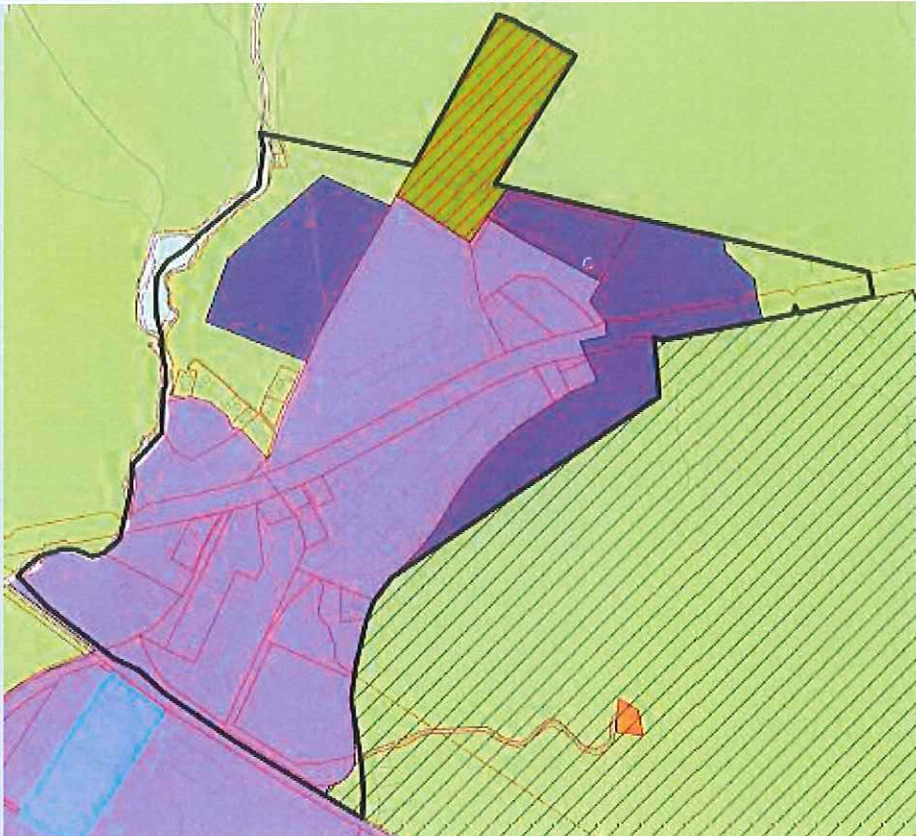




RINGERIKE
KOMMUNE

Oppstartsmøte for reguleringsplan

476 Detalireguleringa for Hensmoen nord

Forslag til plannavn	476 Detaljregulering for Hensmoen nord
Plantype	<input type="checkbox"/> Områderegulering <input checked="" type="checkbox"/> Detaljregulering <input type="checkbox"/> Mindre endring av reguleringsplan Gjeldende plan:
Eiendom (gnr./bnr.)	92/1, 92/1/11, 92/10, 92/17, 92/18, 92/20, 92/24, 92/25, 92/21, 92/23, 92/28, 92/35, 92/41, 92/54, 92/67, 92/83, 92/89, 92/144, 92/146, 92/149, 92/151, 92/177, 92/181, 271/4, 271/8/40, 271/8/74, 271/143, 271/147, 271/148, 271/155, 271/156, 271/157, 271/157/1, 271/158, 271/248, 271/293, 271/334, 271/348, 4000/7
Planavgrensning	

Saksnummer	20/11942	Plan-ID	476
Saksbehandler	Åshild Lie		
Planinitiativ mottatt	1.12.2020		
Møtested	Luna, USN (Campus Ringerike)	Møtedato	23.02.2021
Møtedeltakere	Svillegjenvinning AS v/John Edvard Myrvang Feste NordØst AS v/Petter Hermansen og Helge Bakke Forslagsstiller representerer grunneier Åshild Lie, Harriet Slaaen		

1. Hensikten med planarbeidet

Hensikten med planarbeidet

Merknader:

Formålet med planarbeidet er å legge til rette for utvikling av et framtidig næringsområde for industri- og lagerformål på nordre del av Hensmoen, i samsvar med føringer og arealbruk vedtatt i kommuneplanens arealdel. I dette ligger også å sikre god sammenheng med eksisterende næringsområder, boliger og fritidsboliger, regulert skytebane under etablering, samt å sikre atkomst

