skredprosesser som kan utgjøre fare, og hvordan disse farene bør utredes og innarbeides i planen.
- [NVEs sjekklister for reguleringsplan](#) er et nyttig verktøy, for å sikre at alle relevante saksområder er vurdert og godt nok dokumentert.
- Flere nyttige veiledere og verktøy finnes på www.nve.no/arealplan.

Ta gjerne kontakt på e-post eller telefon ved konkrete spørsmål om NVEs saksområder.

Dersom planen berører NVEs saksområder, skal NVE ha tilsendt planen ved offentlig ettersyn. NVE legger til grunn at kommunen vurderer om planen ivaretar nasjonale og vesentlige regionale interesser. I plandokumentene må det gå tydelig fram hvordan de ulike interessene er vurdert og innarbeidet i planen. Alle relevante fagutredninger innen NVEs saksområder må være vedlagt. Vi ber om at alle plandokumenter sendes elektronisk til rs@nve.no.

NVE vil prioritere å gi innspill og uttalelser til reguleringsplaner der det bes om faglig bistand til konkrete problemstillinger. Dette fremgår av [brev til kommunene 29.09.2017 om NVEs bistand og verktøy i arealplanleggingen](#).

Vi ber derfor om at det skrives tydelig i oversendelsesbrevet til NVE hva en ønsker bistand til i den enkelte saken.

Hilsen fra
Heidi Mathea Henriksen
Senioringeniør

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE)
Region Sør
Telefon: 22959595 eller direkte: 22959759
E-post: nve@nve.no eller direkte: hmh@nve.no
Web: www.nve.no



12.4.2019

Gmail - NVES innspill til varsel om utvidelse av planområde - Detaljregulering for Lamoen grustak - Ringerike kommune



Gunnar Nilsen <guniconsult@gmail.com>

NVES innspill til varsel om utvidelse av planområde - Detaljregulering for Lamoen grustak - Ringerike kommune

1 message

4 April 2019 at 15:21

Heidi Mathea Henriksen <hmh@nve.no>

To: Guri Consult <guniconsult@gmail.com>

Cc: Ringerike kommune <postmottak@ringerike.kommune.no>, FYLKESMANNEN I OSLO OG VIKEN <fnovpost@fylkesmannen.no>, Anne Cathrine Sverdrup <acs@nve.no>

Vår referanse: 201704509

Vi viser til oversendt varsel om utvidet plangrense, datert 19.3.2019. NVE ga innspill til oppstart av planarbeidet i e-post av 21.3.2018, se vedlegg. Vi ber om at vårt innspill til oppstart tas med i vurderingen også ved utvidelsen av området.

Hilsen fra

Heidi Mathea Henriksen

Senioringeniør

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE)

Region Sør

Telefon: 22959595 eller direkte: 22959759

E-post: nve@nve.no eller direkte: hmh@nve.no

Web: www.nve.no



12.4.2019

Gmail - NVES innspill til varsel om utvidelse av planområde - Detaljregulering for Lamoen grustak - Ringerike kommune

Fra: Gunnar Nilsen [mailto:guniconsult@gmail.com]

Sendt: onsdag 20. mars 2019 16:59

Til: post@avinor.no

Emne: Varsel om utvidelse av planområde, detaljregulering 0605_436 Lamoen- utvidet grusuttak

Vedlagt oversendes ovennevnte planutvidelse på Lamoen for eventuelle innspill/ merknader.

mvh

Guni Consult

Gunnar Nilsen



~ 201704509-6 NVES innspill til varsel om oppstart og høring av planprogram - Lamoen.pdf
565K



Direktoratet for mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard

Ringerike kommune
Postboks 123 Sentrum
3502 HØNEFOSS

Dato: 27.02.2018
Vår ref: 18/00257-2
Deres ref: 17/2721-19

Uttalelse vedrørende høring av planprogram - Detaljregulering for Lamoen i Ringerike kommune.

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF) viser til ovennevnte sak, datert 24. januar 2018.

DMF er statens sentrale fagmyndighet ved forvaltning og utnytting av mineralske ressurser, og har et særlig ansvar for at mineralressurser blir tatt hensyn til i plansaker.

Viktige føringer for mineralressurser i planarbeidet

I Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging vedtatt ved kongelig resolusjon 12. juni 2015, heter det at Norge har store mineralressurser som det moderne samfunnet har behov for og utvinning kan gi grunnlag for verdiskaping. Den regionale og kommunale arealplanleggingen er viktig for å sikre tilgjengelighet til gode mineralforekomster i fremtiden, og for å ivareta andre miljø- og samfunnshensyn.

