

Søknad om å opprettholde en arealbetegnelse

Undertegnede eier av Svensrud gnr. 269 bnr. 5 har merket seg en endring i klassifikasjonen av areal fra boligformål til LNF. Det dreier seg om 10 da fjellgrunn med blandet skog av varierende bonitet. Begrunnelsen er at arealet ligger på Nakkerud, altså utenfor kommunens satsingsområder for boligbygging. Boligområdet har vært avsatt i kommuneplanen siden 1999 uten å bli realisert. Det er flere forklaringer på dette.

Den grunnen saken gjelder har vært et gammelt boligområde i sentrum av bygda. Utbyggingen begynte med at hus fra det nedlagte Ringerike Nikkelverk ble flyttet på rot og plassert på tomter i det omtalte feltet i slutten av 1930 årene. Det dreier seg 269/17, 21 og 22. Fra 1948 fulgte nye eneboliger på 269/25, 29, 31, 34, 38 og 51. Så sent som i 2010 ble det solgt ei tomt 269/50 til Hu H utskilt og oppmålt. Av inntrufne personlige årsaker bad han om å få trekke seg fra kjøpet. Senere kjøpte eier av bnr. 32 et tillegg (bnr. 36) for å bygge uthus og garasje.

I begrunnelsen for at området bør omreguleres fra bolig til LNF visere en til manglende aktivitet der. Når dette ikke skjedde da kommunen la ut arealplanene, skyldtes det at utbyggeren ikke så for seg et 10-talls tomtekjøpere som målgruppe for markedsføring. I årene rundt kommuneplanen var boligmarkedet preget av forventningene om hva Ringeriksbanen ville bety for lokal bosetting. Conseptor presenterte en plan for 450 boliger i Hønefoss sentrum (Ringerikes Blad 11.07.2000) og en fortetningsanalyse viste at det kunne bygges 6300 nye boliger ved å utnytte åpne plasser (Ringerikes Blad 23.02 2012). Med et slikt byfokus syntes det lite aktuelt å legge til salgs tomter på Nakkerud. I stedet gjorde jeg nødvendige forberedelser til å regulere området. Det tok tid. Tyrstrand Vannverk stilte seg positive til å skaffe vann til boliger på området. Det viste seg imidlertid at en måtte få på plass en bedre vannforsyning i tilfelle brann. Trykket i hydrantene ble for lite. Det ble rettet på. Veispørsmålet fikk også en avklaring. Statens Vegvesen satte som forutsetning for å utvikle boligfeltet at Nakkerudkrysset ble bygd ut med fotgjengerundergang til fylkesvei F 142 i Nakkerudgata. Ombyggingen ble fullført i 2010 (bilde 1). Veien fra boligfeltet gikk parallelt med grensen mot Gnr. 369 bnr. 3. Den gikk over et par mindre fjellknauser, og derfor sa eieren at en stripe grunn kunne selges slik at veien ble anlagt uten sprengning (vedlegg 1). Den ender opp i krysset Solumsveien (F 142) og den private Åsterudveien ved idrettsplassen (bilde 2).

I mai 2006 inngikk jeg en intensjonsavtale med Tveiten entreprenør AS. Den gjaldt i første omgang tre tomter til eneboliger. Han engasjerte COWI, og det ble laget en reguleringsplan for området (vedlegg 2). En Nabo samtykket til å legge vann, strøm og kloakk over eiendommen. Det ble lagt opp en ledning for vann til en kum sammen med kloakkledningen som går ned til den kommunale kloakken og renseverket ved fjorden. Inter Consult Group gjorde støymålinger (vedlegg 3), og konkluderte med at det kunne bygges på området uten store støybegrensninger..