2. Planstatus for reguleringsområdet

Plan:

- Regional plan
- Kommuneplanens arealdel 2019-2030
- Kommunedelplan
- Reguleringsplan

Plannavn, vedtaksdato:

Kommuneplanens arealdel 2019-2030

400 Spenncon rail og Vågård skytebane og 53 Hensmoen

- Pågående planarbeid i området

Ny E16 Nymoen-Eggemoen (KDP)
Vil kunne ha konsekvenser for trafikkkløsing

Forhold til overordna plan (kommuneplan / kommunedelplan / områderegulering)

- Planforslaget vil samsvare med arealformål i overordna plan
- Planforslaget vil ikke samsvare med arealformål i overordna plan

Merknader:

Om det er ønskelig å legge industri til arealer avsatt til LNF i KP, vil ikke arealformål samsvare. Forslagstiller ønsker å holde fast på planavgrensning på bakgrunn av at:

- Planområdet omfatter i hovedsak arealer avsatt til næringsformål, og er i hovedsak i samsvar med arealbruk fastsatt i arealdelen.
- Det er gode argumenter for å kunne se mer detaljert på planavgrensningen, og få en mer hensiktsmessig og framtidsrettet avgrensning (spesielt laste-lossemuligheter på Randsfjordbanen + større grad av avklaring i forholdet til eksisterende boliger tett opp mot planområdet)
- Vi vil selvfølgelig gjøre grundige vurderinger av å omregulere LNF-areal til næring (slik det ville bli gjort om arealet ble lagt ut som byggeområde i arealdelen), i henhold til de utredningskrav som stilles.
- Ikke alt LNF-areal innenfor foreslått planavgrensning vil bli omregulert til næring. Areal langs elva vil bli regulert til LNF, samt at arealet nord for Spenncon Rail sitt utvidelsesområde er aktuelt for omlegging av vei + LNF.
- Planområdet kan reduseres etter varsel om oppstart. Dersom planområdet skal utvides, kreves nytt varsel. Vi ønsker derfor å varsle oppstart for planområdet foreslått planinitiativet.

Kommunens informasjon om arealplaner, pågående planprosesser, og hvordan du kan finne gjeldende arealplaner finnes på følgende plass på vår hjemmeside;

<https://www.ringerike.kommune.no/innhold/miljo-og-areal/arealplan/>

Konsekvensutredning (KU)

- Planen utløser ikke krav til konsekvensutredning etter forskrift om KU.
- Planen utløser krav om konsekvensutredning etter forskrift om KU § 6 eller 8.
- Planen utløser krav om planprogram. Forslag til planprogram sendes på høring sammen med varsel om oppstart.

Merknader: Se vedlegg 1, punkt 24:

Næringsbygg, bygg for offentlig eller privat tjenesteyting og bygg til allmennyttige formål med et bruksareal på mer enn 15 000 m² (mindre tiltak omfattes av vedlegg II nr. 11j).

Nytt planforslag vil sannsynligvis åpne for nye næringsbygg på over 15000 m² bruksareal, og vil derfor være omfattet av pkt. 24 i forskriftens vedlegg I.

Planarbeidet utløser dermed plikt til konsekvensutredning etter forskriftens § 6b). Det skal da utarbeides planprogram.

KU ved omdisponering av LNF-arealer til næring, og ved endring av eksisterende bolig i LNF over til næringsareal. Minner om MiS-registret skog i nord øst. Omd et er ønskelig å benytte dette arealer, må det sees på annen plassering av MiS-registrering.

3. Planavgrensning

- Foreslått planavgrensning er vurdert og gjennomgått

Merknader:

Innenfor planens avgrensning er det LNF-områder. Forslagstiller ønsker å omregulere til industri på deler av områdene.

MiS-registreringer i snipp mot nord-øst. Denne delen er tidligere ikke tatt med videre i kommuneplanprosessen. MiS bør flyttes eller oppheves.

Avstand til vassdrag må tas hensyn til.

4. Aktuelle overordna føringer

Aktuelle planer, bestemmelser, retningslinjer, forskrifter o.a. som kan ha betydning for utforming av planforslaget.

