



Norderhov Sogneselskap

Stiftet 1810

Hønefoss, 06.11.2023

Ringerike Kommune
Postboks 123
3502 Hønefoss

Høringsuttalelse til Kommuneplanens arealdel 2023-2035

Norderhov Sogneselskap har sett nærmere på kommuneplanens arealdel og vil uttale følgende til forslaget som er sendt på høring.

Viktig at alle arealer egnet til biologisk produksjon sikres for framtida

Norderhov Sogneselskap mener at det må være en forutsetning i kommuneplanens arealdel at Ringerike kommune gjennom sitt arbeid med kommuneplanen sikrer at alle arealer egnet til produksjon av mat, fôr, materialer, fiber og fornybar energi dvs. de produktive jord- og skogbruksarealene i Ringerike kommune må sikres for dette formålet for framtida.

Det er særlig viktig at Ringerike kommune sin null visjon, om ikke å bygge ned dyrka og dyrkbar mark, opprettholdes. At man også ivaretar arealer som har god kvalitet og er egnet for oppdyrking og eller annen biologisk produksjon er av avgjørende betydning for kommende generasjoner.

Det er videre viktig at Ringerike kommune sørger for at bo- og driveplikten overholdes.

Produktive jord- og skogbruksarealer må ikke nyttes til utbyggingsformål

Norderhov Sogneselskap mener at Ringerike kommune i den nye arealplanperioden ikke kan tillate forslag til arealanvendelse som inneholder bruk av produktive jordbruksarealer til utbyggingsformål. Den vedtatte nullvisjonen må gjelde kommunens egne tiltak såvel som private planinitiativ.

Alle planforslag som inneholder bruk av produktive jordbruksarealer i utbyggingsprosjekter i arealplanen må gjennomgå på nytt, og de produktive jordbruksarealene må tas ut av planen. Det er viktig at man opprettholder og ivaretar buffersoner i innspillsområder som ligger i nærhet / inntil jordbruksarealer, både dyrka og dyrkbar mark.

Kommunens produktive arealer må klassifiseres

Ringerike kommune må så snart som mulig få på plass en klassifisering av jordbruksarealene og jordbruksressursene i kommunen som et ledd i at Ringerike kommune kjenner til, og kan ta vare på disse områdene, i alle framtidige planprosesser.

I tillegg mener vi det er avgjørende at kommunen i framtida vektlegger følgende punkter i sin arealplanlegging:

Ras og flomutsatte arealer må kartlegges og sikres

Sett i lys av utfordringene i vekstsesongen 2023 og ekstremværet Hans, med den påfølgende flommen, er det viktig for Norderhov Sogneselskap sine medlemmer at Ringerike kommune



Norderhov Sogneselskap

Stiftet 1810

sørger for / tilrettelegger for god flom og rassikring. At man får kartlagt disse områdene og at de inngår i et allerede / eller nytt klassifiseringssystem. Dette er nødvendig for at man skal kunne unngå å bygge ned slike arealer og at man samtidig sikrer innbyggerne og matprodusentenes arealer egnet til produksjon av matvarer på en best mulig måte.

Jordbruksarealer er en knapphets og en ikke fornybar ressurs. Det å tilrettelegge for at jordbruksarealene i kommunen er sikret best mulig mot flom og ras sikres best gjennom god kartlegging. Et slikt arbeid vil også lette søknadsprosesser for å få fylkesmidler til flom og rassikring. Dette gjelder til eksempel steinlegging av elvekanter som ligger langs jordekanter. Mulighetene til å kunne heve terrenget i flomutsatte områder, eller sørge for at man ikke avskoger i rasutsatte områder er også viktig, da trær er med å sikre økt stabilitet i slike områder.

Sett i lys av tørkesommeren 2018 og årets forsommertørke og senere ekstremnedbør med flom som følge, den pågående krigen i Ukraina og ustabilitet ellers i verden, ser vi også hvor ekstremt viktig det er å sikre lokal matforsyning som et ledd i vår nasjonale matberedskap og matsikkerhet.

Kornsiloen er viktig for å sikre vår lokale matberedskap

I denne sammenheng mener vi at den lokale kornsiloen er sentral i dette arbeidet. At Ringerike kommune tilrettelegger for at kornsiloen, som ligger der den ligger, midt i byen, ikke blir til et pressområde og at man sørger for å dempe eventuelle interessekonflikter i dette området av byen er viktig i et beredskapsperspektiv. Det mener vi at kan gjøres ved å skjerme områdene rundt kornsiloen ved å tilrettelegge for næring, mens en bremses opp / stanser utbyggingen av eneboliger og blokker inntil dette området utover det som allerede er der i dag.

Stadig viktigere å sørge for at det bor folk i alle deler av kommunen

Aktive gårdbrukere blir det stadig færre av samtidig som gårdsbrukene har blitt vesentlig større, i alle fall det arealet som drives av hver enkelt yrkesutøver.

Samtidig har det pågått en storstilt sentraliseringsprosess over mange år. Skal vi kunne holde de produktive arealene i drift i hele kommunen blir det stadig viktigere å sørge for at det bor folk ute i distriktene – der de produktive arealene ligger. Det betyr at vi trenger bosetting i hele Ringerike kommune. Vi må sørge for en utvikling gjennom tilrettelegging i kommuneplanens arealdel for utbygging i hele kommunen, både Tyrstrand, Åsa, Sokna, Hallingby og Nes, slik at folk finner det attraktivt å bosette seg i hele kommunen. For å avdempe presset på boligbygging i dagens LNF områder må kommunen sørge for at det først bygges i områder med allerede vedtatte reguleringsplaner før det åpnes opp for bygging på nye arealer.

Sentraliseres all boligutbygging til Hønefoss sentrum og nærliggende områder, blir det ensomt å bo ute i distriktene og stadig vanskeligere og opprettholde nødvendig infrastruktur slik at det er attraktivt å bli boende der. En fare da, er at det blir kun noen få bondefamilier som blir igjen på bygda / i utkanten.



Norderhov Sogneselskap

Stiftet 1810

Levende bygder sørger for at bøndene holder ut lenger.

Som et ledd i levende distrikter mener vi det også er viktig å tilrettelegge for tilstrekkelig med næringsarealer her. Det å skape arbeidsplasser ute i distriktene medfører også at flere har en plass å jobbe. Stadig færre gårdsbruk har fulltidsbønder. Det er ikke slik lenger at fordi om man er to på et gårdsbruk at begge jobber der. Å kunne ha arbeid å gå til lokalt er derfor viktig.

Norderhov Sogneselskap mener det er viktig at man i en kommune som Ringerike, tar vare på de grunnleggende ressursene man har. Matjorda i Ringerike er en slik grunnleggende ressurs.

Med vennlig hilsen

Norderhov Sogneselskap

Lars Fredrik Stuve
styreleder.