En kan derfor dokumentere at entreprenøren har hatt utgifter til saksbehandling og arbeid. Det må også nevne at jeg i 1966 løste ut min bror Arve Dahl som medeier i Svensrud 269/5. I tillegg til kjøpesummen fikk han ei tomt i nedre havnehage på om lag 1 dekar vederlagsfritt til oppføring av hytte eller hus (Skjøte av 12.1. 1966). Denne retten er nå overtatt av sønnen Ragnar B. Dahl.

Ringeriksbanens fullførelse har fått lengere tidshorisont med årene, det er nylig snakket om en fullføring innen 2037. Planleggingen av nye boliger fortetter og prisene på tomter i Hønefoss øker, 20.000,- kr. kvm er ikke uvanlig. Boligbygging steder, som Nakkerud, vil bli billigere.

Det fins interessenter som har kjente eller slektstilhørighet på stedet, og noen har lyst til å bo på Nakkerud med utsikt over fjorden (bilde 3). Å henvise dem til et boligfelt i nabobygda er ikke noe alternativ. Det var å ønske at beliggenheten utenfor kommunens prioriterte satsingsområder ikke samtidig blir en hindring for eiere og utbyggere av grunn.

Mvh



Asle Gire Dahl



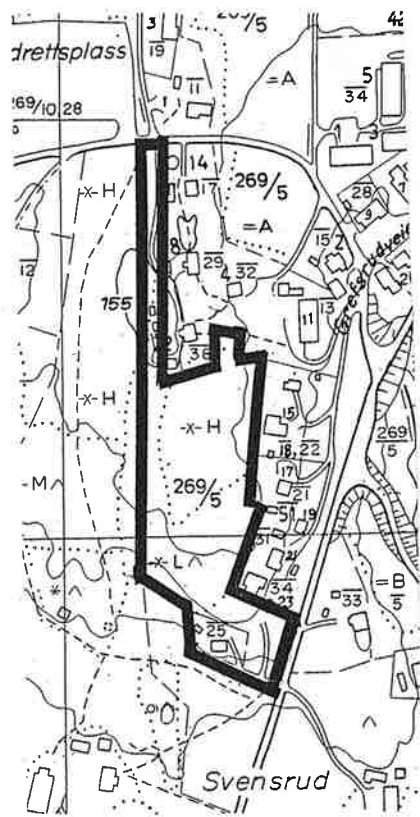
Bilde 1