Kommunalt	Merknader
<input checked="" type="checkbox"/> Kommuneplanens samfunnsdel 2015-2030	
<input checked="" type="checkbox"/> Bestemmelser og retningslinjer i kommuneplanens arealdel	

<input checked="" type="checkbox"/>	Energi og klimaplan vedtatt 02.10.2010	
<input type="checkbox"/>	Folkehelsemeldingen 2012-2030	
<input type="checkbox"/>	Byutviklingsstrategi for Hønefoss 2018-2040	
<input checked="" type="checkbox"/>	Kommunedelplan for gående og syklende	
<input checked="" type="checkbox"/>	Trafikksikkerhetsplan 2017-2021	
<input checked="" type="checkbox"/>	Hovedplan avløp og vannmiljø 2017-2027	
<input checked="" type="checkbox"/>	Retningslinjer for overvannshåndtering i Ringerike kommune, vedtatt 4.4.2019	
<input type="checkbox"/>	Forskrift om vedtekt om tilknytningsplikt til fjernvarmeanlegg i Hønefoss, Ringerike kommune, Buskerud (FOR-2005-04-21-492)	Utenfor konsesjonsområde
<input checked="" type="checkbox"/>	Parkeringsforskrift for Ringerike kommune	
<input type="checkbox"/>	Forskrift om renovasjon for innsamling mv. av husholdningsavfall for Ringerike kommune	
<input checked="" type="checkbox"/>	Brann- og redningstjenestens Retningslinjer for tilrettelegging for rednings- og slokkemannskap	
<input type="checkbox"/>	Bryggeveileder Ringerike kommune	
<input type="checkbox"/>	Grønn plakate	
<input type="checkbox"/>	Strategi for universell utforming 2015-2025	
<input type="checkbox"/>	Krav til lekeplasser	
<input checked="" type="checkbox"/>	Jordfaglig vurdering	
Regionalt		Merknader
<input checked="" type="checkbox"/>	Fylkesmannens forventninger til kommunal arealplanlegging 2019-2020	
<input checked="" type="checkbox"/>	Regional plan areal og transport i Buskerud 2018-2035	
<input checked="" type="checkbox"/>	Regional plan for kulturminnevern i Buskerud 2017-2027	Kulturminner på området?
<input checked="" type="checkbox"/>	Regional plan for vannforvaltning i vannregion Vest-Viken 2016-2021	Vassdrag i planområdet
<input type="checkbox"/>	Regional plan for Ringeriksregionen (igangsatt)	
Nasjonalt (listen er ikke utfømmende)		Merknader
<input checked="" type="checkbox"/>	Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging 2019-2023	
<input checked="" type="checkbox"/>	SPR Samordna bolig-, areal- og transportplanlegging	
<input checked="" type="checkbox"/>	SPR Klima- og energiplanlegging	
<input type="checkbox"/>	RPR Barn og unges interesser i planlegging	
<input checked="" type="checkbox"/>	RPR Vernede vassdrag	
<input type="checkbox"/>	Riksantikvarens bystrategi	

5. Krav til varsel om oppstart av planarbeid

<p><input checked="" type="checkbox"/> Forslagsstiller skal varsle og kunngjøre oppstart av planarbeidet jf. pbl. § 12-8 tredje ledd.</p> <p>Varselet skal inneholde:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Brev til berørte grunneiere, naboer, offentlige etater og andre berørte interesser. 2. Oversiktskart som viser planområdets beliggenhet. 3. Kart med avmerka planavgrensning. 	<p>Merknader:</p> <p>Kommunen oversender varslingsliste sammen med referat fra oppstartsmøte.</p> <p>Forslagsstiller utarbeider forslag til annonse, varslingsbrev og kart med forslag til planavgrensning (SOSI-format). Dette sendes til kommunen for godkjenning før oppstart kan varsles.</p> <p>Kommunen sender naboliste, og sosi på eksisterende og tilstøtendeplaner.</p>
<p><input checked="" type="checkbox"/> Forslagsstiller kunngjør varsel om oppstart i Ringerikes blad, gjerne også på egen internettside.</p>	<p>Kommunen annonserer på kommunens hjemmeside, og varsler aktuelle interne aktører i kommunen.</p>
<p><input checked="" type="checkbox"/> Forslagsstiller er kjent med rutiner for kunngjøring og varslingsbrev samt varslingsliste/adresseliste.</p>	<p>Legge ved rutine.</p>

