

Fra: Småbråta Velforening <smabratalia@gmail.com>
Sendt: tirsdag 17. oktober 2023 21:25
Til: postmottak
Emne: Merknad til rullering av kommuneplanens arealdel for 2023-2035.

Hei,

Småbråta Vel ønsker å komme med merknad knyttet til utbyggingsområde 98 og 99.
Disse utbyggingsområdene er knyttet til Småbråtaveien som kobler seg på veien Småbråta.

Småbråtaveien er en smal vei, hvor man er avhengig av møtelommer for å kunne passere motgående biler. En av disse lommene ligger innenfor innspill 99.

Småbråta Vel har følgende ønsker knyttet til rekkefølgebestemmelser for innspill 98 og 99:

- Ved utbygging av allerede etablerte møtelommer må disse erstattes, og areal for å sikre dette bør tas med i arealdelen

- Småbråtaveien er i dag en grusvei og anleggstrafikk forventes å påvirke veien. Det må sikres at veien holder en god standard gjennom anleggsperioden og at veien istandsettes til å dekke trafikkøkning som følge av utbygging ved ferdigstillelse av bebyggelse

Hilsen styret
Småbråta Vel