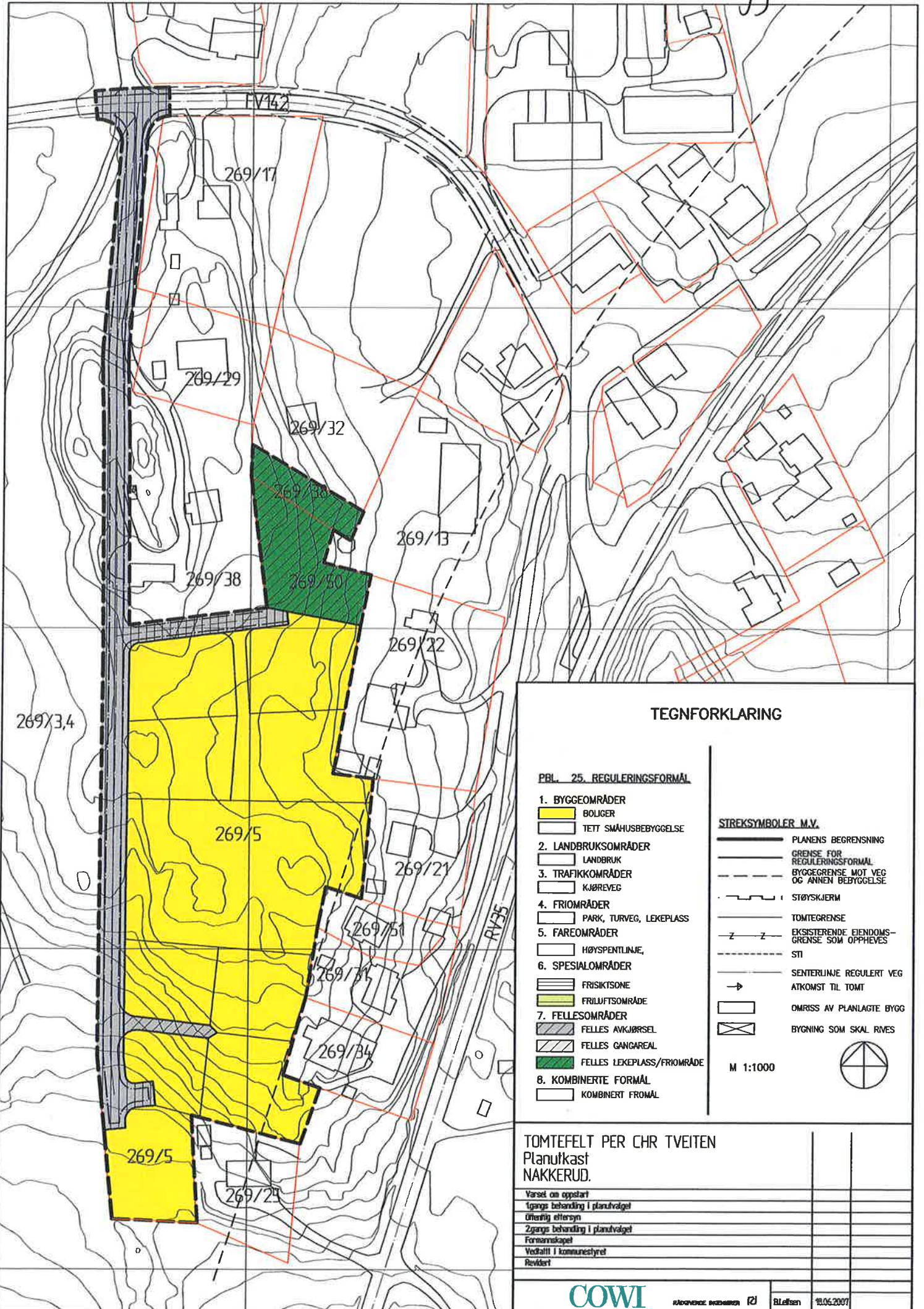
Bilder 2



Birds



Vedlegg 1



TEGNFORKLARING

PBL 25. REGULERINGSFORMÅL

- 1. BYGGEOMRÅDER
 - BØLGER
 - TETT SMÅHUSBEBYGGELSE
- 2. LANDBRUKSOMRÅDER
 - LANDBRUK
- 3. TRAFIKKOMRÅDER
 - KJØREVEG
- 4. FRIOMRÅDER
 - PARK, TURVEG, LEKEPlass
- 5. FAREOMRÅDER
 - HØYSPENTLINJE
- 6. SPESIALOMRÅDER
 - FRISIKTSONE
 - FRILUFTSOMRÅDE
- 7. FELLESOMRÅDER
 - FELLES AVKJØRSEL
 - FELLES GANGAREAL
 - FELLES LEKEPlass/FRIOMRÅDE
- 8. KOMBINERTE FORMÅL
 - KOMBINERT FORMÅL

STREKSYMBOLER M.V.

- PLANENS BEGRENSNING
- GRENSE FOR REGULERINGSFORMÅL
- BYGGEGRENSE MOT VEG OG ANNEN BEBYGGELSE
- STØYSKJERM
- TOMTEGRENSE
- EKSISTERENDE EIENDOMSGRENSE SOM OPPHEVES
- STI
- SENTERLINJE REGULERT VEG
- ATKOMST TIL TOMT
- OMRISS AV PLANLAGTE BYGG
- BYGNING SOM SKAL RIVES

M 1:1000



**TOMTEFELT PER CHR TVEITEN
Planutkast
NAKKERUD.**

| | |
|-----------------------------------|--|
| Varsel om oppstart | |
| 1 gangs behandling i planutvalget | |
| Utenligg etterlysning | |
| 2 gangs behandling i planutvalget | |
| Formannskapet | |
| Vedtatt i kommunestyret | |
| Revidert | |