6. Informasjon og medvirkning	
<p><input checked="" type="checkbox"/> Informasjonsmøte</p> <p><input type="checkbox"/> Informasjon og medvirkning på internett (PlanDialog)</p>	<p>Merknader:</p> <p>Det er før oppstartsmøte avholdt møte med berørte grunneiere og aktører innenfor planområdet.</p> <p>Se referat fra Fest Nord Øst datert 03.02.2021 (Klækken Hotell/Teams)</p> <p>Informasjonsmøte for de som er boende i området. Samt grunneiere og aktører.</p> <p>Innkallelse kan sendes sammen med varsel om oppstart.</p>

7. Informasjon om internt oppstartsmøte			
Møtested	Skype	Møtedato	13.01.2021
Innspill fra kommunen i og etter internt oppstartsmøte			
Avdeling	Kommentar		
Regulering	Det bør sees på om planavgrensning er hensiktsmessig.		
Byggesak	Byggesak vil komme men kommentarer når det foreligger illustrasjoner etc. av bygninger etc.		

Oppmåling	Gnr./bnr. 92/1, 92/2 og 92/10 har usikre grenser som må avklares (yttergrenser for planområdet). Yttergrense for planen i øst tilsier en fradeling/arealoverføring fra 92/1. Forøvrig følger plangrensene eiendomsgrenser bortsett fra i elv vest i feltet. Vi har ikke gjennomgått og kontrollert oppstillingen av eiendommer innenfor planområdet.
Landbruk	Spørsmål vedrørende avgrensning utover det som er avsatt til industri, LNF er vist innafor planområdet – området rundt. Om planen berører LNF vil Landbruksavdelingen inn. Oppmerksom på elven som går forbi. Det finnes intakt lavlandsmyr innenfor planområdet.
Friluftsliv	Berør ikke friluftslivet i seg selv. Bør etableres gang- og sykkelveg på området, alternativt avsettes til en buffer ved siden av hovedadkomst med grusa sti. Bør kunne opparbeides en mulighet for å ferdes for myke trafikanter.
Forurensning	Forutsetter at forurensning, og fare for utslipp til jord og vann blir utredet. ROS-analysen bør ivareta dette. Planbestemmelse må sikre styring med overskuddsmasser ut og inn.
Miljøvern	
Teknisk forvaltning - Eiendom - Vann- og avløp - Vei, park og idrett	Dårlig kommunal VA i området, hvis det er ønsket med videre utbygging – kan det være aktuelt med en utbyggingsavtale. Hensmoveien er en høyt belasta vei med mye tungtrafikk, lite vennlig for mjuke trafikanter. Planforslaget vil øke belastning. Bør foreslås GS langs Hensmoveien, slik at mjuke trafikanter kan ferdes trygt. Alternative fremkomstmidler (gange og sykkel) bør tilrettelegges for, samt belysning, da det er behagelig å ferdes langs veien.
Utbygging v.	Se kommentar teknisk. Kan være aktuelt med utbyggingsavtale.
Boligtjenesten	
Miljøretta helsevern	
Barnerepresentant	
Brann og redning	Særskilt for reguleringsplanen til Hensmoen er at det er planlagt i bokstav b en tømmerterminal. Minner derfor om at det stilles særskilte avstandskrav til tømmeropplag jfr. TEK17 § 11-6 (6) vet at dette er et TEK krav som egentlig ikke skal være med nå, men det må hensyntas i denne fasen for å sikre riktige avstander mellom bygg og opplag.

	For øvrig kommer de vanlige tingene om tilfredsstillende vannforsyning og adkomst for brannvesenet til hele bygget. Og at selsagt må det prosjekteres etter gjeldende TEK.
Folkehelsekoordinator	Positiv til å legge opp til gang- og sykkelveg for å trygge myke trafikanter. Medvirke og inkludere de som bor der.
Strategi- og utvikling <ul style="list-style-type: none"> - <i>Byplan</i> - <i>Klima- og miljø</i> - <i>Næring</i> 	Planen kjøres i Næringsteamet, næringsretta tilbakemeldinger tas direkte i prosessen.