Regjeringens forventninger til regional og kommunal planlegging:

- Fylkeskommunene og kommunene sikrer tilgjengelighet til gode mineralforekomster for mulig utvinning, avveid mot miljøhensyn og andre samfunnsinteresser. Behovet for og tilgangen på byggeråstoffer ses i en regional sammenheng.

Om planen

Hensikten med planarbeidet er å legge til rette for uttak av nye sandressurser for å kunne opprettholde produksjonen til dagens uttak på Lamoen. Planområdet er på ca. 260 daa. Etter endt uttak vil arealene fylles opp med rene gravemasser.

Planområdet ligger i hovedsak i LNF område i gjeldende kommuneplan, med unntak av 8 daa som ligger innenfor kommuneplanens arealdel avsatt til masseuttak

Området ligger innenfor mineralske ressurser av liten lokal betydning og av lokal betydning. DMF viser til http://geo.ngu.no/kart/grus_pukk/

DMF sin uttalelse til planen

Leiv Erikssons vei 39
Postboks 3021 Lade
N-7441 Trondheim

TELEFON + 47 73 90 46 00
E-POST mail@dirmin.no
WEB www.dirmin.no

GIRO 7694.05.05883
SWIFT DNBANOKK
IBAN NO5376940505883
ORG.NR. NO 974 760 282

SVALBARDKONTOR
TELEFON +47 79 02 12 92



DMF er generelt positiv til at området reguleres til masseuttak. Dette er viktig for å sikre at alle interesser blir hørt og at det gjennomføres en forutsigbar og god utvikling for eksisterende drift. Det er viktig at ressursene utnyttes så optimalt som mulig, det vil si både i volum og kvalitet. DMF ser at planforslaget kun regulerer utvidelsen av uttaket og ikke inkluderer dagens uttak. DMF mener det vil være fornuftig å lage en reguleringsplan som inkluderer både eksisterende brudd, samt utvidelse. Dette er viktig for å kunne se hele uttaksområdet under ett og sikre god planlegging av videre drift av bruddet. Dersom det ikke er aktuelt å ta inn området med eksisterende uttak, bør det gis en vurdering i planforslaget om hvorfor det kun er aktuelt å regulere framtidig uttaksområde.

Konsekvensutredning

Forskrift om konsekvensutredning § 21 sier at konsekvensutredningen skal identifisere og beskrive faktorer som kan bli påvirket, blant annet viktige mineralressurser. Planområdet omfatter ressurser av lokal betydning. I referatet fra oppstartsmøte står det at masseforvaltning skal vurderes i planarbeidet. Dette anser DMF som svært positivt og mener det også er viktig at dette blir tatt med i konsekvensutredningen. Det er viktig å gjøre en reell avveining av utnyttelsen av mineralressurser opp mot andre hensyn som skal ivaretas i reguleringsplanen, og for å sørge for en hensiktsmessig utnyttelse av mineralressursene.

Konsekvensanalysen må inneholde en beskrivelse av dagens situasjon. Disse temaene kan være relevant å belyse:

- Geologiske strukturer i området.
- Estimert volum og antall år det planlegges drift.
- Kvalitet på mineralressursene som skal tas ut.
- Bruksområder og markedsutsikter.
- Håndtering av eventuelle overskuddsmasser og deponi.

Kommuneplanens arealdel

DMF forventer at arbeidet med reguleringsplan for Lamoen blir sett i sammenheng med framtidig revidering av kommuneplanens arealdel.

Driftskonsesjon etter mineralloven

DMF registrerer at det skal søkes om konsesjon etter mineralloven for uttak i utvidelsesområdet jf. punkt 12. i planprogrammet. Konsesjonssøknaden skal inneholde en driftsplan som blant annet skal ivareta hensynet til hensiktsmessig drift, nødvendige sikringstiltak og opprydning etter endt drift. Vi anbefaler at det ikke legges føringer for driften i reguleringsbestemmelsene som det er naturlig at driftsplanen omtaler. Mer om krav til driftsplan i driftsplanveilederen:

https://dirmin.no/sites/default/files/driftsplanveileder_rev_1_1_komplett.pdf

DMF har på nåværende tidspunkt ingen ytterligere kommentarer til høring av forslag til planprogram - Detaljregulering for Lamoen i Ringerike kommune.

For nærmere informasjon om mineralloven med tilhørende forskrifter, se hjemmesiden vår på www.dirmin.no.