Per Chr Tveiten
Myravn 15
3360 Geithus

InterConsult Group ASA
Bloms gt. 9

N-3510 HØNEFOSS

Att.:

Tlf.: (+ 47) 32 12 54 11
Faks.: (+ 47) 32 12 55 64

Dato: 07.06.2000

<http://www.interconsult.com>

Deres ref.:

Vår ref.: Leifsen

Foretaksregisteret :
NO 979 364 857 MVA

Tomteområde på Nakkerud Støyforhold.

Det vises til ovennevnte oppdrag.

Vi har beregnet støyforholdene for området. Vi har gjort følgende forutsetninger:

- Det er tatt utgangspunkt i foreliggende analoge kart i M 1: 1000, samt skissert grense for området.
- Vi har valgt ut 6 utsatte/representative punkter i terrenget, som vist på vedlagte kart. Resultatene gjelder punkter 2 m over bakkenivå utenfor fasadene til tenkte bygninger innen planområdet. Dvs fasaderefleksjon er inkludert.
- Det er benyttet trafikk tall mottatt av Statens vegvesen og som er fremskrevet til år 2010.
- ÅDT= 3 400, V=60 km/t og T=13%.
- Grenseverdien for boligbebyggelse er 55 dBA for ekvivalentnivå og 70 dBA for maksimalnivå.

Resultater.

Maksimalnivå overskrides ingen steder.

Ekvivalent støy nivå ligger stort sett godt under grenseverdien på 55 dBA. Unntatt er pkt 3 som ligger rett vest for gnr 269 bnr 21. I det aktuelle punktet blir ekvivalent støy nivå på 56,5 dBA. Legges bygningen nærmere RV 35 vil støy nivået bli høyere.

Det er å merke at støy nivået faller raskt innover i området, vekk fra vegen. Terrenget vil gi en naturlig skjermvirkning her.

Hva støy nivået faktisk vil være ved bygningsfasadene må beregnes når de i plansammenheng eller ved byggeanmeldelse gis endelig plassering.

VEDLEGG

1-85

3

Konklusjon.

Vår konklusjon blir at området vil kunne bebygges uten store støykonsekvenser. Det er sannsynlig at det bør gjøres lokale skjermingstiltak for et fåtall nye hus, dersom området rundt punkt 3 på vårt kart bebygges.

Det kan oppstå lokale variasjoner i støynivået pga terreng- og refleksjonsforhold. Endelige beregninger bør derfor utføres når bygningers plassering er endelig bestemt.

Med hilsen

InterConsult Group ASA



Bjørn Leifsen

2-85

STATENS VEGVESEN NBSTØY Versjon 5.4[N] Dato : 2000-06-07
Vegident : RV35 Punkt : 1 Alternativ : 1

Identifikasjon : Nakkerud pkt 1

Døgntrafikk : 3400
Andel tungtraf. % : 13.0
Hastighet km/t : 60
Hastighet tunge : 60

Delstrekning : 1
Beregning type : EKVIV. MAXNIVÅ

UTGANGSNIVÅ L1 : 63.5 83.0
Avstand veg a : 100.0
Korteste avst. am : 100.0
Vegh. ov. refp hb : .5
Skjh. ov. refl hv : -
Skjh. ov. rf2 hv2 : -
Moth. ov. refp hm : 2.0

AVSTANDSKORR. L2 : -10.0 -20.0

Marktype veg-mott.: Myk
Marktype veg-skj. : -
Marktype skj-mott.: -
Ber. avstand d : 120.0
Veg - skjerm d1 : .0
Skjerm - mott. d2 : .0
Eff.skjermhøy. he : .0 .0
Skjermdeмпing Ls : .0 .0
Markkorreksjon Lm : -7.0 -6.2

