

5.oktober 2023

UTTALELSE TIL KOMMUNEPLANENS AREALDEL.

Jeg viser til kommuneplanens arealdel, samt møte med representant fra kommunen på BYLAB dagen etter kommunens presentasjon av planene. Jeg fikk der bekreftet at Ankersgaten 16 er avsatt til alternativt næring og boligformål.

Jeg ber om at det arealet vi fester 317/593, og som vi har mottatt dokument fra kommunen om at 593 skal innlemmes i tomt 317/260 skal merkes/forhåndsreguleres i samme kategori som resten av tomten 317/260.

På det tidspunktet vi ble enige om at tomten 593 skulle innlemmes i 260 fikk vi beskjed om at det var unødvendig å slå dem sammen siden vi på det tidspunktet festet begge på samme vilkår. Jeg ser nå at arealene har forskjellige brukskoder.

Vennlig hilsen

Bjørn Røgeberg



RINGERIKE KOMMUNE

Miljø- og arealforvaltningen

Ringerike kommune, eiendomsforvaltningen
postboks 123 Sentrum

3502 HØNEFOSS

Delegasjonssak nr. 201/11

Saksnr.
11/1152-2

Løpenr.
9279/11

Arkivkode
BYG 317/269

Deres ref.

Dato
26.04.2011

GNR.317/269 - ANKERSGATE 22 - DELING AV EIENDOM KJØPER: RØGEBERG MASKIN AS - GODKJENNING

Det vises til søknad mottatt 14.2011, vedrørende overføring av tilleggsareal.

Eiendommen ligger i et område som omfattes av reguleringsplan nr "9 ved St Hanshaugen".

Ca 440m² grunn overføres fra festetomt 317/269 som tilleggsareal til festetomt 317/260. Ringerike kommune er hjemmelshaver av begge tomtene.

Vedtak:

I medhold av delegert myndighet, jfr. kommunens delegasjonsreglement vedtatt i Ringerike kommunestyre 17. desember 1992 med senere endringer, godkjennes søknaden om deling i henhold til plan- og bygningslovens §§ 20-1 m, 26-1, 27-1, 27-2 og 27-4 på følgende betingelser:

1. Arealet skal være som vist på innsendte kartgrunnlag, ca. 440 m², og skal sammenføres med gbr. 317/260.


Giro (til tiltakshaver,) ettersendes for innbetaling av gebyr for saksbehandling: kr 5250,-, (Betalingsregulativet i Ringerike kommune fastsetter de enkelte gebyrer og avgifter. Betalingsregulativet ble vedtatt av kommunestyret 2.12.2010)

Forholdet må være ordnet innen 3 år etter at tillatelsen er gitt. Etter det faller tillatelsen bort, jfr. plan- og bygningslovens § 21-9.

Saken oversendes Oppmålingskontoret i Ringerike kommune for videre behandling.

Se vedlagte orientering om klageadgang.

Med hilsen


Arne Hellum
enhetsleder byggesak

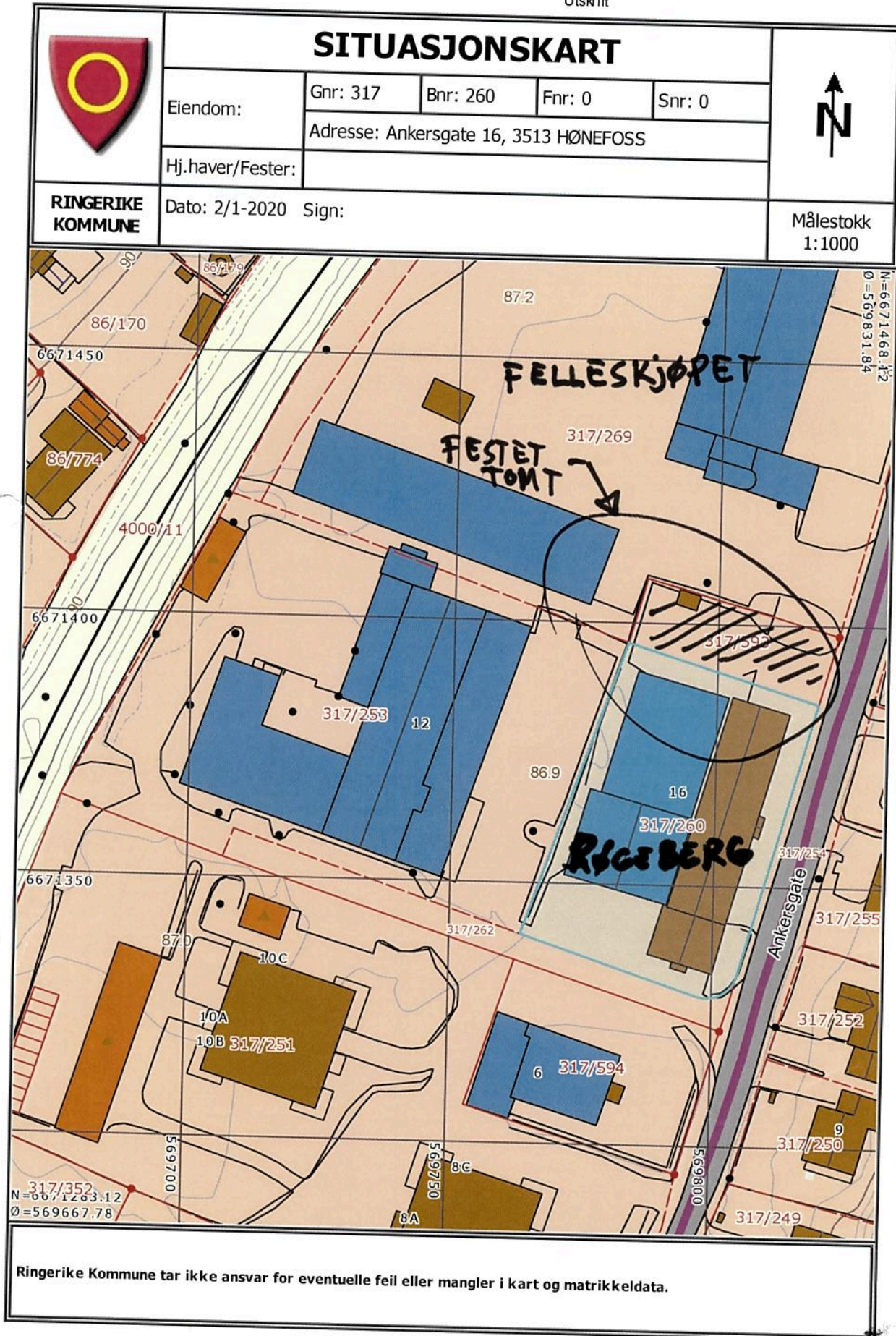
POSTADRESSE
Postboks 123 Sentrum
3502 HØNEFOSS

KONTORADRESSE

TELEFAX
32 11 77 13

TELEFON
32 11 74 00

e-postadresse: postmottak@ringerike.kommune.no



Ringerike Kommune tar ikke ansvar for eventuelle feil eller mangler i kart og matrikkeldata.