Vennlig hilsen



Marte Kristoffersen
seksjonsleder

Kristine Bye
rådgiver

Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer.
Saksbehandler: Kristine Bye

Mottakere:

Ringerike kommune

Postboks 123 Sentrum

3502 HØNEFOSS

Kopi til:

Fylkesmannen i Buskerud

Postboks 1604

3007 DRAMMEN



Direktoratet for mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard

Guni Consult Gunnar Nilsen
Nedre Grøndokkvei 14
3531 KROKKLEIVA

Dato: 12.04.2019
Vår ref: 18/00257-6
Deres ref:

Uttalelse til varsel om utvidelse av planområde, detaljregulering for Lamoen- utvidet grusuttak i Ringerike kommune

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF) viser til ovennevntesak, datert 19. mars 2019.

Den varslede utvidelsen av Lamoen grustak skal innlemme adkomstvei, rigg- og vektområde for masseuttaket. Dette er etter DMFs oppfatning positivt med tanke på lage en helhetlig plan for masseuttaket og tilhørende funksjoner som er nødvendige for å drive uttaket hensiktsmessig. Den foreslåtte utvidelsen omfatter areal som i hovedsak er satt av til råstoffutvinning i kommuneplanen, utvidelsen er derfor slik DMF ser det i tråd med intensjonen i overordnet plan.

Vi vil for øvrig vise til vår uttalelse til oppstart med reguleringsplanen datert 27. februar 2018.

Vi minner om at endringen av planen kan få betydning for driftsopplegget og kan medføre behov for endring av driftsplan. Tiltakshaver må ta kontakt med DMF for å nærmere avklare dette.

Vennlig hilsen

Dragana Beric Skjøstad
seksjonsleder

Lars Libach
rådgiver

Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer.
Saksbehandler: Lars Libach

Mottakere:
Guni Consult Gunnar Nilsen Nedre Grøndokkvei 14 3531 KROKKLEIVA

Kopi til:
Ringerike kommune Postboks 123 Sentrum 3502 HØNEFOSS

Leiv Erikssons vei 39
Postboks 3021 Lade
N-7441 Trondheim

TELEFON + 47 73 90 46 00
E-POST post@dirmin.no
WEB www.dirmin.no

GIRO 7694.05.05883
SWIFT DNBANOKK
IBAN NO5376940505883
ORG.NR. NO 974 760 282

SVALBARDKONTOR
TELEFON +47 79 02 12 92



RINGERIKE KOMMUNE

Kommuneoverlegen

Ringerike kommune
Areal- og byplankontoret

22.03.2018

Vår ref.: 2017/2721

Vedr. høring av forslag til planprogram for reguleringsplan 436 Lamoen

Det vises til deres brev av 24.1.2018 vedr. 0605-436 Detaljregulering Lamoen - oppstart av planarbeid Høring av forslag til planprogram.

Vår hjemmel

[Lov om folkehelsearbeid \(Folkehelseloven\)](#)

[Forskrift om miljørettet helsevern](#)

Uttalelse

Kommuneoverlegen, miljørettet helsevern har tilsyn-, råd- og veiledningsansvar i henhold til Folkehelseloven kapittel 3 og tilhørende miljørettet helsevernforskrifter. Miljørettet helsevern omfatter faktorer i miljøet som direkte eller indirekte kan virke inn på helsen. Disse er fysiske, kjemiske, biologiske og sosiale miljøfaktorer, jf. Folkehelseloven § 8.

Kommunen skal arbeide for å fremme folkehelse og bidra til å sikre befolkningen mot faktorer i miljøet som kan ha negativ innvirkning på helsen, blant annet ved å ivareta hensynet til helse og trivsel i planlegging etter plan- og bygningsloven og godkjenning av virksomhet etter annet lovverk, jf. Miljørettet helsevernforskriftens § 4.

Fagansvarlig for miljørettet helsevern har ikke hatt tid til å gå gjennom dokumentasjonen, men forutsetter at helsemessig forsvarlighet legges til grunn for utvikling av området.

Med hilsen e.f.

Unni Suther
Fagansvarlig for miljørettet helsevern
Tlf 90562030
unni.suther@ringerike.kommune.no

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten underskrift.

Postboks 123, 3502 Hønefoss
Tlf: 32117400/ Fax: 32 12 50 30

postmottak@ringerike.kommune.no
www.ringerike.kommune.no



HOLE kommune

Areal- og byggesak

Ringerike kommune

Areal- og byplankontoret

Deres ref.:

Vår ref.: (oppgis ved henvendelse)
18/240 - 4
Dir. tlf.nr.: 32 16 11 64

Arkiv:
L13

Dato:
03.04.2018

0605_436 Detaljregulering Lamoen

Det vises til brev datert 24.01.2018 om oppstart av planarbeid og høring av forslag til planprogram.