MARK + SKJERM L3 : -7.0 -6.2

Vinkelkorr. La : -3.7
Kort avstand Lka : .0 .0
Stigningskorr. Lst : .4
Tykk skjerm Lts : .0 .0
Gaterom Luf : .0 .0
Sidegatekorr. Lis : .0 .0
Gårdsromkorr. Lg : .0 .0

KORREKSJONER L5 : -3.4 .0

NIVÅ UTE FRITTFELT: 43.1 56.8

Fasaderefleksjon : 3.0 3.0

NIVÅ UTEPLASS : 46.1 59.7

Fasadeisoler. L4 : 25.0

INNENIVÅ : 21.1 34.7
=====

STATENS VEGVESEN NBSTØY Versjon 5.4[N] Dato : 2000-06-07
 Vegident : RV35 Punkt : 2 Alternativ : 1

 Identifikasjon : Nakkerud pkt 2

Døgntrafikk : 3400
 Andel tungtraf. % : 13.0
 Hastighet km/t : 60
 Hastighet tunge : 60

Delstrekning : 1
 Beregning type : EKVIV. MAXNIVÅ

UTGANGSNIVÅ L1 : 63.5 83.0
 Avstand veg a : 62.0
 Korteste avst. am : 62.0
 Vegh. ov. refp hb : -
 Skjh. ov. refl hv : -
 Skjh. ov. rf2 hv2 : .0
 Moth. ov. refp hm : 2.0

AVSTANDSKORR. L2 : -8.0 -16.0

Marktype veg-mott. : -
 Marktype veg-skj. : -
 Marktype skj-mott. : Myk
 Ber. avstand d : 77.0
 Veg - skjerm d1 : 21.3
 Skjerm - mott. d2 : 56.9
 Eff.skjermhøy. he : .1 .1
 Skjermdemping Ls : -5.2 -5.2
 Markkorreksjon Lm : -4.3 -3.5

MARK + SKJERM L3 : -9.5 -8.6

Vinkelkorr. La : -3.7
 Kort avstand Lka : .0 .0
 Stigningskorr. Lst : .4
 Tykk skjerm Lts : .0 .0
 Gaterom Luf : .0 .0
 Sidegatekorr. Lis : .0 .0
 Gårdsromkorr. Lg : .0 .0

KORREKSJONER L5 : -3.4 .0

NIVÅ UTE FRITTFELT: 42.6 58.3

Fasaderefleksjon : 3.0 2.9

NIVÅ UTEPLASS : 45.6 61.3
 =====

Fasadeisoler. L4 : 25.0

INNENIVÅ : 20.6 36.3
 =====

STATENS VEGVESEN NBSTØY Versjon 5.4[N] Dato : 2000-06-07
 Vegident : RV35 Punkt : 3 Alternativ : 1

 Identifikasjon : Nakkerud pkt 3

Døgntrafikk : 3400
 Andel tungtraf. % : 13.0
 Hastighet km/t : 60
 Hastighet tunge : 60

Delstrekning : 1
 Beregning type : EKVIV. MAXNIVÅ

UTGANGSNIVÅ L1 : 63.5 83.0
 Avstand veg a : 65.0
 Korteste avst. am : 65.0
 Vegh. ov. refp hb : .0
 Skjh. ov. refl hv : -
 Skjh. ov. rf2 hv2 : -
 Moth. ov. refp hm : 2.0

AVSTANDSKORR. L2 : -8.2 -16.4

Marktype veg-mott. : -
 Marktype veg-skj. : -
 Marktype skj-mott. : -
 Ber. avstand d : 75.0
 Veg - skjerm d1 : .0
 Skjerm - mott. d2 : .0
 Eff.skjermhøy. he : .0 .0
 Skjermdeмпing Ls : .0 .0
 Markkorreksjon Lm : .0 .0