8. Aktuelle tema for utredning i planarbeidet

8.1 Utvikling av by og lokalsamfunn		Kommentar
<input checked="" type="checkbox"/>	Rett lokalisering <i>ABC-modellen skal brukes for handel/næring/industri</i>	Kommunen oversender
<input type="checkbox"/>	Konsekvenser for sentrum	
<input checked="" type="checkbox"/>	Estetikk <i>Utforming, gatebilde, volum, høyder, mm.</i>	Se kommuneplanen § 5.8.
<input type="checkbox"/>	Møteplasser og byrom	
<input checked="" type="checkbox"/>	Konsekvenser for naboer	Bolighus innenfor planområdet. Disse er ikke avsatt til bolig, men LNF. Vurdere å regulere til næring-/industriformål.
8.2 Landskap, natur og kulturmiljø		Kommentar
<input checked="" type="checkbox"/>	Landskapsbilde (nær/fjernvirkning)	Se kommuneplanen § 5.8. Se på byggehøyder, tålegrense for området. Utarbeide rendere.
<input checked="" type="checkbox"/>	Naturmangfold. <i>Herunder vurdering etter naturmangfoldloven §§ 8-12</i>	
<input checked="" type="checkbox"/>	Landbruk, jord og skog	MiS-registreringer, østre del https://www.nibio.no/tema/skog/miljoregistrering-i-skog-mis Eldre lauvsuksesjon, småbregneskog, typisk.
<input checked="" type="checkbox"/>	Strandsone, vann og vassdrag	Vassdrag
<input checked="" type="checkbox"/>	Grønnstruktur <i>Eksisterende, bevare, fjerne, tilpasse, etablere ny</i>	Mot vassdrag.
<input checked="" type="checkbox"/>	Kulturminner og kulturmiljø	

<input checked="" type="checkbox"/>	Masseforvaltning <i>Behov for å beregne massebalanse/ plan for massehåndtering?</i>	Planens konsekvenser for massebalanse skal beskrives. Hvis tiltaket medfører at overskuddsmasse må fraktes ut av planområdet, skal dette oppgis i m ³ sammen med en plan for gjennomføring. Det må vurderes om overskuddsmasser er kvalitetsmasser som bør gjenbrukes. For mindre planer er et omtrentlig anslag tilstrekkelig. Dreier det seg om mer enn 500 m ³ må det lages en detaljert masseberegning.
8.3 Miljø og samfunnsikkerhet		Kommentar
<input checked="" type="checkbox"/>	Risiko- og sårbarhetsanalyse <i>Skal alltid utarbeides</i>	
<input checked="" type="checkbox"/>	Miljøulemper <i>Forurensing, støv, støy og lukt</i>	Se kommuneplanen § 5.2.
<input checked="" type="checkbox"/>	Forurensning i grunnen <i>Eiendommens historikk og ev. behov for undersøkelse</i>	
<input checked="" type="checkbox"/>	Radon	
<input type="checkbox"/>	Skred	Se kommuneplanen § 5.12.
<input checked="" type="checkbox"/>	Flom	Se kommuneplanen § 5.12.
8.4 Barn og unge		Kommentar
<input type="checkbox"/>	Barn og unges interesser	
<input type="checkbox"/>	Skolevei	
<input type="checkbox"/>	Lekeareal	Se kommuneplanen § 6.1.7.
8.5 Sosial infrastruktur		Kommentar
<input type="checkbox"/>	Skole	
<input type="checkbox"/>	Barnehage	
8.6 Teknisk infrastruktur		Kommentar
<input checked="" type="checkbox"/>	Energiløsning	Vurdere fornybare energi og oppvarmingsløsninger
<input checked="" type="checkbox"/>	Bredbånd/fiber	Fiber der i dag.
<input checked="" type="checkbox"/>	Vann og avløp	Se kommuneplanen § 5.7. Avløpskapasitet, se kommentar fra teknisk.
<input checked="" type="checkbox"/>	Overvannshåndtering	Se kommuneplanen § 5.6 og kommunens retningslinjer for overvannshåndtering.
<input checked="" type="checkbox"/>	Renovasjon	Se kommuneplanen § 5.5.
<input checked="" type="checkbox"/>	Brannvann, tilgjengelighet for brann- og redningstjenesten	Se kommentar fra brann.
8.7 Samferdsel		Kommentar
<input checked="" type="checkbox"/>	Veg og trafikk	Se på helhetlig trafikkløsning. Forslagstiller undersøker avkjøringsfelt mot nord inn på