Hole kommune har ingen innspill til oppstart av planarbeidet eller merknader til forslag til planprogram. Vi ber om å bli tilskrevet når planforslaget legges ut til offentlig ettersyn.

Med hilsen

Hilde Bendz
Plankonsulent

Dette brevet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.

Postadresse
Viksveien 30, 3530 Røyse
E-post:
postmottak@hole.kommune.no

Telefon:
32 16 11 00

Bankgiro:
2280.40.00058
Hjemmeside:
www.hole.kommune.no

Org. nr:
960 010 833

Mo gård

Beate Moe Haugen Brørby

Jørgen Moes vei 115

3512 HØNEFOSS

19.03.2018

Ringerike Kommune

Postboks 123 Sentrum

3502 HØNEFOSS

Innspill til høring til 436 Detaljregulering for Lamoen

Viser til frist for innspill 20.03.18 til 436 detaljregulering for Lamoen.

Ved en eventuell gjennomføring av planlagt utvidelse av masseuttak ved Lamoen, Gnr/Bnr. 3/3 vil vi uttrykke vår bekymring for endring av grunnvannsnivået. Ved utgraving av eksisterende grusmasser for et så stort areal kan dette bli et basseng og grunnvannsnivået vil da endre seg. Hvis det dannes et slikt basseng med grunnvann vil det medføre at grunnvannsstanden i nærliggende områder senkes slik at skog på vår eiendom (Mo gård (180/1) ikke vil ha samme mulighet til å finne vann.

En slik tilstand medfører en kraftig stagnasjon og reduksjon i vekst da det tar tid for plantene å få tilstrekkelig med vann og næring.

Mo gård har i 2012 brukt store ressurser på å gjødsle skog, etter råd fra Viken skog, for å oppnå en større tilvekst og tidligere hogstmoden skog. For opprettholdes framtidig fordel av slik gjødsling som er foretatt er skogen helt avhengig av at dagens grunnvannsnivå opprettholdes.

Vi forutsetter at det vil bli utarbeidet en konsekvensutredning og vi ønsker en garanti for at grunnvannsstanden opprettholdes som i dag.

Med Hilsen

Beate Moe Haugen Brørby

Fra: Pål Heimdal [p-heim@online.no]
Til: postmottak [postmottak@ringerike.kommune.no]
Kopi:
Sendt: 19.03.2018 13:31:18
Emne: 436 Detaljregulering for Lamoen
Vedlegg: image001.jpg

Vi som er naboer har flere motargumenter

1

Det ble sakt at skaaret landskap skal ta ut sand 3 meter ned da grunn vannet er på 3,35m under bakke nivå er vi red for forskyving av grunn vannet .

Det er det ene det andre er skal ikke ett masse uttak være minimum 2m fra grunn vannet. Vi er redde for grunn vanne for sviner og at det blir forurenset.

2

Med et nytt masse ut tak kommer det mye mere støv på grund av skogen er ned hugget det har åpnet seg mye så vinden får større tak. Det argumentet at man støv demper veger

I lahaugen holder ikke. skaaret landskap kommer ikke til å sette vann spreder i masse ut taket??????

3

Hva med natur reservatet hva med vannet der???????

Pål Heimdal
32126902
95 46 06 48

Fra: Eiliv Kornkveen <eilivk@online.no>
Sendt: 11. april 2019 15:26
Til: Hanne Christine Rolstad Wilhelmsen
Emne: Innspill til reguleringsplanarbeide - Lamoen

Hallo!

Et innspill til planarbeidet for Lamoen.

Problemet er at gang- og sykkelveien blir så tilgriset av aktiviteten inne på moen at det til tider er farlig å ferdes på den. Det blir utrolig mye søleslam i gang- og sykkelveien. Det børstes noe, men det må gjøres noe fysisk så problemet fjernes.

--

Eiliv Kornkveen
eilivk@online.no
Mob. privat 90597589



RINGERIKE IDRETTSRÅD

Guni Consult/Gunnar Nilsen guniconsult@gmail.com

Detaljregulering Lamoen - oppstart av planarbeid

Vi viser til tilsendte dokumenter.

Ringerike Idrettsråd kjenner ikke til at det foreligger noen o-kart for området og har ingen innvending mot den foreslåtte planen.

Hønefoss 11. april 2019

Bjørn Marseth

Leder

Sign.

kopi til postmottak@ringerike.kommune.no