MARK + SKJERM L3 : .0 .0

Vinkelkorr. La : -2.2
 Kort avstand Lka : .0 .0
 Stigningskorr. Lst : .4
 Tykk skjerm Lts : .0 .0
 Gaterom Luf : .0 .0
 Sidegatekorr. Lis : .0 .0
 Gårdsromkorr. Lg : .0 .0

KORREKSJONER L5 : -1.8 .0

NIVÅ UTE FRITTFELT: 53.4 66.5

Fasaderefleksjon : 3.0 2.9

NIVÅ UTEPLASS : 56.4 69.5

Fasadeisoler. L4 : 25.0

INNENIVÅ : 31.4 44.5
 =====

STATENS VEGVESEN NBSTØY Versjon 5.4[N] Dato : 2000-06-07
 Vegident : RV35 Punkt : 4 Alternativ : 1

| | | | | | |
|---------------------|------------------|----------------|-------|----------------|-------|
| ----- | | | | | |
| Identifikasjon | : Nakkerud pkt 4 | | | | |
| ----- | | | | | |
| Døgntrafikk | : | 3400 | | 3400 | |
| Andel tungtraf. % | : | 13.0 | | 13.0 | |
| Hastighet km/t | : | 60 | | 60 | |
| Hastighet tunge | : | 60 | | 60 | |
| ----- | | | | | |
| Delstrekning | : | 1 | | 2 | |
| Beregning type | : | EKVIV. MAXNIVÅ | | EKVIV. MAXNIVÅ | |
| ----- | | | | | |
| UTGANGSNIVÅ L1 | : | 63.5 | 83.0 | 63.5 | 83.0 |
| Avstand veg a | : | 65.0 | | 76.0 | |
| Korteste avst. am | : | | 65.0 | | 76.0 |
| Vegh. ov. refp hb | : | - | | .2 | |
| Skjh. ov. refl hv | : | - | | - | |
| Skjh. ov. rf2 hv2 | : | .0 | | - | |
| Moth. ov. refp hm | : | 2.0 | | 6.9 | |
| ----- | | | | | |
| AVSTANDSKORR. L2 | : | -8.2 | -16.4 | -8.9 | -17.7 |
| ----- | | | | | |
| Marktype veg-mott.: | | - | | Myk | |
| Marktype veg-skj.: | | - | | - | |
| Marktype skj-mott.: | | Myk | | - | |
| Ber. avstand d | : | 110.0 | | 89.0 | |
| Veg - skjerm d1 | : | 40.2 | | .0 | |
| Skjerm - mott. d2 | : | 70.5 | | .0 | |
| Eff.skjermhøy. he | : | 1.6 | 1.6 | .0 | .0 |
| Skjermndemping Ls | : | -10.4 | -11.9 | .0 | .0 |
| Markkorreksjon Lm | : | -3.0 | -1.5 | -.7 | -1.2 |
| ----- | | | | | |
| MARK + SKJERM L3 | : | -13.5 | -13.4 | -.7 | -1.2 |
| ----- | | | | | |
| Vinkelkorrr. La | : | -2.2 | | -3.7 | |
| Kort avstand Lka | : | .0 | .0 | .0 | .0 |
| Stigningskorrr. Lst | : | .4 | | .1 | |
| Tykk skjerm Lts | : | .0 | .0 | .0 | .0 |
| Gaterom Luf | : | .0 | .0 | .0 | .0 |
| Sidegatekorrr. Lis | : | .0 | .0 | .0 | .0 |
| Gårdsromkorrr. Lg | : | .0 | .0 | .0 | .0 |
| ----- | | | | | |
| KORREKSJONER L5 | : | -1.8 | .0 | -3.6 | .0 |
| ----- | | | | | |
| NIVÅ UTE FRITTFELT: | | 40.0 | 53.2 | 50.3 | 64.1 |
| ----- | | | | | |
| Fasaderefleksjon | : | 3.0 | 2.9 | 3.0 | 3.0 |
| ----- | | | | | |
| NIVÅ UTEPLASS | : | 43.0 | 56.2 | 53.3 | 67.0 |
| ===== | | | | | |
| Fasadeisoler. L4 | : | 25.0 | | 25.0 | |
| ----- | | | | | |
| INNENIVÅ | : | 18.0 | 31.2 | 28.3 | 42.0 |
| ===== | | | | | |
| TOTALNIVÅ UTE | : | 53.7 | 67.0 | | |
| TOTALNIVÅ INNE | : | 28.7 | 42.0 | | |
| ===== | | | | | |