		området bør utredes (SVV)
<input checked="" type="checkbox"/>	Adkomst (avkjørsel/kryss)	Se på alternative adkomster til området. Avkjøringsfelt direkte fra E16, for å avlaste resterende av industriområde. Enveiskjøring, innkjøring i Hensmoen nord, utkjøring Hensmoen sør. Forslagstiller undersøker med SVV
<input checked="" type="checkbox"/>	Kollektivforbindelse	Se kommuneplanen § 5.15. Buss på E16.
<input checked="" type="checkbox"/>	Trafikksikkerhet og tilgjengelighet	Se kommuneplanen § 5.10. Manglende tilrettelegging for gående og syklende inne på området.
<input checked="" type="checkbox"/>	Parkering, herunder sykkelparkering	Se kommuneplanen § 5.3 og forskift.
8.8 Aktivitet for alle		Kommentar
<input type="checkbox"/>	Universell utforming	Se kommuneplanen § 5.9.
<input checked="" type="checkbox"/>	Friluftsliv	Friluftsliv, og adkomst til friluftsliv via planområdet.
<input checked="" type="checkbox"/>	Sammenhengende gang- og sykkelnett	Se kommuneplanen § 5.10.
8.9 Bokvalitet		Kommentar
<input type="checkbox"/>	Antall og type boliger	
<input type="checkbox"/>	Uteoppholdsareal	Se kommuneplanen § 5.4 og § 6.1.5.
<input type="checkbox"/>	Sol/skyggeanalyse	
<input type="checkbox"/>	Annet	
8.10 Annet		Kommentar
<input type="checkbox"/>		

9. Krav til planforslaget – innhold og materiale		
		Merknader
1	Plankart (målsatt pdf og SOSI-fil)	
2	Reguleringsbestemmelser (pdf og word)	Kommunens mal for bestemmelser skal brukes. Kommunen oversender mal.
3	Planbeskrivelse, inkl. ROS-analyse (pdf og word)	Jf. pkt 7 Aktuelle tema for utredning. Kommunens mal for planbeskrivelse skal brukes.
4	Illustrasjonsplan i målestokk 1:500 eller 1:1000	Skal vise maksimal utnyttelse, og utforming av ubebygde arealer. Volumstudier aksepteres da det er et

		industriområde.
5	Kopi av varslingsdokumenter: <ul style="list-style-type: none"> - Kunngjøringsannonse og dato i avisa - Varslingsbrev - Varslingsliste - Innkomne merknader 	
6	Oppsummering av og kommentarer til innkomne merknader (word)	Kommunen oversender skjema til kommentarer.
<p>Illustrasjonsbehov (vurderes fra plan til plan):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Målestokkriktige terrengsnitt med ny bebyggelse og eksisterende bebyggelse tegnet inn, inkludert nabobebyggelse. • Fjernvirkning, nærvirkning skal illustreres. • Perspektiver/ modell <p>Kommunens veiledning om reguleringsprosess</p>		Snitt med elva, flomsoner. Næringsområder er volumer i tråd med maksbestemmelser OK.

10. Kart		
Grunnkart		Merknader
<input checked="" type="checkbox"/>	Grunnkart bestilles via Infoland.	
<input type="checkbox"/>	Det er behov for tilleggsoppmålinger	Det kreves oppmåling der det ikke er koordinatsatte grenser. Avklare med grunneiere om dette er ønskelig.
Plankart		Merknader
<input checked="" type="checkbox"/>	Digital framstilling i SOSI skal godkjennes av kommunen før planforslaget kan regnes som komplett	Nasjonale produktspesifikasjoner finnes her: www.regjeringen.no/kartforskriften
<input checked="" type="checkbox"/>	Kommunen oversender sosi-fil for gjeldende og tilgrensende planer.	

11. Gjennomføring		
		Merknader
Aktuelle rekkefølgebestemmelser		Se kommuneplanen § 4
<input checked="" type="checkbox"/>	Teknisk infrastruktur, herunder vei, vann- og avløpsanlegg, brannvann, energiforsyning, renovasjon og overvannshåndtering	Knytte opp rekkefølge på deler av planen.
<input checked="" type="checkbox"/>	Trafikksikker adkomst for gående, syklende og kjørende	GS til delformål

<input type="checkbox"/>	Skolekapasitet og trafiksikker skolevei	Ikke relevant
<input type="checkbox"/>	Uteoppholdsareal, lekeareal, idrettsområder og kulturelle funksjoner	
<input checked="" type="checkbox"/>	Samfunnssikkerhet, herunder flomfare, skredfare, radon og grunnforurensning	Elv
Utbyggingsavtale		Se kommuneplanen § 3
<input checked="" type="checkbox"/>	Forslagsstiller ønsker å inngå utbyggingsavtale	Avklares med utbyggingsavdeling
<input checked="" type="checkbox"/>	Det skal forhandles utbyggingsavtale med kommunen parallelt med planprosessen	Utbyggingsavtale varsles parallelt
<input type="checkbox"/>	Andre forhold	[Klikk her for å skrive inn tekst.]

