



## Notat

Til:

Kopi til:

Saksbehandler: Heidi Skagnæs

Vår referanse: 21/6362- 15

Dato: 01.12.2023

---

### Vedrørende høringsinnspill fra Lasse Fægri

Høsten 2021 så iverksatte kommunen oppgrusing av eksisterende sti fra Krokenveien, over åsen, til Flattums gate. Kort tid etter at tiltaket ble gjennomført ble kommunen gjort oppmerksom på at deler av denne stien lå på privat grunn, og at en strekning på ca. 65 meter ligger på eiendom som eies av Lasse Fægri. Kommunen har beklaget dette og har tilbudt retting. Etter at kommunen ble gjort oppmerksom på dette har stien midlertidig blitt lagt om, slik at den går utenom gårdsplassen til Flattumsgate 24 og 26. Det er gjennomført takst og verddivurdering av arealet, og det er også vært dialog rundt kjøp av grunn. Videre prosess har blitt stilt i bero etter ønske fra Fægri.

Fægri har i brev og dialog med kommunen gitt uttrykk for at han kan gi bort grunn til stien mot at han får utnytte resten av området til boligformål. Kommunen, representert ved utbyggingsenheten, har gitt grunneier tilbakemelding om at en slik form for byttehandel har ikke Ringerike kommune anledning til å gjøre, uten at dette følger de vanlig prosessene for omregulering til boligformål etter plan- og bygningsloven. Slik at Fægri sitt innspill behandles på lik linje med andre som ønsker å regulere arealer til boligformål.

Så snart arealet er avklart i kommuneplanens arealdel kan dialogen mellom kommunen og grunneier Fægri gjenopptas.