STATENS VEGVESEN NBSTØY Versjon 5.4[N] Dato : 2000-06-07
 Vegident : RV35 Punkt : 5 Alternativ : 1

Identifikasjon : Nakkerud pkt 5

| | | | | |
|-------------------|---|------|------|------|
| Døgnetrafikk | : | 3400 | 3400 | 3400 |
| Andel tungtraf. % | : | 13.0 | 13.0 | 13.0 |
| Hastighet km/t | : | 60 | 60 | 60 |
| Hastighet tunge | : | 60 | 60 | 60 |

| | | | | |
|----------------|---|----------------|----------------|----------------|
| Delstrekning | : | 1 | 2 | 3 |
| Beregning type | : | EKVIV. MAXNIVÅ | EKVIV. MAXNIVÅ | EKVIV. MAXNIVÅ |

| | | | | | | | |
|-------------------|---|------|-------|------|------|------|-------|
| UTGANGSNIVÅ L1 | : | 63.5 | 83.0 | 63.5 | 83.0 | 63.5 | 83.0 |
| Avstand veg a | : | 90.0 | | 90.0 | | 90.0 | |
| Korteste avst. am | : | | 133.0 | | 90.0 | | 108.0 |
| Vegh. ov. refp hb | : | .2 | | - | | .2 | |
| Skjh. ov. refl hv | : | 7.0 | | - | | - | |
| Skjh. ov. rf2 hv2 | : | .0 | | .0 | | - | |
| Moth. ov. refp hm | : | .8 | | 2.0 | | 6.6 | |

| | | | | | | | |
|------------------|---|------|-------|------|-------|------|-------|
| AVSTANDSKORR. L2 | : | -9.7 | -22.6 | -9.6 | -19.2 | -9.6 | -20.7 |
|------------------|---|------|-------|------|-------|------|-------|

| | | | | | | | |
|---------------------|---|-------|------|-------|-------|-------|------|
| Marktype veg-mott.: | | - | | - | | Myk | |
| Marktype veg-skj.: | | Myk | | - | | - | |
| Marktype skj-mott.: | | Myk | | Myk | | - | |
| Ber. avstand d | : | 178.0 | | 90.0 | | 138.0 | |
| Veg - skjerm d1 | : | 88.6 | | 60.8 | | .0 | |
| Skjerm - mott. d2 | : | 90.7 | | 30.6 | | .0 | |
| Eff.skjermhøy. he | : | 1.4 | 1.3 | 3.0 | 3.0 | .0 | .0 |
| Skjermdemping Ls | : | -8.2 | -8.7 | -15.4 | -15.4 | .0 | .0 |
| Markkorreksjon Lm | : | -5.2 | -3.6 | -.4 | -.4 | -2.9 | -6.3 |

| | | | | | | | |
|------------------|---|-------|-------|-------|-------|------|------|
| MARK + SKJERM L3 | : | -13.3 | -12.4 | -16.1 | -16.1 | -2.9 | -6.3 |
|------------------|---|-------|-------|-------|-------|------|------|

