



Fordeling etter deltakerliste

Halvorsen & Reine AS
sivilarkitekter MNAL

Besøksadresse
Hotvetalléen 11
Postboks 9407
3023 Drammen
Tlf. 32 21 52 90
Faks 32 21 52 91
E-mail: heras@heras.no
Foretaksregisteret:
NO 879 421 322

Dato: 06-11-20

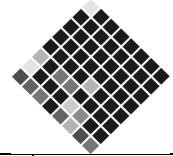
MØTEREFERAT

Prosjekt:	Osloveien 21 og 23	Prosjekt nr.:	2212
Tiltakshaver:	XPND	Dato:	05.11.2020
Kontaktperson:	Morten Pettersen	Kl:	18:00

Møtetype:	Informasjonsmøte for naboer	Møte nr.:	01
Møtested:	Teams	Neste Møte:	Ikke planlagt
Referattype:		Ref.:	Helge Martens

Deltakerliste:

Firma/organisasjon	Fork.	Person	Tilstede	Sendes
Ringerike kommune	IS	Ingrid Strømme	x	x
Ringerike kommune	LN	Linda K. Nethus	x	x
Halvorsen & Reine AS	HM	Helge Martens	x	x
XPND AS	MP	Morten Pettersen	x	x
Nabo, Øvre Dahls vei 4	MHR	Marte Helen Røsås	x	x
Nabo, Øvre Dahls vei 6	JM	Jørgen Magnussen	x	x
Nabo, Alf Westerns gate 4	YS	Yngvar Steine	x	x
Nabo, Alf Westerns gate 4	MS	Mona Steingrimsen	x	x



Pkt.	Sak	Ansvar	Frist
------	-----	--------	-------

1	Møtet startet med at Helge Martens innledet raskt om formålet med møtet, og litt om agendaen. Overlot deretter ordet til Morten Pettersen, XPND.	Info	
2	Morten viste en presentasjon, fortalte om firmaet XPND og deres virksomhet. Han fortalte også om hvordan de hadde ervervet de aktuelle eiendommene. Fortalte så at Jernia hadde flyttet og dermed hadde de kontaktet Halvorsen & Reine og bedt de komme med noen ideer for eiendommene.	Info	
3	Helge fikk så ordet og viste en presentasjon om planene og prosjektet på eiendommene.	Info	
4	Ingrid presenterte informasjon om planprosessen og de ulike rollene og fremdriften.	Info	
5	Nabo Marte Helen Stilte spørsmål om planen ville bety økte utbyggingsmuligheter for hennes eiendom. Helge, Ingrid og Linda kommenterte vedrørende planstatus, planområde og muligheter for å komme med innspill til kommuneplanen for naboeiendommen.	Info	
6	Yngvar spurte hva som lå i begrepet innspill. Helge, Ingrid og Morten kommenterte at det kunne være «alt» fra smått til stort. Ble også vedlagt at man ønsket å få inn alt av informasjon så tidlig som mulig. Påvirkningsmulighetene er størst tidlig.	Info	
7	Jørgen spurte hvor innkjøring var tenkt. Helge, Morten og Ingrid svarte at man ønsket å benytte eksisterende nedkjøring til underetasjen i bilbutikken, med adkomst fra nærliggende gater. Kommunen ønsker at avkjøring fra Osloveien ikke benyttes.	Info	
8	Jørgen kommenterte at han hadde fått brev samme dag og at det kunne være en grunn til at det var få på møtet. Helge svarte at alle brevene var sendt samtidig og at det var ønskelig å komme med informasjon tidlig, så naboene skulle rekke å komme med innspill før fristen. Marte Helen kommenterte at hun hadde fått brevet for en uke siden.	Info	
9	Yngvar sa at han ikke så mye på liten skjerm og at det hadde vært litt hakkete lyd. Ble enighet om å sende han presentasjonen, samt planinitiativ og referat fra oppstartsmøte.	HM	Sendt etter møtet til alle deltagerne

Med vennlig hilsen

HELGE MARTENS

Sivilarkitekt

hmartens@heras.no

90 71 83 90

HALVORSEN OG REINE AS SIVILARKITEKTER MNAL