12. Kommunens foreløpige vurderinger

- Anbefaler oppstart av planarbeid
- Anbefaler politisk oppstart av planarbeid (prinsippavklaring) jf. pbl. § 12-8
- Det kan være aktuelt å stoppe planinitiativet etter pbl. § 12-8 andre ledd.

Merknader:

Oppfylles kravet til fagkyndighet jf. pbl. § 12-3 fjerde ledd?

- Ja Nei

Er det aktuelt å drøfte planforslaget i regionalt planforum?

- Ja Nei

13. Framdrift

- Det er informert om saksgangen etter plan- og bygningsloven. Saksbehandlingstid fra komplett planforslag er mottatt til 1. gangsbehandling er 12 uker. Kommunen ønsker dialog om et konkret planutkast før det sendes inn for formell 1. gangsbehandling. Etter at komplett planforslag er mottatt, avsluttes dialogen mellom forslagsstiller og kommunen.
- Forslagsstillers planlagte dato for varsling av oppstart: vår/sommer 2021
- Forslagsstillers planlagte dato for oversendelse av komplett planforslag: 1. kvartal 2022
Se overordna framdriftsplan i pkt. 15.

14. Gebyr

- Behandling av planforslaget vil bli ilagt gebyr etter kommunens betalingsreglement for saksbehandling etter plan- og bygningsloven. Betalingsreglementet finnes på kommunens hjemmeside, og forslagsstiller er gjort kjent med dette: www.ringerike.kommune.no/prisliste

Fakturaadresse

Navn
Adresse

Svillegjenvinning AS
Nymobakken 34

Postnr. og -sted
Organisasjonsnummer

3516 Hønefoss
921170890

15. Bekreftelser

Oppstartsmøtereferatet bygger på de opplysninger og planfaglige forhold som forelå på det tidspunktet oppstartsmøtet ble avholdt. Planfaglige tema og prioriterte utredningsbehov for planarbeidet er angitt så langt dette har vært mulig på grunnlag av tilgjengelige opplysninger gitt i planinitiativet og etter interne kommunale avklaringer.

Konklusjonene er derfor foreløpige og verken oppstartsmøtet eller referatet gir rettigheter i den senere saksbehandlingen. Det tas forbehold om endringer i rammebetingelser, i kommunens rutiner og politikk og at nye opplysninger kan føre til endrede faglige vurderinger. Naboprotester, protester fra beboerorganisasjoner, krav fra offentlige myndigheter m.m. vil kunne medføre krav om endring av planforslaget og endring av fremdriften for planarbeidet.

Dersom avtalte innsendelser ikke er mottatt i henhold til avtalt fremdrift, uten at det er avtalt nytt tidspunkt for innsendelse, kan kommunen anse saken som uaktuell og etter en periode avslutte saken.

Sted, dato: *USN, Luna 23.02.2021*


Referent (Ashild Lie)


Forlagstiller (John Edvard Myrvang, Svillegjenvinning AS)

16. Framdriftsplan

Måned/ Aktivitet	<MND > <ÅR>	<MND > <ÅR>	<MND > <ÅR>	<MND > <ÅR>	<MND > <ÅR>	<MND > <ÅR>	<MND > <ÅR>	<MND > <ÅR>
Annonisert planstart	Mai 2021							
Frist for innspill		Juli 2021						
Utarbeiding av plan			Januar 2022					
Førstegangs - behandling				Feb 2022				
Offentlig ettersyn					Feb- apr 2022			
Merknads- behandling						Mai 2022		

Andregangs - behandling								
Planvedtak								Juni 2022

Fremdriftsplanen forutsetter en ideell planprosess og tar ikke høyde for eventuelle tilleggsutredninger, forlengelse av høringsfrister, innsigelser eller lignende.