| | | | | | | | |
|---------------------|---|------|----|------|-----|------|----|
| Vinkelkorrr. La | : | -8.6 | | -3.6 | | -7.8 | |
| Kort avstand Lka | : | .0 | .0 | .0 | .0 | .0 | .0 |
| Stigningskorrr. Lst | : | .4 | | .1 | | .1 | |
| Tykk skjerm Lts | : | .0 | .0 | -.3 | -.3 | .0 | .0 |
| Gaterom Luf | : | .0 | .0 | .0 | .0 | .0 | .0 |
| Sidegatekorrr. Lis | : | .0 | .0 | .0 | .0 | .0 | .0 |
| Gårdsromkorrr. Lg | : | .0 | .0 | .0 | .0 | .0 | .0 |

| | | | | | | | |
|-----------------|---|------|----|------|----|------|----|
| KORREKSJONER L5 | : | -8.2 | .0 | -3.9 | .0 | -7.7 | .0 |
|-----------------|---|------|----|------|----|------|----|

| | | | | | | | |
|---------------------|--|------|------|------|------|------|------|
| NIVÅ UTE FRITTFELT: | | 32.3 | 48.1 | 33.9 | 47.7 | 43.3 | 56.0 |
|---------------------|--|------|------|------|------|------|------|

| | | | | | | | |
|------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| Fasaderefleksjon | : | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 |
|------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

| | | | | | | | |
|---------------|---|------|------|------|------|------|------|
| NIVÅ UTEPLASS | : | 35.3 | 51.0 | 36.9 | 50.7 | 46.2 | 58.9 |
|---------------|---|------|------|------|------|------|------|

| | | | | | | | |
|------------------|---|------|--|------|--|------|--|
| Fasadeisoler. L4 | : | 25.0 | | 25.0 | | 25.0 | |
|------------------|---|------|--|------|--|------|--|

| | | | | | | | |
|----------|---|------|------|------|------|------|------|
| INNENIVÅ | : | 10.3 | 26.0 | 11.9 | 25.7 | 21.2 | 33.9 |
|----------|---|------|------|------|------|------|------|

| | | | | | | | |
|----------------|---|------|------|--|--|--|--|
| TOTALNIVÅ UTE | : | 47.0 | 58.9 | | | | |
| TOTALNIVÅ INNE | : | 22.0 | 33.9 | | | | |

STATENS VEGVESEN NBSTØY Versjon 5.4[N] Dato : 2000-06-07
 Vegident : RV35 Punkt : 6 Alternativ : 1

 Identifikasjon : Nakkerud pkt 6

Døgntrafikk : 3400
 Andel tungtraf. % : 13.0
 Hastighet km/t : 60
 Hastighet tunge : 60

Delstrekning : 1
 Beregning type : EKVIV. MAXNIVÅ

UTGANGSNIVÅ L1 : 63.5 83.0
 Avstand veg a : 100.0
 Korteste avst. am : 100.0
 Vegh. ov. refp hb : -
 Skjh. ov. refl hv : -
 Skjh. ov. rf2 hv2 : .0
 Moth. ov. refp hm : .8

AVSTANDSKORR. L2 : -10.0 -20.1

Marktype veg-mott. : -
 Marktype veg-skj. : -
 Marktype skj-mott. : Myk
 Ber. avstand d : 115.0
 Veg - skjerm d1 : 50.3
 Skjerm - mott. d2 : 65.6
 Eff.skjermhøy. he : -.4 -.4
 Skjermdemping Ls : -4.3 -4.2
 Markkorreksjon Lm : -4.9 -4.4

MARK + SKJERM L3 : -9.2 -8.6

Vinkelkorr. La : -2.8
 Kort avstand Lka : .0 .0
 Stigningskorr. Lst : .1
 Tykk skjerm Lts : .0 .0
 Gaterom Luf : .0 .0
 Sidegatekorr. Lis : .0 .0
 Gårdsromkorr. Lg : .0 .0

KORREKSJONER L5 : -2.8 .0

NIVÅ UTE FRITTFELT: 41.4 54.3

Fasaderefleksjon : 3.0 3.0

NIVÅ UTEPLASS : 44.4 57.3
 =====

Fasadeisoler. L4 : 25.0

INNENIVÅ : 19.4 32.3
 =====

